

熊本県公報

第 1 1 3 1 4 号
平成 17 年 9 月 21 日 (水)
(毎週 月・水・金発行)

目 次

告 示

- 平成 17 年度熊本県地価調査基準地の価格の判定……………(土地資源対策課) 1
- 道路の区域変更……………(道路総務課) 28
- 道路の供用開始……………(") 28
- 指定居宅サービス事業所の指定……………(高齢者支援総室) 28

公 告

- 特定非営利活動法人の設立認証申請……………(男女共同参画・パートナーシップ推進課) 28
- " ……(") 29
- " ……(") 29
- " ……(") 29
- " ……(") 30
- " ……(") 30
- 平成 17 年度製菓衛生師試験の実施……………(食品衛生課) 30

登 載 依 頼

- 平成 18 年度の県立高等学校生徒の募集定員について……………(高校教育課) 31
- 熊本県立図書館協議会の会議の開催……………(図書館協議会) 36
- 熊本県に公平委員会の事務を委託している地方公共団体の管理職員等の範囲を定める規則の一部を改正する規則……………(人事委員会) 36
- 平成 17 年度第 2 回医療審議会の開催……………(地域医療推進課) 36

告 示

熊本県告示第 1102 号

国土利用計画法施行令(昭和 49 年政令第 387 号)第 9 条第 1 項の規定による基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

平成 17 年 9 月 21 日

熊本県知事 潮 谷 義 子

- 1 価格判定の基準日
平成 17 年 7 月 1 日
- 2 基準地の所在、基準地の単位面積当たりの価格等

1. 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
熊 本 1	熊本市近見1丁目2902番 外 「近見1-15-7」	71,000 (75,600)	300	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住宅 地域	東4m 水道 市道	水道 下水道	熊本 2.7km	2 中 専 (60,200)
2	山室2丁目190番12 「山室2-9-13」	63,000 (67,500)	239	1:1	住宅W2	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	北西4.5m 私道	水道 下水道	八景水谷 1.3km	1 低 専 (40, 80)
3	島町2丁目345番23 「島町2-2-25」	72,000 (77,200)	266	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水道 下水道	熊本 3.6km	2 中 専 (60,200)
4	新屋敷2丁目19番15 「新屋敷2-19-29」	127,000 (137,000)	259	1:1.2	住宅S2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する利便性の 良い住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 1.9km	2 中 専 (60,200) 準 防
5	城山大塘町字林添1179番3 外	68,500 (74,000)	219	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農家住 宅、アパートが混在する 住宅地域	北4m 市道	水道 下水道	熊本 3.8km	1 中 専 (60,150)
6	春日5丁目144番1 「春日5-5-14」	87,000 (92,000)	225	1:1.2	住宅W2	一般住宅・アパート等が 混在する既成住宅地域	北西4m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 1.2km	1 住 居 (60,200)
7	大江1丁目12番2 「大江1-12-2」	108,000 (112,000)	177	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住宅 地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 1.8km	1 住 居 (60,200) 準 防
8	二本木4丁目249番9 「二本木4-3-32」	70,500 (76,300)	133	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかアパ ート等が混在する既成住宅 地域	西5.5m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 1.2km	2 住 居 (60,200) 準 防
9	城山上代町字櫻崎1047番 外	76,000 (82,000)	197	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する区画整然 とした住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	熊本 3.6km	1 中 専 (60,150)
10	横手4丁目55番7外 「横手4-22-12」	73,000 (79,000)	213	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 2.5km	2 中 専 (60,200)
11	北千反畑町4番8 「北千反畑町4-16」	108,000 (114,000)	380	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほかマ ンション等も見られる既 成住宅地域	東4.5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2.5km	2 住 居 (60,200) 準 防
12	島崎2丁目749番1 「島崎2-23-13」	93,000 (99,000)	268	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	南西5m 市道	水道 下水道	上熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
13	花園5丁目564番 「花園5-7-12」	80,000 (86,000)	248	1.5:1	住宅W2	一般住宅や中層共同住宅 のほか農地も見られる住 宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 800m	2 中 専 (60,200)
14	池田3丁目1272番24	68,000 (74,000)	217	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2.9km	1 低 専 (40, 80)
15	京町2丁目116番8 「京町2-14-22」	127,000 (130,000)	196	1:1.2	住宅RC2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 950m	2 住 居 (60,200) 準 防
16	渡鹿6丁目736番9 「渡鹿6-6-26」	80,500 (86,400)	330	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等の 混在する住宅地域	北4.5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 2km	2 中 専 (60,200)
17	黒髪1丁目451番 「黒髪1-5-30」	89,000 (95,000)	281	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか共同住宅 等もみられる旧来からの 住宅地域	北4m 市道	水道 ガス 下水道	黒髪町 400m	1 住 居 (60,200) 準 防
18	津浦町97番21 「津浦町12-52」	70,000 (75,000)	200	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる閑静な住宅 地域	東5m 市道	水道 ガス 下水道	上熊本 2km	2 中 専 (60,200)
19	長嶺南1丁目2255番201 「長嶺南1-1-83」	79,500 (85,400)	248	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、共同住 宅等が混在する住宅地域	南東5m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 3.7km	2 中 専 (60,150)
20	黒髪5丁目452番 「黒髪5-12-7」	79,000 (84,000)	293	1:1	住宅W1	一般住宅、共同住宅等が 混在する既成住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水道	竜田口 1.6km	1 中 専 (60,150)
21	麻生田5丁目1974番2 「麻生田5-5-40」	67,000 (71,400)	199	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い旧 来からの閑静な住宅地域	北東4m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 2.7km	1 低 専 (40, 80)
22	新大江2丁目5番4 「新大江2-5-7」	110,000 (117,000)	231	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 900m	2 中 専 (60,200) 準 防

