

1. 住宅地・商業地等
熊本市中央区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本中央 1	熊本市中央区新屋敷 2 丁 目 1 9 番 1 5 「新屋敷 2-19-2 9」	203,000	259	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する利便性の良い 住宅地域	西 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.9Km	2 中専 (60,200) 準防
2	大江 1 丁目 1 2 番 2 「大江 1-12-2」	145,000	177	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅に中層共 同住宅等が混在す る既成住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.8Km	1 住居 (60,200) 準防
3	北千反畑町 4 番 8 「北千反畑町 4-16」	158,000	380	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかマンション等 も見られる既成住 宅地域	東 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.5Km	2 住居 (60,200) 準防
4	京町 2 丁目 1 1 6 番 8 「京町 2-14-22」	183,000	196	1:1.2	住宅 R C 2	一般住宅のほかに アパート等が見ら れる住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 950m	2 住居 (60,200) 準防
5	渡鹿 6 丁目 7 3 6 番 4 9 「渡鹿 6-5-28」	86,500	181	台形 1:2	住宅 W 2	一般住宅を中心に 共同住宅も見られ る住宅地域	南 4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 2Km	2 中専 (60,200)
6	黒髪 1 丁目 4 5 1 番 「黒髪 1-5-30」	87,300	281	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅のほか共 同住宅等も見られ る旧来からの住宅 地域	北 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.7Km	1 住居 (60,200) 準防
7	黒髪 5 丁目 4 8 7 番外 「黒髪 5-12-16」	67,400	214	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅を中心と して共同住宅も見 られる既成住宅地 域	西 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	竜田口 1.8Km	1 中専 (60,150)
8	新大江 2 丁目 5 番 4 外 「新大江 2-5-7」	175,000	359	1:2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 900m	2 中専 (60,200) 準防
9	水前寺 5 丁目 3 6 8 番 1 「水前寺 5-12-2 3」	200,000	366	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 900m	2 中専 (60,200) 準防
10	萩原町 7 1 7 番 7 外 「萩原町 7-5」	86,000	204	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅の ほかアパート等も 見られる住宅地域	東 5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 900m	1 住居 (60,200)
11	出水 7 丁目 7 3 3 番 1 2 9 「出水 7-69-13」	89,000	203	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 2.2Km	1 低専 (40,80)
12	出水 6 丁目 5 番 7 「出水 6-3-20」	98,600	251	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中にア パート等が見られ る区画整然とした 住宅地域	南 6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	南熊本 1.3Km	1 住居 (60,200)

熊本市中央区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本中央 13	帯山 1 丁目 2 1 0 4 番 1 1 「帯山 1 - 2 0 - 5」	123,000	242	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	北 5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 1.2Km	2 中専 (60, 200)
14	出水 5 丁目 5 0 9 番 「出水 5 - 1 3 - 2 3」	87,200	252	1 : 1.2	住宅 W 1	中規模の一般住宅 が多い住宅地域	西 5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 2.2Km	1 低専 (40, 80)
15	大江 4 丁目 1 3 番 1 2 「大江 4 - 1 3 - 2 4」	213,000	370	1 : 1.2	店舗兼 住宅 S 3	一般住宅及び共同 住宅と店舗等が混 在する地域	南西 8m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 1.2Km	2 住居 (60, 200) 準防
