



号外 第 4 7 号
令和 8 年(2026 年)
9 月 16 日(水)
(毎週 火・金発行)

目 次

告 示

○令和 8 年熊本県地価調査基準地の価格の判定…………… (地域振興課) 1

告 示

熊本県告示第 6 7 2 号の 2
国土利用計画法施行令 (昭和 4 9 年政令第 3 8 7 号) 第 9 条第 1 項の規定により基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。
令和 8 年 (2 0 2 6 年) 9 月 1 6 日

熊本県知事 木 村 敬

- 1 価格判定の基準日
令和 8 年 (2 0 2 6 年) 7 月 1 日
- 2 基準地の所在、基準地の単位面積当たりの価格等

1. 住宅地・商業地等
熊本市中央区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本中央 1	熊本市中央区新屋敷 2 丁 目 1 9 番 1 5 「新屋敷 2-1 9-2 9」	203,000	259	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する利便性の良い 住宅地域	西 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.9Km	2 中専 (60, 200) 準防
2	大江 1 丁目 1 2 番 2 「大江 1-1 2-2」	145,000	177	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅に中層共 同住宅等が混在す る既成住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.8Km	1 住居 (60, 200) 準防
3	北千反畑町 4 番 8 「北千反畑町 4-1 6」	158,000	380	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかマンション等 も見られる既成住 宅地域	東 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.5Km	2 住居 (60, 200) 準防
4	京町 2 丁目 1 1 6 番 8 「京町 2-1 4-2 2」	183,000	196	1:1.2	住宅 R C 2	一般住宅のほかに アパート等が見ら れる住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 950m	2 住居 (60, 200) 準防
5	渡鹿 6 丁目 7 3 6 番 4 9 「渡鹿 6-5-2 8」	86,500	181	台形 1:2	住宅 W 2	一般住宅を中心に 共同住宅も見られ る住宅地域	南 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 2Km	2 中専 (60, 200)
6	黒髪 1 丁目 4 5 1 番 「黒髪 1-5-3 0」	87,300	281	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅のほか共 同住宅等も見られ る旧来からの住宅 地域	北 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.7Km	1 住居 (60, 200) 準防
7	黒髪 5 丁目 4 8 7 番外 「黒髪 5-1 2-1 6」	67,400	214	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅を中心と して共同住宅も見 られる既成住宅地 域	西 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	竜田口 1.8Km	1 中専 (60, 150)
8	新大江 2 丁目 5 番 4 外 「新大江 2-5-7」	175,000	359	1:2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 900m	2 中専 (60, 200) 準防
9	水前寺 5 丁目 3 6 8 番 1 「水前寺 5-1 2-2 3」	200,000	366	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 900m	2 中専 (60, 200) 準防
10	萩原町 7 1 7 番 7 外 「萩原町 7-5」	86,000	204	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかアパート等も 見られる住宅地域	東 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 900m	1 住居 (60, 200)
11	出水 7 丁目 7 3 3 番 1 2 9 「出水 7-6 9-1 3」	89,000	203	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 2.2Km	1 低専 (40, 80)
12	出水 6 丁目 5 番 7 「出水 6-3-2 0」	98,600	251	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中にア パート等が見られ る区画整然とした 住宅地域	南 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 1.3Km	1 住居 (60, 200)

熊本市中央区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制限 で主要なも の
熊本中央 13	帯山 1 丁目 2 1 0 4 番 1 1 「帯山 1 - 2 0 - 5」	123,000	242	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	北 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.2Km	2 中専 (60, 200)
14	出水 5 丁目 5 0 9 番 「出水 5 - 1 3 - 2 3」	87,200	252	1 : 1.2	住宅 W 1	中規模の一般住宅 が多い住宅地域	西 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 2.2Km	1 低専 (40, 80)
15	大江 4 丁目 1 3 番 1 2 「大江 4 - 1 3 - 2 4」	213,000	370	1 : 1.2	店舗兼 住宅 S 3	一般住宅及び共同 住宅と店舗等が混 在する地域	南 西 8m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 1.2Km	2 住居 (60, 200) 準防
16	新屋敷 1 丁目 1 0 番 1 4 外 「新屋敷 1 - 1 0 - 2 3」	297,000	472	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、マン ション等が多い高 品等の住宅地域	南 東 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 1.5Km	2 中専 (60, 200) 準防
5-1	手取本町 4 番 1 外 「手取本町 4 - 1」	1,750,000	1,543	台形 1 : 1.5	店舗 R C 9 F 2 B	中高層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 高度商業地域	北 東 37m 県道、 北西側道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 2.8Km	商業 (80, 600) 防火
5-2	安政町 2 番 1 4 「安政町 2 - 2 3」	543,000	138	1 : 5.5	店舗兼 事務所 SRC7F1B	中層の店舗、事 務所ビル、飲食店等 が建ち並ぶ商業地 域	南 西 9m 市道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 3Km	商業 (80, 600) 防火
5-3	呉服町 2 丁目 3 6 番 1 外	294,000	885	1 : 2	空地	高層マンション、 低層店舗等が混在 する商業地域	東 18m 市道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 1Km	商業 (80, 400) 準防
5-4	上通町 1 番 1 6 「上通町 4 - 1 4」	1,250,000	257	1 : 4.5	店舗 S 3	各種の小売店舗が 建ち並ぶアーケ ードの商業地域	東 10m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.3Km	商業 (80, 600) 防火
5-5	下通 1 丁目 2 番 8 「下通 1 - 2 - 8」	938,000	195	1 : 2	店舗 R C 6 F 1 B	中高層の飲食店 舗ビル等が建ち並 ぶ商業地域	南 10m 市道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 2.7Km	商業 (80, 600) 防火
5-6	新町 4 丁目 1 番 4 4 「新町 4 - 1 - 3 1」	174,000	274	1 : 3.5	店舗、 住宅兼 倉庫 R C 4	製造卸売業店舗、 共同住宅等が混在 する既成商業地域	西 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 1.5Km	商業 (80, 400) 準防
5-7	下通 1 丁目 7 番 2 4 「下通 1 - 7 - 2 0」	1,300,000	401	1 : 1.2	銀行 R C 4 F 1 B	各種小売店舗、銀 行、飲食店ビル等 が建ち並ぶ商業地 域	南 20m 市道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 2.6Km	商業 (80, 600) 防火
5-8	本山 4 丁目 4 2 3 番外 「本山 4 - 3 - 3」	168,000	837	不整形 1 : 1.2	事務所兼 共同住宅 R C 4	事務所、店舗等が 混在する路線商業 地域	南 東 22m 国道	水 道 ガ ス 下 水	熊本 1.3Km	近商 (80, 300) 準防

熊本市中央区・東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
熊本中央 5-9	南坪井町 2 番 1 5 「南坪井町 2 - 2 0」	359,000	191	1 : 3	店舗兼 共同住宅 R C 5	各種店舗、マン ション等が混在す る国道背後の商業 地域	南 4m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 2.2Km	商業 (80,400) 準防
5-10	出水 1 丁目 8 8 番 1 「出水 1 - 2 - 2 0」	148,000	105	1 : 1.2	店舗兼 住宅 S 4	幹線道路沿いに店 舗併用住宅、マン ション等が建ち並 ぶ商業地域	東 16m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 1Km	近商 (80,300) 準防
5-11	国府 1 丁目 5 3 5 番外 「国府 1 - 1 3 - 5」	258,000	166	1 : 1.2	店舗兼 共同住宅 R C 4	中低層の店舗、事 務所等が混在する 電車通り沿いの商 業地域	北東 36m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 300m	商業 (80,400) 準防
5-12	水前寺 3 丁目 9 3 番外 「水前寺 3 - 3 - 2 8」	232,000	669	1.2 : 1	病院 R C 3	中層事務所ビル、 病院、中高層マン ション等が建ち並 ぶ商業地域	南東 15m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 250m	近商 (80,300) 準防
5-13	花畑町 1 0 番 3 1 「花畑町 1 0 - 3 1」	1,060,000	523	1 : 1	事務所 R C 8 F 1 B	オフィスビルが建 ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域	北西 36m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-14	下通 1 丁目 3 番 3 「下通 1 - 3 - 7」	2,500,000	118	1 : 5.5	店舗 R C 5	小売店舗が建ち並 ぶ繁華な中心商業 地域	南東 15m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.6Km	商業 (80,600) 防火
5-15	新市街 4 番 5 「新市街 4 - 1 3」	1,000,000	454	1 : 3	店舗 S 5	中層店舗ビル、映 画館等が建ち並ぶ アーケード街の中心 商業地域	南 18m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-16	山崎町 4 番外	374,000	138	1 : 2.5	事務所 R C 8	中高層の事務所ビ ルのほか病院、放 送局もある商業地 域	東 12m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 1.6Km	商業 (80,600) 防火
5-17	新屋敷 3 丁目 7 番 5 「新屋敷 3 - 7 - 7」	242,000	100	1.2 : 1	店舗兼 共同住宅 S 5	中低層の店舗、事 務所、マンション 等が建ち並ぶ商業 地域	北東 22m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 1.5Km	近商 (80,300) 準防
5-18	九品寺 1 丁目 1 2 番 4 外	270,000	433	1 : 2.5	空地	店舗、事務所、マ ンション等が混在 する幹線道路沿い の商業地域	南東 22m 市道、 背面道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 1.3Km	商業 (80,400) 準防
5-19	白山 2 丁目 1 1 番 6 「白山 2 - 1 1 - 1 9」	223,000	232	1 : 1	店舗、 事務所兼 共同住宅 S 4	幹線道路沿いに中 低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ商 業地域	北西 22m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 400m	近商 (80,300) 準防
熊本東 1	熊本市東区長嶺南 1 丁目 2 2 5 5 番 5 4 8 「長嶺南 1 - 1 - 8 2」	94,500	238	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	南東 5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 3.8Km	2 中専 (60,150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本東 2	健軍 1 丁目 3 3 8 番 「健軍 1 - 2 0 - 3」	135,000	234	1 : 1.5	住宅 S 2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 2.6Km	2 中専 (60, 150)
3	下江津 8 丁目 3 番 9 「下江津 8 - 3 - 1 6」	97,500	221	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほか共同住宅が見 られる区画整理済 の新興住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 3.7Km	1 低専 (40, 80)
4	広木町 4 5 5 番 1 「広木町 2 0 - 6」	84,000	173	台形 1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北東 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 4.1Km	1 低専 (40, 80)
5	花立 5 丁目 3 8 8 9 番 5 「花立 5 - 6 - 7 0」	82,500	173	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 4m 私道	水 道 下 水	新水前寺 5.2Km	1 中専 (60, 150)
6	健軍 3 丁目 6 7 2 番 「健軍 3 - 2 5 - 7」	126,000	271	1 : 2	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅のほかに事務所 等が混在する住宅 地域	北東 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 3.7Km	1 中専 (60, 150)
7	新南部 3 丁目 2 9 8 番 3 「新南部 3 - 5 - 7 1」	76,000	314	1 : 1.5	住宅 W 1	一般住宅、アパー ト等が混在する既 存住宅地域	南西 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	東海学園 前 600m	2 中専 (60, 200)
8	山ノ内 4 丁目 3 2 6 0 番 1 7 「山ノ内 4 - 2 - 1 2 1」	83,000	181	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 整然と並ぶ住宅地 域	南東 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 4.3Km	2 中専 (60, 150)
9	長嶺東 2 丁目 1 6 7 5 番 1 0 2 「長嶺東 2 - 3 3 - 2」	77,800	179	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 6Km	1 中専 (60, 150)
10	長嶺南 3 丁目 2 6 8 9 番 7 4 「長嶺南 3 - 1 - 5 6」	88,500	167	1.2 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	北西 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 5Km	2 中専 (60, 150)
11	長嶺南 6 丁目 1 9 0 0 番 1 0 「長嶺南 6 - 8 - 3 1」	79,500	257	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、アパー ト等のほか周辺に 空地も見られる住 宅地域	南西 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 5.8Km	2 中専 (60, 150)
12	桜木 4 丁目 1 8 2 番 1 1 「桜木 4 - 1 2 - 5」	78,200	213	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の 多い環境の良い既 存住宅地域	北 5m 市道	水 道 下 水	新水前寺 6.3Km	1 低専 (50, 80)
13	下南部 1 丁目 5 1 9 番 4 8 「下南部 1 - 3 - 8 9」	61,500	185	1 : 1.5	住宅 W 2	中小規模の一般住 宅が多い利便性に 富む住宅地域	南東 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	東海学園 前 1.6Km	1 中専 (60, 150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交 通施設との 接近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本東 14	京塚本町 1 7 8 6 番 1 1 「京塚本町 2 6 - 5」	103,000	134	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 既成住宅地域	東 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 2.1Km	1 中専 (60, 150)
15	長嶺西 2 丁目 3 2 2 4 番 6 4 「長嶺西 2 - 2 4 - 6」	79,500	162	1 : 1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	南東 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 4Km	1 中専 (60, 150)
16	三郎 2 丁目 2 1 9 2 番 1 1 4 「三郎 2 - 2 0 - 7」	90,000	268	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	東 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 3.2Km	1 中専 (60, 150)
17	小山 5 丁目 1 2 2 6 番 1 7 「小山 5 - 1 6 - 1 1」	61,500	184	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東 5m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 5Km	2 中専 (60, 150)
18	戸島 5 丁目 3 8 番 6 「戸島 5 - 1 5 - 3」	56,500	207	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	南東 5m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 6.8Km	1 住居 (60, 200)
19	平山町 3 2 1 9 番 1	28,000	740	1.2 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅、畑等の混在す る住宅地域	南東 4m 市道	水 道 下 水	光の森 3.2Km	調区 (70, 200)
20	秋津町秋田字古屋敷 3 4 4 1 番 1 3	62,800	249	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た分譲住宅地域	北 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 6.3Km	調区 (70, 200)
3-1	江津 2 丁目 2 7 9 番外	29,400	1,403	1 : 1.2	田	周辺が開発されつ つある熟成度の高 い宅地見込地地域			南熊本 3Km	1 低専 (40, 80)
5-1	若葉 1 丁目 4 4 2 番 「若葉 1 - 3 5 - 1 8」	135,000	105	1 : 2	店舗兼 倉庫 S 3	中小規模の小売店 舗が多いアーケー ド商業地域	西 15m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 4Km	商業 (80, 400) 準防
5-2	健軍本町 2 4 4 番 3 「健軍本町 1 - 5」	170,000	763	2 : 1	診療所 L S 2	店舗、事務所等が 建ち並ぶ幹線道路 沿いの商業地域	北 22m 県道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 3Km	近商 (80, 300) 準防
5-3	湖東 3 丁目 6 番 「湖東 3 - 1 - 1 6」	132,000	328	1 : 1.2	店舗 S 1	中規模の店舗、営 業所等が混在す る、国道沿いの路 線商業地域	北西 36m 国道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 2.8Km	準住居 (60, 200)
5-4	御領 2 丁目 2 7 5 番 2 「御領 2 - 2 7 - 8」	182,000	1,102	1 : 1	店舗 S 2	幹線道路沿いに営 業所、店舗等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西 27m 国道	水 道 下 水	東海学園 前 2.7Km	準工 (60, 200)