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
23	野中2丁目207番4 「野中2-10-36」	67,500 (73,000)	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか空地も多く見られる小規模開発が多い住宅地域	西4m 私道	水道 下水道	熊本 2.5km	1 住居 (60,200)
24	水前寺5丁目368番1 「水前寺5-12-23」	121,000 (128,000)	366	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	水前寺 900m	2 中 専 準 防 (60,200)
25	室園町132番 「室園町20-8」	70,000 (75,000)	177	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4m 市道	水道 下水道	北熊本 200m	2 中 専 (60,150)
26	春竹町春竹字前田61番8	84,000 (90,000)	189	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅のほか学校も見られる既成住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	南熊本 1km	2 住 居 準 防 (60,200)
27	出水7丁目733番129 「出水7-69-13」	85,000 (91,000)	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	南熊本 2.2km	1 低 専 (40, 80)
28	尾ノ上1丁目24番 「尾ノ上1-19-2」	101,000 (107,000)	173	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	西5m 市道	水道 下水道	水前寺 2.6km	2 中 専 (60,150)
29	出水6丁目5番7 「出水6-3-20」	95,000 (101,000)	251	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中にアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	南熊本 1.3km	1 住 居 (60,200)
30	下江津2丁目331番28 「下江津2-4-19」	74,500 (80,500)	200	1.2:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西5m 私道	水道	新水前寺 3.1km	1 低 専 (40, 80)
31	帯山1丁目2104番11 「帯山1-20-5」	97,000 (103,000)	242	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北5m 市道	水道 下水道	水前寺 1.2km	2 中 専 (60,200)
32	合志2丁目652番3 「合志2-9-41」	66,500 (70,000)	264	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか農地等も見られる新興の一般住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	川 尻 1.3km	1 中 専 (60,150)
33	出水5丁目509番 「出水5-13-23」	87,000 (93,000)	252	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西5m 市道	水道 下水道	新水前寺 2.2km	1 低 専 (40, 80)
34	津浦町721番 「津浦町37-8」	70,000 (75,000)	275	1:1.2	住宅W2	区画整理された閑静な一般住宅地域	北6m 市道	水道 下水道	上熊本 2.8km	1 低 専 (40, 80)
35	若葉5丁目412番 「若葉5-17-9」	88,300 (94,000)	261	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした既成住宅地域	東4m 市道	水道 下水道	新水前寺 4.8km	1 低 専 (40, 80)
36	花立5丁目3889番5 「花立5-6-70」	79,000 (80,000)	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北4m 私道	水道 下水道	新水前寺 5.2km	1 中 専 (60,150)
37	出仲間2丁目342番5 「出仲間2-8-5」	79,500 (85,000)	250	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西4m 市道	水道 下水道	南熊本 1.8km	2 中 専 (60,200)
38	龍田7丁目368番12 「龍田7-1-15」	69,500 (76,000)	201	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び利便性のよい住宅地域	北東4m 市道	水道 下水道	竜田口 1.8km	1 中 専 (60,150)
39	健軍3丁目672番 「健軍3-25-7」	101,000 (109,000)	271	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	北東5m 市道	水道 下水道	新水前寺 3.7km	1 中 専 (60,150)
40	新南部3丁目298番3 「新南部3-5-71」	77,000 (82,000)	314	1:1.5	住宅W1	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	南西4m 市道	水道 下水道	東海学園前 600m	2 中 専 (60,200)
41	山ノ内4丁目3260番17 「山ノ内4-2-121」	76,000 (80,000)	181	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が整然と並び住宅地域	南5m 市道	水道 下水道	水前寺 4.3km	2 中 専 (60,150)
42	長嶺東2丁目1675番102 「長嶺東2-33-2」	75,000 (81,000)	179	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした新興の住宅地域	北東5m 市道	水道 下水道	水前寺 6km	1 中 専 (60,150)
43	長嶺南3丁目2689番74 「長嶺南3-1-56」	80,000 (85,000)	167	1.2:1	住宅S2	中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	北4m 市道	水道 下水道	水前寺 5km	2 中 専 (60,150)
44	花園3丁目100番3 「花園3-21-47」	67,000 (73,000)	203	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い南向き傾斜の閑静な住宅地域	南5m 私道	水道 下水道	上熊本 1.6km	2 中 専 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道の 整備の 状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
45	龍田町弓削字古閑ノ上908番44	65,500 (71,500)	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	東6m 水道 市道	水道 下水道	武蔵塚 1.3km	1 住居 (60,200)
46	長嶺南6丁目1900番10 「長嶺南6-8-31」	76,500 (81,500)	257	1:1.5	住宅W2	一般住宅・アパート等が混在し、周辺に空地等が見られる住宅地域	南西4m 水道 市道	水道 下水道	水前寺 5.8km	2 中専 (60,150)
47	桜木4丁目182番11 「桜木4-12-5」	74,000 (79,000)	213	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	北5m 水道 市道	水道 下水道	水前寺 6.5km	1 低専 (40, 80)
48	大窪5丁目964番8 「大窪5-2-5」	66,500 (71,500)	258	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m 水道 市道	水道 下水道	堀 川 1.4km	2 中専 (60,150)
49	清水新地1丁目705番32 「清水新地1-2-33」	63,500 (69,000)	216	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅のほかアパート等が見られる閑静な住宅地域	南東4m 水道 市道	水道 下水道	堀 川 1km	1 中専 (60,150)
50	下南部1丁目519番48 「下南部1-3-89」	70,500 (75,000)	185	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が多い利便性に富む住宅地域	南東4m 水道 市道	水道 下水道	東海学園前 1.6km	1 中専 (60,150)
51	大江4丁目13番12 「大江4-13-24」	122,000 (132,000)	370	1:1.2	店 舗 兼 住 宅 S 3	一般住宅及び共同住宅と店舗等が混在する地域	南西8m 水道 市道	水道 下水道	熊 本 3.8km	2 住居 (60,200) 準 防
52	新屋敷1丁目10番12 「新屋敷1-10-20」	165,000 (170,000)	433	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	南東6m 水道 市道	水道 下水道	新水前寺 1.5km	2 中専 (60,200) 準 防
53	京塚本町1786番11 「京塚本町26-5」	98,000 (103,000)	134	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 水道 市道	水道 下水道	水前寺 2.1km	1 中専 (60,150)
54	横手4丁目698番5 「横手4-5-3」	94,000 (101,000)	267	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成の住宅地域	東6m 水道 市道	水道 下水道	熊 本 2km	2 中専 (60,200)
55	城山下代町字前田753番8 「城4-10-42」	73,000 (80,000)	276	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m 水道 市道	水道 下水道	熊 本 4.3km	1 中専 (60,150)
56	楠4丁目7番9 「楠4-10-42」	73,000 (80,000)	290	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m 水道 市道	水道 下水道	武蔵塚 1.5km	1 低専 (40, 80)
57	長嶺西2丁目3224番64 「長嶺西2-24-6」	78,000 (83,000)	162	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m 水道 市道	水道 下水道	水前寺 4km	1 中専 (60,150)
58	南高江2丁目546番4 「南高江2-4-34」	67,200 (72,000)	204	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南4m 水道 私道	水道 下水道	川 尻 1.3km	1 住居 (60,200)
59	御幸雷田7丁目1642番30 「御幸雷田7-3-16」	71,000 (76,500)	211	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農地も見られる既成住宅地域	西5m 水道 市道	水道 下水道	南熊本 3.5km	1 中専 (60,150)
60	西梶尾町字下畑548番8 「下梶川町字昇立2142番123」	50,500 (54,000)	247	1:1	住宅W2	中規模一般住宅、アパートが多い郊外の住宅地域	北4m 水道 私道	水道 下水道	西 里 2.8km	1 低専 (40, 80)
61	三郎2丁目2192番114 「三郎2-20-7」	61,500 (65,000)	203	1:1.5	住宅S2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	東6m 水道 市道	水道 下水道	西 里 1.1km	1 住居 (60,200)
62	小山5丁目1226番17 「小山5-16-11」	97,000 (102,000)	268	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 水道 市道	水道 下水道	水前寺 3.2km	1 中専 (60,150)
63	戸島5丁目38番6 「戸島5-15-3」	64,000 (69,500)	184	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南5m 水道 市道	水道	武蔵塚 5km	2 中専 (60,150)
64	河内町白浜字井手上2059番外 「河内町白浜字井手上2059番外」	59,200 (63,000)	206	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m 水道 私道	水道	武蔵塚 6.8km	1 住居 (60,200)
65	孫代町字園田200番7 「孫代町字園田200番7」	24,000 (24,700)	337	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東6m 水道 市道	水道	熊 本 17km	「都計外」
66	孫代町字園田200番7 「孫代町字園田200番7」	52,000 (56,000)	181	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる新興住宅地域	東4m 水道 私道	水道	川 尻 3.5km	1 中専 (60,150)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
67	砂原町字年ノ神237番5	55,000 (58,000)	292	台形 1.2:1	住宅W2	農地の中に新興の中規模 一般住宅が混在する地域	西4m 私道	水道	熊本 4.5km	1 中 専 (60,150)
68	河内町船津字小川内982番 154	28,000 (30,000)	170	1:1.5	住宅W2	一般住宅・漁業関連倉庫 等の混在する街区の整っ た住宅地域	北西4m 市道	水道	熊本 16km	「都計外」
69	鶴羽田町字垣ノ外1041番 57	56,700 (61,700)	198	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	東6m 私道	水道 下水道	堀川 2.2km	1 低 専 (40, 80)
70	南高江6丁目288番3 「南高江6-7-80」	68,500 (72,500)	179	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南6m 市道	水道 下水	川尻 1.1km	1 住 居 (60,200)
71	中原町字境塘1076番3	46,500 (49,500)	181	1:1	住宅W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	東4m 市道	水道	熊本 7.3km	1 中 専 (60,150)
72	十禅寺2丁目599番3 「十禅寺2-16-8」	70,000 (75,000)	327	1.2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 既成の住宅地域	東4.5m 市道 北側道	水道 下水	熊本 2.5km	1 住 居 (60,200)
3-1	松尾町上松尾字三ノ口154 番	34,000 (38,000)	1,190	台形 1:3.5	畑	周辺に中規模一般住宅が 多い熟成度の高い宅地見 込地地域	南5m 市道 背面道	水道	熊本 4.7km	1 中 専 (60,150)
3-2	飛田4丁目260番	29,500 (32,500)	1,166	1:5.5	田	周辺で宅地化が進んでい る熟成度の高い地域	北2m 道路		堀川 1.3km	1 中 専 (60,150)
3-3	長嶺南7丁目1545番1	48,000 (52,000)	2,585	1.2:1	畑	周辺に一般住宅・共同住 宅が多く見られる熟成度 の高い地域	東4m 市道	水道 下水	水前寺 5.5km	1 中 専 (60,150)
3-4	江津2丁目279番外	41,000 (46,000)	1,403	1:1.2	田	周辺が開発されつつある 熟成度の高い宅地見込地 地域			南熊本 3km	1 低 専 (40, 80)
5-1	手取本町4番1外 「手取本町4-1」	1,420,000 (1,520,000)	1,543	台形 1:1.5	店 舗 兼 R C 9 F 2 B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ高度商業地域	北東37m 県道 北西側道	水道 下水	熊本 2.8km	商 業 (80,600) 防 火
5-2	安政町2番14 「安政町2-23」	420,000 (465,000)	138	1:5.5	店 舗 兼 事 務 所 S R C 7 F 1 B	中層の店舗、事務所ビ ル、飲食店等が建ち並ぶ 商業地域	南西9m 市道	水道 下水	熊本 3km	商 業 (80,600) 防 火
5-3	河内町船津字居屋敷2102 番1	46,500 (49,000)	195	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	日用品店舗が建ち並ぶ旧 来からの商店街	東4.5m 市道	水道	熊本 15km	「都計外」
5-4	呉服町2丁目33番1外	206,000 (220,000)	429	不整形 1:3.5	事 務 所 R C 4	中高層の事務所、マン ション等が混在する商業 地域	東18m 市道	水道 下水	熊本 1.1km	商 業 (80,400) 準 防
5-5	上通町1番16 「上通町4-14」	1,040,000 (1,060,000)	257	1:4.5	店 舗 S 3	各種の小売店舗が建ち並 ぶアーケードの商業地域	東10m 市道	水道 下水	上熊本 2.3km	商 業 (80,600) 防 火
5-6	島崎2丁目310番 「島崎2-15-21」	130,000 (136,000)	161	1:3	店 舗 兼 住 宅 S 2	幹線街路沿いに小売店 舗、スーパー、銀行等が 建ち並ぶ商業地域	北東11m 市道	水道 下水	熊本 3km	近 商 (80,200)
5-7	下通1丁目2番8 「下通1-2-8」	590,000 (620,000)	195	1:2	店 舗 R C 6 F 1 B	中高層の飲食店ビル、小 売り店舗等が建ち並ぶ都 心の商業地域	南10m 市道	水道 下水	熊本 2.7km	商 業 (80,600) 防 火
5-8	新町4丁目4番17 「新町4-4-11」	150,000 (162,000)	153	1:2.5	共同住宅 S 5	製造卸売業店舗、共同住 宅等が混在する既成商業 地域	東5.7m 市道	水道 下水	熊本 1.4km	商 業 (80,400) 準 防
5-9	下通1丁目7番24 「下通1-7-20」	740,000 (780,000)	401	1:1.2	銀行 R C 4 F 1 B	各種小売店舗、銀行、飲 食店ビル等が建ち並ぶ商 業地域	南20m 市道	水道 下水	熊本 2.6km	商 業 (80,600) 防 火
5-10	本山4丁目423番外 「本山4-3-3」	130,000 (141,000)	837	不整形 1:1.2	事務所兼 共同住宅 R C 4	事務所、店舗等が混在す る路線商業地域	南東22m 国道	水道 下水	熊本 1.3km	近 商 (80,300) 準 防
5-11	南坪井町2番15 「南坪井町2-20」	240,000 (250,000)	191	1:3	店 舗 兼 共同住宅 R C 5	各種店舗、マンション等 が混在する国道背後の商 業地域	南4m 市道	水道 下水	上熊本 2.2km	商 業 (80,400) 準 防
5-12	新屋敷1丁目19番11 「新屋敷1-19」	172,000 (181,000)	393	1:1.5	事務所兼 共同住宅 R C 8	幹線街路沿いに中高層の 店舗併用住宅が建ち並ぶ 商業地域	南東23m 市道	水道 下水	新水前寺 1.4km	近 商 (80,300) 準 防