16	新屋敷 1 丁目 1 0 番 1 4 外 「新屋敷 1 - 1 0 - 2 3」	297,000	472	1 : 1.5	住宅 W 2	一般住宅、マン ション等が多い高 品等の住宅地域	南東 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 1.5Km	2 中専 (60, 200) 準防
5-1	手取本町 4 番 1 外 「手取本町 4 - 1」	1,750,000	1,543	台形 1 : 1.5	店舗 R C 9 F 2 B	中高層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 高度商業地域	北東 37m 県道、 北西側道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.8Km	商業 (80, 600) 防火
5-2	安政町 2 番 1 4 「安政町 2 - 2 3」	543,000	138	1 : 5.5	店舗兼 事務所 SRC7F1B	中層の店舗、事務 所ビル、飲食店等 が建ち並ぶ商業地 域	南西 9m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 3Km	商業 (80, 600) 防火
5-3	呉服町 2 丁目 3 6 番 1 外	294,000	885	1 : 2	空地	高層マンション、 低層店舗等が混在 する商業地域	東 18m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 1Km	商業 (80, 400) 準防
5-4	上通町 1 番 1 6 「上通町 4 - 1 4」	1,250,000	257	1 : 4.5	店舗 S 3	各種の小売店舗が 建ち並ぶアーケ ードの商業地域	東 10m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 2.3Km	商業 (80, 600) 防火
5-5	下通 1 丁目 2 番 8 「下通 1 - 2 - 8」	938,000	195	1 : 2	店舗 R C 6 F 1 B	中高層の飲食店舗 ビル等が建ち並ぶ 商業地域	南 10m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.7Km	商業 (80, 600) 防火
5-6	新町 4 丁目 1 番 4 4 「新町 4 - 1 - 3 1」	174,000	274	1 : 3.5	店舗、 住宅兼 倉庫 R C 4	製造卸売業店舗、 共同住宅等が混在 する既成商業地域	西 6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 1.5Km	商業 (80, 400) 準防
5-7	下通 1 丁目 7 番 2 4 「下通 1 - 7 - 2 0」	1,300,000	401	1 : 1.2	銀行 R C 4 F 1 B	各種小売店舗、銀 行、飲食店ビル等 が建ち並ぶ商業地 域	南 20m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.6Km	商業 (80, 600) 防火
5-8	本山 4 丁目 4 2 3 番外 「本山 4 - 3 - 3」	168,000	837	不整形 1 : 1.2	事務所兼 共同住宅 R C 4	事務所、店舗等が 混在する路線商業 地域	南東 22m 国道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 1.3Km	近商 (80, 300) 準防

熊本市中央区・東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について 水道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係る都 市計画 法その他 法令の 制限で 主要な もの
熊本中央 5-9	南坪井町2番15 「南坪井町2-20」	359,000	191	1:3	店舗兼 共同住宅 RC5	各種店舗、マン ション等が混在す る国道背後の商業 地域	南4m 市道	水ガ 道ス 下水	上熊本 2.2Km	商業 (80,400) 準防
5-10	出水1丁目88番1 「出水1-2-20」	148,000	105	1:1.2	店舗兼 住宅S4	幹線道路沿いに店 舗併用住宅、マン ション等が建ち並 ぶ商業地域	東16m 県道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 1Km	近商 (80,300) 準防
5-11	国府1丁目535番外 「国府1-13-5」	258,000	166	1:1.2	店舗兼 共同住宅 RC4	中低層の店舗、事 務所等が混在する 電車通り沿いの商 業地域	北東36m 県道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 300m	商業 (80,400) 準防
5-12	水前寺3丁目93番外 「水前寺3-3-28」	232,000	669	1.2:1	病院 RC3	中層事務所ビル、 病院、中高層マン ション等が建ち並 ぶ商業地域	南東15m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 250m	近商 (80,300) 準防
5-13	花畑町10番31 「花畑町10-31」	1,060,000	523	1:1	事務所 RC8F 1B	オフィスビルが建 ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域	北西36m 県道	水ガ 道ス 下水	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-14	下通1丁目3番3 「下通1-3-7」	2,500,000	118	1:5.5	店舗 RC5	小売店舗が建ち並 ぶ繁華な中心商業 地域	南東15m 市道	水ガ 道ス 下水	熊本 2.6Km	商業 (80,600) 防火
