# CASBEE® 熊本《新築》【 性能表示 】

## 1-1 建物概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建物名称 | （仮称）山清工業九州林原工場【202 | 階数 | 地上3階、地下0階 |
| 建設地 | 熊本県菊池市七城町蘇崎字十三部1436-7、1436-21、1436-22 | 構造 | S造 |
| 用途地域等 | 都計外（準都計外） | 平均居住人員 | 200 人 |
| 省エネ：地域区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 1,920 時間/年 |
| 建物用途 | 事務所,工場, | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工時期 | 2028年1月 予定 | 評価の実施日 | 2026年10月9日 |
| 敷地面積 | 18,826 ㎡ | 作成者 | 中尾 義孝 |
| 建築面積 | 3,733 ㎡ | 確認日 | 2026年10月9日 |
| 延床面積 | 10,949 ㎡ | 確認者 | 林田 修久 |

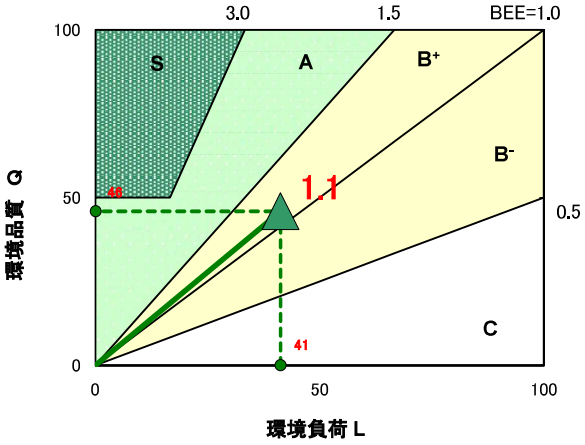
## 1-2 外観



## 2 CASBEE評価結果

### ■ 建築物の環境効率（BEEランク&チャート）






BEE = 1.1

■BEE（環境効率）= Q（環境品質） / L（環境負荷）

■環境効率評価基準

| ランク | ランク表示 | 評価 | 判定値 | |
|---|---|---|---|---|
| | | | BEE値 | Q値 |
| S | ★★★★★ | 素晴らしい | 3.0以上 | 50以上 |
| A | ★★★★ | 大変良い | 1.5以上3.0未満 | − |
| B+ | ★★★ | 良い | 1.0以上1.5未満 | − |
| B- | ★★ | やや劣る | 0.5以上1.0未満 | − |
| C | ★ | 劣る | 0.5未満 | − |

### ■ ライフサイクル$CO_2$排出性能（ランク表示）



| 排出率 |
|---|
| 85% |

■ライフサイクル$CO_2$排出性能評価基準

| 判定値（排出率） | ランク表示 |
|---|---|
| 30%以下 | ☆☆☆☆☆ |
| 30%超60%以下 | ☆☆☆☆ |
| 60%超80%以下 | ☆☆☆ |
| 80%超100%以下 | ☆☆ |
| 100%超 | ☆ |

## 3 熊本県重点評価結果

### ■ 重点事項総合評価

| 評価点 |
|---|
| 79 |

| | 評価点 |
|---|---|
| 【重点事項1】 温室効果ガス排出量削減の推進 | 76.4 |
| 【重点事項2】 安全安心で暮らしやすい社会の実現 | 65.0 |
| 【重点事項3】 県の地域資源の有効活用と保全 | 92.5 |
| 【重点事項4】 循環型社会の実現 | 82.5 |

■熊本県重点評価基準

| 判定値（評価点） | ランク表示 |
|---|---|
| 100点以上 | |
| 80点以上100点未満 | |
| 60点以上80点未満 | |
| 40点以上60点未満 | |
| 40点未満 | |

※評価点は、100点以上が推奨です。

# CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル：CASBEE-建築(新築)2016年版　使用評価ソフト：CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

## 1-1 建物概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建物名称 | （仮称）山清工業九州林原工場【2026 | 階数 | 地上3階、地下0階 |
| 建設地 | 熊本県菊池市七城町蘇崎字十三部1436-7、1436-21、1436-22 | 構造 | S造 |
| 用途地域等 | 都計外（準都計外） | 平均居住人員 | 200 人 |
| 省エネ：地域区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 1,920 時間/年（想定値） |
| 建物用途 | 事務所,工場, | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工時期 | 2028年1月　予定 | 評価の実施日 | 2026年10月9日 |
| 敷地面積 | 18,826 ㎡ | 作成者 | 中尾　義孝 |
| 建築面積 | 3,733 ㎡ | 確認日 | 2026年10月9日 |
| 延床面積 | 10,949 ㎡ | 確認者 | 林田　修久 |

