

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価 格 下 段 () 内は前年度 価 格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利 用 の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 5-1 | 三角町三角浦字首入1159番106外 | 47,500 (52,000) | 130 | 不整形 1:1.5 | 店 舗 兼 住 宅 S 3 | 小売店舗、飲食店舗等が混在する商業地域 | 東11m 市道 | 水 道 | 三 角 450m | 「都計外」 |
| 5-2 | 松橋町松橋字瓶屋980番外の内 | 75,000 (80,000) | 288 | 1:1.2 | 診療所兼 住 宅 R C 3 | 店舗、病院、営業所等が混在する既成商業地域 | 南東18m 国道 | 水 道 下 水 道 | 松 橋 500m | 都 業 商 (80,400) |
| 9-1 | 松橋町浦川内字當尾12番7 | 15,500 (17,200) | 4,898 | 1.5:1 | 配送セン ター兼事 務所S 2 | 中小規模の工場がある当尾原工業団地内工業地域 | 北西7m 市道 | 水 道 下 水 | 松 橋 4km | 都 業 工 (60,200) |
| 阿 蘇 1 | 阿蘇市一の宮町宮地字山ノ下4555番25 | 14,200 (14,500) | 328 | 1.2:1 | 住宅W 2 | 区画整然とした閑静な住宅地域 | 東4m 道路 | 水 道 | 宮 地 700m | 「都計外」 |
| 2 | 一の宮町宮地字福寄2145番4 | 13,300 (13,700) | 403 | 1:1.5 | 住宅W 2 | 空地も多く見られる一般住宅地域 | 南西4m 市道 | 水 道 | 宮 地 1.2km | 「都計外」 |
| 3 | 一の宮町坂梨字新屋敷584番1 | 11,600 (11,800) | 670 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域 | 西4m 道路 | 水 道 | 宮 地 1.3km | 「都計外」 |
| 4 | 内牧字東前無田1166番3 | 18,000 (18,500) | 358 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅のほか空地もみられる既成住宅地域 | 北西4m 市道 | 水 道 下 水 | 内 牧 4.5km | 都 (70,200) |
| 5 | 黒川字東大門1212番9 | 12,000 (12,300) | 280 | 1:2 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 西4m 市道 | 水 道 | 阿 蘇 600m | 都 (70,200) |
| 6 | 赤水字山色見712番4外 | 10,400 (10,700) | 389 | 1:1 | 住宅W 2 | 赤水駅近くの農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 東3m 市道 | 水 道 | 赤 水 400m | 「都計外」 |
| 7 | 波野大字滝水字滝水久保229番2 | 3,350 (3,450) | 432 | 台 形 1:2 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 北東5m 市道 | 水 道 | 滝 水 400m | 「都計外」 |
| 8 | 波野字中大道3767番3 | 2,300 (2,300) | 334 | 1:1 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南7m 県道 | 水 道 | 波 野 100m | 「都計外」 |
| 5-1 | 一の宮町宮地字的場1863番10 | 42,000 (45,000) | 178 | 1:1.5 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南6m 市道 | 水 道 | 宮 地 1.3km | 「都計外」 |
| 5-2 | 内牧字中番出1288番4 | 33,500 (35,600) | 197 | 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 店舗、営業所、ホテル等が混在する路線商業地域 | 南東22m 国道 | 水 道 下 水 道 | 内 牧 4.6km | 都 (70,200) |
| 城 南 1 | 下益城郡城南町大字舞原字西274番36 | 32,500 (34,100) | 159 | 1:1 | 住宅W 2 | 周辺に農地も多く見られる新興の中規模一般住宅地域 | 北5m 町道 | 水 道 下 水 | 宇 土 8.5km | 都 (70,200) |
| 2 | 大字東阿高字ハツ尾1610番41外 | 29,700 (31,000) | 194 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域 | 北西5m 私道 | 水 道 | 宇 土 6.5km | 都 (70,200) |
| 3 | 大字隈庄字達中免326番4 | 37,000 (38,200) | 150 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 町中心部に近い、農地も見られる中規模一般住宅地域 | 南4m 道路 | 下 水 | 宇 土 6.5km | 都 1 住 居 (60,200) |
| 5-1 | 大字隈庄字居屋敷600番 | 47,000 (48,500) | 200 | 1:2.5 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 古くからの商店街で日用品雑貨店等が多い店舗併用住宅地域 | 東5m 町道 | 下 水 | 宇 土 7km | 都 近 商 (80,200) |
| 富 合 1 | 富合町大字杉島字鳥場130番 | 56,400 (57,000) | 193 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 区画整然とした閑静な新興一般住宅地域 | 西6m 町道 | 水 道 | 川 尻 2.8km | 都 2 中 専 (60,150) |
| 2 | 大字榎津字琵琶崎1234番2 | 15,800 (15,800) | 312 | 台 形 1.5:1 | 住宅W 1 | 周辺を農地に囲まれた農家住宅が多い農家集落地域 | 南西3.5m 町道 | 水 道 | 宇 土 4.8km | 都 (70,200) |
| 3 | 大字志々水字西田614番3 | 17,500 (17,500) | 438 | 1:1.5 | 住宅W 1 | 水田地区に農家が点在する地域 | 南8m 道路 | 水 道 | 宇 土 2.8km | 都 (70,200) |
| 4 | 大字釈迦堂字下廻淵422番 | 18,700 (18,700) | 533 | 1:1.2 | 住宅W 1 | 農家住宅のほか一般住宅も見られる農家集落地域 | 南3m 町道 西側道 | 水 道 | 川 尻 4.5km | 都 (70,200) |
| 7-1 | 大字古閑字四反田956番1外 | 80,000 (80,000) | 1,296 | 不整形 1:1.5 | 店 舗 兼 住 宅 W 1 | 国道沿いに店舗、工場、住宅等が混在する地域 | 西15m 国道 | 水 道 | 宇 土 2km | 都 準 工 (60,200) |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に保 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------------|---|--|---|
| 美 里 1 | 美里町馬場字南原1248番 | 5,800 (5,900) | 626 | 台 形 1.5:1 | 住宅W 2 | 農家住宅の多い高台の住宅地域 | 東4m 町道 三方道 | | 松 橋 | 「都計外」 |
| | 小筵字前田976番2 | 6,900 (7,100) | | | | | | | 968 | |
| 3 | 堅志田字園原230番5 | 10,700 (10,900) | 339 | 1:2 | 住宅W 1 | 中規模一般住宅の多い、空地も見られる住宅地域 | 東5m 町道 | | | 松 橋 |
| | 4 | 土喰字上村342番1外 | | | | | | | 8,900 (9,100) | 487 |
| 5 | | 名越谷字宮ノ上60番 | 4,000 (4,000) | 431 | 1:2.5 | 住宅W 2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 南3.5m 町道 | 水 道 | |
| | 6 | 永富字上津留1000番1外 | 5,100 (5,200) | | | | | | | 1,038 |
| 5-1 | | 土喰字前田128番4外 | 19,000 (20,500) | 251 | 台 形 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 S 3 | 店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北6m 町道 | 水 道 | |
| | 1 | 玉名郡岱明町大字西照寺字城ノ尾79番24外 | 26,500 (28,000) | | | | | | | 223 |
| 2 | | 大字下前原字西原670番7 | 16,800 (17,300) | 317 | 1:1.5 | 住宅W 1 | 一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東4m 私道 | 水 道 | |
| | 3 | 大字高道字土穴834番 | 12,500 (12,800) | | | | | | | 1,064 |
| 5-1 | | 大字開田字京塚417番3 | 44,500 (47,000) | 289 | 1.2:1 | 店 舗 S 2 | 国道沿いに店舗、給油所、営業所等のほか農地も見られる路線商業地域 | 北東10m 国道 | 水 道 | |
| | 1 | 横島町大字横島字西栗尾1197番外 | 8,600 (8,700) | | | | | | | 624 |
| 2 | | 大字横島字馬の水2124番4 | 10,300 (10,500) | 384 | 2:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する古くからの住宅地域 | 北西6m 町道 | 下 水 | |
| | 3 | 大字横島字京前5176番2外 | 6,700 (6,800) | | | | | | | 396 |
| 5-1 | | 大字横島字外平前1705番1 | 21,900 (22,500) | 954 | 台 形 2:1 | 店 舗 S 1 | 低層の店舗、店舗併用住宅等が見られる国道沿いの路線商業地域 | 南西13m 国道 北西側道 | 下 水 | |
| | 1 | 天水町大字部田見字矢萩1679番2 | 7,400 (7,500) | | | | | | | 737 |
| 2 | | 大字部田見字原ノ前1297番5 | 8,500 (8,600) | 226 | 2:1 | 住宅W 2 | 農家住宅と一般住宅が混在し、空地もある住宅地域 | 南4m 町道 | | |
| | 3 | 大字小天宇権現下6682番1 | 13,800 (14,800) | | | | | | | 426 |
| 5-1 | | 大字小天宇八鉢6978番2 | 26,600 (29,500) | 496 | 台 形 1:1.5 | 銀 行 S R C 2 | 店舗併用住宅、医院のほか住宅等が混在する町中心部の商業地域 | 西7.5m 町道 背面道 | | |
| | 1 | 玉東町大字上木葉字土生野383番1外 | 18,600 (19,000) | | | | | | | 309 |
| 2 | | 大字稲佐字迫327番14 | 16,600 (16,900) | 221 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 周辺に空地も見られる閑静な一般住宅地域 | 南6m 道路 西側道 | 水 道 | |
| | 3 | 大字二俣字前田24番 | 9,600 (9,700) | | | | | | | 1,136 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 5-1 | 大字木葉字高月600番1の2 | 22,200 (22,800) | 194 | 台形 1:1.5 | 店舗兼 住宅 W 2 | 日用品店舗等が建ち並ぶ 駅前商店街 | 南西9m 町道 | 水道 | 木葉 70m | 「都計外」 |