熊本市東区・西区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な もの
熊本東 5-5	戸島西 1 丁目 3 2 2 8 番 2 8 「戸島西 1 - 2 9 - 1 7」	96,000	346	1 : 1.2	店舗 L S 1	県道沿いに飲食店 舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西 9.5m 県道	水 道 下 水	水前寺 6.1Km	準工 (60, 200)
5-6	画図町大字重富字道下 4 3 8 番 6	75,500	1,160	台形 1 : 1.2	店舗 S 2	国道沿いに店舗、 営業所等が連たん する路線商業地域	南西 25m 国道	水 道 下 水	南熊本 4Km	調区 (70, 200)
5-7	小山町 1 8 0 8 番 1	53,500	736	台形 2.5 : 1	営業所 S 2	県道沿いに営業 所、工場、病院等 が点在する業務地 域	北 12m 県道	水 道	武蔵塚 6.2Km	調区 (70, 200)
9-1	御領 6 丁目 1 8 4 番 1 「御領 6 - 3 - 6 0」	85,000	1,236	2 : 1	倉庫兼 事務所 S 2	営業所、小規模工 場倉庫等が建ち並 ぶ工場地域	北西 7m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 3.4Km	工業 (60, 200)
熊本西 1	熊本市西区中島町字上屋 敷 1 5 0 2 番 1	32,000	328	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 4m 市道	水 道 下 水	西熊本 4.8Km	調区 (70, 200)
2	春日 5 丁目 1 4 4 番 1 「春日 5 - 5 - 1 4」	123,000	225	1 : 1.2	住宅 L S 2	一般住宅、アパー ト等が混在する既 成住宅地域	北西 4m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	熊本 400m	1 住居 (60, 200)
3	二本木 4 丁目 2 4 9 番 9 「二本木 4 - 3 - 3 2」	81,000	134	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほかア パート等が混在す る既成住宅地域	西 5.5m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	熊本 1.5Km	2 住居 (60, 200) 準防
4	上代 8 丁目 1 0 4 7 番 「上代 8 - 1 4 - 1 1」	64,000	199	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する区画整然とし た住宅地域	南 6m 市道	水 道 下 水	熊本 3.6Km	1 中専 (60, 150)
5	島崎 2 丁目 7 4 9 番 1 「島崎 2 - 2 3 - 1 3」	81,200	268	1.2 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか アパート等が見ら れる住宅地域	南西 5m 市道	水 道 下 水	上熊本 1.8Km	2 中専 (60, 200)
6	花園 5 丁目 5 6 4 番 「花園 5 - 7 - 1 2」	75,700	245	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅や共同住 宅のほか公共施設 等も見られる住宅 地域	西 6m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	上熊本 500m	2 中専 (60, 200)
7	野中 2 丁目 2 0 7 番 4 「野中 2 - 1 0 - 3 6」	69,800	151	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、アパー トに空地も残る住 宅地域	西 4m 私道	水 道 下 水	熊本 2.5Km	1 住居 (60, 200)
8	花園 3 丁目 1 0 0 番 3 「花園 3 - 2 1 - 4 7」	39,800	203	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い南向き傾斜の 閑静な住宅地域	南 5m 私道	水 ガ 道 ス 下 水	上熊本 1.6Km	2 中専 (60, 200)

熊本市西区・南区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本西 9	横手 4 丁目 6 9 8 番 8 「横手 4-5-4」	81,000	162	1:1	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅等が混在する既 成住宅地域	東 6m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	熊本 2Km	2 中専 (60, 200)
10	城山下代 1 丁目 7 5 3 番 8 「城山下代 1-3-8」	64,300	276	1:1	住宅 W 2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	南 4m 市道	水 道 下 水	熊本 4.3Km	1 中専 (60, 150)
11	河内町白浜字井手上 2 0 5 9 番外	16,000	337	1.5:1	住宅 W 2	中規模の農家住宅 と一般住宅が混在 する住宅地域	東 6.5m 市道	水 道	熊本 17Km	都計外
12	河内町船津字小川内 9 8 2 番 2 0 2	18,400	170	1:2	住宅 W 2	一般住宅、漁業関 連施設等の混在す る街区の整った住 宅地域	北西 4m 市道	水 道	熊本 16Km	都計外
13	城山半田 2 丁目 1 2 9 番 2	34,900	248	1.5:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅のほか農地也多 く見られる住宅地 域	南 5.5m 市道	水 道 下 水	熊本 4.2Km	調区 (70, 200)
3-1	松尾 1 丁目 1 5 4 番	19,300	1,190	台形 1:3.5	畑	周辺に中規模一般 住宅が多い熟成度 の高い宅地見込地 域	南 4.5m 市道、 背面道	水 道 下 水	熊本 4.7Km	1 中専 (60, 150)
5-1	河内町船津字居屋敷 2 0 6 9 番 7	27,500	1,216	不整形 2:1	事務所兼 店舗 R C 4	漁港背後の国道沿 いに店舗、公共施 設等が建ち並ぶ商 業地域	西 10m 国道、 北東側道	水 道	熊本 15Km	都計外
5-2	島崎 2 丁目 3 1 0 番 「島崎 2-15-21」	111,000	161	1:3	店舗兼 住宅 S 2	幹線街路沿いに小 売店舗、スーパ ー、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	北東 11m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	上熊本 1.8Km	近商 (80, 200)
5-3	春日 2 丁目 7 1 8 番 5 「春日 2-3-26」	786,000	969	不整形 1:1.5	校舎兼 寄宿舎 S 8	中高層店舗ビル等 が建ち並ぶ熊本駅 前の商業地域	西 38m 県道、 背面道	水 道 ガ 下 ス 水	熊本 200m	商業 (80, 500) 準防
5-4	上熊本 3 丁目 5 1 6 番 1 「上熊本 3-16-1 7」	104,000	494	1:1.5	店舗兼 事務所 S 2	県道沿いに店舗、 医院等の混在する 路線商業地域	南西 27m 県道	水 道 下 水	上熊本 850m	準工 (60, 300)
熊本南 1	熊本市南区近見 1 丁目 2 9 4 5 番 6 「近見 1-16-53」	63,000	221	1:2	住宅 W 2	一般住宅、アパ ート等が混在する 既成住宅地域	北 4m 私道	水 道 下 水	西熊本 1.5Km	1 住居 (60, 200)
2	島町 2 丁目 3 4 5 番 2 3 「島町 2-2-25」	80,000	266	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東 6m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	西熊本 450m	2 中専 (60, 200)

熊本市南区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地につ いての水道、ガ ス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本南 3	十禅寺 2 丁目 5 9 9 番 3 「十禅寺 2 - 1 6 - 8」	65,400	327	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	東 6m 市道、 北側道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.5Km	1 住居 (60, 200)
4	合志 2 丁目 6 5 2 番 3 「合志 2 - 9 - 4 1」	61,700	264	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅の外事業所も見 られる住宅地域	南 4m 市道、 東側道	水 下 道 水	西熊本 1.2Km	1 中専 (60, 150)
5	出仲間 4 丁目 2 3 7 番 1 7 「出仲間 4 - 1 0 - 1 9」	87,500	181	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な既成住 宅地域	北 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	南熊本 2.2Km	2 中専 (60, 200)
6	南高江 2 丁目 5 4 6 番 4 「南高江 2 - 4 - 3 4」	53,600	204	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	南 4.5m 私道	水 下 道 水	西熊本 1.2Km	1 住居 (60, 200)
7	御幸笛田 7 丁目 1 6 4 2 番 3 0 「御幸笛田 7 - 3 - 1 6」	64,500	211	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	西 5m 市道	水 下 道 水	南熊本 3.5Km	1 中専 (60, 150)
8	内田町字築籠 1 7 5 8 番 1 0	17,500	250	1.2 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅のほか周辺には 農地が見られる住 宅地域	東 3.8m 市道	水 道	西熊本 5Km	調区 (70, 200)
9	砂原町字年ノ神 2 3 7 番 5	50,600	292	台形 1.2 : 1	住宅 W 2	農地の中に中規模 一般住宅が混在す る住宅地域	西 4m 私道	水 下 道 水	西熊本 2.3Km	1 中専 (60, 150)
10	島町 4 丁目 1 8 2 番 「島町 4 - 9 - 3 0」	102,000	214	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ土地区画 整理済の新興住宅 地域	北 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	西熊本 500m	2 中専 (60, 200)
11	城南町隈庄字達中免 3 2 6 番 4	29,500	150	1.5 : 1	住宅 W 2	町中心部に近い、 農地も見られる中 規模一般住宅地域	南 4m 道路	水 下 道 水	宇土 6.5Km	1 住居 (60, 200)
12	中無田町字御供田 7 2 6 番 1	19,200	231	1 : 1.2	住宅 L S 2	一般住宅と農家住 宅等が混在する住 宅地域	西 3m 市道	水 下 道 水	川尻 2.1Km	調区 (70, 200)
13	川口町字惟重 2 6 0 5 番	12,900	383	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	北 2.5m 道路	水 道	川尻 6.8Km	調区 (70, 200)
14	富合町大町字屋敷 1 0 3 5 番 6	23,500	217	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅を中心 に、農家住宅、農 地等が介在する住 宅地域	東 4m 市道	水 道	富合 2.6Km	調区 (70, 200)

熊本市南区・北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本南 15	富合町榎津字琵琶崎 1 2 3 4 番 2	16,000	312	台形 1.2 : 1	住宅 W 1	周辺を農地に囲ま れた農家住宅が多 い農家集落地域	南西 3.5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	富合 3.8Km	調区 (70, 200)
16	富合町志々水字西田 6 1 4 番 3	16,000	438	1 : 2	住宅 W 1	水田地区に農家が 点在する農家集落 地域	南 7.5m 市道	水 道	富合 850m	調区 (70, 200)
17	城南町舞原字東 1 9 9 番 2 1	29,700	218	1 : 1.2	住宅 W 2	周辺で開発が見ら れる中規模一般住 宅地域	北 5m 市道	水 道 下 水	宇土 9Km	調区 (70, 200)
18	城南町東阿高字八ツ尾 1 6 1 0 番 4 4 外	16,500	240	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ閑静な 住宅地域	北西 5m 私道	水 道	宇土 6.5Km	調区 (70, 200)
5-1	砂原町字堂ノ前 8 3 番 2	53,600	456	1 : 1.5	店舗兼 住宅 L S 2	県道沿いに店舗、 店舗併用住宅等が 建ち並ぶ近隣商業 地域	南 7.5m 県道	水 道 下 水	西熊本 2.3Km	近商 (80, 200)
5-2	城南町下宮地字居屋敷 5 0 1 番	43,500	1,690	1 : 2.5	店舗 S 1	各種店舗の建ち並 ぶ路線商業地域	南東 15m 国道	水 道 下 水	宇土 6.6Km	2 住居 (60, 200)
5-3	南高江 1 丁目 8 4 5 番 4 外 「南高江 1 - 1 3 - 8」	109,000	3,189	台形 1 : 1.5	店舗、 事務所兼 工場 S 2	営業所、中小工 場、店舗等が混在 する路線商業地域	東 20m 国道、 背面道	水 道 下 水	川尻 1.5Km	準工 (60, 200)
5-4	幸田 2 丁目 6 0 5 番 1 外 「幸田 2 - 1 0 - 6 0」	97,700	1,115	1 : 1.2	店舗 S 2	沿道サービス関連 店舗を中心に事業 所等が介在する路 線商業地域	南 36m 国道、 西側道	水 道 下 水	平成 2.4Km	準工 (60, 200)
5-5	富合町古閑字四反田 9 5 6 番 1 外	48,500	1,296	不整形 1 : 1.5	店舗 W 1	国道沿いに店舗、 工場、住宅等が混 在する地域	西 24m 国道	水 道 下 水	富合 1.1Km	準工 (60, 200)
9-1	城南町今吉野字中原 1 2 9 4 番 1 外	25,500	2,424	2.5 : 1	事務所兼 倉庫 W 2	中規模の営業所、 工場等が混在する 工業地域	北西 8m 市道、 三方路	水 道 下 水	富合 6.5Km	準工 (60, 200)
熊本北 1	熊本市北区高平 3 丁目 8 2 2 番 3 7 外 「高平 3 - 3 - 8」	54,500	247	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ傾斜地の 住宅地域	北西 5m 市道	水 ガ 下 ス 水	亀井 880m	1 中専 (60, 150)
2	池田 3 丁目 1 2 7 2 番 2 4	50,700	217	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東 5m 市道	水 ガ 下 ス 水	崇城大学 前 1.8Km	1 中専 (60, 150)

熊本市北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
熊本北 3	津浦町 9 7 番 2 1 「津浦町 1 2 - 5 2」	64,000	200	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東 5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 2Km	2 中専 (60, 200)
4	麻生田 5 丁目 1 9 7 4 番 2 「麻生田 5 - 5 - 4 0」	61,000	199	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い旧来からの閑 静な住宅地域	北東 4m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 2.7Km	1 低専 (40, 80)
5	室園町 1 3 2 番 「室園町 2 0 - 8」	65,500	177	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる住宅地 域	西 4m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	北熊本 200m	2 中専 (60, 150)
6	津浦町 7 2 1 番 「津浦町 3 7 - 8」	56,800	275	1 : 1.2	住宅 W 1	区画整理された閑 静な一般住宅地域	北 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 2.8Km	1 低専 (40, 80)
7	龍田 7 丁目 3 6 8 番 1 2 「龍田 7 - 1 - 1 5」	60,000	201	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の よい住宅地域	北東 4m 市道	水 下 道 水 水	竜田口 1.8Km	1 住居 (60, 200)
8	弓削 3 丁目 9 0 8 番 4 4 「弓削 3 - 1 2 - 2 2」	65,000	209	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 1.3Km	1 住居 (60, 200)
9	大窪 5 丁目 9 6 4 番 8 「大窪 5 - 2 - 5」	50,000	258	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東 6m 市道	水 下 道 水 水	堀川 1.4Km	2 中専 (60, 150)
10	清水新地 1 丁目 7 0 5 番 3 2 「清水新地 1 - 2 - 3 3」	59,500	216	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる閑静な 住宅地域	南東 4m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	堀川 1Km	1 中専 (60, 150)
11	楠 4 丁目 7 番 9 「楠 4 - 1 0 - 4 2」	80,400	290	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 1.5Km	1 低専 (50, 80)
12	西梶尾町字下畑 5 4 2 番 1 3	43,500	231	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ郊外の 住宅地域	西 4m 市道	水 下 道 水 水	西里 2.7Km	1 低専 (50, 80)
13	下硯川 2 丁目 2 1 4 2 番 1 2 3 「下硯川 2 - 1 3 - 1 8」	46,000	203	1.2 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	東 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	西里 1.5Km	1 住居 (60, 200)
14	鶴羽田町字垣ノ外 1 0 4 1 番 5 7	51,000	198	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	東 6m 市道	水 下 道 水 水	三ツ石 1.5Km	1 低専 (40, 80)