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な 交通施設 との接続 の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-13	若葉1丁目442番 「若葉1-35-18」	191,000 (222,000)	105	1:2	店舗兼倉庫S3	中小規模の小売店舗が多いアーケード商業地域	西15m 市道	水道 水道 水道	新水前寺 4km	商業 (80,400) 準防
5-14	出水1丁目88番1 「出水1-2-20」	143,000 (155,000)	105	1:1.2	店舗兼住宅S4	幹線道路沿いに中低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東16m 県道	水道 水道 水道	水前寺 1km	近商 (80,300) 準防
5-15	国府1丁目535番外 「国府1-13-5」	183,000 (195,000)	166	1:1.2	店舗兼共同住宅RC4	中低層の店舗が建ち並ぶ電車通り沿いの商業地域	北東36m 県道	水道 水道 水道	新水前寺 350m	商業 (80,400) 準防
5-16	砂原町字堂ノ前83番2	62,000 (65,000)	456	1:1.5	店舗兼住宅S2	県道沿いに店舗併用住宅がある路線商業地域	南7.5m 県道	水道	熊本	近商 (80,200)
5-17	錦ヶ丘364番1外 「錦ヶ丘3-3-28」	133,000 (142,000)	456	1.2:1	店舗S1	店舗、事務所が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南22m 県道	水道 水道 水道	新水前寺 3.3km	近商 (80,300) 準防
5-18	水前寺3丁目93番外 「水前寺3-3-28」	156,000 (165,000)	669	1:1	病院RC3	病院、事務所、料理店等の中層建物が多い商業地域	南東16m 市道	水道 水道 水道	水前寺 250m	近商 (80,300) 準防
5-19	花畑町10番31 「花畑町10-32」	700,000 (790,000)	523	1:1	事務所RC8F1B	オフィスビルが建ち並ぶ都心の商業地域	西36m 県道	水道 水道 水道	熊本	商業 (80,600) 防火
5-20	下通1丁目3番3 「下通1-3-7」	1,690,000 (1,750,000)	118	1:5.5	店舗RC5	小売店舗が建ち並ぶ繁華な中心商業地域	南東15m 市道	水道 水道 水道	熊本	商業 (80,600) 防火
5-21	湖東3丁目6番 「湖東3-1-16」	127,000 (140,000)	328	1:1.2	店舗S1	中規模の店舗・営業所等が混在する、国道沿いの路線商業地域	北西36m 国道	水道 水道 水道	水前寺 2.8km	準住居 (60,200)
5-22	新市街4番5 「新市街4-13」	630,000 (680,000)	454	1:3	店舗S5	中層店舗ビル、映画館等が建ち並ぶアーケード街の中心商業地域	南18m 市道	水道 水道 水道	熊本	商業 (80,600) 防火
5-23	山崎町4番外 「山崎町4-13」	275,000 (315,000)	138	1:2.5	事務所RC8	中層の事務所のほか病院、放送局もある商業地域	東11m 市道	水道 水道 水道	熊本	商業 (80,600) 防火
5-24	大江1丁目10番18 「大江1-10-37」	137,000 (145,000)	342	1:1.5	店舗S4	店舗、事務所、スーパー等が建ち並ぶ商業地域	南西20m 市道	水道 水道 水道	水前寺 1.5km	近商 (80,300) 準防
5-25	武蔵ヶ丘3丁目6番 「武蔵ヶ丘3-11-21」	124,000 (142,000)	331	台形 1:1	店舗、事務所兼住宅RC4	幹線街路沿いに店舗住宅等の混在する路線商業地域	南東16m 市道 背面道	水道 水道 水道	武蔵塚 400m	近商 (80,200)
5-26	九品寺1丁目18番10 「九品寺1-18-14」	160,000 (167,000)	217	1:1.5	事務所・共同住宅S3	店舗、事務所、病院等が混在する幹線道路沿いの商業地域	南東22m 市道	水道 水道 水道	熊本	商業 (80,400) 準防
5-27	東本町1番10 「東本町1-78」	145,000 (167,000)	293	1:1.2	店舗S2	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	西20m 市道	水道 水道 水道	新水前寺 3.8km	近商 (80,300) 準防
5-28	白山2丁目11番6 「白山2-11-19」	158,000 (175,000)	232	1:1	店舗・事務所・共同住宅S4	幹線道路沿いに中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西22m 市道	水道 水道 水道	新水前寺 400m	近商 (80,300) 準防
5-29	西梶尾町字老町畑475番2	85,000 (93,000)	692	2:1	銀行S2	国道沿いに店舗、自動車関連産業の多い商業地域	南西12m 国道	水道	西里	近商 (80,200)
7-1	南高江1丁目845番4外 「南高江1-13-8」	96,000 (103,000)	3,189	台形 1:1.5	営業所兼工場S2	営業所、中小工場、店舗等が混在する路線商業地域	東20m 国道 背面道	水道 水道	川尻 1.5km	準工 (60,200)
7-2	上熊本3丁目516番1 「上熊本3-16-17」	120,000 (125,000)	494	1:1.5	店舗・事務所S2	街路沿いに店舗、医院等の混在する路線商業地域	南西16m 県道	水道	上熊本	準工 (60,200)
7-3	新南部6丁目82番1 「新南部6-3-130」	141,000 (150,000)	1,107	台形 1:1.2	店舗W1	幹線道路沿いに営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東27m 国道	水道	東海学園前 1.6km	準工 (60,200)
7-4	飛田3丁目366番1外 「飛田3-2-20」	110,000 (118,000)	536	台形 1:1.2	工場、事務所兼住宅S3	店舗、事務所、工場等が混在する国道沿いの路線商業地域	北西17m 国道	水道	西里	準工 (60,200)
7-5	幸田2丁目605番1外 「幸田2-10-60」	125,000 (134,000)	1,115	1:1.5	店舗S2	沿道サービス関連店舗を中心に事業所等が介在する路線商業地域	南36m 国道 西側道	水道 水道	平成 2.4km	準工 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
7-6	下観川町字昇立2204番2外	81,500 (89,000)	1,511	台形 1.5:1	事務所 倉庫 S 2	営業所、倉庫、工場等が 混在する地域	東14m 県道	水道 下水道	西里 2km	準工 (60,200)
7-7	戸島西1丁目3228番15外 「戸島西1-29-15」	93,000 (98,000)	485	1:1	店舗兼 住宅 W 2	県道沿いに店舗、給油 所、併用住宅等が混在す る業務地域	北西9.5m 県道	水道 下水道	水前寺 6.1km	準工 (60,200)
9-1	近見7丁目1686番1外 「近見7-3-23」	66,000 (71,500)	4,452	1:1	事務所兼 倉庫 S 2	中規模の工場、営業所等 が混在する工業地域	南9m 市道 東側道	水道 下水道	熊 本 3.8km	工業 (60,200)
9-2	御領6丁目184番1 「御領6-3-57」	55,000 (60,000)	1,236	2:1	倉庫 S 2	営業所、小規模工場倉庫 等が建ち並ぶ工場地域	北西7m 市道	水道 下水道	武蔵塚 4km	工業 (60,200)
10-1	平山町3219番1	36,000 (38,000)	740	1.2:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅、畑 等の混在する住宅地域	南東4m 市道	水道 下水道	武蔵塚 3.6km	「調区」 (70,200)
10-2	城山半田町字中ノ須129番 2	40,800 (43,000)	248	2:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる住 宅地域	南5m 市道	水道 下水道	熊 本 4km	「調区」 (70,200)
10-3	小糸山町字前畑16番2	19,000 (20,000)	209	不整形 1.2:1	住宅 W 2	一般住宅、農家のほか農 地も見られる住宅地域	西6.5m 市道	水道 下水道	植 木 2.8km	「調区」 (70,200)
10-4	画図町大字重富字道下438 番6	104,000 (117,000)	1,160	台形 1:1.2	店舗 S 2	国道沿いに店舗、営業所 等が連たんする商業地域	南西25m 国道	水道 下水道	南熊本 3.3km	「調区」 (70,200)
10-5	小山町1808番1	43,000 (45,000)	736	台形 2.5:1	営業所 S 2	県道沿いに営業所、工 場、病院等が点在する業 務地域	北13m 県道	水道 下水道	武蔵塚 5.6km	「調区」 (70,200)
10-6	中無田町字御供田726番1	28,400 (30,000)	231	1:1.2	住宅 S 2	県道背後の農家住宅一般 住宅地域	西3m 市道	水道 下水道	川 尻 2.1km	「調区」 (70,200)
