

◆ 시설명 구마모토시영 신지단지 (熊本市営新地団地) B



◆ 설명문

먼저 건설된 구마모토시영 신지단지A에 이어서 신지단지 재개발계획 제2기째의 공사이다.
 제1기의 건물과는 색채도 콘셉트도 전혀 틀린 인상을 주지만 실은 미묘한 조화를 이루고 있다. 광장을 중심에 배치하고 선대청과 같이 2개의 주택동이 마주 보도록 건설되었다.
 거실등 가족이 모이는 장소를 광장에 접하도록 배치하고, 주로 건물 내부에 설치하는 계단부분을 주택동에 붙인 것 같이 설치하므로써 사람과 사람이 자연스럽게 왕래하면서 커뮤니케이션을 나눌 수 있는 장소가 되도록 형성하였다.

◆ 건축 개요

마치 한쌍의 고래가 수영을 하는 것같은 주택동은 물결치는 정면과 질이 틀린開口를 지닌 벽으로 구성하여 지루함을 피하였다. 주택동을 사이에 둔 산책로는 스테이지이고 주택동은 관객석, 전체를 극장으로 생각하였다. 그렇기에 산책로에 접한 방이 전부 공공 구간이 되도록 목욕탕, 화장실등을 중앙에 집약시켰다. 모든 계단을 산책로에 직결시켜 가족내, 단지주민, 그 위에 가까운 주민과의 교류도 각각의 스케일에 따라 보증하고 있다. 이와같이 사람들의 커뮤니티를 안고서 고래들은 시민의 바다를 동쪽으로 지향한다.



◆건축데이터

명 칭 : 구마모토시영 신지단지(熊本市営新地団地)B
 소재지 : 熊本市清水町新地 1 9 1 7
 주요용도 : 공동주택
 사업주체 : 구마모토시(熊本市)
 설계자 : 오가다 리이치로(緒方 理一郎)
 시공자 건축 : (주)다다라(多々良)+富重建設 + 太平建設 JV, 미쯔야建設
 + 近田建設+作村技建工業 JV
 전기 : 白鷺電氣工業+一電業社 JV, 西日本電工+旭電氣設備 JV
 위생 : 誠工社+日栄工業 JV, 協電機工+永田冷機工業所 JV
 부지면적 : 17,196㎡
 건축면적 : 3,802㎡
 연 면 적 : 16,179㎡
 계단 수 : 지상 5층
 구 조 : 철근콘크리트
 외부 마무리 : 지붕/露出시트방수
 외벽/Architectural Concrete finish, 콘크리트의 밑부분 Scraped finish
 시공기간 : 1990년 12월~1992년 3월
 총 공사비 : 2,551백만엔

◆건축가 프로필



성 명 : 오가다 리이치로(緒方 理一郎)
 1941년 구마모토시(熊本市) 출생
 1966년 日本대학 이공학부 졸업
 大坪・山村건축설계사무소 입소
 1971년 오가다 리이치로 건축연구소 설립
 1990년 沿

◆주요 작품 및 수상

由井邸, 川の 塔#1, 川の 塔#2, 川の 家, 上通커뮤니티마트구성, 코트93, 미나마타병(水俣病)歴史考証館, 創元社