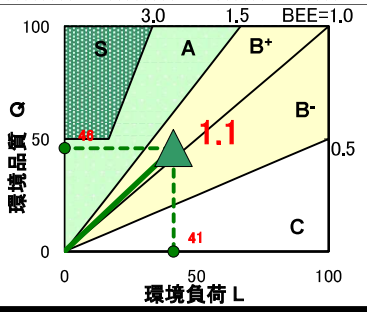
## 1-2 外観



## 2-1 建築物の環境効率（BEEランク&チャート）

BEE = 1.1

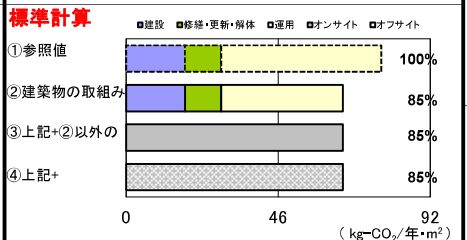
S: ★★★★★　A: ★★★★　B+: ★★★　B-: ★★　C: ★




## 2-2 ライフサイクル$CO_2$(温暖化影響チャート)

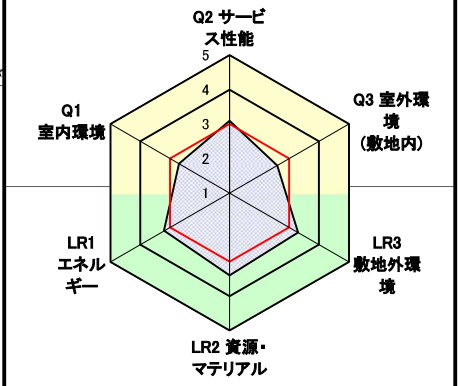


30%: ☆☆☆☆☆　60%: ☆☆☆☆　80%: ☆☆☆　100%: ☆☆　100%超: ☆




このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物（参照値）と比べたライフサイクルCO2 排出量の目安で示したものです