熊本市北区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制限 で主要なも の
熊本北 15	植木町大和 2 8 番 3	31,800	211	台形 1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅団地	北 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	植木 1.4Km	1 低専 (50, 100)
16	植木町一木字山ノ本 1 8 8 番 1 3	40,000	176	1 : 1.5	住宅 W 2	中小規模一般住宅 のほかアパート等 が見られる住宅地 域	南 4m 市道	水 道	植木 3Km	1 中専 (60, 200)
17	小糸山町字前畑 1 6 番 2	13,900	209	不整形 1.5 : 1	空地	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西 7m 市道	水 道	植木 3.2Km	調区 (70, 200)
18	植木町岩野字相田 9 0 8 番 8	34,800	182	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	西 5m 市道	水 道 下 水	植木 4Km	2 中専 (60, 100)
19	植木町豊田字中原 5 0 0 番 1 6	14,300	183	1 : 1	住宅 W 2	中小規模一般住宅 のほか農地等も見 られる住宅地域	南 6m 市道、 東側道	水 道	植木 7.6Km	調区 (70, 200)
3-1	麻生田 4 丁目 1 6 7 2 番	22,200	895	2 : 1	畑	周辺で宅地化が進 んでいる熟成度の 高い地域		水 道 ガ ス 下 水	武蔵塚 2.5Km	1 中専 (60, 150)
3-2	植木町滴水字山ノ坊 2 9 5 番 1 外	10,300	1,951	不整形 1 : 3	畑	既成住宅地域に隣 接し、開発されつ つある地域	北 3m 道路	水 道	植木 1.7Km	1 中専 (60, 200)
5-1	武蔵ヶ丘 3 丁目 6 番 「武蔵ヶ丘 3 - 1 1 - 2 1」	142,000	331	台形 1 : 1	店舗、 事務所兼 住宅 R C 4	幹線街路沿いに店 舗住宅等の混在す る路線商業地域	南東 16m 市道、 背面道	水 道 ガ ス 下 水	武蔵塚 500m	近商 (80, 200)
5-2	西梶尾町字老町畑 4 7 5 番 2	58,000	692	2 : 1	銀行 S 2	飲食店を中心とす る店舗、クリニック、 公共施設等が混 在する商業地域	南西 23m 国道	水 道 下 水	西里 2.1Km	近商 (80, 200)
5-3	植木町植木 4 9 8 番	55,200	1,143	1 : 1.2	診療所兼 住宅 R C 2	区画整備された街 区内に店舗、病 院、共同住宅等が 見られる商業地域	西 18m 市道、 三方路	水 道 下 水	植木 2.5Km	商業 (80, 400)
5-4	飛田 3 丁目 3 6 6 番 1 外 「飛田 3 - 2 - 2 0」	86,500	536	台形 1 : 1.2	工場、 事務所兼 住宅 S 3	店舗、事務所、工 場等が混在する国 道沿いの路線商業 地域	北西 17m 国道	水 道 下 水	西里 3.5Km	準工 (60, 200)
5-5	植木町植木字西古屋敷 1 2 1 番 5	51,100	517	1 : 1.5	店舗兼 事務所 S 2	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	東 14m 国道	水 道	植木 3.3Km	準工 (60, 200)

八代

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制限 で主要なも の
八代 1	八代市田中西町 1 2 号 6 番	36,200	368	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に空 地等が見られる区 画整然とした住宅 地域	南西 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	八代 3.4Km	都 2 中専 (60, 200)
2	西松江城町 6 号 2 2 番 「西松江城町 6 - 2 4」	40,000	499	1 : 2	住宅 W 2	閑静な中規模一般 住宅の多い既成住 宅地域	西 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	八代 2.6Km	都 2 住居 (60, 200)
3	古城町字一ツ塩屋 2 8 5 3 番 2 2	19,200	179	1 : 2	住宅 W 2	中規模一般住宅の 中に空地等が見ら れる既成住宅地域	北 4m 私道		八代 3.3Km	都 1 中専 (50, 150)
4	松崎町字八反河原 7 7 1 番 5	28,500	326	1 : 1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南東 4m 私道	ガ ス 下 水	八代 3.5Km	都 2 中専 (60, 200)
5	錦町 5 番 3	30,100	271	1 : 2	住宅 W 1	中規模住宅等が建 ち並ぶ区画整然と した住宅地域	南 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	八代 800m	都 2 住居 (60, 200)
6	豊原下町字稲重 3 5 2 9 番 3 1	21,000	210	1 : 1	住宅 L S 1	一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地 域	南東 6m 私道		八代 2.4Km	都 2 中専 (60, 200)
7	郡築一番町 1 0 0 番 6	15,000	331	1 : 1.5	住宅 L S 2	一般戸建住宅、農 家住宅、農地等が 混在する住宅地域	北西 5.5m 市道	水 道	八代 5.2Km	都 (70, 200)
8	井上町字鐘楼堂 3 1 1 番 1 6	29,800	239	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほか共同住宅も見 られる住宅地域	南 4m 市道	水 道 下 水	新八代 800m	都 1 住居 (60, 200)
9	平山新町字中道 4 4 6 1 番 5	19,800	330	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅の中に空 地等が見られる既 成住宅地域	南東 4.5m 市道		肥後高田 600m	都 1 中専 (50, 150)
10	坂本町田上字前田 1 3 5 0 番 3	3,730	233	2 : 1	住宅 W 1	農家住宅、一般住 宅の混在する山間 の住宅地域	北 4m 県道	水 道	八代 18Km	都計外
11	坂本町西部ろ字上原木 7 3 2 番	5,450	463	1 : 1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅、農地等の混在 する住宅地域	南 4m 市道	水 道	八代 6.7Km	都計外
12	千丁町古閑出字四五番割 1 9 1 3 番 1	12,400	507	1 : 2	住宅 W 2	農家住宅のほか一 般住宅も見られる 農家集落地域	北東 6m 県道、 北西側道	水 道 下 水	千丁 3.1Km	都 (70, 200)

八代

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
八代 13	千丁町新牟田字太慶 1 3 3 7 番 1 1	23,800	221	1 : 1	住宅 W 2	公共施設に近く、 新興の一般住宅が 増加しつつある住 宅地域	北東 6m 私道	水 道 下 水	千丁 1.4Km	都 (70, 200)
14	千丁町新牟田字拾貳町 1 8 7 3 番 7	20,200	201	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	北西 5m 市道	水 道 下 水	千丁 1.9Km	都 (70, 200)
15	鏡町鏡村字福島 6 5 番 1	17,200	393	1 : 2	住宅 W 1	中小規模一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	北東 3.5m 市道	水 道 下 水	有佐 1.4Km	都 1 住居 (60, 200)
16	鏡町有佐字高村 6 6 0 番 1	13,600	617	1 : 1.5	住宅 W 2	中小規模一般住 宅、農家住宅の混 在する住宅地域	西 6m 市道	水 道 下 水	有佐 500m	都 1 中専 (60, 200)
17	鏡町貝洲字参〇番割 1 3 3 1 番 4	8,650	663	1 : 1.5	住宅 W 2	農家住宅のほか一 般住宅も見られる 農家集落地域	南東 4.5m 市道	水 道	有佐 5.2Km	都 (70, 200)
18	東陽町北字差野原 3 3 8 2 番 8	5,600	346	1 : 2	住宅 W 1	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する既成の住宅地 域	南西 5m 市道、 背面道	水 道 下 水	有佐 6.5Km	都計外
19	東陽町小浦字重見 4 0 5 9 番	3,650	271	2 : 1	住宅 W 2	中規模の農家住 宅、一般住宅等が 見られる古くから の住宅地域	北 4m 市道	水 道 下 水	有佐 7.8km	都計外
21	泉町栗木字古園 5 0 2 8 番 1	2,190	258	台形 1.5 : 1	住宅 S 2	中規模の一般住 宅、農家住宅等の 混在する既成の住 宅地域	南西 8m 県道		有佐 23Km	都計外
3-1	大村町字久保田 1 1 9 番 1 外	13,100	1,657	1 : 1	田	農地の中に一般住 宅等が見られる宅 地見込地地域	北東 2m 道路、 北西側道	水 ガ 道 下 ス 水	新八代 1.2Km	都 1 低専 (40, 80)
5-1	本町 1 丁目 7 号 6 2 番外 「本町 1 - 7 - 3 3」	50,200	532	1 : 2	店舗兼 住宅 S 3	中低層の飲食小売 店舗等が建ち並ぶ 商業地域	西 8m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	八代 2.2Km	都 商業 (80, 400) 準防
5-2	萩原町 1 丁目 7 2 番 1 外 「萩原町 1 - 2 - 1」	39,200	482	3 : 1	旅館兼 店舗 S 3	低層店舗、旅館、 銀行等が建ち並ぶ 駅前商業地域	北西 24m 市道、 三方路	水 ガ 道 下 ス 水	八代 近接	都 商業 (80, 400) 準防
5-3	田中西町 1 0 号 7 番	50,300	323	1 : 2	営業所兼 住宅 S 2	低層の店舗、営業 所、医院等が混在 する県道沿いの商 業地域	南西 32m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	八代 3.3Km	都 近商 (80, 200)

八代・人吉

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地 についての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
八代 5-4	東陽町南字平 1 0 7 2 番 3	7,750	557	1 : 1.2	店舗 S 2	店舗、事務所、介 護施設等が見られ る県道沿いの商業 地域	北東13m 県道	水 道 下 水	有佐 5.5Km	都計外
5-5	海士江町字下城 2 7 0 6 番 1	46,500	4,738	台形 1.5 : 1	店舗 S 1	県道沿いに郊外大 型店舗が建ち並ぶ 路線商業地域	南東16m 県道、 三方路	水 道	新八代 1.8Km	都 (70, 200)
5-6	鏡町鏡字清泉 1 9 番 4 外	25,100	366	1 : 2	銀行 R C 2	店舗、店舗兼住 宅、銀行等が建ち 並ぶ既成商業地域	北東7m 県道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都 商業 (80, 400)
5-7	上片町字高取 1 5 9 2 番 1 外	33,800	2,633	不整形 2 : 1	店舗兼 工場 S 2	自動車販売会社、 店舗、事業所等が 見られる路線商業 地域	南東24m 国道、 南西側道	水 道 下 水	八代 2.5Km	都 準工 (60, 200)
5-8	高下西町字権田 1 3 7 1 番 3	29,000	277	台形 1.2 : 1	店舗、 住宅兼 倉庫 S 3	店舗兼住宅、営業 所、自動車修理工 場等が建ち並ぶ国 道沿いの商業地域	北西14m 国道		八代 2.3Km	都 準工 (60, 200)
9-1	鏡町鏡字郷開 1 1 5 9 番 1 4	9,500	6,170	1 : 1.2	事務所兼 倉庫 S 1	中小規模の工場、 流通関連事業所を 中心とする工業地 域	南東9m 市道	水 道 下 水	有佐 2.5Km	都 工業 (60, 200)
人吉 1	人吉市灰久保町 1 6 番 4 外	23,500	221	1 : 2	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住 宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	人吉橋停 100m	都 1 住居 (60, 200)
2	瓦屋町字柳川 1 8 1 5 番 6	18,400	277	1 : 2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な既成住 宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	瓦屋町停 600m	都 1 住居 (60, 200)
3	下城本町字平田 1 7 3 3 番 1	14,700	260	1 : 2.5	住宅 W 2	一般住宅の中に空 地も見られる住宅 地域	北西5m 市道	水 道 下 水	下城本停 600m	都 1 住居 (60, 200)
4	下原田町字荒毛字久木原 2 1 1 3 番 7	10,000	247	1 : 1.2	住宅 W 1	中規模の一般住宅 が多い郊外の住宅 地域	東5m 市道	水 道 下 水	西人吉駅 前停 800m	都 (70, 200)
5	東間上町字今見堂 3 6 6 0 番 1 3	10,200	298	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	南西6m 市道	水 道	東間停 840m	都 (70, 200)
5-1	紺屋町 1 0 6 番 2	26,100	238	1 : 1.5	店舗兼 住宅 W 2	飲食店舗ビル等が 建ち並び、空地も 見られる商業地域	南7.5m 市道	水 道 下 水	西九日町 停 180m	都 商業 (80, 400) 準防

人吉・荒尾・水俣

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
人吉 5-2	下林町字七麦田 2 1 9 番 外	22,200	1,255	台形 1:1.2	店舗兼 工場 S 2	店舗、営業所等が 見られる国道沿い の商業地域	北東13m 国道	水 道 下 水	ニシムタ 前停 100m	都 準工 (60,200)
9-1	鬼木町字梢山 1 7 6 9 番 3 1 外	6,850	13,103	1.5:1	工場	中工場、企業研修 機関等が建ち並ぶ 内陸型工場団地内 の工業地域	南東11m 市道、 南西側道	水 道 下 水	梢山停 460m	都 (70,200)
荒尾 1	荒尾市下井手字古庄原 9 8 1 番 1	15,700	346	1:2	住宅 W 1	中規模一般住宅の ほか空地等も見ら れる住宅地域	南5m 市道	水 道	荒尾 3.7Km	都 2 低専 (60,100)
2	一部字北田 8 4 3 番 1 0	22,000	285	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北4.5m 市道	水 道 下 水	荒尾 3.3Km	都 準住居 (60,200)
3	本井手字長谷 1 5 1 8 番 3 2	28,000	265	1:1	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	荒尾 5.5Km	都 1 低専 (40,80)
4	昭和町 4 0 番 「昭和町 5 - 2 6」	23,700	227	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅が多い区 画整然とした既成 住宅地域	東5.5m 市道	水 道 下 水	荒尾 400m	都 1 住居 (60,200)
5	平山字西浦 1 9 3 0 番 1	12,200	765	2:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北東6m 市道	水 道	荒尾 7Km	都 (60,200)
5-1	荒尾字上川後田 4 1 6 0 番 2 6 6	50,400	1,004	1:2	店舗、 事務所兼 教室 S 2	大規模、中小規模 の店舗等が建ち並 ぶ商業地域	南東16m 市道、 南西側道	水 道 下 水	荒尾 5.2Km	都 近商 (80,200)
5-2	大正町 1 丁目 7 番外 「大正町 1 - 2 - 2 4」	30,300	509	1:1.2	診療所兼 住宅 R C 3	店舗、事務所、医 院等が建ち並ぶ駅 前商店街	東12m 県道	水 道 下 水	荒尾 120m	都 商業 (80,400)
5-3	万田字平原 1 1 1 1 番外	32,200	1,433	台形 1:1.2	店舗兼 工場 S 2	国道沿いに低層店 舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西14m 国道、 背面道	水 道 下 水	荒尾 1Km	都 準工 (60,200)
9-1	一部字北田 8 5 0 番 4	11,600	14,356	不整形 1:2	倉庫 S 2	化学関連工場や倉 庫等が建ち並ぶ工 業地域	西8m 市道、 北側道	水 道 下 水	荒尾 3.2Km	都 工業 (60,200)
水俣 1	水俣市大園町 2 丁目 9 0 番 5 「大園町 2 - 8 - 2 5」	32,200	216	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	東4m 私道	水 道 下 水	水俣 1.1Km	都 1 住居 (60,200)