| 菊水 1 | 菊水町大字瀬川字下北原 3696番2外 | 8,000 (8,200) | 424 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅、農家 住宅が混在する地域 | 東4m 町道 | | 玉名 7.5km | 「都計外」 |
| 2 | 大字岩尻字堂脇1211番2 | 6,100 (6,200) | 611 | 台形 1:1.2 | 住宅W 2 | 農家住宅の中に一般住宅 が介在する住宅地域 | 南西3.5m 町道 | | 玉名 12.5km | 「都計外」 |
| 3 | 大字江田字石場4316番2 | 12,500 (13,000) | 369 | 1:2.5 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅が混 在する古くからの住宅地 域 | 南東4m 町道 | 水道 | 玉名 8.9km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字江田字馬場55番1 | 20,500 (22,200) | 187 | 1:1.2 | 店舗W 2 | 町中心部の県道沿いに小 売店舗が多く見られる古 くからの商店街 | 南8.5m 県道 背面道 | 水道 | 玉名 8.5km | 「都計外」 |
| 三加和 1 | 三加和町大字津田字陣内 1100番2 | 3,800 (3,900) | 771 | 台形 1.2:1 | 住宅W 2 | 河川と丘陵に挟まれた小 規模の農家集落 | 南東3.5m 町道 北東側道 | | 玉名 18km | 「都計外」 |
| 2 | 大字大田黒字石坂2808番1 | 3,700 (3,800) | 629 | 台形 2:1 | 住宅S 2 | 一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域 | 南西4m 町道 | | 玉名 20km | 「都計外」 |
| 3 | 大字上板橋字門出1978番 1外 | 4,700 (4,800) | 692 | 台形 1.2:1 | 住宅W 2 | 農家住宅、一般住宅が点 在する地域 | 西6m 町道 | | 玉名 20km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字板橋字日向久保田 2568番1 | 5,200 (5,500) | 509 | 台形 2:1 | 店舗兼 住宅 W 2 | 小規模な店舗、農家住宅 等の見られる県道沿いの 商業地域 | 西11m 県道 | | 玉名 21km | 「都計外」 |
| 南 関 1 | 南関町大字小原字原1413 番1 | 7,200 (7,300) | 508 | 1:1.5 | 住宅W 2 | 農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域 | 南東4m 町道 | | 玉名 15km | 「都計外」 |
| 2 | 大字関村字外輪崎930番2 | 7,900 (8,000) | 599 | 1:2 | 住宅W 2 | 既存集落に隣接し、周囲 を農地に囲まれた一般住 宅地域 | 東9m 町道 | 下水 | 玉名 19km | 「都計外」 |
| 3 | 大字関町字町屋敷1346番1 外 | 14,900 (15,200) | 238 | 台形 1:1 | 住宅W 1 | 小規模店舗も混在する既 成住宅地域 | 南東5m 町道 | 下水 | 玉名 18km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字関町字町屋敷1387番6 | 24,000 (25,000) | 230 | 1:1.5 | 店舗S 2 | 町中心部の小規模小売店 舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西6m 県道 | 下水 | 玉名 18km | 「都計外」 |
| 9-1 | 大字下坂字三反田1683 番4 | 8,300 (8,600) | 13,768 | 台形 1:1.5 | 工場 | 県道沿いに工場、住宅が 混在する地域 | 西8m 県道 南側道 | | 玉名 12.5km | 「都計外」 |
| 長 洲 1 | 長洲町大字長洲字新山855 番3 | 26,000 (27,200) | 209 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が多く、 背後に農地も見られる 既成の住宅地域 | 南4m 道路 | 水道 | 長洲 1.4km | 都 1住居 (60,200) |
| 2 | 大字永塩字芝原1930番1外 | 11,700 (12,100) | 519 | 台形 1:1 | 住宅W 2 | 農家住宅が多く、一般住 宅・農地等の混在する住 宅地域 | 西4m 町道 南側道 | 水道 | 長洲 1.6km | 都 (70,200) |
| 3 | 大字清源寺字権現尾2346 番33 | 23,200 (24,000) | 260 | 1:1.5 | 住宅S 2 | 街区・区画の整った中規 模の一般住宅地域 | 北6m 町道 | 水道 | 長洲 3.1km | 都 (70,200) |
| 5-1 | 大字長洲字上外濱2932番2 外 | 38,500 (40,000) | 636 | 台形 1:1.2 | 住宅兼 診療所 RC 2 | 幹線街路沿いに公共施 設・店舗・事業所等の混 在する商業地域 | 西22m 町道 | 水道 | 長洲 1km | 都 商 (80,400) |
| 9-1 | 大字名石浜5番外 | 11,800 (12,200) | 32,250 | 1.5:1 | 工場 | 大規模の工場が建ち並 ぶ整然とした臨海型工業 団地 | 北東20m 県道 | 水道 | 長洲 4.4km | 都 工 (60,200) |
| 植 木 1 | 鹿本郡植木町大字岩野字 相田908番8 | 37,500 (40,000) | 182 | 1:1 | 住宅W 2 | 近くに農地も見られる小 規模住宅団地 | 西5m 道路 | | 植木 4km | 都 (60,100) |
| 2 | 大和28番3 | 38,500 (42,000) | 211 | 台形 1:1.2 | 住宅W 2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅団地 | 北5m 町道 | 水道 ガス 下水 | 植木 1.4km | 都 1低専 (50,100) |
| 3 | 一木字山ノ本188番13 | 42,000 (46,000) | 176 | 1:2 | 住宅W 2 | 中小規模一般住宅の多い 既成住宅地域 | 南4m 町道 | 水道 | 植木 3km | 都 1中専 (60,200) |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 4 | 豊田字中原500番16 | 21,500 (22,500) | 184 | 1.2:1 | 住宅W2 | 中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 南6m 町道 東側道 | 水道 | 植木 8km | 都 (70,200) |
| 3-1 | 滴水字山ノ坊295番1 | 17,000 (19,000) | 1,822 | 1:9 | 畑 | 既存住宅地域に隣接し、開発されつつある地域 | | 水道 | 植木 1.7km | 都 1 中 専 (60,200) |
| 5-1 | 滴水字町裏17番1 | 68,500 (75,000) | 624 | 台形 1.5:1 | 店舗S1 | 国道沿いに低層店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西14m 国道 | 水道 | 植木 2km | 都 近 商 (80,300) |
| 7-1 | 植木字西古屋敷121番5 | 59,000 (64,000) | 517 | 1:1.5 | 店舗兼 事務所 S2 | 国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東14m 国道 | 水道 | 植木 3.3km | 都 準 工 (60,200) |
| 大 津 1 | 菊池郡大津町大字大津字上鶴1467番5 | 45,000 (49,000) | 279 | 1:1 | 住宅W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m | 水道 | 肥後大津 | 都 1 中 専 (60,200) |
| 2 | 大字引水字東山588番5 | 38,000 (41,000) | 221 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南5m | 水道 | 肥後大津 | 都 1 中 専 (60,200) |
| 3 | 大字大津字西畦原1924番1外 | 33,400 (36,000) | 299 | 1.2:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い大規模団地に近接する高台の住宅地域 | 北4m | 水道 | 肥後大津 | 都 2 低 専 (50,100) |
| 4 | 大字室字西道免1853番10 | 39,500 (43,000) | 196 | 1.5:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南4m | 水道 | 肥後大津 | 都 1 中 専 (60,200) |
| 3-1 | 大字室字東道免2095番 | 14,200 (15,000) | 1,939 | 1:1.2 | 畑 | 畑、一般住宅等が混在する熟成度の高い地域 | 東2m 道路 北側道 | 水道 | 肥後大津 | 都 2 低 専 (50,100) |
| 5-1 | 大字室字門出122番4外 | 64,000 (68,500) | 273 | 1:1.2 | 店 舗 W2 F1 B | 中小規模店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域 | 南8m | 水道 | 肥後大津 | 都 商 業 (80,400) |
| 7-1 | 大字大津字鍛冶ノ上1311番1外 | 86,500 (94,000) | 1,456 | 台形 2:1 | 店 舗 S2 | 国道沿いに店舗、自動車関連施設等が連たんする路線商業地域 | 南21m 国道 東側道 | 水道 | 肥後大津 | 都 準 工 (60,200) |
| 9-1 | 大字室字狐平1576番1 | 16,700 (17,400) | 4,605 | 1:2 | 事務所兼 工場 S2 | 工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 南7m | 水道 | 肥後大津 | 都 工 業 (60,200) |
| 菊 陽 1 | 菊陽町大字津久礼字下沖野3000番10 | 49,500 (52,000) | 166 | 1.2:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 東4.5m | 水道 | 三里木 | 1 中 専 (60,150) |
| 2 | 大字津久礼字村ノ上127番5 | 53,600 (57,800) | 230 | 1.5:1 | 住宅W1 | 中規模の一般住宅が多い新興の住宅地域 | 南6m | 水道 ガ ス 下 水 | 原水 1.8km | 1 住 居 (60,200) |
| 3 | 大字津久礼字廣街道2378番4 | 55,000 (58,500) | 173 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する利便性のよい住宅地域 | 北4.5m | 水道 | 三里木 | 1 住 居 (60,200) |
| 4 | 大字津久礼字南八久保3870番118 | 54,000 (58,000) | 270 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西6m | 水道 | 武蔵塚 | 1 中 専 (60,150) |
| 3-1 | 大字津久礼字下沖野2949番2 | 26,500 (29,500) | 2,909 | 台形 1:1.2 | 畑 | 畑の中に一般住宅等が見られる市街地に近い熟成度の高い地域 | | 水道 | 三里木 | 1 中 専 (60,150) |
| 7-1 | 大字津久礼字廣街道2428番1外 | 95,000 (105,000) | 820 | 不整形 1.5:1 | 銀行S2 | 国道沿いに店舗、営業所、工場、空地等が混在する路線商業地域 | 南30m | 水道 | 三里木 | 工 業 (60,200) |
| 9-1 | 大字原水字南下原1368番1 | 39,500 (44,000) | 1,186 | 1:2.5 | 事務所兼 工場 S2 | 中小規模工場、営業所、住宅等が混在する工業地域 | 西5m | 水道 | 原水 | 工 業 (60,200) |