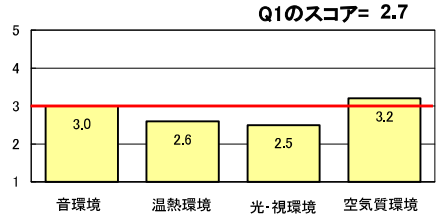
## 2-3 大項目の評価（レーダーチャート）



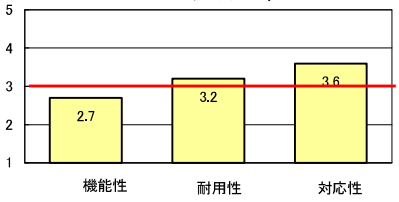

## 2-4 中項目の評価（バーチャート）

### Q 環境品質　Q のスコア= 2.8

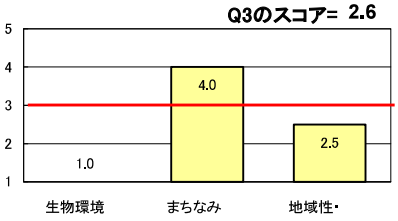
**Q1 室内環境**　Q1のスコア= 2.7




**Q2 サービス性能**　Q2のスコア= 3.1

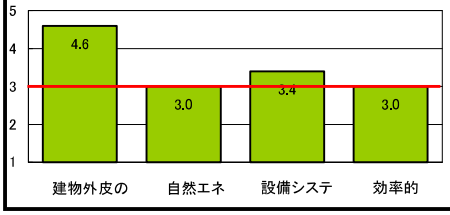



**Q3 室外環境（敷地内）**　Q3のスコア= 2.6

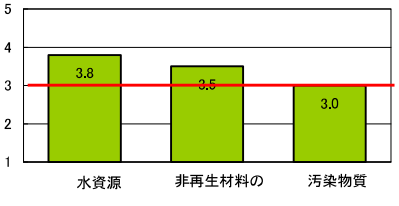



### LR 環境負荷低減性　LR のスコア= 3.3

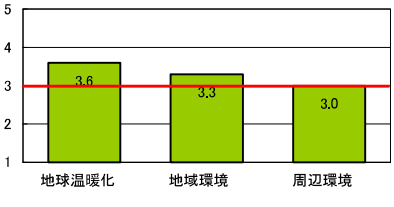
**LR1 エネルギー**　LR1のスコア= 3.2




**LR2 資源・マテリアル**　LR2のスコア= 3.4




**LR3 敷地外環境**　LR3のスコア= 3.3




## 3 熊本県重点評価結果

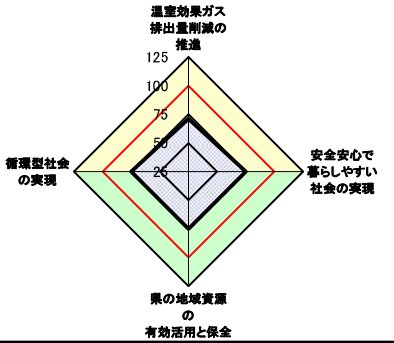
### 重点事項総合評価

評価点＝ 79



| 重点事項1：温室効果ガス排出量削減の推進 | 重点事項2：安全安心で暮らしやすい社会の実現 |
|---|---|
| 76.4 | 65.0 |
| 重点事項3：県の地域資源の有効活用と保全 | 重点事項4：循環型社会の実現 |
| 92.5 | 82.5 |

### 重点事項の評価（レーダーチャート）




■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency（建築環境総合性能評価システム）
■Q: Quality（建築物の環境品質）、L: Load（建築物の環境負荷）、LR: Load Reduction（建築物の環境負荷低減性）、BEE: Built Environment Efficiency（建築物の環境効率）
■「ライフサイクル$CO_2$」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO2排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される
■LCCO2の算定条件等については、「LCCO2算定条件シート」を参照されたい