10-7	川口町字惟重2605番	18,500 (19,500)	383	1:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北2.5m 道路	水道 下水道	川 尻 6.8km	「調区」 (70,200)
10-8	秋津町秋田字古屋敷3441 番13	72,000 (78,000)	249	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした分譲住宅地 域	北5m 市道	水道 下水道	新水前寺 6.3km	「調区」 (70,200)
八代 1	八代市中西町12号6番	47,500 (49,000)	368	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整然とした 住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	八 代 4km	都 2 中 専 (60,200)
2	西松江城町6号22番 「西松江城町6-24」	56,400 (60,100)	499	1:2	住宅 W 1	閑静な中規模一般住宅の 多い既成住宅地域	西4.5m 市道	水道 下水道	八 代 2.6km	都 2 住 居 (60,200)
3	古城町字一ツ塩屋2853番 22	34,500 (36,000)	179	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる既成住宅 地域	北4m 私道	水道 下水道	八 代 3.3km	都 1 中 専 (50,150)
4	松崎町字八反河原771番5	37,500 (38,500)	330	1:1.2	住宅 W 1	閑静な中規模一般住宅地 域	南東4m 私道	ガ ス 下水道	八 代 3.5km	都 2 中 専 (60,200)
5	錦町5番3	49,900 (53,000)	271	1:2	住宅 W 1	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水道 下水道	八 代 800m	都 2 住 居 (60,200)
6	豊原下町字稲重3529番31	34,100 (34,800)	210	1:1	住宅 S 1	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な分譲住宅地域	南東6m 私道	水道 下水道	八 代 2.4km	都 2 中 専 (60,200)
7	永碓町字古閑割672番3	35,500 (36,000)	214	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い郊 外の新興住宅地域	南西6m 私道	ガ ス 下水道	八 代 4.7km	都 1 低 専 (50,80)
8	井上町字鐘楼堂311番16	34,500 (35,000)	239	台形 1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	新八代 800m	都 1 住 居 (60,200)
9	平山新町字中道4461番5	26,500 (27,000)	330	1.5:1	住宅 W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる既成住宅地域	南東4.5m 市道	水道 下水道	肥後高田 600m	都 1 中 専 (50,150)
3-1	大村町字久保田119番1外	15,400 (16,200)	1,657	1:1	田	農地の中に一般住宅等が 見られる地域	北東3m 道路	水道 下水道	八 代 2.5km	都 1 低 専 (40, 80)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に保 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
5-1	本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	105,000 (118,000)	532	1:2	店 舗 兼 住 宅 S 3	中低層の飲食、小売店舗 等が建ち並ぶ商業地域	西8m 市道	水 道 ガ ス 下 水 道	八 代 2.2km	都 商 業 準 防 (80,400)
5-2	萩原町1丁目72番1外 「萩原町1-2-1」	87,000 (96,000)	466	3:1	店 舗 S 3	低層の小売店舗が建ち並 ぶ駅前商店街	北西24m 市道 三方路	水 道 ガ ス 下 水 道	八 代 近 接	都 商 業 準 防 (80,400)
5-3	田中西町10号7番	76,000 (84,000)	323	1:2	営 業 所 兼 住 宅 S 2	低層の店舗、営業所、医 院等が混在する県道沿 いの商業地域	南西32m 県道	ガ ス 下 水 道	八 代 3.6km	都 商 近 (80,200)
7-1	宮地町字五反田1780番1	76,000 (83,000)	791	1:1.2	店 舗 兼 事 務 所 S 2	国道沿いに店舗、事務 所、レストラン等が混在 する路線商業地域	北西22m 国道 東側道	水 道	八 代 1.8km	都 工 準 (60,200)
9-1	新港町2丁目2番3外	14,400 (16,000)	16,075	1:1.5	工 場、倉 庫、事務 所 S 1	工場、倉庫等が建ち並ぶ 工業専用地域	北西16m 道路	水 道	八 代 7km	都 工 準 (60,200)
人 吉 1	人吉市灰久保町16番4外	39,500 (41,000)	221	1:2	住 宅 W 2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水 道	人 吉 850m	都 1 住 居 (60,200)
2	瓦屋町字後田2319番8	28,000 (28,500)	312	1.5:1	住 宅 W 1	農地もみられる中規模の 一般住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水 道	人 吉 2km	都 (70,200)
3	下城本町字平田1733番1	26,500 (27,000)	260	1:2	住 宅 W 2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北西5m 市道	水 道 下 水 道	人 吉 1.5km	都 1 住 居 (60,200)
3-1	下林町字九の木2840番	11,000 (11,500)	1,025	1:2.5	田	周辺の開発化が進んでい る地域	東2m 道路	水 道	人 吉 2.5km	都 2 低 専 (50,100)
5-1	九日町114番2	75,000 (80,500)	148	1:6	店 舗 W 2	飲食店舗、小売店舗等の 建ち並ぶ商業地域	北6m 市道	水 道 下 水 道	人 吉 900m	都 商 業 準 防 (80,400)
7-1	下林町字七麦田219番	42,000 (43,000)	1,219	台 形 1:1.2	店 舗 兼 工 場 S 2	中規模の営業所、修理工 場等が混在する国道沿 いの路線商業地域	北東13m 国道	水 道 下 水 道	人 吉 2.2km	都 工 準 (60,200)
9-1	鬼木町字梢山1769番31外	10,500 (11,000)	12,824	1.7:1	工 場	工場のほか空地も見られ る工場団地内の工業地域	東11m 市道	水 道 下 水 道	人 吉 4km	都 (70,200)
荒 尾 1	荒尾市下井手字古庄原 1007番10	22,600 (23,300)	276	1:1	住 宅 W 1	中規模一般住宅のほか空 地等も見られる住宅地域	西6m 市道 北側道	水 道	荒 尾 3.6km	都 2 低 専 (60,100)
2	一部字北田843番10	34,000 (35,000)	285	1:1.2	住 宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4.5m 市道	水 道	荒 尾 3km	都 準 住 居 (60,200)
3	本井手字長谷1518番32	36,000 (37,500)	265	1:1	住 宅 W 2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	東6m 市道	水 道 下 水 道	荒 尾 5.5km	都 1 低 専 (40,80)
4	川登字北五反田1791番138	32,000 (33,600)	286	1:1.5	住 宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東8m 市道	水 道 下 水 道	荒 尾 5.4km	都 1 低 専 (60,100)
5	平山字西浦1930番1	14,900 (15,100)	765	2:1	住 宅 W 1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	北東6m 県道	水 道	荒 尾 7km	都 (60,200)
6	野原字南屋敷1588番7	26,000 (27,000)	176	1:1.5	住 宅 W 2	一般住宅が多く、農家住 宅等の混在する住宅地域	北5.5m 市道	水 道	南 荒 尾 5.5km	都 2 中 専 (60,200)
7	昭和町40番 「昭和町5-26」	42,000 (44,500)	227	1:1.2	住 宅 W 1	一般住宅が多い区画整然 とした既成住宅地域	東5.5m 市道	水 道 下 水 道	荒 尾 400m	都 1 住 居 (60,200)
5-1	四ツ山町2丁目119番2 「四ツ山町2-13-29」	53,400 (57,500)	125	1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗の中にアパート 等が見られる商業地域	北東11m 県道	水 道 下 水 道	荒 尾 1.2km	都 商 業 (80,400)