| 10-1 | 大字久保田字川久保2007番 | 24,200 (25,500) | 814 | 1:1.2 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域 | 北4.5m | 水道 | 原水 | 「調 区」 (70,200) |
| 合 志 1 | 合志町大字豊岡字すずかけ台2000番657 | 54,000 (58,500) | 237 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東5m | 水道 ガ ス 下 水 | 武蔵塚 | 1 低 専 (40, 80) |
| 2 | 大字幾久富字中沖野1758番320 | 55,300 (59,000) | 195 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m | 水道 | 武蔵塚 | 1 低 専 (40, 80) |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 3 | 大字幾久富字建山1909番1136 | 53,500 (57,400) | 200 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が多い新興の住宅地域 | 南8m 町道 | 水道 ガス 下水道 | 武蔵塚 1.7km | 1 中 専 (60,150) |
| 4 | 大字豊岡字泉ヶ丘2053番44 | 54,000 (58,500) | 203 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南6m 町道 | 水道 ガス 下水道 | 武蔵塚 3km | 1 低 専 (40, 80) |
| 3-1 | 大字幾久富字上沖野1656番34 | 33,000 (36,500) | 2,846 | 1.2:1 | 畑 | 住宅団地に隣接し、宅地化が進んでいる熟成度の高い地域 | 南5m 町道 | 水道 下水道 | 武蔵塚 3.3km | 1 低 専 (40, 80) |
| 10-1 | 大字栄字西原3388番2 | 13,200 (13,800) | 906 | 1.2:1 | 住宅W 2 | 農家住宅が建ち並ぶが周囲に農地の多い住宅地域 | 西5.5m 町道 北側道 | 水道 下水道 | 御代志 4km | 「調 区」 (70,200) |
| 10-2 | 大字幾久富字山下1619番1外 | 40,500 (43,000) | 4,938 | 不整形 1:2.5 | 事務所 倉庫 S 2 | 県道沿いに店舗、工場、農地等が混在する地域 | 西16m 県道 北東側道 | 水道 | 武蔵塚 4km | 「調 区」 (70,200) |
| 西合志 1 | 西合志町大字須屋字山伏塚2062番7 | 57,500 (61,500) | 216 | 1:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が多く空地も見られる閑静な住宅地域 | 東6m 町道 | 水道 下水道 | 三ツ石 500m | 1 中 専 (60,150) |
| 2 | 大字須屋字峠1851番9 | 57,000 (62,000) | 162 | 1:1.5 | 住宅W 2 | 中規模一般住宅が多く空地も見られる閑静な住宅地域 | 南4m 町道 | 水道 下水道 | 三ツ石 300m | 1 中 専 (60,150) |
| 3 | 大字須屋字池ノ前3117番12 | 59,000 (63,000) | 267 | 1.2:1 | 住宅RC 2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南6m 町道 | 水道 ガス 下水道 | 須 屋 600m | 1 中 専 (60,150) |
| 4 | 大字須屋字二本松2765番12 | 43,500 (47,000) | 167 | 1:1 | 住宅W 1 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 西4.5m 町道 | 水道 下水道 | 黒 石 600m | 1 低 専 (40, 80) |
| 3-1 | 大字須屋字枡松344番1 | 28,000 (31,500) | 1,412 | 1.5:1 | 畑 | 一般住宅地域に近接した住宅地向き宅地見込地 | 南3m 未舗装道 路 | 水道 下水道 | 須 屋 500m | 1 中 専 (60,150) |
| 7-1 | 大字須屋字山ノ上1979番5外 | 100,000 (106,000) | 536 | 1:1.5 | 店舗 S 1 | 国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東17m 国道 | 水道 下水道 | 須 屋 1km | 準 工 (60,200) |
| 10-1 | 大字御代志字輪淵2009番1 | 33,000 (35,500) | 477 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅のほか、農地も多く見られる住宅地域 | 南5.5m 町道 | 水道 | 御代志 900m | 「調 区」 (70,200) |
| 南小国 1 | 阿蘇郡南小国町大字赤馬場字磧ノ本1159番4 | 10,000 (10,100) | 409 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 農家住宅、一般住宅のほか工場も見られる住宅地域 | 西5.5m 県道 北側道 | 水道 | 阿 蘇 24.4km | 「都計外」 |
| 2 | 大字赤馬場字上杉田1725番1 | 12,200 (12,500) | 364 | 1:1 | 住宅W 2 | 国道背後で一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域 | 南3m 町道 | 水道 | 阿 蘇 23.7km | 「都計外」 |
| 3 | 大字満願寺字火焼輪知6368番37 | 14,500 (15,500) | 215 | 台 形 1.5:1 | 別荘W 2 | 黒川温泉に近く、周辺に別荘が多く見られる分譲別荘地域 | 北5m 私道 | | 宮 地 28km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字赤馬場字東市原1896番8 | 20,500 (22,000) | 204 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 旧来からの小売店舗のほか住宅も見られる商業地域 | 東6m 町道 | 水道 | 阿 蘇 23.6km | 「都計外」 |
| 小 国 1 | 小国町大字黒淵字原ノ向1828番2の2 | 8,300 (8,400) | 403 | 台 形 1.2:1 | 住宅W 2 | 川沿いに農家住宅と一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北5m 町道 | 水道 下水道 | 内 牧 28km | 「都計外」 |
| 2 | 大字宮原字宮原1655番1外 | 14,500 (15,000) | 135 | 1:1 | 住宅 S 2 | 小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m 町道 | 水道 | 阿 蘇 28km | 「都計外」 |
| 3 | 大字宮原字宮向160番1 | 19,000 (20,000) | 276 | 台 形 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅、共同住宅等が混在する中心部に近い既存住宅地域 | 北5m 町道 | 水道 | 阿 蘇 27km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字宮原字殿町141番 | 36,000 (38,500) | 178 | 台 形 1:1.5 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 旧来からの小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 西6m 町道 | 水道 | 阿 蘇 27km | 「都計外」 |
| 産 山 1 | 産山村大字山鹿字仲山鹿271番1 | 4,500 (4,550) | 1,011 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 農家住宅のほか農地も多く見られる農家住宅地域 | 南5m 村道 | 水道 | 宮 地 21km | 「都計外」 |
| 2 | 大字産山字小園1100番1 | 3,800 (3,850) | 978 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 農家住宅のほか農地も多く見られる農家住宅地域 | 南4m 村道 | 水道 | 宮 地 24km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 3 | 大字田尻字福傳寺612番4 | 4,100 (4,150) | 990 | 1:1.5 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅のほか小学校、郵便局等も見られる住宅地域 | 東7m 村道 | 水道 | 宮地 18km | 「都計外」 |
| 高 森 1 | 高森町大字高森字村中1019番1 | 11,500 (12,200) | 653 | 1:2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域 | 東5.5m 県道 | 水道 | 高 森 800m | 「都計外」 |
| 2 | 大字高森字中川原2028番8 | 14,000 (14,700) | 602 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中規模一般住宅のほか空地も見られる閑静な住宅地域 | 南4m 私道 | 水道 | 高 森 1km | 「都計外」 |
| 3 | 大字高森字町園1579番3 | 16,500 (17,500) | 290 | 1.5:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い町中心の閑静な住宅地域 | 東5.5m 町道 | 水道 | 高 森 600m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字高森字町中1308番1 | 27,500 (29,500) | 329 | 1:3 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 小規模な店舗併用住宅等が建ち並ぶ既存商業地域 | 北5m 町道 | 水道 | 高 森 450m | 「都計外」 |
| 西 原 1 | 西原村大字布田字玉ノ迫1329番7 | 20,600 (21,800) | 328 | 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域 | 北4m 私道 | 水道 | 肥後大津 9km | 「都計外」 |
| 2 | 大字河原字門出916番5 | 7,600 (7,700) | 483 | 台 形 2.5:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅、農地、空地等が混在する山間の住宅地域 | 北西6m 村道 北東側道 | 水道 | 肥後大津 12km | 「都計外」 |
| 3 | 大字小森字籠形山3628番1 | 24,500 (26,400) | 195 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域 | 東4.5m 私道 | 水道 | 肥後大津 9.5km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字小森字籠形山3622番4 | 40,200 (40,600) | 295 | 1:1 | 店 舗 S 1 | 中小規模な小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域 | 南8.5m 県道 東側道 | 水道 | 肥後大津 9.3km | 「都計外」 |
| 9-1 | 大字鳥子字梅香口312番2 | 10,200 (10,500) | 18,674 | 1:1.5 | 工場 | 中規模の工場等が多い内陸型の工業団地 | 北9m 村道 | 水道 | 肥後大津 8km | 「都計外」 |