**CASBEE-建築(新築)2016年版**
***(仮称)山清工業九州林原工場(2026)***

評価点が3超の項目　　水色セル欄に数値やコメントを記入

⇒Q1～Q3シートやLR1～LR3シートにおける採点の根拠に倣って、要旨を記入してください

**スコアシート　　実施設計段階**

| 配慮項目 | | | 環境配慮設計の概要記入欄 | 評価点 | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | 全体 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Q　建築物の環境品質** | | | | | | | | **2.8** |
| **Q1　室内環境** | | | | | 0.31 | | - | **2.7** |
| **1 音環境** | | | | **3.0** | 0.15 | - | - | **3.0** |
| **1.1** 室内騒音レベル | | | | **3.0** | 0.40 | - | - | |
| **1.2** 遮音 | | | | **3.0** | 0.40 | - | - | |
| | 1 | 開口部遮音性能 | | 3.0 | 0.60 | - | - | |
| | 2 | 界壁遮音性能 | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 3 | 界床遮音性能(軽量衝撃源) | | - | - | - | - | |
| | 4 | 界床遮音性能(重量衝撃源) | | - | - | - | - | |
| **1.3** 吸音 | | | | **3.0** | 0.20 | - | - | |
| **2 温熱環境** | | | | **2.6** | 0.35 | - | - | **2.6** |
| **2.1** 室温制御 | | | | **3.0** | 0.50 | - | - | |
| | 1 | 室温 | | 3.0 | 0.38 | - | - | |
| | 2 | 外皮性能 | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 3 | ゾーン別制御性 | | 3.0 | 0.38 | - | - | |
| **2.2** 湿度制御 | | | | **1.0** | 0.20 | - | - | |
| **2.3** 空調方式 | | | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| **3 光・視環境** | | | | **2.5** | 0.25 | - | - | **2.5** |
| **3.1** 昼光利用 | | | | **1.8** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 昼光率 | | 1.0 | 0.60 | - | - | |
| | 2 | 方位別開口 | | - | - | - | - | |
| | 3 | 昼光利用設備 | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| **3.2** グレア対策 | | | | **1.0** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 昼光制御 | | 1.0 | 1.00 | - | - | |
| **3.3** 照度 | | | | **3.0** | 0.15 | - | - | |
| **3.4** 照明制御 | | | 1作業単位で照明制御でき、リモコン等で調整できる | **5.0** | 0.25 | - | - | |
| **4 空気質環境** | | | | **3.2** | 0.25 | - | - | **3.2** |
| **4.1** 発生源対策 | | | | **3.0** | 0.50 | - | - | |
| | 1 | 化学汚染物質 | | 3.0 | 1.00 | - | - | |
| **4.2** 換気 | | | | **2.3** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 換気量 | | 3.0 | 0.33 | - | - | |
| | 2 | 自然換気性能 | | 3.0 | 0.33 | - | - | |
| | 3 | 取り入れ外気への配慮 | | 1.0 | 0.33 | - | - | |
| **4.3** 運用管理 | | | | **5.0** | 0.20 | - | - | |
| | 1 | $CO_2$の監視 | | - | - | - | - | |
| | 2 | 喫煙の制御 | 全館禁煙 | 5.0 | 1.00 | - | - | |
| **Q2　サービス性能** | | | | – | 0.30 | - | - | **3.1** |
| **1 機能性** | | | | **2.7** | 0.40 | - | - | **2.7** |
| **1.1** 機能性・使いやすさ | | | | **2.0** | 0.40 | - | - | |
| | 1 | 広さ・収納性 | | 1.0 | 0.33 | - | - | |
| | 2 | 高度情報通信設備対応 | | 2.0 | 0.33 | - | - | |
| | 3 | バリアフリー計画 | | 3.0 | 0.33 | - | - | |
| **1.2** 心理性・快適性 | | | | **3.3** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 広さ感・景観 | | 1.0 | 0.33 | - | - | |
| | 2 | リフレッシュスペース | 1%以上のリフレッシュスペース+自販機設置 | 5.0 | 0.33 | - | - | |
| | 3 | 内装計画 | インテリアパース等による内装計画の事前検証等 | 4.0 | 0.33 | - | - | |
| **1.3** 維持管理 | | | | **3.0** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 維持管理に配慮した設計 | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | 2 | 維持管理用機能の確保 | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| **2 耐用性・信頼性** | | | | **3.2** | 0.30 | - | - | **3.2** |
| **2.1** 耐震・免震・制震・制振 | | | | **3.0** | 0.50 | - | - | |
| | 1 | 耐震性(建物のこわれにくさ) | | 3.0 | 0.80 | - | - | |
| | 2 | 免震・制震・制振性能 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| **2.2** 部品・部材の耐用年数 | | | | **3.4** | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 躯体材料の耐用年数 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2 | 外壁仕上げ材の補修必要間隔 | | 2.0 | 0.20 | - | - | |
| | 3 | 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 | 床:塗床・塩ビシート 20年、壁:ビニルクロス 20年 | 5.0 | 0.10 | - | - | |
| | 4 | 空調換気ダクトの更新必要間隔 | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 5 | 空調・給排水配管の更新必要間隔 | 給水(PEP・VLP):B、排水(VP):B、冷媒(CU):C | 5.0 | 0.20 | - | - | |
| | 6 | 主要設備機器の更新必要間隔 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| **2.4** 信頼性 | | | | **3.4** | 0.20 | - | - | |
| | 1 | 空調・換気設備 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2 | 給排水・衛生設備 | 井水利用、緊急水栓設置 | 4.0 | 0.20 | - | - | |
| | 3 | 電気設備 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 4 | 機械・配管支持方法 | 耐震クラスA | 4.0 | 0.20 | - | - | |
| | 5 | 通信・情報設備 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 対応性・更新性 | | | | 3.6 | 0.30 | - | - | 3.6 |
| 3.1 空間のゆとり | | | | 5.0 | 0.30 | - | - | |
