

현영 신도로쿠 (新渡鹿) 단지



◆설명문

구마모토시(熊本市) 동부, 국도 57 호선의 동쪽 우회도로로 연결되는 간선도로가에 지어진 신도로쿠(新渡鹿) 단지는 구마모토 시가지를 찾아가는데 어프로치의 랜드마크가 되도록 의도한 고층주택이다. 그 외에도 지역 커뮤니티와 융합한 밝은 단지만들기, 고령화사회에 대응한 거주지만들나, 변화가 있고 그위에 조화를 이룬 아름다운 지역 창출 등을 테마로 설계하였다.

◆건축개요

truss 대가구(大架構)와 중천상판에 의해 집합주택내에 대들보가 없는 밝고 개방적이고 기능적인 공간을 실현하고, 북측 복도를 공중 다리처럼 만들어 남북의 통풍과 채광을 확보하였다. 도로에 접하고 있는 북측은 도시경관의 중요한 일부라는 인식으로부터, 걸치레가 아닌 생동적인 구조로 형태적 특징을 보여주고 있다. 지표레벨에서는 기존의 벚나무가로수를 남긴 공개의 보도를 마련하고, 건물하부에 공간을 만드는 필로티나 후키누키구멍을 마련하여 전망이 좋고 쾌적한 보행자 공간을 정비하였다. 이것들은 공공에 의한 시가지 형성형의 집합주택 프로젝트는 양질의 주택을 제공하는 기회인 것과 동시에 기존도시에 새로운 관계를 창출하는 투자이기도 하다라고 하는 기본적 인식으로부터 유도된 것이다.



◆건축데이터

명 칭 / 현영 신도로쿠(新渡鹿) 단지

소재지 / 구마모토시(熊本市) 도로쿠(渡鹿)3-854-1

주요용도 / 공동주택

사업주체 / 구마모토현

설계자 / 고미야마 아키라(小宮山昭)

시공자

건축 / (주동) 시미즈(清水) 건설+고신(光進)건설 JV
(집회실) 우류(宇龍)공무점

전기 / 타이요(太陽)전기

위생 / 우에다(上田)상점

급수 / 구마모토 다이덴(熊本大電) 설비

가스 / 세이부(西部) 가스

승강기 / 후지텍

식재 / 산료우록카(三陵緑化)건설

부지면적 / 5,022 m²

건축면적 / 1,285 m²

연면적 / 7,302 m²

층 수 / 지상 11 층

구 조 / 철골 철근 콘크리트

외부 마감

지붕 / 시트방수착색 마무리

외벽 / 제치장콘크리트 수성 무기질 도장 취부

시공기간 / 1991 년 7 월~1993 년 3 월

총 공사비 / 1,404 백만엔

◆건축가 프로필

고미야마 아키라(小宮山昭)

1943 년 도쿄(東京) 태생

1967 년 와세다(早稲田)대학 이공학부 건축학과 졸업, 닛켄(日建)설계 입소

1972 년 프랑스 정부 비용 유학생

1973 년 피아노·앤드·로자스, 폰피드센터 설계 참가

1975 년 파리대학 도시계획학과, 에코르·데·보자르 수료

1976 년 고미야마 아키라(小宮山昭)+아틀리에 R 일급 건축사사무소 설립



◆주요 작품

과학기술만국박람회 서게이트, 요코하마(横浜)박람회협회본부동, LP 하우스 I · II, 4th 빌딩,
이즈미고우이즈(泉郷伊豆)고원 콘도미니엄 호텔

◆수상력

1986 년 일본 건축가협회 신인상

PHOTO : 키요시마 야스히코(清島靖彦)