(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
※ 5-1	本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	133,000	532	1:2	店舗兼住宅 S3	中低層の飲食、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	八代 2.2km	都商業 (400) 準防
5-2	萩原町1丁目72番1外 「萩原町1-2-1」	116,000	466	3:1	店舗S3	低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北西24m 市道 三方路	水道 ガス 下水	八代 近接	都商業 (400) 準防
5-3	田中西町10号7番	99,000	323	1:2	営業所兼住宅 S2	低層の店舗、営業所、医院等が混在する県道沿いの商業地域	南西32m 県道	ガス	八代 3.6km	都近商 (200)
7-1	宮地町字五反田1780番1	97,900	791	1:1.2	店舗兼事務所 S2	国道沿いに店舗、事務所、レストラン等が混在する路線商業地域	北西22m 国道 東側道	水道	八代 1.8km	都準工 (200)
9-1	新港町2丁目2番3外	19,900	16,075	1:1.5	工場、倉庫、事務所 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業専用地域	北西16m 道路	水道	八代 7km	都工専 (200)
人吉 1	人吉市灰久保町11番3	46,000	180	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5m 市道	水道 下水	人吉 850m	都 1低専 (50,100)
2	瓦屋町字後田2319番8	29,500	312	1.5:1	住宅W1	農地もみられる中規模の一般住宅地域	東6m 市道	水道 下水	人吉 2km	都 2低専 (50,100)
3	下城本町字平田1733番1	28,400	260	1:2	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西5m 市道	水道 下水	人吉 1.5km	都 1住居 (200)
3-1	下林町字九の木2840番	12,300	1,025	1:2.5	田	周辺の開発化が進んでいる地域	東2m 道路	水道	人吉 2.5km	都 2低専 (50,100)
5-1	九日町114番2	93,000	148	1:4	店舗W2	飲食店舗、小売店舗等の建ち並ぶ商業地域	北6m 市道	水道 下水	人吉 900m	都商業 (400) 準防
7-1	下林町字七麦田219番	47,000	1,219	台形 1:1.2	店舗兼工場 S2	中規模の営業所、修理工場等が混在する国道沿いの路線商業地域	北東13m 国道	水道	人吉 2.2km	都 準工 (200)
9-1	鬼木町字梢山1769番31外	11,500	12,824	1.7:1	工場S1	大規模に造成された工場団地	東11m 市道	水道 下水	人吉 4.0km	都
荒尾 1	荒尾市下井手字古庄原1007番10	24,700	276	1:1	住宅W1	閑静な新興の中規模一般住宅地域	西6m 市道 北側道	水道	荒尾 3.6km	2低専 (60,100)
2	一部字北田843番10	37,000	285	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m 市道	水道	荒尾 3km	準住居 (200)
3	本井手字長谷1518番32	40,500	265	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 下水	荒尾 5.5km	1低専 (40, 80)
4	川登字北五反田1791番138	36,500	286	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北東8m 市道	水道 下水	荒尾 5.4km	1低専 (60,100)
5	川登字上川後田1981番81	36,300	263	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4m 市道	水道 下水	南荒尾 5.2km	1中専 (60,200)
6	野原字南屋敷1588番7	29,000	176	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多く、農家住宅の混在する住宅地域	北5.5m 市道	水道	南荒尾 5.5km	2中専 (60,200)
※ 7	昭和町40番 「昭和町5-26」	49,000	227	1:1.2	住宅W1	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	東5.5m 市道	水道 下水	荒尾 400m	1住居 (200)
3-1	増永字浦上1191番外	12,500	942	1:1.2	畑	住宅地として開発されつつある宅地見込地地域	南2m 未舗装道路	水道	南荒尾 500m	2低専 (60,100)
5-1	四ツ山町1丁目98番1 「四ツ山町1-9-22」	78,500	143	1:1.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに小売店舗、飲食店等が混在する商業地域	東22m 国道	水道 下水	荒尾 1.5km	商業 (400)
5-2	大正町1丁目7番外 「大正町1-2-24」	73,500	509	1:1.2	診療所兼居宅 RC3	店舗、事務所、医院等が建ち並ぶ駅前商店街	東12m 県道	水道 下水	荒尾 120m	商業 (400)