5-15	新市街4番5 「新市街4-13」	1,000,000	454	1:3	店舗S5	中層店舗ビル、映 画館等が建ち並ぶ アーケード街の中心 商業地域	南18m 市道	水ガ 道ス 下水	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-16	山崎町4番外	374,000	138	1:2.5	事務所 RC8	中高層の事務所ビ ルのほか病院、放 送局もある商業地 域	東12m 市道	水ガ 道ス 下水	熊本 1.6Km	商業 (80,600) 防火
5-17	新屋敷3丁目7番5 「新屋敷3-7-7」	242,000	100	1.2:1	店舗兼 共同住宅 S5	中低層の店舗、事 務所、マンション 等が建ち並ぶ商業 地域	北東22m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 1.5Km	近商 (80,300) 準防
5-18	九品寺1丁目12番4外	270,000	433	1:2.5	空地	店舗、事務所、マ ンション等が混在 する幹線道路沿い の商業地域	南東22m 市道、 背面道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 1.3Km	商業 (80,400) 準防
5-19	白山2丁目11番6 「白山2-11-19」	223,000	232	1:1	店舗、 事務所兼 共同住宅 S4	幹線道路沿いに中 低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ商 業地域	北西22m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 400m	近商 (80,300) 準防
熊本東 1	熊本市東区長嶺南1丁目 2255番548 「長嶺南1-1-82」	94,500	238	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	南東5m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 3.8Km	2中専 (60,150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本東 2	健軍1丁目338番 「健軍1-20-3」	135,000	234	1:1.5	住宅S2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北6m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 2.6Km	2中専 (60,150)
3	下江津8丁目3番9 「下江津8-3-16」	97,500	221	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の ほか共同住宅が見 られる区画整理済 の新興住宅地域	北6m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 3.7Km	1低専 (40,80)
4	広木町455番1 「広木町20-6」	84,000	173	台形 1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 4.1Km	1低専 (40,80)
5	花立5丁目3889番5 「花立5-6-70」	82,500	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北4m 私道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 5.2Km	1中専 (60,150)
6	健軍3丁目672番 「健軍3-25-7」	126,000	271	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住 宅のほかにも事務所 等が混在する住宅 地域	北東5m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 3.7Km	1中専 (60,150)
7	新南部3丁目298番3 「新南部3-5-71」	76,000	314	1:1.5	住宅W1	一般住宅、アパー ト等が混在する既 存住宅地域	南西4m 市道	水ガ 道ス 下水	東海学園 前 600m	2中専 (60,200)
8	山ノ内4丁目3260番 17 「山ノ内4-2-12 1」	83,000	181	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 整然と並ぶ住宅地 域	南東5m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 4.3Km	2中専 (60,150)
9	長嶺東2丁目1675番 102 「長嶺東2-33-2」	77,800	179	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東5m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 6Km	1中専 (60,150)
10	長嶺南3丁目2689番 74 「長嶺南3-1-56」	88,500	167	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	北西4m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 5Km	2中専 (60,150)
11	長嶺南6丁目1900番 10 「長嶺南6-8-31」	79,500	257	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパー ト等のほか周辺に 空地も見られる住 宅地域	南西4m 市道	水ガ 道ス 下水	水前寺 5.8Km	2中専 (60,150)