5-2	大正町1丁目7番外 「大正町1-2-24」	59,600 (64,000)	509	1:1.2	診 療 所 兼 居 宅 R C 3	店舗、事務所、医院等が 建ち並ぶ駅前商店街	東12m 県道	水 道 下 水 道	荒 尾 120m	都 商 業 (80,400)
7-1	万田字平原1111番	44,000 (46,500)	994	台 形 1:1	店 舗 兼 工 場 S 2	幹線道路沿いに営業所、 工場等の混在する地域	北西14m 国道 西側道	水 道 下 水 道	荒 尾 1km	都 準 工 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	一部字北田850番4	14,000 (15,000)	14,337	不整形 1:2	工場	繊維及び化学関連工場等 が建ち並ぶ工業地域	西8m 市道 北側道	水道 下水道	荒尾 3.2km	都 業 工 (60,200)
水 俣 1	水俣市大園町2丁目90番5 「大園町2-8-25」	44,500 (47,000)	216	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる利便性の良い住宅 地域	東4m 市道	水道 下水道	水俣 1.1km	都 居 1 (60,200)
2	丸島町2丁目278番 「丸島町2-9-16」	30,700 (32,500)	228	2:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	北東6m 市道 南側道	水道 下水道	水俣 1.5km	都 居 1 (60,200)
3	南福寺580番 「南福寺8-18」	36,000 (37,500)	185	台 形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の中に空地 等も見られる住宅地域	北東7m 市道	水道	水俣 2km	都 専 1 (60,200)
4	陳内字雲雀309番28	33,000 (34,000)	176	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い国 道3号線背後の住宅地域	北東4m 市道	水道	新水俣 400m	都 居 1 (60,200)
5-1	大園町1丁目12番 「大園町1-2-2」	94,000 (102,000)	327	1:4	店 舗 兼 住 宅 S 2	小売店舗のほか遊戯場等 が見られる既成商業地域	北西10m 市道	水道 下水道	水俣 750m	都 業 商 (80,400)
9-1	浜松町61番16 「浜松町6-37」	14,500 (14,500)	3,306	台 形 1:1	倉庫S2	中小規模の工場のほかに 倉庫等もみられる工業地 域	北西10m 市道	水道	水俣 1.8km	都 専 工 (60,200)
玉 名 1	玉名市大字松木29番5	42,500 (43,700)	235	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多く、共同住 宅等の混在する街区の 整った住宅地域	南4.5m 市道	水道 下水道	玉 名 750m	都 専 2 (60,200)
2	秋丸字前231番16	39,500 (40,500)	165	台 形 1:1	住宅W2	背後に農地も見られる既 成の一般住宅地域	北4m 私道	水道 下水道	玉 名 2.3km	都 居 1 (60,200)
3	立願寺字東段700番34	40,000 (41,000)	238	1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北4m 私道	水道 下水道	玉 名 1.8km	都 居 1 (60,200)
4	永徳寺字馬場368番2	30,000 (31,000)	172	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東4m 市道	水道 下水道	玉 名 1.8km	都 専 1 (60,200)
3-1	中尾字西原64番	12,700 (13,300)	872	不整形 1.5:1	畑	既成の住宅地域に近接す る起伏のある宅地見込地 域	北4m 市道	水道 下水道	玉 名 1.4km	都 専 1 (40,80)
5-1	中字寺畑1685番1	110,000 (115,000)	328	1:2	店舗S2	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	東18m 県道	水道 下水道	玉 名 350m	都 商 近 (80,300)
7-1	築地字芝浦436番3外	56,000 (59,000)	2,589	台 形 1:1.2	営業所兼 工 場 S 1	国道沿いに店舗、営業所 等の建ち並ぶ路線商業地 域	北10m 国道	水道 下水道	玉 名 2.5km	都 工 準 (60,200)
9-1	大倉字山ノ後467番3外	13,100 (13,400)	4,436	不整形 1:6.5	事務所・ 工 場 RC2	中規模工場のほか住宅も 見られる工業地域	北6m 私道 東側道	水道	玉 名 3km	都 業 工 (60,200)
本 渡 1	本渡市本渡町大字廣瀬字 志登ノ平338番4	47,500 (48,500)	295	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南西5m 市道	水道 ガス 下水道	大矢橋停 700m	都 居 1 (60,200)
2	志柿町字樋渡6030番62	35,100 (36,000)	219	1:2	住宅W1	一般住宅が見られる環境 の良い住宅地域	北西4m 市道	水道 下水道	中の浦停 300m	都 居 1 (60,200)
3	本渡町大字本戸馬場字西 ノ久保1604番7	46,000 (47,000)	245	1.2:1	住宅S2	一般住宅のほかにアパー ト等も見られる区画整然 とした住宅地域	北東6m 市道	水道	丸尾ヶ丘 停 500m	都 専 1 (50,100)
4	古川町46番 「古川町10-7」	62,400 (65,100)	272	1:1	住宅W2	一般住宅が多い、区画整 然とした住宅地域	北5m 市道	水道 ガス 下水道	南校前停 300m	都 専 1 (60,200)
3-1	亀場町大字亀川字下浜田 227番	24,500 (25,500)	2,254	1:4	田	既成住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	東0.7m 道路	水道 下水道	浜田停 220m	都 専 1 (60,200)
5-1	栄町507番8 「栄町10-5」	101,000 (112,000)	302	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 S 2	低層の各種店舗、事務所 等が連たんする商業地域	北東9m 市道	水道 ガス 下水道	栄町停 150m	都 商 業 (80,400) 準 防
7-1	瀬戸町74番	72,300 (80,000)	2,139	1:1	事務所、 倉 庫 S 2	国道沿いに自動車関連店 舗、営業所等が建ち並ぶ 路線商業地域	東16m 国道 背面道	水道 下水道	瀬戸大橋 停 近接	都 工 準 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状 現 況	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道ガス 供給施設 及び 下水道の 整備 の状況	(10) 基準地の 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 ほんどの 森慈晃園 前停2km	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	佐伊津町字水ノ元3413番11	14,000 (14,500)	2,807	台形 1:1.5	事務所兼 倉庫 S 1	中小規模の工場・倉庫等 の建ち並ぶ工業地域	南東10m 市道			「都計外」
山鹿 1	山鹿市山鹿字東原935番3	36,200 (37,500)	307	1.5:1	住宅W2	中規模低層の一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅地域	東6m 市道 北側道	水道 ガス 下水道	玉名 20km	都 1 住 居 (60,200)
2	鹿校通1丁目846番113 「鹿校通1-10-21」	35,000 (36,500)	289	台形 1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	南西4m 市道	水道 ガス 下水道	玉名 22km	都 1 低 専 (40,80)
3	方保田字一本杉253番16	24,100 (25,400)	324	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東6m 市道	水道 下水道	植木 15km	都 (70,200)
4	鹿北町四丁字東原1509番1 外	8,400 (8,700)	340	1.5:1	住宅W1	公共施設、中学校等に近 接する空地の多い住宅地 域	北東5.5m 市道 北西側道	水道 下水道	植木 28km	「都計外」
5	鹿北町岩野字陣内233番2	6,900 (7,100)	547	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	南東4m 市道	水道 下水道	植木 29km	「都計外」
6	鹿北町芋生字迫浦3634番	5,700 (5,900)	594	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅のほか農地も多 く見られる中規模農家集 落地域	南西6m 市道	水道 下水	植木 26km	「都計外」
7	菊鹿町下内田字下嶋田582 番1	6,800 (6,900)	433	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	東6m 市道	下水	植木 20km	「都計外」
