

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 についての水道ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
45	龍田町弓削字古閑ノ上908番44	83,000	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 1.3km	1 住居 (200)
46	長嶺南6丁目1900番10 「長嶺南6-8-31」	93,000	257	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在し、周辺に空地等が見られる住宅地域	南西4m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 5.8km	2 中専 (60,150)
47	桜木4丁目182番11 「桜木4-12-5」	91,500	213	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	北5m 市道	水道 下水道	水前寺 6.5km	1 低専 (40, 80)
48	大窪5丁目964番8 「大窪5-2-5」	81,000	258	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 下水道	堀川 1.4km	2 中専 (60,150)
49	清水新地2丁目677番13 「清水新地2-5-23」	83,000	363	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西6m 市道	水道 ガス 下水道	堀川 1km	1 中専 (60,150)
50	下南部3丁目486番5 「下南部3-9-16」	83,500	296	1.5:1	住宅W2	一般住宅、アパート等のほか空地も見られる住宅地域	西6m 市道	水道 下水道	東海学園前 1.8km	2 中専 (60,150)
51	大江4丁目13番12 「大江4-13-24」	154,000	370	1:1.2	店舗兼住宅S3	一般及び共同住宅と店舗等が混在する地域	南西8m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 3.8km	2 住居 (200) 準防
※52	新屋敷1丁目10番12 「新屋敷1-10-20」	186,000	433	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い、区画整然とした住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 3.7km	2 中専 (60,200) 準防
※53	京塚本町1786番11 「京塚本町26-5」	114,000	134	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 2.1km	1 中専 (60,150)
54	横手4丁目698番5 「横手4-5-3」	112,000	267	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水道	熊本 2km	2 中専 (60,200)
※55	城山下代町字前田753番8	86,500	276	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m 市道	水道 下水道	熊本 4.3km	1 中専 (60,150)
※56	楠4丁目7番9 「楠4-10-42」	94,000	290	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水道	武蔵塚 1.5km	1 低専 (40, 80)
※57	長嶺西2丁目3224番64 「長嶺西2-24-6」	95,000	162	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 4km	1 中専 (60,150)
※58	南高江2丁目546番4 「南高江2-4-34」	83,000	204	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南4m 私道	水道 下水道	川尻 1.3km	1 住居 (200)
59	御幸笛田7丁目1642番30 「御幸笛田7-3-16」	85,500	211	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農地も見られる新興の住宅地域	西5m 市道	水道 下水道	南熊本 3.5km	1 中専 (60,150)
60	西梶尾町字下畑534番2	65,000	372	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m 市道	水道 下水道	西里 2.5km	1 低専 (40, 80)
61	下硯川町字昇立2142番123	73,000	203	1:1.5	住宅S2	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水道	西里 1.1km	1 住居 (200)
62	三郎2丁目2192番114 「三郎2-20-7」	115,000	268	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水道	水前寺 3.2km	1 中専 (60,150)
63	小山町1226番17	80,000	184	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	南5m 市道	水道	武蔵塚 5km	2 中専 (60,150)
64	戸島町38番6	72,000	206	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m 私道	水道	武蔵塚 6.8km	1 住居 (200)
65	河内町白浜字井手上2059番外	26,300	337	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東6m 市道	水道	熊本 17km	「都計外」
66	孫代町字園田200番7	63,500	181	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる新興住宅地域	東4m 私道	水道	川尻 3.5km	1 中専 (60,150)