水俣・玉名

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
水俣 2	丸島町 2 丁目 2 7 8 番 「丸島町 2 - 9 - 1 6」	20,900	228	2 : 1	住宅 W 2	中小規模一般住宅 が多い漁港に近い 既成住宅地域	北東 6m 市道、 南側道	水 道 下 水	水俣 1.5Km	都 1 住居 (60, 200)
3	袋字大丸 1 4 0 3 番 2 8	11,800	224	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ袋中学校 近くの既成住宅地 域	東 7m 市道	水 道	袋 2Km	都 (70, 400)
4	白浜町 5 6 4 番 2 「白浜町 2 0 - 3 9」	28,500	267	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北 4m 市道	水 道 下 水	水俣 2.1Km	都 1 住居 (60, 200)
5-1	大園町 1 丁目 1 5 番 「大園町 1 - 2 - 3」	42,800	266	1 : 3	店舗 S 4	店舗、事務所のほ か遊技場等も見ら れる商業地域	北西 11m 市道	水 道 下 水	水俣 830m	都 商業 (80, 400)
9-1	浜松町 6 1 番 1 6 「浜松町 5 - 3 7」	9,200	3,306	台形 1 : 1	事務所兼 倉庫 S 2	中小規模工場のほ かに倉庫等も見ら れる工業地域	北西 9m 市道	水 道	水俣 1.8Km	都 工専 (60, 200)
玉名 1	玉名市松木 2 9 番 5	29,400	235	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅等が混在する区 画整然とした住宅 地域	南 6m 市道	水 道 下 水	玉名 750m	都 2 中専 (60, 200)
2	秋丸字前 2 3 1 番 1 6	28,500	165	台形 1 : 1	住宅 W 2	背後に農地も見ら れる既成の一般住 宅地域	北 4m 私道	水 道 下 水	玉名 2.3Km	都 1 住居 (60, 200)
3	立願寺字東段 7 0 0 番 3 4	30,800	238	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北 4m 私道	水 道 下 水	玉名 1.8Km	都 1 住居 (60, 200)
4	築地字下河原 2 0 0 5 番 4	31,000	231	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な新興住 宅地域	北 5m 市道	水 道 下 水	玉名 1.6Km	都 1 低専 (40, 80)
5	天水町小天宇権現下 6 6 8 2 番 1	7,700	426	1 : 2.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	南 4m 市道、 西側道		肥後伊倉 7.5Km	都計外
6	岱明町野口字下河原 1 1 4 7 番 1 3	21,000	334	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北 6m 市道	水 道 下 水	玉名 1.3Km	都 2 中専 (60, 200)
7	岱明町高道字土穴 8 3 4 番	9,600	1,064	2 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか農 家住宅も混在する 住宅地域	東 5m 市道、 南側道	水 道 下 水	大野下 2.5Km	都 1 低専 (50, 100)

玉名・山鹿

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
玉名 8	横島町横島字馬ノ水 2 1 2 4 番 4	8,200	384	2 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する古 くからの住宅地域	北西 6m 市道	下 水	玉名 6.7Km	都計外
9	横島町横島字京前 5 1 7 6 番 2	5,000	338	1 : 1.5	住宅 W 2	農地に囲まれた一 般住宅、農家住宅 が混在する住宅地 域	北東 5m 道路	下 水	玉名 8.5Km	都計外
10	天水町部田見字矢萩 1 6 7 9 番 2	5,750	737	1.5 : 1	住宅 W 1	農家住宅が多く一 般住宅も介在する 農家集落地域	北東 4m 市道	下 水	肥後伊倉 4Km	都計外
3-1	中尾字西原 6 4 番	8,400	872	不整形 1.5 : 1	畑	既成の住宅地域に 近接する起伏のあ る宅地見込地地域		水 道 下 水	玉名 1.4Km	都 1 低専 (40, 80)
5-1	中宇寺畑 1 6 8 5 番 1	48,600	328	1 : 2	店舗 S 2	中小規模の小売店 舗等が建ち並ぶ商 業地域	東 18m 県道	水 道 下 水	玉名 350m	都 近商 (80, 300)
5-2	横島町横島字外平前 1 7 0 5 番 1	14,600	954	台形 2 : 1	店舗 L S 1	低層の店舗、店舗 併用住宅等が見ら れる国道沿いの路 線商業地域	南西 13m 国道、 北西側道	下 水	玉名 7.1Km	都計外
5-3	築地字芝浦 4 3 6 番 3 外	38,800	2,589	台形 1 : 1.2	営業所兼 工場 S 1	県道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北 10m 県道	水 道 下 水	玉名 2.5Km	都 準工 (60, 200)
9-1	大倉字山ノ後 4 3 4 番	9,800	1,374	1 : 2	事務所兼 工場	大小規模の工場の ほかに住宅も見ら れる工業地域	北西 6m 市道	水 道	肥後伊倉 1.3Km	都 工業 (60, 200)
山鹿 1	山鹿市山鹿字東原 9 3 5 番 3	27,400	307	台形 1.5 : 1	住宅 W 2	中規模低層の一般 住宅等が建ち並ぶ 既成住宅地域	東 6m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	玉名 20Km	都 1 住居 (60, 200)
2	鹿校通 1 丁目 8 4 6 番 4 3 「鹿校通 1 - 1 5 - 9」	26,200	243	1 : 1	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北東 4m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	玉名 22Km	都 1 低専 (40, 80)
3	方保田字一本杉 2 5 3 番 1 6	15,300	324	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に空 地等が見られる住 宅地域	南東 6m 市道	水 道 下 水	植木 15Km	都 (70, 200)
4	鹿北町四丁字東原 1 5 0 9 番 1 外	5,900	340	1.5 : 1	住宅 W 1	公共施設、中学校 等に近接する空地 の多い住宅地域	北東 5.5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	植木 28Km	都計外

山鹿・菊池

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
山鹿 5	鹿北町芋生字迫浦 3 6 3 4 番	4,050	585	台形 1 : 1.2	住宅W 2	農家住宅のほか農 地も多く見られる 中規模農家集落地 域	南西7m 市道	水 道 下 水	植木 26Km	都計外
6	菊鹿町下内田字下嶋田 5 8 2 番 1	5,700	433	台形 2 : 1	住宅W 1	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	植木 20Km	都計外
7	菊鹿町上内田字小田 3 8 2 番 4	3,400	808	台形 1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	北西12m 県道、 北東側道	下 水	植木 25Km	都計外
8	菊鹿町下永野字田中 1 2 6 8 番	4,800	979	1 : 1.5	住宅W 2	農家住宅、農地等 が混在する既成住 宅地域	南6m 市道	下 水	植木 22Km	都計外
9	鹿本町津袋字蓮輪 2 1 番 1	7,800	587	1.2 : 1	住宅W 1	農家住宅、一般住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	東9m 市道	水 道 下 水	植木 19Km	都計外
10	鹿本町来民字笹本 7 7 0 番 4	10,600	240	台形 1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北東4m 市道	下 水	植木 17Km	都計外
11	鹿本町来民字中町 1 6 2 3 番 2	16,500	190	1 : 2.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が混在する既成住 宅地域	西5m 市道	下 水	植木 16Km	都計外
12	鹿央町岩原字古原 2 5 8 3 番 1	4,200	689	1.5 : 1	住宅W 1	一般住宅、農家住 宅が多く見られる 既成住宅地域	南東4m 市道、 南側道		植木 16Km	都計外
5-1	山鹿字西九日町 1 6 1 6 番 7 外	35,500	693	不整形 3 : 1	空地	中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 商業地域	南16m 国道	水 ガ 道 下 ス 水	玉名 20Km	都 商業 (80, 400)
5-2	鹿本町来民字大坪 6 9 4 番 1 外	23,300	992	台形 1 : 2	銀行 S 1	店舗、医院等が混 在する旧鹿本町中 心部に近い路線商 業地域	北10m 国道、 東側道	下 水	植木 17Km	都計外
9-1	久原字吹上 4 2 3 0 番 1 6	9,800	6,001	台形 1 : 1.5	工場	中小規模工場、営 業所等が建ち並ぶ 工業地域	南東9m 道路	水 ガ 道 ス	植木 18Km	都計外
菊池 1	菊池市西寺字前畑 1 7 3 3 番 5	17,600	310	1 : 1	住宅W 2	一般住宅にアパー ト、空地等が見ら れる住宅地域	北西6m 市道	水 道 下 水	御代志 12Km	都 (70, 200)

菊池・宇土

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
菊池 2	片角字田福 3 2 1 番 1 3	25,800	240	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多く見られる住宅 地域	北西 4.5m 市道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 1 住居 (60, 200)
3	赤星字石道 2 0 5 7 番 5	15,800	174	1 : 1.2	住宅 W 2	空地も見られる中 規模一般住宅地域	南東 4.5m 市道		御代志 13Km	都 (70, 200)
4	泗水町田島字坂口 1 9 6 4 番外	4,800	816	台形 2 : 1	住宅 W 2	中規模の農家住宅 が見られる既成住 宅地域	南東 4m 市道、 北側道	水 道 下 水	御代志 7Km	都 (70, 200)
5	七城町甲佐町字釘原 2 1 6 番 9	14,600	311	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北東 6m 市道	下 水	御代志 12Km	都計外
6	旭志川辺字下西原 1 9 8 4 番 1 0	15,800	334	1.5 : 1	住宅 W 1	中規模一般住宅が 多い最近開発され た住宅地域	西 6m 私道	水 道	肥後大津 8.5Km	都計外
7	旭志新明字梅ノ元 1 5 0 2 番	5,500	737	1.5 : 1	住宅 W 2	農家住宅の中に一 般住宅が混在する 住宅地域	東 5m 市道	水 道	肥後大津 9.5Km	都計外
8	泗水町吉富字高畑 2 0 5 番 1 1 6	19,900	165	1.5 : 1	住宅 W 1	小規模一般住宅が 多く見られる住宅 地域	南西 6m 市道	水 道 下 水	御代志 8Km	都 (70, 200)
5-1	限府字院ノ馬場 9 5 5 番 3 2	34,800	99	1.5 : 1	店舗 R C 2 F 1 B	小規模の飲食店が 建ち並ぶ温泉街の 商業地域	南西 16m 国道、 背面道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 商業 (80, 400)
5-2	泗水町豊水字道上 3 5 0 4 番 8 外	25,600	308	1 : 1	店舗兼 住宅 B 2	小売店舗、店舗併 用住宅等が混在す る商業地域	西 8m 県道、 北側道	水 道 下 水	御代志 5Km	都 (70, 200)
5-3	野間口字木ノ本 5 4 6 番 1	21,700	1,583	1 : 1	店舗兼 事務所 S 1	国道沿いに店舗、 営業所等が混在す る路線商業地域	北 12m 国道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 準工 (60, 200)
9-1	旭志川辺字四東沖 1 1 2 6 番 7	33,400	4,968	1 : 1.2	工場兼 事務所	中規模の工場、倉 庫等が建ち並ぶ内 陸型の工業地域	北西 10m 私道	水 道	肥後大津 6.2Km	都 (70, 200)
宇土 1	宇土市入地町字御領橋 2 3 8 番 3	38,900	235	1 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北東 5m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	宇土 2.6Km	都 1 低専 (50, 100)

宇土・上天草

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
宇土 2	松原町字大坪 6 1 番 1 8	41,800	266	1 : 1.2	住宅 W 2	区画整然とした中 規模一般住宅地域	西 4.5m 市道	水 道 下 水	宇土 600m	都 1 中専 (60, 200)
3	古城町字塩田 4 2 2 番 2 4	37,400	165	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	北東 4m 道路	水 道 下 水	宇土 2.5Km	都 1 低専 (40, 80)
4	新小路町字門内 4 1 番 9	43,000	210	1 : 1.5	住宅 W 2	商店街背後の一般 住宅のほか店舗も 見られる住宅地域	南西 5.5m 市道	水 道 下 水	宇土 1.2Km	都 1 住居 (60, 200)
3-1	高柳町字鎌田 8 4 番	13,900	1,160	1 : 4	田	周辺が開発されつ つある平坦な宅地 見込地地域	北東 6.5m 市道	水 道 下 水	宇土 2.3Km	都 (70, 200)
5-1	本町 5 丁目字本五丁目 5 5 番 1	46,500	214	1 : 3	店舗兼 住宅 W 2	小売店舗、店舗兼 住宅、戸建住宅等 が混在する商業地 域	南東 11m 県道	水 道 下 水	宇土 1.1Km	都 商業 (80, 400)
5-2	新松原町字佐野免 1 2 2 番 2	52,500	1,349	台形 1 : 2	店舗 S 2	県道沿いに店舗及 び事業所等が見ら れる商業地域	西 13m 県道	水 道 下 水	宇土 800m	都 (70, 200)
上天草 1	上天草市大矢野町登立字 田鋤新田 1 4 1 2 6 番 1 5	14,500	359	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅を中心に 併用住宅も見られ る住宅地域	北西 5m 市道	水 道	坂本停 300m	都計外
2	大矢野町上字下新地 3 1 2 8 番 1 5	10,700	167	1.5 : 1	住宅 W 2	周辺に農地が多く 見られる既成住宅 地域	北西 4m 私道	水 道	向道停 100m	都計外
3	大矢野町中字上終ヶ浦 1 0 9 3 7 番 5	11,400	194	1 : 2	住宅 W 1	中規模一般住宅が 多い既成の住宅地 域	北 4m 市道	水 道	終ヶ浦停 200m	都計外
4	松島町合津字本口 4 2 7 6 番 7 7 6	15,200	255	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西 5m 市道	水 道 下 水	本口停 150m	都計外
5	松島町合津字六百田 7 9 0 番 2	10,500	245	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等のほか農地も 見られる住宅地域	北西 4m 市道、 南西側道	水 道 下 水	天満宮前 停 570m	都計外
6	松島町阿村字大瀬 4 1 2 番 2 3	11,800	306	1.2 : 1	住宅 W 2	阿村港付近の中規 模一般住宅が多い 区画整然とした住 宅地域	北 5m 市道	水 道 下 水	東阿村停 580m	都計外