8	菊鹿町上内田字小田382番 4外	4,100 (4,100)	806	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	北西12m 県道 北東側道	下水	植木 25km	「都計外」
9	菊鹿町下永野字田中1268 番	5,800 (5,900)	979	1:1.5	住宅W1	農家住宅、農地等が混在 する既成住宅地域	南6m 市道		植木 22km	「都計外」
10	鹿本町津袋字蓮輪21番1	10,200 (10,400)	587	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	東9m 県道	下水	植木 19km	「都計外」
11	鹿本町来民字笹本770番4	12,000 (12,100)	240	台形 1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北東4m 市道		植木 16km	「都計外」
12	鹿本町来民字中町1623番2	20,000 (20,500)	190	1:2.5	住宅S2	旧鹿本町中心に近い商店 街背後の一般住宅が多い 住宅地域	西5m 市道	下水	植木 15km	「都計外」
13	鹿央町持松字谷畑1354番1	4,350 (4,350)	918	1:1.5	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在するが、周囲に農地の 多い住宅地域	北4m 市道		植木 14km	「都計外」
14	鹿央町合里字古閑原1747 番1	4,000 (4,000)	469	1.2:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在するが、周囲に農地の 多い住宅地域	北西4m 市道		植木 13.5km	「都計外」
15	鹿央町仁王堂字拝鷹610番 1	3,300 (3,300)	639	1:1.2	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ周辺 に農地の多い住宅地域	南5.5m 市道		植木 11km	「都計外」
3-1	古閑字東1392番2	11,000 (11,500)	1,673	1.5:1	畑	周辺で宅地化が進んでい る熟成度中位の地域	南西2m 道路		玉名 23km	都 (70,200)
5-1	山鹿字西九日町1616番7外	86,500 (91,500)	693	不整形 3:1	事務所 RC4	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ商業地域	南16m 国道	水道 ガス 下水道	玉名 20km	都 商 業 (80,400)
5-2	鹿北町岩野字高井川115番 12	15,200 (15,800)	139	台形 1:1.5	店舗兼 住宅 W2	低層の小売店舗、住宅等 が建ち並ぶ国道沿いの商 業地域	南西11m 国道	水道 下水	植木 28km	「都計外」
5-3	菊鹿町下内田字杉田411番 3	8,800 (9,000)	234	1:2.5	店舗兼 住宅 W2	小売店舗、スーパー等の ほか一般住宅も見られる 商業地域	東5m 市道 北側道	下水	植木 20km	「都計外」
5-4	鹿本町来民字大坪694番1 外	28,000 (29,000)	969	台形 1:2.5	銀行S1	店舗、医院等が混在する 旧鹿本町中心部に近い路 線商業地域	北10m 国道 東側道	下水	植木 15km	「都計外」
5-5	鹿央町北谷字高奈339番4	6,800 (6,800)	379	不整形 1.2:1	店舗兼 住宅 W2	店舗併用住宅、ガソリン スタンド等が見られる県 道沿いの商業地域	南西7m 県道		植木 11km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	久原字吹上4230番16	13,500 (13,900)	6,001	台形 1:1.5	工場	中小規模工場、営業所の ほか空地も見られる工業 地域	南東9m 道路	水道 ガス	樺木 18km	「都計外」
牛深 1	牛深市牛深町字瀬崎1661 番44	60,500 (65,000)	147	1:1.2	住宅W1	市の中心部に近い中規模 住宅が多い住宅地域	南3m 市道	水道	中央通停 250m	都 (70,400)
2	牛深町字荒木川3275番7	39,000 (41,000)	122	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農漁家住宅の 混在する住宅地域	北5m 市道	水道	加世浦停 1.5km	都 (70,400)
3	魚貫町字前田1605番	21,700 (22,300)	152	1:1	住宅W2	小規模低層の一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅地域	東3m 市道 南側道	水道	魚貫停 150m	「都計外」
4	深海町字猪行田7番40	16,100 (16,700)	165	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、倉庫等 も混在する臨海の住宅地 域	西4m 市道	水道	深海停 360m	「都計外」
5-1	牛深町字新瀬崎268番	94,000 (102,000)	151	1:1.5	店舗・事務 所・共同住 宅・車庫RC3	小売店舗、事務所ビル等 の混在する商業地域	北西12m 国道	水道	岡東停 120m	都 (70,400)
9-1	牛深町字後浜3473番3	27,800 (31,100)	1,476	1.2:1	工場	工場、冷凍冷蔵庫、住宅 等が混在する埋立地上の 工業地域	南10m 道路	水道	加世浦停 1.3km	都 (70,400)
菊池 1	菊池市大字隈府字前田876 番6	40,500 (43,500)	330	1:1	住宅W2	一般住宅、アパート、店 舗等が混在する既成住宅 地域	北8m 市道	水道 下水	御代志 13km	都 1 中 専 (60,200)
2	大字片角字田福321番13	33,500 (36,000)	226	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西4.5m 市道	水道 下水	御代志 13km	都 2 低 専 (50,100)
3	大字赤星字石道2057番5	26,500 (28,500)	174	1:1.2	住宅W2	空地も見られる新興の中 規模一般住宅地域	南東4.5m 市道		御代志 12.5km	都 (70,200)
4	七城町亀尾字北杉田2010 番1	5,000 (5,000)	803	2:1	住宅W2	農地に囲まれた農家集落 地域	北3m 市道	下水	御代志 10km	「都計外」
5	七城町林原字五反田1119 番	5,700 (5,700)	662	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅の混 在する住宅地域	北4m 市道	下水	御代志 12km	「都計外」
6	旭志麓字西請1504番1	4,800 (4,800)	274	台形 1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南4m 市道	水道	肥後大津 8km	「都計外」
7	旭志新明字梅ノ元1502番	5,800 (5,800)	737	1.2:1	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅 が混在する住宅地域	東5m 市道	水道	肥後大津 9.5km	「都計外」
8	泗水町吉富字高畑205番 116	23,500 (24,500)	165	1.5:1	住宅W1	小規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	南西6m 市道	水道 下水	御代志 8km	都 (70,200)
9	泗水町田島字坂口1964番 外	5,500 (5,500)	816	台形 2:1	住宅W2	中規模の農家住宅が見ら れる既成住宅地域	南東4m 市道 北側道	水道 下水	御代志 7.8km	都 (70,200)
10	泗水町福本字平町223番4	28,500 (30,500)	241	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる新興住宅 地域	西5m 道路	水道 下水	御代志 5.5km	都 (70,200)
3-1	大字片角字森ノ本106番	14,300 (15,300)	2,436	台形 1:1.2	田	周辺の開発が活発な熟成 度の高い地域		水道 下水	御代志 13km	都 1 低 専 (40, 80)
5-1	大字隈府字院ノ馬場955番 32	91,000 (97,000)	99	1.5:1	店 舗 R C 2 F 1 B	小規模の飲食店が建ち並 ぶ温泉街の商業地域	西16m 国道 背面道	水道 下水	御代志 13km	都 商 (80,400)
5-2	七城町砂田字馬越1496番1 内	8,900 (8,900)	190	台形 1.5:1	店舗W1	七城総合支所近くの小売 店舗等が集まる商業地域	南西8m 県道	下水	御代志 12km	「都計外」
5-3	泗水町豊水字道上3504番8 外	46,000 (49,000)	308	1:1	店 舗 兼 住 宅 B 2	小売店舗、店舗併用住宅 が連たんする商店街	西8m 県道	水道 下水	御代志 5km	都 (70,200)
7-1	野間口字木ノ本546番1	39,500 (42,000)	1,523	1:1	店 舗 ・ 事 務 所 S 1	国道沿いに店舗、営業所 等が混在する路線商業地 域	北12m 国道	水道 下水	御代志 12.5km	都 準 工 (60,200)