12	桜木4丁目182番11 「桜木4-12-5」	78,200	213	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の 多い環境の良い既 存住宅地域	北5m 市道	水ガ 道ス 下水	新水前寺 6.3Km	1低専 (50,80)
13	下南部1丁目519番4 8 「下南部1-3-89」	61,500	185	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住 宅が多い利便性に 富む住宅地域	南東4m 市道	水ガ 道ス 下水	東海学園 前 1.6Km	1中専 (60,150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本東 14	京塚本町 1 7 8 6 番 1 1 「京塚本町 2 6 - 5」	103,000	134	1 : 1	住宅W 2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 2.1Km	1 中専 (60, 150)
15	長嶺西 2 丁目 3 2 2 4 番 6 4 「長嶺西 2 - 2 4 - 6」	79,500	162	1 : 1.2	住宅W 1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 4Km	1 中専 (60, 150)
16	三郎 2 丁目 2 1 9 2 番 1 1 4 「三郎 2 - 2 0 - 7」	90,000	268	1 : 1.2	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 3.2Km	1 中専 (60, 150)
17	小山 5 丁目 1 2 2 6 番 1 7 「小山 5 - 1 6 - 1 1」	61,500	184	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 5Km	2 中専 (60, 150)
18	戸島 5 丁目 3 8 番 6 「戸島 5 - 1 5 - 3」	56,500	207	1 : 1.5	住宅W 2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 6.8Km	1 住居 (60, 200)
19	平山町 3 2 1 9 番 1	28,000	740	1.2 : 1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅、畑等の混在する住宅地域	南東4m 市道	水 道 下 水	光の森 3.2Km	調区 (70, 200)
20	秋津町秋田字古屋敷 3 4 1 番 1 3	62,800	249	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	北5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 6.3Km	調区 (70, 200)
3-1	江津 2 丁目 2 7 9 番外	29,400	1,403	1 : 1.2	田	周辺が開発されつつある熟成度の高い宅地見込地地域			南熊本 3Km	1 低専 (40, 80)
5-1	若葉 1 丁目 4 4 2 番 「若葉 1 - 3 5 - 1 8」	135,000	105	1 : 2	店舗兼 倉庫 S 3	中小規模の小売店舗が多いアーケード商業地域	西15m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 4Km	商業 (80, 400) 準防
5-2	健軍本町 2 4 4 番 3 「健軍本町 1 - 5」	170,000	763	2 : 1	診療所 L S 2	店舗、事務所等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	北22m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	新水前寺 3Km	近商 (80, 300) 準防
5-3	湖東 3 丁目 6 番 「湖東 3 - 1 - 1 6」	132,000	328	1 : 1.2	店舗 S 1	中規模の店舗、営業所等が混在する、国道沿いの路線商業地域	北西36m 国道	水 ガ 道 下 ス 水	水前寺 2.8Km	準住居 (60, 200)
5-4	御領 2 丁目 2 7 5 番 2 「御領 2 - 2 7 - 8」	182,000	1,102	1 : 1	店舗 S 2	幹線道路沿いに営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西27m 国道	水 道 下 水	東海学園 前 2.7Km	準工 (60, 200)

熊本市東区・西区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本東 5-5	戸島西1丁目3228番 28 「戸島西1-29-1 7」	96,000	346	1:1.2	店舗 L S 1	県道沿いに飲食店 舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西9.5m 県道	水 道 下 水	水前寺 6.1Km	準工 (60, 200)
5-6	画図町大字重富字道下4 38番6	75,500	1,160	台形 1:1.2	店舗S 2	国道沿いに店舗、 営業所等が連たん する路線商業地域	南西25m 国道	水 道 下 水	南熊本 4Km	調区 (70, 200)
5-7	小山町1808番1	53,500	736	台形 2.5:1	営業所 S 2	県道沿いに営業 所、工場、病院等 が点在する業務地 域	北12m 県道	水 道	武蔵塚 6.2Km	調区 (70, 200)
9-1	御領6丁目184番1 「御領6-3-60」	85,000	1,236	2:1	倉庫兼 事務所 S 2	営業所、小規模工 場倉庫等が建ち並 ぶ工場地域	北西7m 市道	水 道 下 水	武蔵塚 3.4Km	工業 (60, 200)