| | 1 | 階高のゆとり | 階高3.9m以上 | 5.0 | 0.60 | - | - | |
| | 2 | 空間の形状・自由さ | 壁長さ比率＜0.1 | 5.0 | 0.40 | - | - | |
| 3.2 荷重のゆとり | | | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 3.3 設備の更新性 | | | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1 | 空調配管の更新性 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 2 | 給排水管の更新性 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 3 | 電気配線の更新性 | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 4 | 通信配線の更新性 | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| | 5 | 設備機器の更新性 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 6 | バックアップスペースの確保 | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| Q3 室外環境（敷地内） | | | | – | 0.39 | - | - | 2.6 |
| 1 生物環境の保全と創出 | | | | 1.0 | 0.30 | - | - | 1.0 |
| 2 まちなみ・景観への配慮 | | | 周辺へのまちなみ調和に配慮した景観計画 | 4.0 | 0.40 | - | - | 4.0 |
| 3 地域性・アメニティへの配慮 | | | | 2.5 | 0.30 | - | - | 2.5 |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上 | | | | 2.0 | 0.50 | - | - | |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上 | | | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| LR 建築物の環境負荷低減性 | | | | | - | | - | 3.3 |
| LR1 エネルギー | | | | – | 0.40 | - | - | 3.2 |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制 | | | 断熱性能の高い建材を使用 | 4.6 | 0.02 | - | - | 4.6 |
| 2 自然エネルギー利用 | | | | 3.0 | 0.12 | - | - | 3.0 |
| 3 設備システムの高効率化 | | | [BEI][BEIm] = 0.76 | 3.4 | 0.61 | - | - | 3.4 |
| 4 効率的運用 | | | | 3.0 | 0.24 | - | - | 3.0 |
| | | 集合住宅以外の評価 | | 3.0 | 1.00 | - | - | |
| | 4.1 | モニタリング | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | 4.2 | 運用管理体制 | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | | 集合住宅の評価 | | - | - | - | - | |
| | 4.1 | モニタリング | | - | - | - | - | |
| | 4.2 | 運用管理体制 | | - | - | - | - | |
| LR2 資源・マテリアル | | | | – | 0.30 | - | - | 3.4 |
| 1 水資源保護 | | | | 3.8 | 0.20 | - | - | 3.8 |
| 1.1 節水 | | | 主要水栓等に加えて省水型機器を過半以上に採用 | 4.0 | 0.40 | - | - | |
| 1.2 雨水利用・雑排水等の利用 | | | | 3.7 | 0.60 | - | - | |
| | 1 | 雨水利用システム導入の有無 | 井水利用 | 4.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 | 雑排水等利用システム導入の有無 | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 2 非再生性資源の使用量削減 | | | | 3.5 | 0.60 | - | - | 3.5 |
| 2.1 材料使用量の削減 | | | QLデッキ、Hybridニーディング工法の採用 | 4.0 | 0.10 | - | - | |
| 2.2 既存建築躯体等の継続使用 | | | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | | | ー | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | | | 1F床下断熱材：押出法ポリスチレンフォーム | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材 | | | | 3.0 | 0.10 | - | - | |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み | | | 躯体と仕上材が容易に分別可能な構造、OAフロアの採用 | 5.0 | 0.20 | - | - | |
| 3 汚染物質含有材料の使用回避 | | | | 3.0 | 0.20 | - | - | 3.0 |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用 | | | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 3.2 フロン・ハロンの回避 | | | | 3.0 | 0.70 | - | - | |
| | 1 | 消火剤 | | - | - | - | - | |
| | 2 | 発泡剤（断熱材等） | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| | 3 | 冷媒 | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| LR3 敷地外環境 | | | | – | 0.30 | - | - | 3.3 |
| 1 地球温暖化への配慮 | | | 高効率な設備機器の採用によるLCCO2の削減 | 3.6 | 0.33 | - | - | 3.6 |
| 2 地域環境への配慮 | | | | 3.3 | 0.33 | - | - | 3.3 |
| 2.1 大気汚染防止 | | | 燃焼機器の設置無し | 5.0 | 0.25 | - | - | |
| 2.2 温熱環境悪化の改善 | | | | 3.0 | 0.50 | - | - | |
| 2.3 地域インフラへの負荷抑制 | | | | 2.5 | 0.25 | - | - | |
| | 1 | 雨水排水負荷低減 | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 2 | 汚水処理負荷抑制 | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 3 | 交通負荷抑制 | | 3.0 | 0.25 | - | - | |
| | 4 | 廃棄物処理負荷抑制 | | 1.0 | 0.25 | - | - | |
| 3 周辺環境への配慮 | | | | 3.0 | 0.33 | - | - | 3.0 |
| 3.1 騒音・振動・悪臭の防止 | | | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1 | 騒音 | | 3.0 | 1.00 | - | - | |
| | 2 | 振動 | | - | - | - | - | |
| | 3 | 悪臭 | | - | - | - | - | |
| 3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制 | | | | 3.0 | 0.40 | - | - | |
| | 1 | 風害の抑制 | | 3.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 | 砂塵の抑制 | | - | - | - | | |
| | 3 | 日照阻害の抑制 | | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 3.3 光害の抑制 | | | | 3.0 | 0.20 | - | - | |
| | 1 | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 | | 3.0 | 0.70 | - | - | |
| | 2 | 昼光の建物外壁による反射光（グレア）への対策 | | 3.0 | 0.30 | - | - | |