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価 格 下 段 () 内は前年度 価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道 ガス 供給施設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
9-1	旭志川辺字四ノ東沖1126番7	11,000 (11,500)	4,925	1:1.2	工場・ 事務 所 S 2	中規模の工場、倉庫等が 建ち並ぶ内陸型の工業地 域	北西10m 区画街路	水 道	肥後大津 6.2km	「都計外」
9-2	洒水町吉富字今寺34番1外	10,200 (10,500)	14,677	1:2	工場	中規模の工場が見られる 内陸型の工業団地	南西5m 市道 北西側道	水 道	御代志 8km	都 (70,200)
宇 士 1	宇土市入地町字御領橋238番3	41,500 (42,700)	235	1:1	住宅S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東5m 市道	水 道 ガ 斯 下 水 道	宇 士 2.6km	都 1 低 専 (50,100)
2	松原町字大坪61番18	43,800 (46,200)	266	1:1.2	住宅W 2	区画整然とした中規模一 般住宅地域	西4.5m 市道	水 道 下 水 道	宇 士 600m	都 1 中 専 (60,200)
3	古城町字塩田422番24	41,000 (43,500)	165	1.2:1	住宅W 2	中規模分譲住宅が多い住 宅地域	北東4m 市道	水 道 下 水 道	宇 士 2.5km	都 1 低 専 (40, 80)
4	新小路町字門内41番9	51,700 (55,000)	210	1:1.5	住宅W 2	商店街背後の一般住宅の ほか店舗も見られる住宅 地域	南西5.5m 市道	水 道 下 水	宇 士 1.2km	都 1 住 居 (60,200)
3-1	高柳町字鎌田84番	18,700 (19,800)	1,160	1:4	田	周辺が開発されつつある 平坦な宅地見込地地域	北東5m 未舗装市 道	水 道	宇 士 3.1km	都 (70,200)
5-1	本町5丁目字本5丁目55番1	72,000 (76,000)	214	1:3	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗が建ち並ぶ商業 地域	南東11m 県道	水 道 下 水 道	宇 士 1.1km	都 商 業 (80,400)
7-1	松山町字長島931番1外	47,000 (50,000)	1,482	不整形 1:1.5	店 舗 S 1	幹線沿いに店舗、工場、 住宅等が混在する業務地 域	東10m 県道 背面道	水 道 下 水 道	宇 士 3.2km	都 準 工 (60,200)
9-1	岩古曾町字潤川2200番	16,400 (17,500)	28,097	台 形 1:2	工場	国道背後で中小規模工 場、倉庫等が多い地域	北6m 市道	水 道 下 水	宇 士 1.3km	都 工 業 (60,200)
上天草 1	上天草市大矢野町登立字 荒木8960番2	20,000 (20,500)	232	台 形 2:1	住宅W 2	やや起伏のある、一般住 宅が建ち並ぶ既成の住宅 地域	北4.5m 市道	水 道	大矢野庁 舎前停 430m	「都計外」
2	大矢野町上字下新地3128番15	17,400 (17,800)	167	1.5:1	住宅W 2	農地も介在する新興の住 宅地域	北西4m 私道	水 道	向道停 100m	「都計外」
3	大矢野町中字上終ヶ浦 10937番5	17,800 (18,300)	194	1:2	住宅W 1	空地も見られる中規模の 一般住宅地域	北4m 市道	水 道	満越停 900m	「都計外」
4	松島町合津字下御所河内 4253番3外	29,000 (30,500)	240	台 形 1.5:1	住宅W 2	中規模の一般住宅、小売 店舗等が混在する住宅地 域	南西5m 市道	水 道 下 水 道	本口停 450m	「都計外」
5	松島町合津字六百田785番 1	18,500 (19,200)	438	台 形 1:1.5	住宅W 2	一般住宅、農家住宅等の ほか農地等も見られる住 宅地域	西4m 市道	水 道 下 水 道	天満宮前 停 550m	「都計外」
6	松島町阿村字安造5440番8	22,000 (22,500)	305	1:1.5	住宅W 2	中規模の一般住宅のほか 空地も見られる海岸沿い の住宅地域	南西10m 市道	水 道 下 水	松島停 1.3km	「都計外」
7	姫戸町二間戸字西新田 3862番17	18,500 (19,000)	234	1:2	住宅W 2	中規模一般住宅が多い港 に面した住宅地域	東4m 市道	水 道	二間戸船 津停 350m	「都計外」
8	姫戸町姫浦字西成川内 3055番83	22,800 (23,700)	269	1.2:1	住宅W 1	中規模の一般住宅の中に 空地等が見られる区画整 然とした住宅地域	東6m 市道	水 道	成川内団 地停 100m	「都計外」
9	姫戸町姫浦字大登禮5438番	10,000 (10,000)	377	不整形 2:1	住宅W 2	一般住宅や農漁家住宅が 混在する住宅地域	東2.5m 市道	水 道	牟田漁港 停 200m	「都計外」
10	龍ヶ岳町大道字葛崎越 1697番	17,000 (17,400)	247	1:1.2	住宅W 1	農漁家住宅のほか日用品 店舗等も見られる住宅地 域	南6m 国道	水 道	池の浦停 100m	「都計外」
11	龍ヶ岳町高戸字北ノ迫 4129番21	19,000 (19,300)	194	1:1.2	住宅W 1	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整然とした 住宅地域	南4.5m 市道	水 道	東風留停 300m	「都計外」
12	龍ヶ岳町樋島字小塚2564番1外	12,000 (12,000)	239	1:1.5	住宅W 2	一般住宅、漁家住宅が多 い海沿いの住宅地域	南西9m 道路	水 道	大橋下停 2.2km	「都計外」