上天草・宇城

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1㎡ 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (㎡)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地について 水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接近 の 状 況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
上天草 7	姫戸町姫浦字西成川内 3 0 5 5 番 8 3	11,200	269	1.2 : 1	住宅 W 1	中規模の一般住宅 の中に空地等が見 られる区画整然と した住宅地域	東 6m 市道	水 道	成川内 団地停 100m	都計外
8	姫戸町姫浦字大登禮 5 4 3 2 番 8	6,100	204	1 : 1	住宅 W 1	一般住宅や農漁家 住宅が混在する住 宅地域	西 2.5m 市道、 南側道	水 道	新道牟田 漁港停 160m	都計外
9	龍ヶ岳町高戸字北ノ迫 4 1 2 9 番 2 1	9,800	194	1 : 1.2	住宅 W 1	一般住宅の中に空 地等が見られる区 画整然とした住宅 地域	南 4.5m 市道	水 道	東風留停 300m	都計外
10	龍ヶ岳町樋島字小塚 2 5 6 4 番 1 外	6,850	239	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、漁家住 宅が多い海沿いの 住宅地域	南西 9m 道路	水 道	竜ヶ岳 学校 前停 4.2Km	都計外
5-1	大矢野町上字田原 2 3 2 0 番 1	34,000	583	台形 1 : 1.5	店舗 S 2	国道 2 6 6 号沿い に小売店舗、事務 所等が建ち並ぶ路 線商業地域	東 15m 国道	水 道	田端中停 100m	都計外
5-2	松島町合津字國迫 4 5 7 2 番 2	20,500	392	台形 1 : 1.5	店舗 W 2	小売店舗、飲食店 舗等の混在する国 道沿いの商業地域	北東 11m 国道、 北西側道	水 道 下 水	遊覧船 のりば 前停 150m	都計外
宇城 1	宇城市三角町三角浦字首 入 1 1 5 9 番 5	15,500	336	台形 2 : 1	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ、三角 駅に近い住宅地域	北西 6m 市道	水 道	三角 250m	都計外
2	三角町波多字西ノ浦 1 5 5 2 番 1 9	11,800	186	1.2 : 1	住宅 W 1	一般住宅のほか、 アパート、倉庫等 も見られる住宅地 域	南東 8m 市道	水 道	波多浦 420m	都計外
3	三角町郡浦字京塚 7 8 番 3	4,900	216	台形 1 : 1	住宅 W 1	中規模の一般住 宅、農家住宅等の 混在する住宅地域	西 3.5m 市道	水 道	波多浦 5Km	都計外
4	不知火町御領字東原 8 8 番 2 7	27,200	241	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	北 4m 市道	水 道 下 水	松橋 900m	都 2 低専 (50, 100)
5	松橋町南豊崎字鎗ノ柄 7 6 7 番 7	18,200	180	1 : 1.5	住宅 W 2	周辺に農地等が見 られる一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 5m 私道	水 道	松橋 3.4Km	都計外
7	松橋町曲野字右近田 2 4 8 3 番 1 8	30,400	168	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	南東 4.5m 道路	水 道 下 水	松橋 2.2Km	都 (70, 200)

宇城・阿蘇

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
宇城 8	松橋町松橋字築切 1 5 4 7 番 8	39,000	284	1 : 1.5	住宅 L S 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ閑静な 住宅地域	北西6m 市道	水 道 下 水	松橋 2Km	都 1 低専 (40, 80)
9	松橋町両仲間字狐塚 2 6 4 番 1	24,600	374	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	東4.5m 市道	水 道 下 水	松橋 3.8Km	都 2 低専 (50, 100)
10	小川町河江字蓼原 1 1 2 1 番 3	17,700	144	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか、 工場、農地も見ら れる住宅地域	西4m 市道	水 道	小川 2.1Km	都 (70, 200)
11	小川町江頭字十六 5 0 番 1 2	23,400	264	1 : 1	住宅 W 1	中規模一般住宅が 多い環境の良い住 宅地域	南東4m 私道	水 道 下 水	小川 1.7Km	都 (70, 200)
12	豊野町糸石字後藤原 3 6 4 2 番 3	9,200	330	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅のほか、 農家住宅、畑等が 混在する住宅地域	南西10m 市道	水 道 下 水	松橋 8.5Km	都計外
5-1	三角町三角浦字首入 1 1 6 0 番 1 3 0	22,300	220	台形 1.2 : 1	診療所 W 2	小売店舗、事務 所、住宅等が混在 する国道沿いの商 業地域	北西11m 国道	水 道	三角 350m	都計外
5-2	松橋町松橋字瓶屋 9 8 0 番外	46,000	378	2 : 1	診療所兼 住宅 R C 3	店舗、病院、住宅 等が建ち並ぶ国道 沿いの商業地域	南東16m 国道	水 道 下 水	松橋 500m	都 商業 (80, 400)
9-1	松橋町浦川内字當尾 1 2 番 7	15,800	4,898	台形 1.5 : 1	配送 センター 兼 事務所 S 2	中小規模の工場が 多い当尾原地区工 業地域	北西6m 市道	水 道	松橋 4Km	都 工業 (60, 200)
阿蘇 1	阿蘇市一の宮町宮地字東 古神 4 7 2 0 番 1	13,000	490	1.2 : 1	住宅 W 1	中規模一般住宅の ほかに事務所等が 見られる住宅地域	北6m 市道	水 道	宮地 450m	都計外
2	一の宮町宮地字福寄 2 1 4 5 番 4	11,000	403	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅を中心に 空地等も見られる 既成住宅地域	南西4m 市道	水 道	宮地 1.2Km	都計外
3	三久保字前畑 5 5 9 番 3	12,800	432	1 : 1.5	住宅 W 1	中規模一般住宅の ほかにアパート、 空地も見られる住 宅地域	南5m 市道	水 道	内牧 2.8Km	都 (70, 200)
4	黒川字東大門 1 2 1 2 番 9	8,900	539	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	阿蘇 600m	都 (70, 200)

阿蘇・天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
阿蘇 5	赤水字山色見 7 2 8 番 4	8,200	426	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか に空地や農地等 も見られる住宅 地域	北 5m 市道	水 道	赤水 650m	都計外
6	波野大字滝水字滝水久保 2 2 9 番 2	2,500	531	台形 1 : 2.5	住宅 W 1	一般住宅、農家 住宅のほか農地 も多く見られる 住宅地域	北東 5m 市道	水 道	滝水 400m	都計外
7	波野大字小地野字笹倉 1 0 0 5 番 1	4,400	602	1 : 5	住宅 W 1	農家住宅、一般 住宅等が混在す る国道沿いの住 宅地域	南東 13.5m 国道	水 道	波野 3.6Km	都計外
5-1	一の宮町宮地字的場 1 8 6 3 番 4	24,000	152	1 : 2.5	店舗 W 1	飲食店、小売店 が主に見られる 商業地域	西 6m 市道	水 道	宮地 1.4Km	都計外
天草 1	天草市八幡町 1 1 1 番 「八幡町 1 5 - 1 5」	59,000	270	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅 が多い区画整然 とした住宅地域	北東 6m 市道	水 ガ 下 ス 水	八幡町停 250m	都 1 中専 (60, 200)
2	志柿町字樋渡 6 0 3 0 番 6 2	29,800	219	1 : 2	住宅 W 1	一般住宅が見ら れる環境の良い 住宅地域	北西 4m 市道	水 道 下 水	中の浦停 300m	都 1 住居 (60, 200)
3	本渡町本戸馬場字西ノ久 保 1 6 0 4 番 7	36,300	245	1.2 : 1	住宅 L S 2	一般住宅のほか にアパート等も 見られる区画整 然とした住宅地 域	北東 6m 市道	水 道 下 水	西の久保 公園入口 停 250m	都 1 低専 (50, 100)
4	古川町 4 6 番 「古川町 1 0 - 7」	50,000	460	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅が多い 、区画整然とし た住宅地域	北 5m 市道	水 ガ 下 ス 水	南校前停 300m	都 1 中専 (60, 200)
5	牛深町字荒木川 3 2 7 5 番 7 内	10,600	122	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農漁 家住宅が混在す る住宅地域	北 5m 市道	水 道	加世浦停 1.5Km	都 (70, 400)
6	魚貫町字前田 1 6 0 5 番	7,300	172	1 : 1.5	住宅 W 2	小規模一般住宅 が建ち並ぶ既成 住宅地域	東 3m 市道、 南側道	水 道	魚貫停 150m	都計外
7	深海町字猪行田 7 番 5 2 外	7,000	331	1.5 : 1	住宅 W 1	中規模の一般住 宅等が見られる 海沿いの住宅地 域	西 4m 市道	水 道	深海停 800m	都計外
9	有明町大島子字江口 2 6 6 4 番 2	10,600	661	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅のほか に農家住宅が混 在する住宅地域	北東 4m 市道	水 道	島子停 100m	都計外

天草

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
天草 10	有明町大浦字西町 1 7 3 0 番 1	7,800	301	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか に農家住宅等 が混在する 住宅地域	北東 4m 市道	水 道	大浦停 近接	都計外
11	御所浦町御所浦字向エ 3 8 2 0 番	8,400	266	不整形 1.5 : 1	住宅 R C 2	農漁家住宅のほ か一般住宅も 見られる住宅 地域	北 3.5m 市道	水 道 下 水	役場前停 300m	都計外
12	御所浦町御所浦字穴蔵 2 0 4 4 番 2 3	5,400	241	1 : 1	住宅 R C 2	農漁家住宅が多 い海岸沿いの 住宅地域	南東 4m 道路、北東 側道	水 道	越地停 210m	都計外
13	倉岳町宮田字境目 1 1 1 7 番 4 外	7,300	450	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅 のほか、空地 も見られる住 宅地域	北 4m 市道	水 道 下 水	宮田局前 停 200m	都計外
14	倉岳町棚底字八龍 1 8 7 8 番 1	8,700	329	1.2 : 1	住宅 W 1	一般住宅、農家 住宅等の混在 する倉岳支所 に近い既成住 宅地域	南西 5m 市道、北西 側道	水 道 下 水	棚底停 150m	都計外
15	栖本町河内字麦田原 4 4 7 8 番 4	4,750	442	台形 1.5 : 1	住宅 W 2	農家住宅が点在 する県道沿いの 住宅地域	北 10m 県道	水 道	栖本馬場 停 4.7Km	都計外
16	栖本町打田字権現地 7 3 番 2	8,200	208	1 : 1.5	住宅 W 2	小学校近くに 一般住宅と農 家住宅が混在 する住宅地域	南東 5m 市道	水 道	栖本馬場 停 480m	都計外
17	新和町大多尾字浜田 3 5 0 5 番 2 6	8,500	183	1.2 : 1	住宅 W 2	一般住宅、漁家 住宅が混在す る既成住宅地 域	北西 3.5m 市道	水 道	西元浦停 2.8Km	都計外
18	新和町小宮地字大手 5 7 2 番 1	11,600	561	不整形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、店舗 併用住宅、農 地等が混在す る地域	北西 6m 市道	水 道	小宮地停 近接	都計外
19	五和町御領字新町 1 2 1 7 9 番 2	13,600	416	1 : 1.5	住宅 W 1	中小規模の一般 住宅の中に事 業所等も見ら れる住宅地域	東 3m 市道	水 道	御領中央 停 150m	都計外
20	五和町二江字新浜 4 9 5 9 番	14,200	133	1 : 1	住宅 W 2	小規模の漁家 住宅のほか店 舗等も見られ る区画整然と した住宅地域	南西 5m 市道	水 道	二江郵便 局前停 350m	都計外
21	天草町下田北字長畑 1 2 6 3 番 1	11,000	301	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅が多い 下田温泉街周 辺の既成住宅 地域	南 3.6m 市道、西側 道	水 道 下 水	下田温泉 停 350m	都計外

天草

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価格 (円)	基準地 の地積 (m ²)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
天草 22	天草町高浜北字諏訪 9 1 8 番	8,300	167	台形 1:1	住宅W 1	中小規模の農漁家 住宅が建ち並ぶ既 成住宅地域	南東2.8m 市道、 西側道	水 道 下 水	白鶴浜停 60m	都計外
23	天草町大江字横濱 7 2 4 9 番	7,100	161	台形 1:2	住宅W 2	中小規模の漁家住 宅が多い既成の住 宅地域	南東3.5m 市道、 北東側道	水 道	大江停 90m	都計外
24	河浦町崎津字宇土迫 8 2 3 番 2 2	10,300	136	1:1.5	住宅W 2	小規模の一般住宅 等が建ち並ぶ海に 近い住宅地域	北東7m 市道、 南東側道	水 道 下 水	崎津停 350m	都計外
25	河浦町河浦字四反田 3 1 4 1 番 2	7,700	333	不整形 1:1	住宅W 1	田園のなかに一般 住宅が見られる県 道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水 道 下 水	河浦車庫 停 近接	都計外
26	河浦町宮野河内字雲津 2 0 1 8 番 2 1	5,600	167	1.5:1	住宅W 2	中小規模の一般住 宅、漁家住宅が混 在する住宅地域	南東4m 市道	水 道 下 水	西高根停 200m	都計外
5-1	栄町 5 0 7 番 8 「栄町 1 0 - 5」	55,400	302	1:2.5	店舗兼 住宅 S 2	低層の各種店舗、 事務所等が連たん する商業地域	北東9m 市道	水 ガ 下 ス 水	栄町停 150m	都 商業 (80,400) 準防
5-2	久玉町字村田 1 4 1 1 番 2 7	18,300	211	1:1.5	店舗兼 共同住宅 S 3	店舗、併用住宅が 建ち並ぶ商業地域	西18m 国道、 北側道	水 道	久玉停 50m	都計外
5-3	御所浦町御所浦字向エ 3 8 5 0 番 1 8 外	14,000	353	1:2	店舗兼 住宅 S 2	日用品店舗、住宅 等の混在する御所 浦島の中心商業地 域	西5m 県道、 北側道	水 道 下 水	役場前停 100m	都計外
5-4	栖本町馬場字白洲 2 5 6 6 番 4 5	16,000	366	台形 1:1.2	店舗兼 住宅 W 1	低層の小売店舗が 多い国道沿いの路 線商業地域	北18.5m 国道、 背面道	水 道	栖本病院 前停 300m	都計外
5-5	五和町御領字町 6 4 7 1 番 1 外	18,400	284	1:1.2	店舗兼 住宅 W 2	小売店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ既 成商業地域	西6m 市道	水 道	御領中央 停 200m	都計外
5-6	河浦町河浦字妻道 4 6 6 0 番 1 内	10,000	185	台形 1:2	店舗兼 住宅 W 2	スーパー、店舗併 用住宅のほか一般 住宅が混在する既 成商業地域	南東5m 市道、 北東側道	水 道 下 水	河浦郵便 局前停 100m	都計外
5-7	瀬戸町 7 4 番	37,000	2,139	1:1	事務所 倉庫 S 2	国道沿いに自動車 関連店舗、営業所 等が建ち並ぶ路線 商業地域	東12m 国道、 背面道	水 道 下 水	瀬戸大橋 停 近接	都 準工 (60,200)