| 南阿蘇 1 | 南阿蘇村大字中松字下ノ原2841番1外 | 4,400 (4,500) | 1,425 | 不整形 1.5:1 | 住宅・倉 庫 W 1 | 緩やかな南傾斜の大面積が多い既成の農家住宅地域 | 西4m 村道 南側道 | 水道 | 白水高原 200m | 「都計外」 |
| 2 | 大字両併字御櫃1261番2 | 4,800 (4,900) | 1,005 | 不整形 1.2:1 | 住宅W2 | 周辺に農地が広がる既成の農家住宅地域 | 西4m 村道 北側道 | 水道 | 阿蘇白川 3km | 「都計外」 |
| 3 | 大字白川字宮ノ前2124番 | 5,800 (5,900) | 1,081 | 不整形 1:1.2 | 住宅W1 | 緩やかな南傾斜が多い既成の農家住宅地域 | 北3m 村道 三方路 | 水道 | 阿蘇白川 1.3km | 「都計外」 |
| 4 | 大字河陰字西山田原1935番2外 | 3,950 (4,000) | 1,492 | 不整形 2.5:1 | 住宅W2 | 農家住宅のほか農地も多い農家集落地域 | 北西4m 村道 | 水道 | 阿蘇下田 1km | 「都計外」 |
| 5 | 大字久石字桑原鶴3080番3 | 6,000 (6,000) | 375 | 不整形 1.2:1 | 住宅W2 | 農家住宅のほか農地が多く見られる住宅地域 | 東8m 県道 | 水道 | 中 松 1.8km | 「都計外」 |
| 6 | 大字立野字舞堂965番6 | 11,300 (11,600) | 492 | 台 形 1.5:1 | 住宅W2 | 農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域 | 南6m 村道 西側道 | 水道 | 立 野 700m | 「都計外」 |
| 7 | 大字下野字塚本97番3 | 10,000 (10,200) | 390 | 1:1 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅、村営住宅等が混在する住宅地域 | 北西4m 村道 南西側道 | 水道 | 赤 水 1.3km | 「都計外」 |
| 8 | 大字河陽字山下鶴3344番2 | 8,000 (8,100) | 323 | 2:1 | 住宅W1 | 農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域 | 南東3m 村道 | 水道 | 長 陽 220m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字中松字尾上300番12 | 9,600 (9,800) | 175 | 1:1 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 F 1 B | 幹線村道沿いに店舗、事業所、住宅等の混在する路線商業地域 | 北6m 村道 西側道 | 水道 | 中 松 140m | 「都計外」 |
| 5-2 | 大字立野字馬立181番2外 | 29,500 (31,000) | 2,477 | 不整形 2:1 | 店 舗 S 1 | 店舗、ガソリンスタンド、病院等が見られる国道沿いの路線商業地域 | 北16m 国道 | 水道 | 立 野 1.6km | 「都計外」 |
| 御 船 1 | 上益城郡御船町大字高木字上古閑原2091番22 | 26,400 (29,100) | 168 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い新興の住宅地域 | 西4m 私道 | 水道 | 水前寺 11.3km | 都 (70,200) |
| 2 | 大字辺田見字山下712番10 | 35,700 (37,500) | 158 | 1.2:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域 | 南4m 私道 | 水道 下水 | 南熊本 14km | 都 1 低 専 (40,80) |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について 水道ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況 | (10) 基準地の 鉄道そ 他の主 な交通 施設と の接続 の状況 | (11) 基準地に 係る都 市計画 法その 他法令 の制限 で主要 なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 3 | 大字小坂字免ノ鼻2224番20 | 32,000 (34,300) | 320 | 台形 1:1.5 | 住宅W2 | 宅地開発された閑静な中規模一般住宅地域 | 北東4m 私道 | 水道 下水道 | 南熊本 10.5km | 都 (70,200) |
| 5-1 | 大字御船字町園912番1内 | 51,500 (56,000) | 240 | 1:1 | 店舗・事務所S2 | 店舗併用住宅の建ち並ぶ商業地域 | 南西6m 町道 | 水道 下水 | 南熊本 13km | 都 近商 (80,200) |
| 9-1 | 大字豊秋字前田753番 | 15,500 (16,000) | 2,292 | 1:2.5 | 工場 | 県道沿いの田畑に中小工場が点在する地域 | 北東8.5m 県道背面道 | 水道 | 南熊本 10km | 都 (70,200) |
| 嘉島1 | 嘉島町大字上仲間字上川原844番3外 | 49,000 (51,000) | 502 | 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域 | 南4.5m 町道 | | 南熊本 6.7km | 1 中専 (60,150) |
| 2 | 大字鯉字久保1744番2 | 44,000 (46,500) | 404 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南4.5m 町道 | | 南熊本 5.5km | 2 低専 (50,100) |
| 10-1 | 大字井寺字野園1022番3 | 25,700 (27,000) | 247 | 台形 1:2.1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 北西4m 町道 | | 南熊本 10.5km | 「調区」 (70,200) |
| 10-2 | 大字下仲間字庄島1002番3 | 19,000 (19,500) | 482 | 台形 1:1.2 | 住宅W2 | 農家住宅、一般住宅のほか農地も多い住宅地域 | 南4.5m 町道 | | 南熊本 6.2km | 「調区」 (70,200) |
| 10-3 | 大字上島字南屋敷1292番1 | 23,000 (23,500) | 611 | 台形 1:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東3.5m 町道 | | 南熊本 7.5km | 「調区」 (70,200) |
| 益城1 | 益城町大字広崎字西久保993番16 | 61,000 (66,000) | 173 | 1:1 | 住宅S2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域 | 南5m 道路 | 水道 下水 | 新水前寺 6.8km | 1 低専 (40,80) |
| 2 | 大字安永字火迫745番4 | 52,000 (56,500) | 200 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南6m 私道 | 水道 下水 | 水前寺 9.3km | 1 低専 (40,80) |
| 3 | 大字惣領字立道1464番2 | 59,000 (64,000) | 212 | 1.5:1 | 住宅W2 | 公共施設に近く中規模一般住宅のほか共同住宅等も混在する住宅地域 | 西6m 町道 | 水道 下水 | 水前寺 8.1km | 1 中専 (60,150) |
| 4 | 大字馬水字上野添848番8 | 52,500 (57,000) | 293 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模の一般住宅のほか空地も存在する住宅地域 | 南6m 町道 | 水道 下水 | 水前寺 8.6km | 1 中専 (60,150) |
| 5 | 大字古閑字大峯51番28 | 59,800 (65,000) | 203 | 1:1.5 | 住宅S2 | 中規模の一般住宅の多い新興の住宅地域 | 北4m 私道 | 水道 | 水前寺 5.5km | 1 中専 (60,150) |
| 3-1 | 大字福富字五反畑866番 | 31,000 (34,000) | 1,395 | 台形 1:2 | 畑 | 周辺で宅地化が進んでいる熟成度中位の地域 | 南4.5m 町道 | 水道 下水 | 水前寺 8km | 1 中専 (60,150) |
| 5-1 | 大字木山字居屋敷421番1 | 68,000 (71,000) | 343 | 1:2.5 | 店舗兼住宅S2 | 小規模の小売店舗等が建ち並ぶ古くからの近隣商業地域 | 南8m 県道 | 水道 下水 | 水前寺 10km | 近商 (80,200) |
| 10-1 | 大字島田字東無田屋敷376番 | 21,000 (22,000) | 525 | 台形 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南5.5m 町道西側道 | 水道 | 新水前寺 8.3km | 「調区」 (70,400) |
| 甲佐1 | 甲佐町大字仁田字立野168番29 | 31,100 (31,400) | 296 | 1:1.2 | 住宅W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 南西5m 私道北西側道 | 水道 | 南熊本 20km | 「都計外」 |
| 2 | 大字下横田字日焼1141番1外 | 15,600 (15,700) | 424 | 1:1.2 | 診療所兼住宅W2 | 農家住宅、一般住宅、町営住宅が混在する住宅地域 | 南6.5m 町道 | 水道 | 南熊本 16km | 「都計外」 |
| 3 | 大字西寒野字大祇100番 | 12,800 (12,900) | 393 | 1:1.2 | 住宅W2 | 一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域 | 北5m 町道 | 水道 | 南熊本 20km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字岩下字東園106番3 | 46,700 (49,000) | 315 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅W2 | 店舗兼住宅、スーパー等が建ち並ぶ商業地域 | 東6m 町道南側道 | 水道 | 南熊本 18.5km | 「都計外」 |
| 山都1 | 山都町大字柏字小迫1409番1外 | 4,400 (4,450) | 555 | 台形 1:2.1 | 住宅W1 | 農家住宅、一般住宅、作業所等が混在する山間の住宅地域 | 東5.5m 町道 | 水道 | 高森 13.5km | 「都計外」 |
| 2 | 大字馬見原字中鶴112番3 | 12,200 (12,500) | 145 | 1:1.5 | 住宅W2 | 小規模の一般住宅が多い商店街背後の既成住宅地域 | 東2.5m 町道 | 水道 | 高森 28km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|---|----------------------------|---|--|---|
| 3 | 大字城平字東前田889番 | 15,200 (15,500) | 211 | 1:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅の多い、 既成の住宅地域 | 西3.5m 町道 | 水道 | 水前寺 43km | 「都計外」 |
| 4 | 大字浜町字古町259番15 | 33,000 (34,000) | 254 | 1:1 | 住宅W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした、高台の住宅 地域 | 南4m 町道 | 水道 | 水前寺 43km | 「都計外」 |
| 5 | 大字金内字西田362番外 | 6,600 (6,700) | 305 | 台形 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅等の 混在する空地も見られる 住宅地域 | 西3m 町道 | 水道 | 水前寺 35.7km | 「都計外」 |
| 6 | 大字仮屋字中鶴625番外 | 2,000 (2,000) | 625 | 台形 1:1.2 | 住宅W2 | 県道沿いに農家住宅の散 在する住宅地域 | 南西7m 県道 西側道 | | 水前寺 57km | 「都計外」 |
