

◆시설명 구마모토시영 신지단지 (熊本市営新地団地) C



◆설명문

구마모토시영(熊本市営) 신지단지(新地団地)의 제3기 공사이다. 평온한 斜面에 계획된 이 단지는 新地団地 A·B 와 같이 도시적 스케일이 큰 건물의 정면을 가지고 있다. 동서 1km정도의 길고 광대한 부지를 중앙에 위치하고, 서지역과 동지역을 연결시키는 것과같이 주택동의 도중이 골곡으로 되어있다. 이 단지에서는 지역부흥의 거점으로 하기위한 고안으로서 도시에 남은 적은 부지를 지역에 개방하였다.

◆건축 개요

보도를 걷고있는 사람에게는 북쪽으로 시야를 열어주고 지역주민에게는 커뮤니티의 장소를 제공하기위해 동서에 10m정도 있는 부지의 高低차를 이용하여 건물을 떠 있는 삐로틱식을 이용하였다. 그외에도 공원과 같은 공간을 만들고 공공건축의 역할을 제안하고 있다.

주택의 짜임새로는 재개발전 주민들의 주택환경을 형성하였던 「좁은 대화의 공간」을 재현하기위해 북쪽 복도에서 계단을 연결하는 부분을 정원과 같은 이미지의 공간으로 만들고, 그 공간을 통해서 거실과 테라스로 연결하는 일체감을 중요시 하였다.

구조적으로는 건물의 남북면을 주택동 전체의 벽 대들보로 만들고 또한 집과 집사이의 경계를 짓는 벽의 두께가 25cm로 매우 두꺼운 콘크리트 상자형을 형성하므로 上下層의 방음성이 높고 장래의 주민프랜에 따른 變更이 간단하도록 되어있다.



◆건축데이터

명칭	: 구마모토시영 신지단지(熊本市営新地団地)C
소재지	: 熊本市清水町新地 1917-58
주요용도	: 공동주택
사업주체	: 구마모토시(熊本市)
설계자	: 토미나가 유즈루(富永 譲)
시공자	건축 : 水上建設・마코토建設・井手工務店・中九州建設 JV
	전기 : 東邦電気工業, 西鉄電設工業
	급배수: 飯塚電機工業, 三裕工業
	승강기: 日立製作所
	가스 : 西部가스
	식물재배: 武蔵造園
부지면적	: 12,555㎡
건축면적	: 3,421㎡
연면적	: 17,877㎡
계단수	: 지하1층, 지상7층, 옥상1층
구조	: 철근콘크리트造, 일부 철골造
외부마무리	지붕/시트방수 외벽/磁器타일, Scraped finish
시공기간	: 1991년 12월~1993년 10월
총공사비	: 3,177백만엔

◆건축가 프로필



성명	: 토미나가 유즈루(富永 譲)
1943년	台湾台北출생
1967년	東京대학 공학부 건축학과 졸업, 기쿠다케 키요노리(菊竹清則)건축 설계사무소 입소
1973년	東京대학 공학부 건축학과조수
1979년	토미나가 유즈루(富永 譲) + 포름시스템 설계연구소 설립, 일본여자대학·무사시노(武蔵野)미술대학 강사

◆주요 작품 및 수상

奈良실크로드博飛火野会場, 警視庁 駒込警察署 富士前派出所, 早稲田제미널 所沢校 川崎市 大山街道고향館등