天草・合志

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
天草 9-1	佐伊津町字水ノ元 3 4 1 3 番 1 1	7,200	2,807	台形 1 : 1.5	事務所兼 倉庫 S 1	中小規模の工場、 倉庫等の建ち並ぶ 工業地域	南東10m 市道	水 道	ほんどの 森停 2Km	都計外
9-2	牛深町字後浜 3 4 7 3 番 3	11,300	1,478	1.2 : 1	工場兼 事務所	水産加工工場、冷 凍冷蔵庫等が混在 する埋立地の工業 地域	南10m 道路	水 道	加世浦停 1.3Km	都計外
合志 1	合志市須屋字二本松 2 7 6 5 番 1 2	52,000	167	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかにアパートが 見られる住宅地域	西4.5m 市道	水 道 下 水	黒石 600m	1 低専 (40, 80)
2	幾久富字中沖野 1 7 5 8 番 3 2 0	84,700	195	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	光の森 1.7Km	1 低専 (40, 80)
3	幾久富字建山 1 9 0 9 番 1 1 3 6	74,000	200	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	南8m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 1.7Km	1 中専 (60, 150)
4	豊岡字泉ヶ丘 2 0 5 3 番 4 4	58,700	203	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い旧来の住宅 団地	南東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 3Km	1 低専 (40, 80)
5	須屋字山伏塚 2 0 6 2 番 7	58,500	216	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水	三ツ石 600m	1 中専 (60, 150)
6	豊岡字下群 2 4 0 0 番 1 0 7	48,000	247	1 : 2	住宅 W 2	一般住宅のほか事 業所等も混在する 住宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	御代志 2.8km	調区 (70, 200)
7	須屋字池ノ前 3 1 1 7 番 1 2	58,000	267	1.2 : 1	住宅 R C 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南西6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新須屋 450m	1 中専 (60, 150)
8	栄字西原 3 3 8 8 番 2 外	17,000	895	1 : 1.2	住宅 W 2	農家住宅が多く、 一般住宅のほか農 地も見られる住宅 地域	北西5.5m 市道、 北東側道	水 道 下 水	御代志 3.6Km	調区 (70, 200)
9	御代志字中明午 1 6 6 1 番 3 3 6	55,500	203	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北西6m 道路	水 道 下 水	御代志 1.2Km	調区 (70, 200)
3-1	須屋字塔ノ木 4 3 4 番 1	20,200	823	不整形 1 : 1.2	畑	周辺に一般住宅、 共同住宅が見られ る熟成度の高い地 域	南3m 道路	水 道 下 水	新須屋 150m	1 中専 (60, 150)

合志・美里・玉東

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
合志 5-1	須屋字山ノ上 1 9 7 9 番 5 外	85,500	536	1 : 1.5	空地	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東17m 国道	水 道 下 水	須屋 1Km	準工 (60, 200)
5-301	幾久富字中沖野 1 7 5 8 番 1 0 6	107,000	270	1.2 : 1	店舗兼 住宅 S 2	店舗併用住宅、 スーパー等が混在 する商業地域	北西12m 市道	水 道 ガ ス 下 水	光の森 1.6Km	2 中専 (60, 150)
9-301	幾久富字山下 1 6 0 0 番 3	43,500	8,383	1 : 2	工場兼 事務所 S 1	中小規模の工場、 事業所等が建ち並 ぶ工業団地	南12m 市道	水 道 下 水	光の森 2.9Km	工業 (60, 200)
美里 1	美里町佐俣字下原 1 9 8	5,400	500	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅、 農家住宅等の混在 する国道背後の住 宅地域	東4m 町道	水 道	松橋 16Km	都計外
2	堅志田字園原 2 3 0 番 5	6,320	339	1 : 2	住宅 W 1	中規模一般住宅の 多い、空地も見ら れる住宅地域	東5m 町道		松橋 12Km	都計外
3	二和田字下原 1 2 7 7 番 1	5,700	472	1 : 1.5	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅が混在する住宅 地域	南4m 町道	水 道	松橋 20Km	都計外
4	三加字中畑 4 4 9 番 1	3,300	413	1 : 1.5	住宅 L S 2	農家住宅のほか、 一般住宅が見られ る住宅地域	南4.5m 町道	水 道	松橋 18Km	都計外
5-1	土喰字前田 1 2 8 番 4 外	6,750	251	台形 1 : 1.2	店舗兼 住宅 L S 3	店舗併用住宅等が 見られる近隣商業 地域	北東6m 町道	水 道	松橋 21Km	都計外
玉東 1	玉東町大字上木葉字土生 野 3 8 3 番 1 外	15,900	309	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	東5m 町道	水 道	木葉 600m	都計外
2	大字稲佐字迫 3 2 7 番 1 4	13,000	221	1 : 1	住宅 W 2	周辺に空地も見ら れる閑静な一般住 宅地域	南6m 道路、 西側道	水 道	木葉 1.5Km	都計外
3	大字二俣字前田 2 4 番	8,600	1,121	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南4m 町道	水 道	木葉 750m	都計外
5-1	大字木葉字前田 5 3 2 番 1	24,900	366	不整形 1 : 1.2	店舗 W 1	店舗、営業所等が 混在する国道沿い の商業地域	南10m 国道、 東側道	水 道	木葉 350m	都計外

南関・長洲・和水

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の 状 況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
南関 1	南関町大字小原字原 1 4 1 3 番 1	5,250	508	1 : 1.5	住宅 W 2	農家住宅、一般住 宅が混在する住宅 地域	南東 4m 町道		玉名 15Km	都計外
2	大字関村字外輪崎 9 3 0 番 2	5,700	599	1 : 2	住宅 W 2	周囲には農地が多 く見られる農家住 宅地域	東 10m 町道	下 水	玉名 19Km	都計外
3	大字関町字葉山 1 2 3 1 番 1	9,800	281	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅のほか農 家住宅等も見られ る住宅地域	西 5m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
5-1	大字関町字町屋敷 1 4 3 8 番 2	15,500	200	1 : 4	店舗兼 住宅 W 2	低層の店舗兼住 宅、店舗が多い近 隣商業地域	南西 6.4m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
9-1	大字下坂下字三反田 1 6 8 3 番 4	7,100	13,768	台形 1 : 1.5	工場	周囲には住宅等も 見られる県道沿線 の工業地域	西 9.5m 県道、 南側道		玉名 13Km	都計外
長洲 1	長洲町大字長洲字新山 8 5 5 番 3	15,000	209	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既存住宅 地域	南 4m 道路	水 道 下 水	長洲 1.4Km	都 1 住居 (60, 200)
2	大字永塩字芝原 1 9 3 0 番 1 外	7,950	519	台形 1 : 1	住宅 W 2	農家住宅が多く、 一般住宅、農地等 の混在する住宅地 域	西 4m 町道、 南側道	水 道 下 水	長洲 1.6Km	都 (70, 200)
3	大字清源寺字権現尾 2 3 4 6 番 3 3	15,000	260	1 : 1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北 6m 道路	水 道 下 水	長洲 3.1Km	都 (70, 200)
5-1	大字長洲字上外濱 2 9 3 2 番 2 外	24,700	636	台形 1 : 1.2	住宅兼 診療所 R C 2	幹線街路沿いに公 共施設、店舗、事 業所等の混在する 商業地域	西 22m 町道	水 道 下 水	長洲 1Km	都 商業 (80, 400)
9-1	大字名石浜 5 番外	9,800	32,250	1.5 : 1	工場	大規模の工場が 建ち並ぶ区画整然 とした臨海型工業 団地	北東 20m 町道	水 道	長洲 4.4Km	都 工専 (60, 200)
和水 1	和水町瀬川字松坂 5 3 2 番 1	5,900	495	台形 1 : 2	住宅 W 2	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	北 5m 町道 北西側道	下 水	玉名 8.4Km	都計外
2	岩尻字堂脇 1 2 1 1 番 2	4,180	611	台形 1 : 1.2	住宅 W 2	農家住宅の中に一 般住宅が介在する 住宅地域	南西 3.5m 町道		玉名 13Km	都計外

和水・大津

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (m ²)	基準地 の形状	基準地の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地につ いての水 道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
和水 3	江田字石場 4 3 1 6 番 2	7,950	369	1 : 2.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅が混在する古くからの住宅地域	南東 4m 町道	水 道 水	玉名 8.9Km	都計外
4	大田黒字石坂 2 8 0 8 番 1	2,650	629	台形 2 : 1	住宅 L S 2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西 4m 町道		玉名 18Km	都計外
5	上板楠字門出 1 9 7 8 番 1 外	3,300	692	台形 1.2 : 1	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅が点在する地域	西 6m 町道		玉名 20Km	都計外
5-1	江田字西諏訪原 4 0 1 4 番 5	14,200	496	1 : 2	店舗兼 住宅 W 2	低層の店舗、営業所等が混在する商業地域	東 11m 県道	水 道 水	玉名 10Km	都計外
大津 1	大津町大字大津字上鶴 1 4 6 7 番 5	55,000	279	台形 1 : 1	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4m 町道	水 道 水	肥後大津 1.3Km	都 1 中専 (60, 200)
2	大字引水字東山 5 8 8 番 5	51,800	221	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5m 道路	水 道 水	肥後大津 1.9Km	都 1 中専 (60, 200)
3	美咲野 1 丁目 4 番 3 「美咲野 1 - 4 - 3」	60,000	217	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6m 町道	水 ガ 道 ス 下 水	肥後大津 2.5Km	都 2 低専 (50, 100)
4	大字室字西道免 1 8 5 3 番 1 0	46,300	196	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 4m 町道	水 道 水	肥後大津 1Km	都 2 低専 (50, 100)
301	大字大津字南楽善 2 3 1 番 6	52,200	279	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北西 5.5m 町道	水 道 水	肥後大津 1.2Km	都 2 低専 (50, 100)
3-1	大字陣内字原口 1 4 6 5 番	17,500	850	2 : 1	田	既成住宅地域に近接する、熟成度の高い宅地見込地地域	東 2.5m 道路、 南側道	水 道 水	肥後大津 2.6Km	都 (70, 200)
5-1	大字室字門出 1 7 6 番 4	143,000	573	1 : 1	店舗 W 1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 21m 国道	水 道 水	肥後大津 400m	都 近商 (80, 300)
5-2	大字引水字三吉原 7 5 0 番 2 外	84,000	969	台形 1 : 2.5	作業所 S 2	飲食店舗、営業所等が混在し、空閑地も見られる路線商業地域	北 24m 国道	水 道 水	肥後大津 2.7Km	都 準工 (60, 200)

大津・菊陽

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
大津 5-301	大字大津字拾六番町屋敷 1 0 9 6 番 2 外	106,000	265	1 : 1.2	店舗 S 2	小売店舗等が建ち 並ぶ県道沿線の商 業地域	南 9m 県道	水 道 下 水	肥後大津 500m	都 商業 (80, 400)
9-1	大字室字狐平 1 5 7 6 番 1	51,000	4,605	1.2 : 1	事務所兼 工場	工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	南 11m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1.8Km	都 工業 (60, 200)
菊陽 1	菊陽町大字津久礼字下沖 野 3 0 0 0 番 1 0	84,500	166	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅の 中にアパート等が 見られる住宅地域	東 4.5m 町道	水 道 下 水	三里木 600m	1 中専 (60, 150)
2	大字津久礼字村ノ上 1 2 7 番 5	91,300	230	1.5 : 1	住宅 W 1	中規模の一般住宅 が多い新興の住宅 地域	南 6m 町道	水 道 ガ 下 ス 水	原水 1.8Km	1 住居 (60, 200)
3	大字津久礼字廣街道 2 3 7 8 番 4	95,000	158	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する利便性のよい 住宅地域	北 5.5m 町道	水 道 下 水	三里木 400m	1 住居 (60, 200)
4	武蔵ヶ丘北 1 丁目 3 8 7 0 番 1 1 8 「武蔵ヶ丘北 1 - 3 4 - 1 9」	73,800	270	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西 6m 町道	水 道 下 水	武蔵塚 1.8Km	1 中専 (60, 150)
5	大字久保田字川久保 2 0 0 7 番	24,500	814	1 : 1.2	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北 4.5m 町道	水 道 下 水	原水 2.1Km	調区 (70, 200)
6	大字原水字八町 2 4 1 4 番 1 0	67,000	211	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ駅近郊の 新興住宅地域	東 6m 町道	水 道 下 水	原水 280m	調区 (70, 200)
301	大字津久礼字宮ノ上 3 2 4 番 2 7	83,500	236	1 : 1	住宅 W 2	中規模住宅に空地 も見られる役場近 くの住宅地域	南 6m 町道	水 道 ガ 下 ス 水	原水 1.7Km	1 中専 (60, 150)
5-1	光の森 7 丁目 2 番 9 外	260,000	622	1 : 1.5	店舗兼 倉庫 S 2	県道沿いに低層店 舗が建ち並ぶ路線 商業地域	西 18m 県道、 背面道	水 道 ガ 下 ス 水	光の森 700m	準住居 (60, 200)
5-2	大字津久礼字平ノ上 1 1 番 8	213,000	947	1.5 : 1	店舗、 事務所兼 工場 S 2	国道沿いに店舗、 営業所、工場、共 同住宅等が混在す る路線商業地域	北 31m 国道	水 道 ガ 下 ス 水	三里木 2Km	工業 (60, 200)
5-301	大字津久礼字石坂 2 3 4 3 番 2	142,000	988	1 : 1	店舗兼 共同住宅 S 3	店舗併用住宅、店 舗等が混在する商 業地域	北 9m 県道	水 道 下 水	三里木 100m	近商 (80, 200)