| 7 | 大字須原字面田152番1 | 4,000 (4,000) | 161 | 1:1 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域 | 南6m 町道 東側道 | 水道 | 水前寺 54km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字馬見原字林ノ後830番 5 | 21,700 (22,500) | 146 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 低層の小売店舗のほか住 宅も混在する商業地域 | 西10m 国道 | 水道 | 高 森 28km | 「都計外」 |
| 5-2 | 大字下市字前田2番7 | 59,000 (62,000) | 312 | 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 中小規模小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域 | 南7m 県道 | 水道 | 水前寺 43km | 「都計外」 |
| 5-3 | 大字大平字下鶴277番1外 | 10,300 (10,700) | 1,363 | 1:1 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 店舗、営業所等が混在す る国道沿いの商業地域 | 北17m 国道 | 水道 | 水前寺 55km | 「都計外」 |
| 坂 本 1 | 八代郡坂本村大字中谷い 字下馬廻9512番 | 5,900 (6,000) | 419 | 台形 1.2:1 | 住宅W1 | 農家住宅の多い、空地も 見られる住宅地域 | 南西4m 村道 | 水道 | 坂 本 1.7km | 「都計外」 |
| 2 | 大字田上字前田1350番3 | 5,800 (5,900) | 233 | 1.2:1 | 住宅W1 | 農家住宅、一般住宅の混 在する山間の住宅地域 | 北4m 県道 | 水道 | 葉 木 3km | 「都計外」 |
| 3 | 大字西部ろ字上原木732番 | 7,700 (7,800) | 463 | 1.2:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅、農 地等の混在する住宅地域 | 南4m 村道 | 水道 | 段 2km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字坂本字鶴地4161番17 | 13,400 (13,600) | 595 | 2:1 | 店舗S1 | 小売店舗、営業所等の混 在する近隣商業地域 | 西11m 県道 | 水道 | 坂 本 230m | 「都計外」 |
| 千 丁 1 | 千丁町大字古閑出字四五 番割1913番1 | 14,500 (14,500) | 507 | 1:2 | 住宅W2 | 農家住宅のほか一般住宅 も見られる農家集落地域 | 北東6m 県道 北西側道 | 水道 | 千 丁 3.1km | 「都計外」 |
| 2 | 大字新牟田字葭原1190番1 | 16,200 (16,200) | 899 | 不整形 1:1.5 | 住宅W2 | 作業場を持つ農家、一般 住宅の混在地域 | 南東4m 町道 | 水道 下水道 | 千 丁 1.5km | 「都計外」 |
| 3 | 大字新牟田字拾貳町1873 番7 | 21,500 (21,600) | 201 | 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅、共同住宅のほ か農地も見られる住宅地 域 | 北西5m 町道 | 水道 下水道 | 千 丁 1.9km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字古閑出字新開2486番4 | 26,500 (26,500) | 244 | 不整形 1:1.5 | 店舗S1 | 店舗、店舗併用住宅、洗 車場及び一般住宅等の混 在する路線商業地域 | 南東7m 県道 北東側道 | 水道 下水道 | 千 丁 1.8km | 「都計外」 |
| 鏡 1 | 鏡町大字鏡村字福島65番1 | 28,300 (30,000) | 383 | 1:2 | 住宅W1 | 中小規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域 | 北東3.5m 町道 | 水道 下水 | 有 佐 1.4km | 都 1 住 居 (60,200) |
| 2 | 大字有佐字高村660番1 | 17,700 (18,500) | 604 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中小規模一般住宅、農家 住宅の混在する住宅地域 | 西6m 町道 | 水道 | 有 佐 500m | 都 1 低 専 (60,200) |
| 3 | 大字貝洲字貳貳番割1058 番2 | 11,000 (11,000) | 236 | 1:2.5 | 住宅W1 | 周辺には田等が残る旧来 からの住宅地域 | 南東5m 町道 | 水道 | 有 佐 4.9km | 都 (70,200) |
| 5-1 | 大字鏡町字清泉6番1外 | 49,500 (55,000) | 112 | 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 店舗、店舗兼住宅、銀行 等が混在する既成商業地 域 | 北東7.5m 県道 | 水道 下水 | 有 佐 1.8km | 商 都 業 (80,400) |
| 9-1 | 大字鏡町字郷開1159番3 | 9,100 (9,200) | 33,733 | 1:2 | 工場 | 工場、倉庫、住宅の混在 する地域 | 北6m 県道 背面道 | 水道 | 有 佐 2.5km | 工 都 業 (60,200) |
| 電 北 1 | 竜北町大字島地字貳番割 182番4 | 14,800 (15,000) | 330 | 台形 1:2.5 | 住宅W1 | 一般住宅を主とする公共 施設に近接した住宅地域 | 南5.5m 町道 | 水道 下水 | 小 川 3.2km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 2 | 大字野津字東法道596番2 | 11,400 (11,700) | 479 | 1:1.2 | 住宅W2 | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域 | 西3.5m 町道 | 水道 | 有 佐 1.7km | 「都計外」 |
| 3 | 大字野津字上古川4833番1 | 11,700 (12,100) | 611 | 1:1.5 | 住宅W1 | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域 | 北東5m 町道 北西側道 | 水道 | 有 佐 1.8km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字鹿島字西ノ間637番6外 | 23,500 (25,000) | 522 | 不整形 1:2 | 店舗S1 | 県道沿いに小売店舗、営業所のほか住宅等も混在する商業地域 | 北西10m 県道 北東側道 | 水道 下水道 | 有 佐 3.4km | 「都計外」 |
| 宮原1 | 宮原町大字早尾字山口961番1 | 17,500 (18,000) | 292 | 1:2 | 住宅W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南西6m 町道 | 水道 下水道 | 有 佐 3km | 「都計外」 |
| 2 | 大字宮原村字塚田79番 | 15,000 (15,500) | 394 | 1:1.5 | 住宅W2 | 一般住宅のほか農家も見られる住宅地域 | 西3.5m 町道 | 水道 下水道 | 有 佐 1.1km | 「都計外」 |
| 3 | 大字宮原村字久保318番1 | 22,000 (22,500) | 209 | 台形 1.2:1 | 住宅W1 | 中規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 南西4m 私道 | 水道 下水道 | 有 佐 550m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字宮原町字栄久18番1外 | 42,600 — | 568 | 台形 1.5:1 | 銀行S1 | 新設店舗が増加しつつある旧来からの商業地域 | 北9m 国道 東側道 | 水道 下水 | 有 佐 1.3km | 「都計外」 |
| 東陽1 | 東陽村河侯字美生1198番 | 3,500 (3,500) | 482 | 1:1 | 住宅W1 | 中規模の農家住宅、一般住宅等が見られる古くからの住宅地域 | 北東4m 村道 北西側道 | 水道 | 有 佐 12km | 「都計外」 |
| 2 | 北字差野原3382番8 | 8,800 (8,800) | 346 | 1:2 | 住宅W1 | 中規模の一般住宅がみられる新興の住宅地域 | 南西5m 村道 背面道 | 水道 下水道 | 有 佐 6.5km | 「都計外」 |
| 3 | 小浦字重見4059番 | 5,500 (5,500) | 271 | 2:1 | 住宅W2 | 中規模の農家住宅、一般住宅等が見られる古くからの住宅地域 | 北4m 村道 | 水道 下水道 | 有 佐 7.8km | 「都計外」 |
| 5-1 | 南字平1072番3 | 15,000 (15,500) | 557 | 1:1.2 | 店舗S2 | 小規模の店舗、事務所等が見られる県道沿いの近隣商業地域 | 北東13m 県道 | 水道 下水道 | 有 佐 5.5km | 「都計外」 |
| 泉1 | 泉村下岳字平3252番1 | 4,200 (4,200) | 319 | 1:1.2 | 住宅W2 | 中規模の農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域 | 北西4m 村道 | 水道 下水 | 有 佐 16km | 「都計外」 |
| 2 | 大字栗木字古園5028番1 | 3,200 (3,200) | 258 | 2.5:1 | 住宅S2 | 農家住宅の中に農地等も見られる古くからの住宅地域 | 西8m 県道 | 水道 | 有 佐 23.5km | 「都計外」 |
| 3 | 柿迫字二重3921番 | 4,400 (4,400) | 399 | 1:1.2 | 住宅W1 | 農家住宅の中に農地等が見られる古くからの住宅地域 | 西4.5m 村道 | 水道 | 有 佐 22km | 「都計外」 |
| 芦北1 | 芦北郡芦北町大字田浦字宮田3689番2 | 11,700 (12,000) | 403 | 1:1 | 住宅W2 | 周辺に農地の多い既成農家住宅地域 | 南4m 町道 | 水道 | 肥後田浦 1.5km | 「都計外」 |
| 2 | 大字小田浦字北原1631番2 | 11,700 (12,000) | 555 | 1.2:1 | 住宅W2 | 農家住宅に一般住宅が混在する農家住宅地域 | 南東3m 町道 | 水道 | 肥後田浦 550m | 「都計外」 |
| 3 | 湯浦字壱町田311番6 | 22,400 (23,000) | 300 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 南東6m 町道 | 水道 | 湯 浦 1km | 都 (70,200) |
| 4 | 大字花岡字杉谷1699番6 | 31,000 (32,000) | 273 | 1.5:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅、共同住宅、農家住宅混在の新興住宅地域 | 南西4m 私道 | 水道 下水 | 佐 敷 700m | 都 (70,200) |
| 5 | 大字湯浦字友田65番24 | 23,500 (24,000) | 198 | 1.2:1 | 住宅W2 | 低層一般住宅が並ぶ区画整然とした既成住宅地域 | 西4.5m 町道 北側道 | 水道 | 湯 浦 700m | 都 (70,200) |
| 5-1 | 大字小田浦字洲崎787番33 | 19,500 (20,000) | 161 | 1.2:1 | 店舗兼住宅S2 | 各種の店舗併用住宅が見られる商業地域 | 北西8m 県道 | 水道 | 肥後田浦 100m | 「都計外」 |
| 5-2 | 芦北字塩屋田尻2688番1外 | 40,500 (42,000) | 1,103 | 1:2 | 店舗S1 | 低層店舗、事務所等がみられる国道沿いの路線商業地域 | 西13m 国道 | 水道 下水 | 佐 敷 680m | 都 (70,200) |