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たりの 価格 下段() 内は前年度 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道 ガス 供給施 設及び 下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 な交通 施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係る 都市計 画 法その他 法の制 限で 主要な ものの
5-1	大矢野町上宇田原2320番1	71,500 (78,500)	583	台形 1:1.5	店舗W2	国道266号線沿いに小売店舗、事務所等の建ち並ぶ路線商業地域	東15m 国道	水道	田端停 100m	「都計外」
5-2	松島町合津字國迫4572番2	54,000 (59,000)	392	台形 1:1.5	店舗W2	小売店舗、飲食店舗等の混在する国道沿いの商業地域	北東11m 国道 北西側道	水道 下水	遊覧船のりば前停 150m	「都計外」
5-3	姫戸町姫浦字釜ノ迫964番	27,000 (28,000)	227	1.2:1	店舗兼住宅W2	店舗、住宅等の混在する県道沿いの商業地域	北東5.5m 県道	水道	姫戸支所前停 60m	「都計外」
5-4	龍ヶ岳町高戸字平畑2338番	27,200 (28,300)	145	1:1	店舗兼住宅S2	小売店舗、一般住宅等の混在する国道沿いの商業地域	南8m 国道	水道	龍ヶ岳登山口停 100m	「都計外」
9-1	大矢野町中字池ノ迫5368番2	10,500 (10,800)	8,180	不整形 1:35	工場	工場、店舗、事務所等のほか農地もみられる地域	東4m 私道	水道	大矢野高校前停 70m	「都計外」
9-2	姫戸町姫浦字久保881番2外	11,000 (11,200)	3,474	不整形 2.5:1	工場兼事務所S3	工場、営業所のほかに住宅等も見られる工業地域	北西5m 県道	水道	姫戸港停 400m	「都計外」
宇城1	宇城市三角町三浦字首入1159番5	34,000 (36,000)	332	2:1	住宅W2	三角駅に近い中規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西6m 市道	水道	三角 250m	「都計外」
2	三角町三角浦字瀬戸1298番4	27,000 (28,600)	134	1:1.5	住宅W2	三角西港近くの漁家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北10.5m 市道	水道	三角 2.9km	「都計外」
3	三角町郡浦字京塚78番3	8,800 (8,950)	216	1:1	住宅W1	一般住宅のほか農家住宅等も混在する住宅地域	西3.5m 県道	水道	波多浦 5km	「都計外」
4	不知火町御領字東原88番27	36,200 (38,000)	241	1:1	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m 市道	水道 下水	松橋 900m	都2低専 (50,100)
5	不知火町御領字園田730番2	30,800 (32,400)	317	1:2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる既存住宅地域	南東4m 市道	水道 下水	松橋 300m	都1住居 (60,200)
6	不知火町高良字前田290番2	27,500 (28,000)	348	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北6m 市道	水道 下水	松橋 450m	都1住居 (60,200)
7	松橋町曲野字右近田2483番18	36,400 (38,500)	168	台形 1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域	南東4.5m 道路	水道 下水	松橋 2.2km	都 (70,200)
8	松橋町松橋字築切1547番8	39,000 (41,200)	284	1:1.5	住宅S2	中規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西6m 私道	水道 下水	松橋 2km	都1低専 (40,80)
9	松橋町両仲間字狐塚264番1	26,400 (27,600)	374	1.5:1	住宅S2	周辺に農地も見られる新興住宅地域	東4.5m 市道	水道	松橋 3.8km	都2低専 (50,100)
10	小川町北新田字西大平458番9	23,500 (24,000)	276	1.2:1	住宅W1	周辺に農地も見られる中規模住宅地域	南西4m 私道	水道 下水	小川 750m	都 (70,200)
11	小川町河江字蓼原1121番3	23,000 (23,800)	144	1:1	住宅S2	周辺に農地が多く見られる住宅地域	西4m 市道	水道	小川 2.1km	都 (70,200)
12	小川町江頭字十六50番12	27,000 (27,500)	264	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	東4m 私道	水道 下水	小川 1.7km	都 (70,200)
13	豊野町山崎字見堂330番1	3,750 (3,750)	584	1.5:1	住宅W2	農家住宅及び一般住宅が混在する住宅地域	北東5m 市道	水道 下水	松橋 7.5km	「都計外」
14	豊野町糸石字部田3815番	4,800 (4,800)	694	1:2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北西5m 市道	水道 下水	松橋 8.8km	「都計外」
15	豊野町安見字石原650番	4,100 (4,200)	459	2.5:1	住宅S2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東4m 市道 北側道	下水	松橋 10.5km	「都計外」
3-1	松橋町久具字野中2109番1	13,500 (14,500)	1,269	1:2	畑	周辺の開発がやや活発な成熟度の高い地域	北2m 未舗装道路		松橋 2.7km	都1低専 (40,80)