| 熊本県重点評価結果 スコアシート　※手動入力は不要 | 実施設計段階 |
|---|---|
| 建物名称 | *(仮称)山清工業九州林原工場【2026】* |

■評価ソフト：CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)　　■使用評価マニュアル：CASBEE-建築(新築)2016年版

| 熊本県重点評価結果 | | | | 総合評価点 | 79 |
|---|---|---|---|---|---|
| 重点事項 / 重点項目(配慮項目) | | スコア | 重み係数 | 評価点 | 重点事項重み係数 | 評価配点 |
| ① 温室効果ガス排出量削減の推進 | | | | 76.4 | 0.40 | 30.56 |
| Q1-2.1.2 | 外皮性能 | *3.0* | 0.09 | | | |
| Q1-3.1.3 | 昼光利用設備 | *3.0* | 0.09 | | | |
| Q1-3.2.1 | 昼光制御 | *1.0* | 0.09 | | | |
| LR1-1 | 建物外皮の熱負荷抑制 | *4.6* | 0.02 | | | |
| LR1-2 | 自然エネルギー利用 | *3.0* | 0.20 | | | |
| LR1-3 | 設備システムの高効率化 | *3.4* | 0.30 | | | |
| LR2-2.1 | 材料使用量の削減 | *4.0* | 0.10 | | | |
| LR3-2.3.3 | 交通負荷抑制 | *3.0* | 0.10 | | | |
| ② 安全安心で暮らしやすい社会の実現 | | | | 65 | 0.20 | 13.00 |
| Q2-1.1.3 | バリアフリー計画 | *3.0* | 0.25 | | | |
| Q2-2.1.1 | 耐震性 | *3.0* | 0.25 | | | |
| Q3-1 | 生物環境の保全と創出 | *1.0* | 0.15 | | | |
| Q3-3 | 地域性・アメニティへの配慮 | *2.5* | 0.20 | | | |
| LR3-2.2 | 温熱環境悪化の改善 | *3.0* | 0.15 | | | |
| ③ 県の地域資源の有効活用と保全 | | | | 92.5 | 0.20 | 18.50 |
| Q3-2 | まちなみ・景観への配慮 | *4.0* | 0.20 | | | |
| LR2-1.1 | 節水 | *4.0* | 0.30 | | | |
| LR2-1.2.1 | 雨水利用システム導入 | *4.0* | 0.20 | | | |
| LR2-2.5 | 持続可能な森林から産出された木材 | *3.0* | 0.30 | | | |
| ④ 循環型社会の実現 | | | | 82.5 | 0.20 | 16.50 |
| Q2-2.2 | 部品・部材の耐用年数 | *3.4* | 0.30 | | | |
| Q2-3 | 対応性・更新性 | *3.6* | 0.30 | | | |
| LR2-2.2 | 既存建築躯体等の継続使用 | *3.0* | 0.10 | | | |
| LR2-2.3 | 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | *3.0* | 0.15 | | | |
| LR2-2.4 | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | *3.0* | 0.15 | | | |

■評価点算出式

評価点は、以下の方法により算出しています。

◆総合評価結果

総合評価点　＝　(各重点事項の評価点×各重点事項の重み係数)の総和

※重み係数の総和は、「1」であること。

◆各重点事項(①～④の項目)

評価点　＝　(各重点項目のスコア×各重点項目の重み係数)の総和×(5/4)×20

※重み係数の総和は、「1」であること。

※(5/4)×20 ： スコア4点を評価点100点に変換するスケーリング定数

## ■ 環境関連の配慮事項

（仮称）山清工業九州林原工場【2026】

印刷：モノクロ
設定済み

**・適宜、箇条書き等で記入してください。**

・キーボード操作：改行の際は【Alt】キー＆【Enter】キーで次の行に進みます。

| 計画上の配慮事項 | ※必ず、何らかのコメントを記入してください。 |
|---|---|
| 総合 | ・熊本県菊池市に建設予定の自社工場の計画である。<br>・外皮性能を高め、高効率な設備機器の導入により環境負荷の低減を図るとともに、ライフサイクルCO2排出量の低減に努めている。 |
| Q1<br>室内環境 | ・全館禁煙の建物とし、空気質環境に配慮している。 |
| Q2<br>サービス性能 | ・階高を高く確保することで、設備の更新性に配慮している。 |
| Q3<br>室外環境<br>（敷地内） | ・落ち着いた色彩の外装材を採用、視点場からの外観パースによる検討等、良好な景観形成へ配慮した取り組みがある。 |
| LR1<br>エネルギー | ・高効率な設備機器を採用し、エネルギーの効率的利用に配慮している。 |
| LR2<br>資源・マテリアル | ・OAフロアの採用によって部材の再利用可能性向上を図り、躯体と仕上材の分離を容易にすることで、解体時におけるリサイクルを促進させる対策がある。 |
| LR3<br>敷地外環境 | ・燃焼機器の設置をなくし、大気汚染防止に配慮している。 |
| その他 | － |