| 津奈木1 | 津奈木町小津奈木字男島2113番45 | 19,500 (20,000) | 300 | 1.5:1 | 住宅W2 | 中規模一般住宅、農家住宅混在の住宅地域 | 南5m 町道 西側道 | 水道 | 津奈木 1km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 2 | 福浜字赤崎693番2 | 13,800 (14,000) | 409 | 1.5:1 | 住宅W1 | 農家住宅が建ち並ぶ既成農漁村住宅地域 | 南5m 町道 | 水 道 | 津奈木 5.5km | 「都計外」 |
| 3 | 大字津奈木字中尾1006番4 | 8,500 (8,600) | 565 | 台形 3:1 | 住宅W1 | 農家住宅のほか農地も見られる既成農家集落地域 | 北10m 町道 | 水 道 | 津奈木 2.1km | 「都計外」 |
| 5-1 | 岩城字浜崎2091番7 | 21,500 (22,000) | 158 | 1:1 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 国道沿いに小売店舗と住宅が混在する商業地域 | 北10m 国道 | 水 道 | 津奈木 270m | 「都計外」 |
| 9-1 | 小津奈木字男島2120番2 | 8,200 (9,100) | 37,469 | 台形 2:1 | 工場 | 中小工場のほか住宅も見られる工業地域 | 南東10m 町道 南西側道 | 水 道 | 津奈木 1.7km | 「都計外」 |
| 錦 1 | 球磨郡錦町大字西字指杉3339番13 | 12,600 (13,000) | 353 | 1:1.5 | 住宅W2 | 中規模一般住宅の中に空地が見られる利便性の良い住宅地域 | 東4m 町道 南側道 | 水 道 | 肥後西村 1.8km | 「都計外」 |
| 2 | 大字木上東字神倉5番1 | 7,200 (7,200) | 540 | 2:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 西4m 町道 | 水 道 | 一 武 1.9km | 「都計外」 |
| 3 | 大字一武字新久保2136番10 | 10,600 (10,800) | 225 | 2:1 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 西3.5m 町道 | 水 道 | 一 武 2.8km | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字西字名次場3287番37 | 18,800 (19,200) | 638 | 1:1.5 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 国道沿線に店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南14m 国道 西側道 | 水 道 | 肥後西村 1.9km | 「都計外」 |
| 9-1 | 大字一武字狩政下2605番13外 | 8,600 (8,800) | 17,589 | 1:2 | 工 場 工 事 務 所 S 2 | 中規模の工場に住宅も混在する工業地域 | 西9m 町道 | 水 道 | 一 武 2.5km | 「都計外」 |
| 多良木 1 | 多良木町黒肥地字小林1539番2外 | 8,400 (8,500) | 388 | 台形 1.5:1 | 住宅W2 | 一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域 | 東7m 町道 | 水 道 | 多良木 2.1km | 「都計外」 |
| 2 | 久米字伏間田2882番2 | 7,800 (7,900) | 496 | 1.5:1 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅に農地等も見られる住宅地域 | 西5.5m 町道 | 水 道 | 多良木 2.6km | 「都計外」 |
| 3 | 多良木字新村1011番1 | 11,700 (12,000) | 710 | 台形 1.5:1 | 住宅W1 | 一般住宅が多く農家住宅等の混在する一般住宅地域 | 北4m 町道 | 水 道 | 多良木 500m | 「都計外」 |
| 5-1 | 多良木字下新地555番2 | 27,500 (28,500) | 187 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 小売店舗、営業所等が多い国道沿いの商業地域 | 南東11m 国道 | 水 道 | 多良木 600m | 「都計外」 |
| 9-1 | 多良木字松尾8772番46 | 4,100 (4,200) | 13,709 | 1:1.2 | 工場 | 中小規模工場が建ち並ぶ工業地域 | 西10.5m 町道 南側道 | 水 道 | 多良木 3.2km | 「都計外」 |
| 湯 前 1 | 湯前町字下牧原1026番1 | 12,100 (12,500) | 326 | 1:2 | 住宅W2 | 一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域 | 北3.5m 道路 | 水 道 | 湯 前 400m | 「都計外」 |
| 2 | 字中村3188番1 | 6,600 (6,600) | 795 | 台形 1.5:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域 | 南東6m 町道 | 水 道 | 湯 前 2km | 「都計外」 |
| 3 | 字西前田4123番3 | 8,300 (8,500) | 375 | 1:2.5 | 住宅W2 | 一般住宅、農家住宅に農地等が見られる住宅地域 | 北5m 県道 | 水 道 | 湯 前 1.1km | 「都計外」 |
| 5-1 | 字上牧原1857番3 | 24,800 (25,500) | 639 | 台形 1:3 | 店 舗 R C 2 | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北東11m 国道 北西側道 | 水 道 | 湯 前 200m | 「都計外」 |
| 水 上 1 | 水上村岩野字上楠2520番2 | 7,600 (7,700) | 623 | 台形 1.5:1 | 住宅W2 | 農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域 | 南東4m 村道 | 水 道 | 湯 前 2km | 「都計外」 |
| 2 | 湯山字下覚井395番2 | 6,000 (6,000) | 339 | 2:1 | 住宅W1 | 一般住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域 | 南西7m 村道 | 水 道 | 湯 前 10km | 「都計外」 |
| 3 | 江代字古屋敷1219番1外 | 5,700 (5,700) | 385 | 台形 3:1 | 住宅W1 | 一般住宅のほかに小売店舗等も混在する住宅地域 | 西7m 県道 | 水 道 | 湯 前 15km | 「都計外」 |
| 5-1 | 岩野字石原2621番1 | 8,900 (9,000) | 182 | 不整形 2:1 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 店舗併用住宅等が多く見られる旧来からの商業地域 | 北西7m 県道 | 水 道 | 湯 前 2.5km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に保 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 相 良 1 | 相良村柳瀬字新村610番1 | 7,000 (7,000) | 433 | 台 形 1:1.5 | 住宅W 1 | 農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東5.5m 村道 北側道 | 水 道 | 川 村 1km | 「都計外」 |
| 2 | 深水字小田下2083番7 | 8,600 (8,600) | 600 | 1:1.5 | 住宅W 1 | 一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 南7m 村道 | 水 道 | 人 吉 6km | 「都計外」 |
| 3 | 川辺字内田5447番 | 5,600 (5,600) | 591 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東3.5m 村道 北側道 | 水 道 | 人 吉 9km | 「都計外」 |
| 五 木 1 | 五木村乙字白岩戸1492番 | 4,600 (4,600) | 436 | 1.5:1 | 住宅W 1 | 中規模の農家住宅が見られる古くからの住宅地域 | 南5.5m 村道 | 水 道 | 人 吉 42km | 「都計外」 |
| 2 | 甲字南西谷7035番 | 5,800 (5,800) | 264 | 1.5:1 | 住宅W 1 | 中規模の農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 東3.5m 道路 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 43km | 「都計外」 |
| 5-1 | 甲字宮園5659番4 | 11,600 (11,700) | 292 | 1.5:1 | 店 舗 W 1 | 小規模の小売店舗が見られる近隣商業地域 | 西7m 国道 南側道 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 43km | 「都計外」 |
| 山 江 1 | 山江村山田丙字板野116番 | 4,350 (4,350) | 358 | 2.5:1 | 住宅W 2 | 農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域 | 東4m 村道 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 5.4km | 「都計外」 |
| 2 | 山田丁字内角263番1 | 7,200 (7,200) | 405 | 1:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域 | 南8m 村道 東側道 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 4.7km | 「都計外」 |
| 3 | 山田甲字樋掛798番16 | 7,800 (7,800) | 308 | 台 形 1:1.5 | 住宅W 1 | 一般住宅のなかに空地等が見られる住宅地域 | 西5m 村道 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 2.8km | 「都計外」 |
| 5-1 | 山田乙字前田9番3 | 12,200 (12,300) | 368 | 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 小売店舗、郵便局等が見られる県道沿いの商業地域 | 西12m 県道 | 水 道 下 水 道 | 人 吉 4.1km | 「都計外」 |
| 球 磨 1 | 球磨村大字一勝地甲字友尻77番1 | 8,500 (8,600) | 393 | 1:1 | 住宅W 1 | 一般住宅が建ち並ぶ球磨川沿いの住宅地域 | 北10m 県道 | 水 道 | 一勝地 300m | 「都計外」 |
| 2 | 大字神瀬甲字久保鶴1069番3 | 8,200 (8,300) | 183 | 1:2 | 住宅W 1 | 一般住宅のほかに店舗併用住宅等も見られる国道背後の住宅地域 | 南西7m 村道 | 水 道 | 白 石 1.1km | 「都計外」 |
| 3 | 大字渡乙字入枝1591番2 | 8,700 (8,800) | 317 | 1:1 | 住宅W 1 | 農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域 | 東5m 村道 | 水 道 | 渡 240m | 「都計外」 |
| あさぎり 1 | あさぎり町上南字上寺1630番3 | 5,800 (5,900) | 670 | 1:2.5 | 住宅W 1 | 農家住宅が多く一般住宅、農地等が混在する住宅地域 | 西6m 町道 | 水 道 下 水 道 | 免 田 3.5km | 「都計外」 |
| 2 | 上北字枝別府1005番 | 7,000 (7,100) | 488 | 1:1 | 住宅W 2 | 町営住宅、一般住宅、農家住宅等の混在する地域 | 北東4.5m 町道 | 水 道 下 水 道 | 免 田 1.4km | 「都計外」 |