菊陽・南小国・小国・産山・高森

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基準地の 前 面 道 路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水 道、ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準地の 鉄 道 そ の 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
菊陽 9-1	大字津久礼字平ノ上 6 番 2 外	120,000	2,195	1.2 : 1	工場兼 倉庫 S 2	中小規模の工場、 倉庫等が見られる 工業地域	北17m 町道、 三方路	水 道 ガ ス 下 水	三里木 2Km	工業 (60, 200)
南小国 1	南小国町大字赤馬場字磧 ノ本 1 1 5 9 番 4	7,900	409	1 : 1.2	住宅 W 2	農家住宅、一般住 宅のほか空地も見 られる住宅地域	西5.5m 町道、 北側道	水 道 下 水	阿蘇 24Km	都計外
2	大字赤馬場字東市原 1 9 0 4 番 4	11,500	406	不整形 1 : 3	住宅 W 2	一般住宅の中に空 地等の見られる住 宅地域	南東4m 町道	水 道 下 水	阿蘇 24Km	都計外
3	大字満願寺字火焼輪智 6 3 6 8 番 3 7	9,500	215	台形 1.5 : 1	別荘 W 2	黒川温泉に近く、 周辺に別荘が多く 見られる分譲別荘 地域	北5m 私道		宮地 26Km	都計外
小国 1	小国町大字黒淵字原ノ向 1 8 2 8 番 9	6,000	396	台形 1.2 : 1	住宅 W 2	川沿いに農家住宅 と一般住宅等が建 ち並ぶ住宅地域	北5m 町道	水 道 下 水	阿蘇 30Km	都計外
2	大字宮原字宮原 1 6 5 5 番 1	9,600	160	台形 1 : 1.5	住宅 S 2	小規模の一般住宅 等が多く見られる 住宅地域	南東5m 町道	水 道	阿蘇 28Km	都計外
3	大字宮原字宮向 1 6 0 番 1	13,300	279	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、共同住 宅等が混在する中 心部に近い既成住 宅地域	北5.5m 町道	水 道	阿蘇 27Km	都計外
5-1	大字宮原字上湯原 1 8 4 9 番 1	21,700	1,751	不整形 1 : 1.5	店舗兼 倉庫 S 1	低層の店舗、営業 所等が見られる国 道沿いの商業地域	南東15m 国道	水 道	阿蘇 26Km	都計外
産山 1	産山村大字山鹿字法泉寺 2 8 6 番外	3,220	761	1 : 1	住宅 W 1	農家住宅のほか農 地も多く見られる 農家住宅地域	南5m 村道、 東側道	水 道	波野 11Km	都計外
2	大字田尻字福傳寺 6 1 2 番 4	2,980	990	台形 1.2 : 1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅のほか郵便局等 も見られる住宅地 域	東7m 村道	水 道	波野 16Km	都計外
高森 1	高森町大字高森字村中 1 0 1 9 番 1	7,500	653	1 : 2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成住 宅地域	東5.5m 県道 北側道	水 道	高森 800m	都計外
2	大字高森字中川原 2 0 2 8 番 8	8,700	602	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほか空地も見られ る閑静な住宅地域	南4m 道路	水 道	高森 600m	都計外

高森・西原・南阿蘇

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
高森 3	大字高森字町園 1 5 7 9 番 3	10,500	290	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い町中心の閑静 な住宅地域	東 5.5m 町道	水 道	高森 600m	都計外
5-1	大字高森字町中 1 3 0 8 番 1	12,700	329	1 : 3	店舗兼 住宅 W 2	小規模な店舗併用 住宅等が建ち並ぶ 既成商業地域	北 7m 町道	水 道	高森 450m	都計外
西原 1	西原村大字布田字玉ノ迫 1 3 2 9 番 7	19,000	328	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅のほか農 地等も見られる住 宅地域	北 4m 私道	水 道	肥後大津 9Km	都計外
2	大字河原字門出 7 8 7 番	7,500	299	1 : 2	住宅 W 2	周辺には農地も見 られる農家住宅、 一般住宅等が混在 する住宅地域	南西 3.5m 村道	水 道	肥後大津 11Km	都計外
3	大字小森字龜形山 3 6 2 8 番 1	23,100	195	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほか空地も見られ る住宅地域	東 4.5m 村道	水 道	肥後大津 9.5Km	都計外
5-1	大字小森字龜形山 3 6 2 2 番 4	35,800	295	1 : 1	店舗 S 1	中小規模な小売店 舗、事務所等が建 ち並ぶ路線商業地 域	南 16.5m 県道、 東側道	水 道	肥後大津 9.3Km	都計外
9-1	大字鳥子字梅香口 3 1 2 番 2	15,000	18,674	1 : 1.5	工場	中規模の工場等が 多い内陸型の工業 団地	北 9m 村道	水 道	肥後大津 8Km	都計外
南阿蘇 1	南阿蘇村大字両併字御櫃 1 2 6 1 番 2	3,700	1,005	不整形 1.2 : 1	住宅 W 2	周辺に農地が広が る既成の農家住宅 地域	西 4m 村道、 北側道	水 道	南阿蘇 白川水源 2.6Km	都計外
2	大字白川字宮ノ前 2 1 2 4 番	4,550	1,076	不整形 1 : 1.2	住宅 W 1	緩やかな南傾斜が 多い既成の農家住 宅地域	北 5m 村道、 三方路	水 下 道 水	南阿蘇 白川水源 700m	都計外
3	大字河陰字大道上 4 4 8 3 番 9	10,200	469	1.5 : 1	住宅 W 2	一般戸建住宅を中 心に、戸建別荘も 見られる住宅地域	北東 4.5m 私道		阿蘇下田 城 3.1Km	都計外
4	大字河陰字堀渡ノ上 3 7 5 8 番 1	6,350	1,073	台形 1 : 1	住宅 W 1	北東向き緩斜面に 既存農家住宅を中 心として一般住宅 も点在する地域	北西 5m 村道	水 道	加勢 2.2Km	都計外
5	大字立野字本村 8 6 1 番	6,200	906	1 : 2	住宅 W 1	農家住宅の中に一 般住宅が混在する 住宅地域	南 5m 村道	水 道	立野 840m	都計外

南阿蘇・御船・嘉島

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
南阿蘇 6	大字下野字塚本 9 7 番 3	7,600	390	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅、村営住宅等が混在する住宅地域	北西 4m 村道、 南西側道	水 道	赤水 1.3Km	都計外
7	大字河陽字山下鶴 3 3 4 4 番 2	6,300	323	2 : 1	住宅 W 1	農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	南東 3m 村道	水 道	長陽 220m	都計外
5-1	大字中松字尾上 3 0 0 番 1 2	7,400	175	1 : 1	店舗兼 住宅 W 2	村道沿いに店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北 6m 村道、 西側道	水 道	中松 140m	都計外
5-2	大字下野字牧ノ内 1 5 8 番 4 8	12,400	562	1 : 1.5	診療所 S 1	国道沿いに店舗、ホテル等が見られる繁華性の低い路線商業地域	南東 14m 国道	水 道	赤水 1.6Km	都計外
御船 1	御船町大字高木字上原 1 9 7 1 番 1 1	18,100	148	1 : 1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	西 5m 町道	水 道	新水前寺 11Km	都 (70, 200)
2	大字辺田見字山下 7 1 2 番 1 0	27,200	158	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	南 4m 私道	水 道 下 水	南熊本 14Km	都 1 低専 (40, 80)
3	大字小坂字免ノ鼻 2 2 2 4 番 2 0	22,000	320	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東 4m 道路	水 道 下 水	南熊本 11Km	都 (70, 200)
9-1	大字豊秋字前田 7 5 3 番	19,000	2,292	1 : 2.5	倉庫 S 1	県道沿いの田畑の広がる中に中小工場が点在する地域	北東 11m 県道、 背面道	水 道	南熊本 10Km	都 (70, 200)
嘉島 1	嘉島町大字鯉字高 8 2 8 3 3 番 3	69,600	245	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅のほか、アパート等が混在する住宅地域	北西 6m 町道	下 水	南熊本 6.5Km	2 中専 (60, 200)
2	大字鯉字久保 1 7 4 4 番 2 外	39,000	714	1 : 2	住宅 W 1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南 4.5m 町道	下 水	南熊本 5.5Km	2 低専 (50, 100)
3	大字上島字南屋敷 1 2 9 2 番 1	26,700	611	台形 1 : 1.2	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東 4m 町道	下 水	南熊本 7.5Km	調区 (70, 200)
5-1	大字鯉字皆根 1 8 1 4 番 2 外	86,000	497	1.2 : 1	営業所 S 1	国道沿いに、営業所、店舗等の混在する路線商業地域	東 25m 国道	下 水	南熊本 5.8Km	2 住居 (60, 200)

益城・甲佐

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9) 基準地につい ての水、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
益城 1	益城町大字広崎字西久保 9 9 3 番 1 6	64,000	173	1 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い郊外の閑静な 住宅地域	南5m 道路	水 道 下 水	新水前寺 6.8Km	1 低専 (40, 80)
2	大字安永字火迫 7 4 5 番 4	42,600	200	1 : 1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南6m 道路	水 道 下 水	新水前寺 9.2Km	1 低専 (40, 80)
3	大字惣領字立道 1 4 6 4 番 2	47,700	212	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	西6m 町道	水 道 下 水	新水前寺 8.1Km	1 中専 (60, 150)
4	大字安永字二ノ峠 1 1 7 7 番 6 6	42,500	208	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北6m 町道	水 道 下 水	新水前寺 9.7Km	調区 (70, 400)
5	大字古閑字大峯 5 1 番 2 8	48,900	203	1 : 1.5	住宅 L S 2	熊本市に隣接する 中規模の一般住宅 が多い住宅地域	北西4m 町道	水 ガ 下 ス 水	新水前寺 6Km	1 中専 (60, 150)
6	大字島田字東無田屋敷 3 7 6 番	16,500	525	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南東5.5m 町道、 南西側道	水 道 下 水	新水前寺 8.3Km	調区 (70, 400)
5-1	大字宮園字辻 7 2 1 番 1 外	53,500	1,385	1 : 2.5	店舗 L S 1	低層店舗、店舗併 用住宅、一般住宅 等が混在する商業 地域	西8m 町道、 三方路	水 道 下 水	新水前寺 9.8Km	1 中専 (60, 150)
9-301	大字古閑字崎久保 1 2 9 番 1 3	60,000	1,666	1 : 2	事務所 S 1	営業所、倉庫、工 場等が見られる流 通業務地域	北西14m 町道	水 道 下 水	新水前寺 6.7Km	調区 (70, 400)
甲佐 1	甲佐町大字仁田字子立野 1 6 8 番 2 9	19,600	296	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ既成の住宅地域	南西5m 町道、 北西側道	水 道	松橋 15Km	都計外
2	大字下横田字日焼 1 1 4 1 番 1 外	10,900	424	1 : 1.2	診療所兼 住宅 W 2	農家住宅、一般住 宅の中に事業所等 が混在する住宅地 域	南12m 町道	水 道	松橋 17Km	都計外
3	大字西寒野字大祇 1 0 0 番	7,800	393	1 : 2	住宅 W 2	一般住宅のほか農 家住宅が見られる 住宅地域	北9m 町道	水 道	松橋 16Km	都計外
5-1	大字岩下字東園 1 0 6 番 3	22,200	315	不整形 1 : 1.5	店舗兼 住宅 W 2	店舗兼住宅等が見 られる近隣商業地 域	東6.5m 町道、 南側道	水 道	松橋 15Km	都計外

山都・氷川

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
山都 1	山都町須原字面田 1 4 0 番 2	2,900	376	台形 1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南西 6m 町道	水 道	南熊本 45Km	都計外
2	馬見原字中鶴 1 1 2 番 3	5,800	145	1 : 1.2	住宅 W 2	小規模の一般住宅 が多い商店街背後 の既成住宅地域	東 2.5m 町道	水 道	南熊本 54Km	都計外
3	城平字東前田 8 8 9 番	8,050	211	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅の 多い、既成の住宅 地域	西 3.5m 町道	水 道	南熊本 36Km	都計外
4	浜町字古町 2 5 9 番 1 5	15,000	254	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とし た、高台の住宅地 域	南 4m 町道	水 道	南熊本 37Km	都計外
5	金内字西田 3 6 2 番外	3,900	305	台形 1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等の混在する空 地も見られる住宅 地域	西 4m 町道	水 道	南熊本 29Km	都計外
5-1	馬見原字林ノ後 8 3 1 番 1	7,250	208	1 : 3.5	旅館兼 住宅 W 2	低層の小売店舗の ほか住宅も混在す る商業地域	西 10m 国道	水 道	南熊本 54Km	都計外
5-2	下市字前田 2 番 7	22,500	312	1 : 1.2	店舗兼 住宅 S 2	中小規模小売店舗 が建ち並ぶ近隣商 業地域	南 7m 県道	水 道	南熊本 36Km	都計外
5-3	大平字下鶴 2 7 7 番 1 外	5,850	1,363	2 : 1	店舗兼 住宅 W 2	店舗、営業所等が 混在する国道沿い の商業地域	北 17m 国道	水 道	南熊本 46Km	都計外
氷川 1	氷川町島地字式番割 1 8 2 番 4	11,000	332	台形 1 : 2.5	住宅 W 1	一般住宅を主とす る公共施設に近接 した住宅地域	南 5.5m 町道	水 道 下 水	小川 3.2Km	都計外
2	野津字東法道 5 9 6 番 2	7,700	592	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅と農家住 宅が混在する既成 住宅地域	西 3.5m 町道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都計外
4	宮原字久保 3 1 8 番 1	16,300	209	台形 1.2 : 1	住宅 W 1	中規模一般住宅の ほか空地も見られ る住宅地域	西 4m 町道	水 道 下 水	有佐 550m	都計外
5-1	宮原栄久字栄久 1 8 番 1	27,900	527	台形 1.5 : 1	銀行 S 1	国道沿いにスー パー、店舗等が見 られる旧来からの 商業地域	北 15m 国道、 東側道	水 道 下 水	有佐 1.3Km	都計外

