

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
宇 土 1	宇土市入地町字御領橋238番3	45,500	235	1:1	住宅S2	中規模一般住宅が立ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水	宇 土 2.6km	都 1 低 専 (50,100)
2	松原町字大坪61番18	50,200	266	1:1.2	住宅W2	区画整然とした中規模一般住宅地域	西4.5m 市道	水道 下水	宇 土 600m	都 1 中 専 (60,200)
3	古城町字塩田422番24	47,500	165	1.2:1	住宅W2	中規模分譲住宅が多い住宅地域	北東4m 市道	水道 下水	宇 土 2.5km	都 1 低 専 (40,80)
4	新小路町字門内41番9	60,300	210	1:1.5	住宅W2	商店街背後の一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西5.5m 市道	水道 下水	宇 土 1.2km	都 1 住 居 (200)
3-1	高柳町字鎌田84番	21,300	1,160	1:4	田	周辺が開発されつつある平坦な宅地見込地地域	北東5m 未舗装市道	水道	宇 土 3.1km	都
5-1	本町5丁目字本5丁目55番1	83,000	214	1:3	店 舗 兼 住 宅 W 2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南東11m 県道	水道 下水	宇 土 1.1km	都 商 業 (400)
7-1	松山町字長島931番1外	55,300	1,482	不整形 1:1.5	店 舗 S 1	幹線沿いに店舗、工場住宅等が混在する業務地域	東10m 県道 背面道	水道 下水	宇 土 3.2km	都 準 工 (200)
9-1	岩古曾町字潤川2200番	20,000	28,097	台 形 1:2	工 場 S 1	国道背後で大中規模工場、倉庫等が多い地域	北6m 市道	水道 下水	宇 土 1.3km	都 工 業 (200)
三 角 1	宇土郡三角町大字三角浦字首入1159番5	39,000	332	2:1	住宅W2	三角駅に近い中規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西6m 町道	水道	三 角 250m	「都計外」
2	大字三角浦字瀬戸1298番4	31,000	134	1:1.5	住宅W2	三角西港近くの漁家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北10.5m 町道	水道	三 角 2.9km	「都計外」
3	郡浦字京塚78番3	9,300	216	1:1	住宅W1	一般住宅のほか農家住宅等も混在する住宅地域	西3.5m 県道	水道	波多浦 5km	「都計外」
5-1	大字三角浦字首入1159番106外	63,000	130	不整形 1:1.5	店 舗 兼 住 宅 S 3	小売店舗、飲食店等が混在する商業地域	東11m 町道	水道	三 角 450m	「都計外」
9-1	大字波多字郷開2864番15外	9,000	11,324	1:2	選果場 S 3	工場、事務所等のほか空地も見られる地域	東12m 町道	水道	波多浦 200m	「都計外」
不知火 1	不知火町大字御領字東原88番27	40,500	241	1:1	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m 町道	水道 下水	松 橋 900m	都 2 低 専 (50,100)
2	大字御領字園田730番2	34,500	317	1:2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南東4m 町道	水道 下水	松 橋 300m	都 1 住 居 (200)
3	大字高良字前田290番2	29,800	348	台 形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北6m 町道	水道 下水	松 橋 450m	都 1 住 居 (200)
5-1	大字御領字園田807番1外	48,600	378	1:2	店 舗 兼 住 宅 S 2	低層の小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東9m 町道 背面道	水道 下水	松 橋 190m	都 商 業 (400)
城 南 1	下益城郡城南町大字舞原字西274番36	38,500	159	1:1	住宅W2	周辺に農地も多く見られる新興の中規模一般住宅地域	北5m 私道	水道 下水	宇 土 8.5km	都
2	大字東阿高字ハツ尾1610番41外	33,500	194	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北西5m 私道	水道	宇 土 6.5km	都
3	大字隈庄字達中免326番4	40,500	150	1.5:1	住宅W2	町中心部に近い、農地も見られる中規模一般住宅地域	南4m 私道	水道 下水	宇 土 6.5km	都 1 住 居 (200)
5-1	大字隈庄字居屋敷600番	51,800	200	1:2.5	店 舗 兼 住 宅 W 2	古くからの商店街で日用品雑貨店等が多い店舗併用住宅地域	東5m 町道	水道 下水	宇 土 7km	都 近 商 (200)
富 合 1	富合町大字杉島字鳥場130番	58,300	193	1:1.2	住宅W2	区画整然とした閑静な新興一般住宅地域	西6m 町道	水道	川 尻 2.8km	2 中 専 (60,150)