| 3 | 上西字塚脇1380番 | 4,300 (4,400) | 1,042 | 台 形 1:1.2 | 住宅W 1 | 農家住宅が多い旧来からの農家集落地域 | 東5m 町道 | 水 道 | 免 田 3km | 「都計外」 |
| 4 | 免田東字八幡1835番8 | 14,300 (14,400) | 287 | 1:1.2 | 住宅W 1 | 中規模一般住宅の多い既存住宅地域 | 北東5.5m 町道 | 水 道 下 水 道 | 免 田 700m | 「都計外」 |
| 5 | 免田西字永才2743番1外 | 8,200 (8,500) | 1,198 | 1:1.2 | 住宅W 1 | 農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域 | 北東4m 町道 | 水 道 | 免 田 3km | 「都計外」 |
| 6 | 免田東字久鹿749番8 | 11,300 (11,400) | 279 | 1.2:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅等に空地が見られる住宅地域 | 南東4.5m 町道 | 水 道 下 水 道 | 免 田 600m | 「都計外」 |
| 7 | 岡原南字永岡2351番2 | 4,000 (4,150) | 1,150 | 1.5:1 | 住宅W 1 | 農家住宅、田、畑等の混在する農家住宅地域 | 西4m 町道 | 水 道 | 東免田 3.5km | 「都計外」 |
| 8 | 岡原北字宮野1294番13 | 4,600 — | 750 | 1:2.5 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅、学校等の中に農地が見られる住宅地域 | 南西5m 町道 | 水 道 下 水 道 | 東免田 2.8km | 「都計外」 |
| 9 | 須恵字中島5941番1 | 3,850 (4,000) | 1,639 | 1:2 | 住宅W 1 | 農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域 | 南西6m 町道 | 水 道 | 東免田 1.3km | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 について の水 道ガス 供給施 設及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道そ 他の主 な交通 施設 との接 近の状 況 | (11) 基準地に 係る 都市計 画 法その他 法の制 限で 主要な もの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|--|----------------------------|--|--|--|
| 10 | 須恵字覚井809番2 | 5,100 (5,200) | 349 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅の中 に農地等も見られる住宅 地域 | 南西5m 町道 北西側道 | 水道 下水 | 東免田 2.3km | 「都計外」 |
| 11 | 深田西字古町184番 | 5,800 (6,000) | 502 | 1:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域 | 北東3.5m 町道 北西側道 | 水道 | 免 田 3.3km | 「都計外」 |
| 12 | 深田東字庄屋2461番 | 4,500 (4,600) | 768 | 台 形 2:1 | 住宅W 1 | 農家住宅のほか農地も見 られる農家集落地域 | 北西4m 町道 南東側道 | 水道 | 免 田 2.1km | 「都計外」 |
| 5-1 | 上北字久保ノ上488番1 | 11,400 (11,700) | 235 | 1:1.2 | 倉庫S 1 | 県道沿いに店舗、営業 所、一般住宅等の混在す る地域 | 東7m 町道 | 水道 下水 | 免 田 1km | 「都計外」 |
| 5-2 | 免田東字堀ノ角1718番11 | 29,500 (30,300) | 256 | 1:4 | 店舗W 1 | 小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ国道沿いの商業地 域 | 北西8m 国道 | 水道 下水 | 免 田 200m | 「都計外」 |
| 5-3 | 深田西字小枝932番13外 | 9,900 (10,100) | 379 | 2:1 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 県道を中心とした店舗、 住宅等が混在する地域 | 北東5m 県道 | 水道 下水 | 免 田 2.7km | 「都計外」 |
| 有 明 1 | 天草郡有明町大字下津浦 字権六2987番 | 10,000 (10,100) | 519 | 1.2:1 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅、学 校等の混在する住宅地域 | 南西5m 町道 | 水道 | 有明西中 学校前停 200m | 「都計外」 |
| 2 | 大字大島字江口2664番2 | 21,600 (22,500) | 661 | 1:1.5 | 住宅W 2 | 一般住宅のほかに農家住 宅が混在する住宅地域 | 北東4m 町道 | 水道 | 島子停 100m | 「都計外」 |
| 3 | 大字大浦字西町1730番1 | 15,400 (15,600) | 301 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 一般住宅のほかに農家住 宅等が混在する住宅地域 | 北東4m 町道 | 水道 | 東高校前 停 近接 | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字赤崎字天神平1841番1 | 23,800 (25,000) | 251 | 1:1.2 | 事務所 W 2 | 店舗、郵便局、一般住宅 等が混在する地域 | 南4.5m 町道 東側道 | 水道 | 赤崎停 150m | 「都計外」 |
| 御所浦 1 | 御所浦町字崎ノ浦4292番1 | 14,400 (14,400) | 291 | 1.5:1 | 住宅W 1 | 中規模の一般住宅、農漁 家住宅を中心に農地等も 見られる住宅地域 | 東3.5m 町道 北側道 | 水道 下水 | 本郷港 200m | 「都計外」 |
| 2 | 字向エ3820番 | 15,200 (15,200) | 266 | 2:1 | 住宅 R C 2 | 農漁家住宅のほか一般住 宅も見られる住宅地域 | 北3.5m 道路 | 水道 下水 | 本郷港 400m | 「都計外」 |
| 3 | 字竹ノ内2139番 | 11,000 (11,000) | 179 | 1:1.2 | 住宅W 2 | 農漁家住宅が多い海沿い の住宅地域 | 北4m 町道 | 水道 | 嵐口漁港 550m | 「都計外」 |
| 5-1 | 字向エ3850番18 | 26,500 (26,500) | 156 | 1:1 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 日用品店舗、住宅等の混 在する町道沿いの商業地 域 | 西5m 県道 北側道 | 水道 下水 | 本郷港 250m | 「都計外」 |
| 倉 岳 1 | 倉岳町大字宮田字境目 1152番4 | 9,000 (9,100) | 359 | 1:1.5 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅のほ か農地等も見られる住宅 地域 | 東5m 町道 | 水道 下水 | 宮田局前 停 100m | 「都計外」 |
| 2 | 大字棚底字八龍1878番1 | 16,100 (16,400) | 329 | 1.2:1 | 住宅W 1 | 一般住宅、農家住宅等の 混在する役場に近い既成 住宅地域 | 南西5.5m 町道 北西側道 | 水道 下水 | 棚底停 150m | 「都計外」 |
| 3 | 大字浦字中浦494番2 | 8,500 (8,600) | 366 | 1:2 | 住宅W 1 | 農家、一般住宅のほか農 地も見られる住宅地域 | 南4m 町道 | 水道 | 中浦停 50m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字棚底字尾上2438番1 | 23,700 (24,500) | 359 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 1 | 日用品店舗、住宅等が混 在する町道沿いの商業地 域 | 東5m 町道 | 水道 下水 | 棚底中央 停 近接 | 「都計外」 |
| 栖 本 1 | 栖本町大字河内字麦田原 4478番4 | 8,600 (8,700) | 442 | 台 形 1.5:1 | 住宅W 2 | 農家住宅が点在する県道 沿いの住宅地域 | 北10m 県道 | 水道 | 河内小学 校前停 200m | 「都計外」 |
| 2 | 大字古江字久木山295番1 内 | 6,200 (6,300) | 252 | 1.2:1 | 住宅W 2 | 一般住宅と農家住宅が混 在する農地が多い住宅地 域 | 北西3.5m 町道 | 水道 | 古江停 400m | 「都計外」 |
| 3 | 大字打田字権現地73番2 | 15,300 (15,700) | 208 | 1:1.5 | 住宅W 2 | 一般住宅と農家住宅が混 在する町役場近くの住宅 地域 | 南東5m 町道 | 水道 | 栖本役場 前停 近接 | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字馬場字村219番2 | 20,400 (21,500) | 192 | 台 形 1:1 | 店 舗 兼 住 宅 S 2 | 店舗併用住宅が建ち並ぶ 商業地域 | 南東5m 町道 | 水道 | 栖本馬場 停 近接 | 「都計外」 |

| (1) 基準地 番 号 | (2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円) | (4) 基準地 の地積 (㎡) | (5) 基準地 の形状 | (6) 基準地の 利用の 現 況 | (7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況 | (8) 基準地の 前面道路 の状況 | (9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況 | (10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 新 和 1 | 新和町大多尾字棚田2835番1 | 9,000 (9,000) | 711 | 2:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農漁家住宅等の混在する住宅地域 | 東10.5m 町道 北側道 | 水 道 | 大多尾停 | 「都計外」 |
| 2 | 中田字入江2308番7 | 9,500 (9,600) | 511 | 1:1.2 | 住宅W 1 | 一般住宅のほか日用品店舗も見られる住宅地域 | 南東6.5m 県道 | 水 道 | 船津停 | 「都計外」 |
| 3 | 小宮地字平良2064番1外の内 | 9,100 (9,100) | 390 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域 | 北東11m 県道 | 水 道 | 棒の鶴停 | 「都計外」 |
| 5-1 | 小宮地字大手564番10 | 19,000 — | 173 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 店舗併用住宅が多い県道沿いの商業地域 | 北6m 県道 | 水 道 | 小宮地停 | 「都計外」 |
| 五 和 1 | 五和町大字鬼池字波戸956番2 | 17,200 (17,500) | 286 | 台 形 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般住宅の中に店舗併用住宅等が見られる住宅地域 | 南3.5m 町道 | 水 道 | 鬼池港停 | 「都計外」 |
| 2 | 大字御領字新町12179番2 | 18,700 (19,000) | 416 | 1:1.5 | 住宅W 1 | 中小規模の一般住宅の中に工場等も見られる住宅地域 | 東3m 町道 | 水 道 | 御領中央 150m | 「都計外」 |
| 3 | 大字二江字新浜4959番 | 24,200 (24,200) | 133 | 1:1 | 住宅W 2 | 小規模の漁家住宅のほか店舗等も見られる区画整然とした住宅地域 | 南西5m 町道 | 水 道 | 二江郵便 局前停 350m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字御領字町6471番1外 | 34,500 (35,500) | 284 | 1:1.2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 西6m 町道 | 水 道 | 御領中央 200m | 「都計外」 |