芦北・津奈木・錦

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	基準地 の 地 積 (m ²)	基準地 の 形 状	基準地 の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
芦北 1	芦北町大字田浦字宮田 3 6 8 9 番 2	8,380	403	1:1	空地	一般住宅、農家住 宅のほか周囲に農 地が見られる住宅 地域	南 4m 町道	水 道	肥後田浦 1.5Km	都計外
2	大字湯浦字友田 6 5 番 2 4	14,800	198	1.2:1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 既成住宅地域	南西 4.5m 町道、 北西側道	水 道	湯浦 700m	都 (70,200)
3	大字花岡字杉谷 1 6 9 9 番 6	21,300	273	1.5:1	住宅 W 2	中規模一般住宅、 共同住宅、農家住 宅が混在する住宅 地域	南西 4m 私道	水 道 下 水	佐敷 1Km	都 (70,200)
5-1	大字佐敷字下町 2 5 1 番 1	19,600	202	不整形 1:4.5	店舗兼 住宅 W 2	店舗兼住宅、一般 住宅等が混在する 既成商業地域	東 6.5m 町道	水 道 下 水	佐敷 1.2Km	都 (70,200)
5-2	大字芦北字塩屋田尻 2 6 8 8 番 1 外	24,200	1,103	1:2	店舗 S 1	低層店舗、事務所 等が見られる国道 沿いの商業地域	西 13m 国道	水 道 下 水	佐敷 700m	都 (70,200)
津奈木 1	津奈木町大字小津奈木字 男島 2 1 1 3 番 4 5	15,500	300	1.5:1	住宅 W 2	町役場に近い区画 整然とした中規模 一般住宅地域	南 5m 町道、 西側道	水 道	津奈木 1Km	都計外
2	大字福浜字赤崎 6 9 3 番 2	7,200	409	1.5:1	住宅 W 1	農家住宅が建ち並 ぶ農漁村住宅地域	南西 4m 町道	水 道	津奈木 5.5Km	都計外
3	大字津奈木字中尾 1 0 0 6 番 4	6,400	565	台形 3:1	住宅 W 1	農家住宅のほか農 地も見られる農家 集落地域	北 9m 町道	水 道	津奈木 2.1Km	都計外
5-1	大字岩城字浜崎 2 0 9 1 番 6	15,200	360	1:3	店舗 L S 1	店舗、併用住宅、 一般住宅が見られ る国道沿いの商業 地域	北 10m 国道	水 道	津奈木 250m	都計外
9-1	大字小津奈木字男島 2 1 2 0 番 5 1 外	5,300	3,968	1:2	工場	中小規模工場が多 い海に近い工業地 域	南西 11m 町道	水 道	津奈木 2Km	都計外
錦 1	錦町大字西字指杉 3 3 3 9 番 1 3	10,400	353	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の 中に農地が見られ る利便性の良い住 宅地域	東 4m 町道、 南側道	水 道 下 水	肥後西村 1.6Km	都計外
2	大字木上東字神倉 5 番 1	4,420	540	2:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	南西 4m 町道	水 道	一武 1.8Km	都計外

錦・多良木・湯前・水上

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の制 限で主要な ものの
錦 3	大字一武字新久保 2 1 3 6 番 1 0 外	7,450	440	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西 3.5m 町道	水 道 下 水	一武 2.1Km	都計外
5-1	大字西字名次場 3 2 8 7 番 3 7	13,900	638	1 : 1.5	店舗兼 住宅 L S 2	国道沿線に店舗、 営業所等が建ち並 ぶ商業地域	南 14m 国道、 西側道	水 道 下 水	肥後西村 1.9Km	都計外
9-1	大字一武字狩政下 2 6 0 5 番 1 3 外	5,800	34,667	1.5 : 1	工場兼 事務所 S 2	中規模の工場に住 宅も混在する工業 地域	西 9m 町道、 三方路	水 道 下 水	一武 2.6Km	都計外
多良木 1	多良木町大字黒肥地字小 林 1 5 3 9 番 2 外	4,750	411	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅のほか に農地等も見られ る住宅地域	東 7m 町道	水 道 下 水	多良木 2.1Km	都計外
2	大字久米字伏間田 2 8 8 2 番 2	4,900	496	1.5 : 1	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅に農地等も見ら れる住宅地域	西 5.5m 町道	水 道 下 水	多良木 2.6Km	都計外
3	大字多良木字新村 1 0 1 1 番 1	7,550	698	台形 1.5 : 1	住宅 W 1	一般住宅の中に農 地、空地等が見ら れる住宅地域	北 3.7m 町道	水 道 下 水	多良木 500m	都計外
5-1	大字多良木字下新地 5 5 5 番 2	13,500	191	1 : 2	店舗兼 住宅 S 2	小売店舗、営業所 等が多い国道沿い の商業地域	南東 11m 国道	水 道 下 水	多良木 600m	都計外
9-1	大字多良木字松尾 8 7 7 2 番 4 6	3,000	13,622	1 : 1.2	工場	中小規模工場が建 ち並ぶ工業地域	西 10.5m 町道、 南側道	水 道	多良木 2.8Km	都計外
湯前 1	湯前町字下牧原 1 0 2 6 番 1	5,600	326	台形 1 : 2	住宅 W 2	一般住宅のほか に公営住宅等も見 られる住宅地域	北 3.5m 道路	水 道 下 水	湯前 250m	都計外
2	字西前田 4 1 2 3 番 3	3,900	375	1 : 2.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北 5m 県道	水 道 下 水	湯前 1.1Km	都計外
5-1	字大塚 2 6 2 3 番 5 外	11,900	240	台形 1 : 1.2	店舗兼 住宅 W 2	店舗併用住宅が建 ち並ぶ国道沿いの 商業地域	南西 16m 国道	水 道 下 水	湯前 250m	都計外
水上 1	水上村大字岩野字上楠 2 5 2 0 番 2	4,700	623	台形 1.5 : 1	住宅 W 2	農家住宅、一般住 宅等の混在する住 宅地域	南東 4m 村道	水 道 下 水	湯前 2Km	都計外

水上・相良・五木・山江・球磨

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 m ² 当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の 地 積 (m ²)	(5) 基準地 の 形 状	(6) 基準地 の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
水上 2	大字湯山字下覚井 3 9 5 番 2	3,600	476	2 : 1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅の中に農地も見 られる住宅地域	南西7m 村道、 北側道	水 道 下 水	湯前 10Km	都計外
相良 1	相良村大字柳瀬字新村 6 1 0 番 1	4,900	840	台形 1 : 1.5	住宅 W 1	農家住宅のほか農 地も見られる住宅 地域	東10m 村道、 北側道	水 道 下 水	柳瀬公民 館前停 100m	都計外
2	大字深水字小田下 2 0 8 3 番 7	5,900	600	1 : 1.5	住宅 W 1	一般住宅のほか農 地も見られる住宅 地域	南7m 村道	水 道 下 水	相良中学 校入口停 360m	都計外
3	大字川辺字内田 5 4 4 7 番	3,250	591	1 : 1.2	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	東3.5m 村道、 北側道	水 道 下 水	永江停 近接	都計外
五木 1	五木村丙字平瀬 4 4 2 番	2,400	365	不整形 1 : 1	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南東12m 県道		平瀬停 近接	都計外
2	甲字南西谷 7 0 3 5 番	2,650	264	1.5 : 1	住宅 W 2	中規模の農家住宅 が建ち並ぶ古くか らの住宅地域	東3.5m 道路	水 道 下 水	宮園停 460m	都計外
5-1	甲字下手 2 6 7 2 番 3 5	6,700	521	1.5 : 1	郵便局舎 W 1	国道沿いに低層店 舗等が集積してい る、村中心部の商 業地域	西14m 国道	水 道 下 水	温泉セン ター前停 近接	都計外
山江 1	山江村大字山田丙字板野 1 2 0 番外	3,900	438	台形 2 : 1	住宅 W 1	農家住宅、一般住 宅に農地等が見ら れる住宅地域	西4m 村道	水 道 下 水	人吉IC前 停 3.8Km	都計外
2	大字山田丁字内角 3 8 2 番 1	6,150	771	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南9m 村道	水 道 下 水	人吉IC前 停 3.3Km	都計外
3	大字山田甲字樋掛 7 9 8 番 1 6	6,500	308	台形 1 : 1.5	住宅 W 1	一般住宅のほか農 地も見られる住宅 地域	西5m 村道	水 道 下 水	人吉IC前 停 950m	都計外
球磨 1	球磨村大字一勝地甲字友 尻 7 7 番 1	4,200	393	1 : 1	住宅 W 1	一般住宅が建ち並 ぶ球磨川沿いの住 宅地域	北10m 県道	水 道	球磨村 診療所 前停 100m	都計外
2	大字三ヶ浦丙字鶴鹿倉 7 1 7 番	2,800	806	台形 1 : 1	住宅 W 1	農家住宅、一般住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西4m 県道、 南側道	水 道	毎床停 近接	都計外

球磨・あさぎり・苓北

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地 の利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
球磨 3	大字渡乙字入枝1591番2	3,700	322	台形 1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5m 村道	水 道	渡駅前停 240m	都計外
あさぎり 2	あさぎり町須恵字覚井809番2	3,500	349	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南西5m 町道 北西側道	水 道 下 水	東免田 2.4Km	都計外
3	免田東字八幡1835番8	11,200	287	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東5.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 710m	都計外
4	免田西字永才2743番1外	4,300	1,198	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	北4m 町道、 西側道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 850m	都計外
5	免田東字久庵749番8	8,850	279	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 690m	都計外
6	深田東字堂出609番1外	3,620	402	1.5:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる農家集落地域	北西4m 町道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 2.4Km	都計外
7	岡原北字宮野1294番13	3,300	750	1:2.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅、学校等の中に農地が見られる住宅地域	南西5m 町道	水 道 下 水	東免田 2.7Km	都計外
5-1	免田東字堀ノ角1718番11	17,300	256	1:4	店舗W1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 12.5m 国道	水 道 下 水	あさぎり 200m	都計外
苓北 1	苓北町都呂々字沖ノ田34番2	9,250	204	台形 1:1	住宅W2	一般住宅のほか店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南11m 県道、 西側道	水 道 下 水	シーブル 前停 5.2Km	都計外
2	志岐字中山1501番9外	13,100	314	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水 道 下 水	シーブル 前停 840m	都計外
3	富岡字首塚3600番7	13,900	162	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に店舗併用住宅が見られる既成住宅地域	南西6m 町道	水 道 下 水	富岡産交 前停 80m	都計外
5-1	志岐字町頭184番10	16,600	336	1:2	店舗兼 住宅W2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ既成商業地域	北東6m 町道	水 道 下 水	志岐停 130m	都計外

2. 林 地

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の 所在・地番	(3) 基準地の10 アール当たり 価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(7) 交通接近状況				(8) 公法上の規制	(9) 地域の 特性
						基準地 から搬 出地点 迄の搬 出方 法、距 離	搬出地 点の 道路の 状況	最寄駅 及び 距離	最寄集 落及び 距離		
熊本 (林) 1	葦北郡芦北町大字宮崎 字榎谷687番7	17,400	13,959	用材林地 (杉・檜)	標高80m約30度の西 向傾斜の地域で杉檜の人工 林地地域	公道 隣接 0m	県道 6m	湯浦 2.8km	寺川内 1.8km	都 地森計	農村 林地
2	阿蘇市波野大字中江字 水尻日向1697番	28,000	11,785	用材林地 (杉)	標高750m約25度の 南東向傾斜の人工林地地域	集材機 公道 隣接 0m	県道 4m	波野 8.7km	山崎 800m	都計外 地森計	山村奥地 林地
3	人吉市木地屋町字真萱 2277番2	9,400	7,667	用材林地 (その他)	標高250m約40度の 西向傾斜の杉檜の人工林 地域	公道 隣接 0m	農道 2.5m	人吉市 役所停 7km	木地屋 200m	都計外 地森計	林業本場 林地
5	上天草市松島町教良木 字山ノ口6016番1 外	9,300	10,489	用材・雑木 林地 (その他・ 杉)	標高約85m、約12度 北西向傾斜の雑木、杉等 混在林地地域	人力 80m	市道 3m	下祝口 停 850m	大平 300m	都計外 地森計	農村 林地
6	球磨郡球磨村大字神瀬 丁字池窪916番39	5,600	41,242	用材林地 (杉)	標高600m約20度の 北東向傾斜の人工林地地域	集材機 40m	林道 4m	渡駅前 停 12km	大槻 200m	都計外 地森計	林業本場 林地
7	菊池市重味字小迫59 8番	41,000	3,649	用材林地 (杉)	標高200m約25度の 南向傾斜の地域で杉の人工 林地地域	公道 隣接 0m	道路 2m	御代志 18km	茂藤里 700m	都計外 地森計	農村 林地
8	下益城郡美里町柏川字 仁田807番1	10,000	1,828	用材林地 (杉)	標高200m約35度の 南東向傾斜の地域で杉の 人工林地地域	公道 隣接 0m	町道 4m	松橋 29km	尾津留 700m	都計外 地森計	林業本場 林地
9	玉名郡南関町大字久重 字蔵谷2093番	34,000	4,882	用材林地 (杉)	標高150m約20度の 北東向傾斜で杉の人工林 地域	公道 隣接 0m	町道 3.6m	大牟田 13km	山付 500m	都計外 地森計	農村 林地
10	山鹿市鹿北町椎持字三 角去447番1	22,500	10,917	用材林地	標高150m約15～3 0度の北向傾斜の人工林 地域	公道 隣接 0m	林道 4m	植木 31km	麻生 500m	都計外 地森計	林業本場 林地
11	阿蘇市西湯浦字居塚1 000番1	67,000	4,789	用材林地 (杉)	標高530m、約10度 の南向傾斜で杉の人工林 地域	集材機 150m	道路 3.6m	内牧 6.8km	西湯浦 900m	都 地森計 国立公園 普通	農村 林地
12	阿蘇郡小国町大字西里 字銭亀327番	34,500	1,728	用材林地 (杉)	標高500m約15度の 北向き傾斜の地域で杉の 人工林地地域	人力 林道 隣接 20m	町道 4m	阿蘇 35km	蔵本 500m	都計外 地森計	林業本場 林地
13	天草市河浦町河浦字榎 ノ尾1126番2	9,100	42,739	用材・ 雑木林地 (杉・檜)	標高250m約20度の 東向傾斜面に雑木が混在 する杉檜の人工林地地域	公道 隣接 0m	県道 4.5m	本渡港 27km	金山 1.6km	都計外 地森計	農村 林地
14	上益城郡山都町島木字 西ノ迫1223番1	13,600	4,458	用材林地 (杉)	標高550m約30度の 北東向傾斜の地域で杉の 人工林地地域	鉄索 100m	林道 3.6m	南熊本 29km	木鷲野 集落 2.5km	都計外 地森計	林業本場 林地
15	宇城市三角町波多字品 石3244番1	16,700	13,374	雑木林地 (杉)	標高100m約30度の 東向傾斜の雑木林地地域	鉄索 200m	農道 3m	波多浦 3.1km	浦 1.6km	都計外 地森計	農村 林地