| 荅 北 1 | 荅北町都呂々字沖ノ田34番2 | 16,500 (17,000) | 204 | 台 形 1:1 | 住宅W 2 | 一般住宅のほか店舗併用住宅等が混在する住宅地域 | 南11m 県道 西側道 | 水 道 下 水 | 竹の迫停 150m | 「都計外」 |
| 2 | 志岐字中山1501番9外 | 23,000 (23,500) | 314 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西5m 町道 | 水 道 下 水 | シーブル 前停 800m | 「都計外」 |
| 3 | 富岡字首塚3594番3 | 22,000 (22,500) | 390 | 1:2.5 | 住宅W 2 | 中規模一般住宅の中に店舗併用が見られる既成住宅地域 | 北東5m 町道 北西側道 | 水 道 下 水 | 産交前停 近接 | 「都計外」 |
| 5-1 | 志岐字町頭184番10 | 39,000 (40,500) | 336 | 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | 小売店舗・スーパー等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北東6m 町道 | 水 道 ガ ス 下 水 | 志岐停 130m | 「都計外」 |
| 天 草 1 | 天草町下田北字湯ノ上1343番8 | 20,500 (21,200) | 192 | 台 形 1:1.2 | 住宅W 2 | 一般・農家住宅が混在する下田温泉街南側に位置する既成住宅地域 | 北東4m 私道 | 水 道 下 水 | 下田温泉 停 250m | 「都計外」 |
| 2 | 高浜字諏訪918番 | 15,000 (15,500) | 167 | 台 形 1:1 | 住宅W 1 | 中小規模の農漁家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南2.8m 町道 | 水 道 ガ ス | 白鷺浜停 150m | 「都計外」 |
| 3 | 大江字横濱7249番 | 14,000 (14,500) | 161 | 1:2 | 住宅W 2 | 中小規模の漁家住宅が多い既成の住宅地域 | 南東3.5m 町道 北東側道 | 水 道 | 大江停 90m | 「都計外」 |
| 5-1 | 高浜字御手洗2747番外 | 26,000 (27,000) | 167 | 台 形 1:1.2 | 事 務 所 B 1 | 各種店舗・事務所のほか住宅等が混在する既成商業地域 | 北西6m 町道 南側道 | 水 道 ガ ス | 高浜停 120m | 「都計外」 |
| 河 浦 1 | 河浦町大字崎津字村上484番外 | 28,400 (29,000) | 105 | 1:2 | 住宅B 2 | 中小規模の漁家住宅の中に一般住宅等が混在する既成住宅地域 | 北4m 町道 | 水 道 下 水 | 教会入口 停 50m | 「都計外」 |
| 2 | 大字河浦字四反田3141番2外 | 19,200 (19,400) | 333 | 不整形 1:1.5 | 住宅W 1 | 田園のなかに一般住宅が見られる県道沿いの住宅地域 | 北東8.5m 県道 | 水 道 下 水 | 河浦高校 前停 近接 | 「都計外」 |
| 3 | 大字宮野河内字雲津2018番21 | 12,300 (12,500) | 167 | 1.5:1 | 住宅W 2 | 中小規模の一般住宅、漁家住宅が混在する住宅地域 | 南東4m 町道 | 水 道 | 西高根停 200m | 「都計外」 |
| 5-1 | 大字河浦字妻道4660番1の内 | 26,500 (27,100) | 185 | 台 形 1:2 | 店 舗 兼 住 宅 W 2 | スーパー、店舗併用住宅のほか一般住宅が混在する既成商業地域 | 南東5m 町道 北東側道 | 水 道 下 水 | 河浦郵便 局前停 100m | 「都計外」 |
| 9-1 | 大字河浦字四反田3126番外 | 9,800 (10,000) | 3,675 | 不整形 1.5:1 | 工 場 | 田園の中に中小規模の工場、住宅等が見られる工業地域 | 南西4m 町道 | 水 道 下 水 | 河浦高校 前停 150m | 「都計外」 |

2. 林 地

| (1) 基準地 番号 | (2) 基準地の 所在地番 | (3) 基準地の 10アール 当たり 価格 () 内は前年度 価格 | (4) 基準地 の地積 | (5) 基準地 の利用 の現況 | (6) 基準地の周辺の 土地の利用の状況 | (7) 交通接近状況 | | | | (8) 公法上の 規 制 | (9) 地区の 特 性 |
|------------------|-------------------------------|---|-------------------|--------------------------|--|------------------------------------|---------------------|-------------|---------------------------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | | 基準地か ら搬出地 点までの 搬出方法 距離 | 搬出地点 の道路の 状 況 | 最寄駅 及び距離 | 最寄集 落及び 距離 | | |
| 熊本 (林) 1 | 熊本市釜尾町字常福寺 1007/1039番合併52外 | 2,300,000 (2,700,000) | 2,379 | 雑木林地 | 標高50m約20度の南東向 傾斜で市街化区域に近接する 雑木林地 | 人 力 道 路 | 崇城大 学前駅 | 釜 尾 | 「調区」 県立公 立森計 | 都市近郊 林地 | |
| 2 | 菊池郡大津町大字高尾 野字猪郷谷1028番 | 280,000 (300,000) | 13,560 | 用材林地 (杉) | 標高300m約13度の南向 傾斜の杉の人工林地 | 集材機 林 道 | 肥後大 津 駅 | 新小 屋 | 都 計 | 都市近郊 林地 | |
| 3 | 人吉市木地屋町字真蓋 2277番2 | 45,000 (51,000) | 7,667 | 用材林地 (杉・松) | 標高250m約40度の西向 傾斜の杉松の人工林地 | 公道隣接 農 道 | 人吉 駅 | 木地 屋 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 4 | 八代郡泉村葉木字葉木 95番1 | 33,000 (34,500) | 7,165 | 用材林地 (杉) | 標高900m約30度の南西 傾斜の地域で杉の人工林地 | 林道隣接 林 道 | 有佐 駅 | 平 | 「都計外」 地森計 | 山村奥地 林地 | |
| 5 | 上天草市松島町教良木 字山ノ口6016番1外 | 40,000 (45,000) | 10,489 | 用材林地 (杉・松) | 標高約85m約12度の北西 向傾斜の雑木、杉松の混在 林地 | 人 力 道 路 | 三角 港 | 大 平 | 「都計外」 地森計 | 農村林地 | |
| 6 | 山鹿市大字小坂字津留 田3076番 | 330,000 (360,000) | 36,348 | 用材林地 (杉) | 標高80m約17度の西向 傾斜の地域で杉の人工林地 | 公道隣接 道 路 | 木葉 駅 | 小 坂 | 「都計外」 地森計 | 都市近郊 林地 | |
| 7 | 菊池市大字重味字小迫 598番 | 125,000 (130,000) | 3,649 | 用材林地 (杉) | 標高200m約25度の南傾 斜の地域で杉の人工林地 | 公道隣接 道 路 | 御代 志 駅 | 茂藤 里 | 「都計外」 地森計 | 農村林地 | |
| 8 | 下益城郡美里町柏川字 仁田807番1 | 27,000 (28,000) | 1,828 | 用材林地 (杉) | 標高200m約35度の南東 向傾斜の地域で杉の人工林 地 | 林道隣接 林 道 | 松橋 駅 | 尾津 留 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 9 | 玉名郡南関町大字久重 字蔵谷2093番 | 118,000 (126,000) | 4,882 | 用材林地 (杉) | 標高150m約20度の北東 向傾斜の地域で杉の人工林 地 | 林道隣接 林 道 | 大牟 田 山 付 駅 | 山 付 | 「都計外」 地森計 | 農村林地 | |
| 10 | 山鹿市鹿北町権持字三 角去447番1 | 55,000 (58,000) | 10,917 | 用材林地 (杉) | 標高150m約15~30度の 北向傾斜の地域で杉の人工 林地 | 公道隣接 林 道 | 植木 駅 | 麻 生 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 11 | 阿蘇市西湯浦字居塚 1000番1 | 260,000 (290,000) | 4,789 | 用材林地 (杉) | 標高530m、約10度の南 向傾斜で杉の人工林地 | 集材機 道 路 | 内牧 駅 | 西湯 浦 | 都 計 国立公 普通通 地森計 | 農村林地 | |
| 12 | 阿蘇郡小国町大字西里 字日平412番外 | 80,000 (85,000) | 1,983 | 用材林地 (杉) | 標高500m、約20度の北 向き傾斜の地域で杉の人工 林地 | 集材機 町 道 | 阿蘇 駅 | 蔵 本 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 13 | 阿蘇郡高森町大字上色 見字上迎原1784番 | 190,000 (210,000) | 4,657 | 用材林地 (杉) | 標高750m約20度の南向 き傾斜で杉の人工林地 | 集材機 農 道 | 高森 駅 | 東中 原 | 「都計外」 国立公 普通通 地森計 | 農村林地 | |
| 14 | 球磨郡水上村江代字扇 原2801番 | 26,000 (28,000) | 56,226 | 用材林地 (杉) | 標高350~470m約30 度の北東向傾斜で杉の人工 林地 | 林道隣接 林 道 | 湯前 駅 | 田 迎 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 15 | 宇城市三角町波多字品 石3244番1 | 49,000 (54,000) | 1,487 | 雑木林地 | 標高100m約30度の東向 傾斜の雑木林地 | 鉄 索 農 道 | 波多 浦 駅 | 浦 | 「都計外」 地森計 | 農村林地 | |
| 16 | 上益城郡山都町大字島 木字西の迫1223番1 | 50,000 (55,000) | 4,458 | 用材林地 (杉) | 標高550m約30度の北東 向傾斜の地域で杉の人工林 地 | 鉄 索 林 道 | 南熊 本 駅 | 木 鷲 野 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 17 | 天草郡河浦町大字今田 字覚衛2374番1 | 47,000 (52,000) | 35,893 | 用材林地 (杉) | 集落に近い用材林からなる 北東向き約30度の人工林地 | 鉄 索 町 道 | 本渡 港 駅 | 板之河 内 | 「都計外」 水源地 養保安 林地森 計 | 農村林地 | |
| 18 | 球磨郡球磨村大字神瀬 丁字池窪916番39 | 20,000 (20,000) | 41,242 | 用材林地 (杉) | 標高600m約20度の北東 向傾斜の人工林地 | 鉄 索 林 道 | 渡 駅 | 大 槻 | 「都計外」 地森計 | 林業本場 林地 | |
| 19 | 阿蘇市波野大字中江字 蜘蛛手1041番 | 45,000 (47,000) | 7,933 | 用材林地 (杉) | 標高870m約30度の南東 向き傾斜で杉の人工林地 | 集材機 集材機 道 | 波野 遊 駅 | 雀 | 「都計外」 地森計 | 山村奥地 林地 | |
| 20 | 芦北郡芦北町大字宮崎 字覆谷687番7 | 54,000 (60,000) | 14,638 | 用材林地 (杉・松) | 標高80m約30度の西向 傾斜の地域で杉松の人工林 地 | 公道隣接 具 道 | 湯浦 寺 川 内 駅 | 川 内 | 「都計外」 地森計 | 農村林地 | |
| 21 | 玉名市山田字小岱2230 番158 | 380,000 (400,000) | 8,386 | 雑木林地 | 標高100m約20~30度の 東向傾斜の雑木の多い自然 林地 | 公道隣接 林 道 | 玉名 山 田 上 駅 | 山 田 上 | 都 県立 公 特別(3) 種 地森 計 | 都市近郊 林地 | |