熊本西 1	熊本市西区中島町字上屋 敷1502番1	32,000	328	1:1	住宅W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北4m 市道	水 道 下 水	西熊本 4.8Km	調区 (70, 200)
2	春日5丁目144番1 「春日5-5-14」	123,000	225	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅、アパー ト等が混在する既 成住宅地域	北西4m 市道	水 ガ 下 ス 水	熊本 400m	1 住居 (60, 200)
3	二本木4丁目249番9 「二本木4-3-32」	81,000	134	1.5:1	住宅W 2	一般住宅のほかア パート等が混在す る既成住宅地域	西5.5m 市道	水 ガ 下 ス 水	熊本 1.5Km	2 住居 (60, 200) 準防
4	上代8丁目1047番 「上代8-14-11」	64,000	199	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する区画整然とし た住宅地域	南6m 市道	水 道 下 水	熊本 3.6Km	1 中専 (60, 150)
5	島崎2丁目749番1 「島崎2-23-13」	81,200	268	1.2:1	住宅W 2	一般住宅のほかに アパート等が見ら れる住宅地域	南西5m 市道	水 道 下 水	上熊本 1.8Km	2 中専 (60, 200)
6	花園5丁目564番 「花園5-7-12」	75,700	245	1.5:1	住宅W 2	一般住宅や共同住 宅のほか公共施設 等も見られる住宅 地域	西6m 市道	水 ガ 下 ス 水	上熊本 500m	2 中専 (60, 200)
7	野中2丁目207番4 「野中2-10-36」	69,800	151	1:1.5	住宅W 2	一般住宅、アパー トに空地も残る住 宅地域	西4m 私道	水 道 下 水	熊本 2.5Km	1 住居 (60, 200)
8	花園3丁目100番3 「花園3-21-47」	39,800	203	1.2:1	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い南向き傾斜の 閑静な住宅地域	南5m 私道	水 ガ 下 ス 水	上熊本 1.6Km	2 中専 (60, 200)

熊本市西区・南区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本西 9	横手4丁目698番8 「横手4-5-4」	81,000	162	1:1	住宅W2	一般住宅、共同住 宅等が混在する既 成住宅地域	東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2Km	2 中専 (60, 200)
10	城山下代1丁目753番 8 「城山下代1-3-8」	64,300	276	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	南4m 市道	水 道 水 下 道 水	熊本 4.3Km	1 中専 (60, 150)
11	河内町白浜字井手上20 59番外	16,000	337	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅 と一般住宅が混在 する住宅地域	東6.5m 市道	水 道 水	熊本 17Km	都計外
12	河内町船津字小川内98 2番202	18,400	170	1:2	住宅W2	一般住宅、漁業関 連施設等の混在す る街区の整った住 宅地域	北西4m 市道	水 道 水	熊本 16Km	都計外
13	城山半田2丁目129番 2	34,900	248	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅のほか農地也多 く見られる住宅地 域	南5.5m 市道	水 道 水 下 道 水	熊本 4.2Km	調区 (70, 200)
3-1	松尾1丁目154番	19,300	1,190	台形 1:3.5	畑	周辺に中規模一般 住宅が多い熟成度 の高い宅地見込地 域	南4.5m 市道、 背面道	水 道 水 下 道 水	熊本 4.7Km	1 中専 (60, 150)
5-1	河内町船津字居屋敷20 69番7	27,500	1,216	不整形 2:1	事務所兼 店舗 RC4	漁港背後の国道沿 いに店舗、公共施 設等が建ち並ぶ商 業地域	西10m 国道、 北東側道	水 道 水	熊本 15Km	都計外
5-2	島崎2丁目310番 「島崎2-15-21」	111,000	161	1:3	店舗兼 住宅S2	幹線街路沿いに小 売店舗、スーパ ー、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	北東11m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 1.8Km	近商 (80, 200)
5-3	春日2丁目718番5 「春日2-3-26」	786,000	969	不整形 1:1.5	校舎兼 寄宿舎 S8	中高層店舗ビル等 が建ち並ぶ熊本駅 前の商業地域	西38m 県道、 背面道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 200m	商業 (80, 500) 準防
5-4	上熊本3丁目516番1 「上熊本3-16-1 7」	104,000	494	1:1.5	店舗兼 事務所 S2	県道沿いに店舗、 医院等の混在する 路線商業地域	南西27m 県道	水 道 水 下 道 水	上熊本 850m	準工 (60, 300)
熊本南 1	熊本市南区近見1丁目2 945番6 「近見1-16-53」	63,000	221	1:2	住宅W2	一般住宅、アパー ト等が混在する既 成住宅地域	北4m 私道	水 道 水 下 道 水	西熊本 1.5Km	1 住居 (60, 200)
2	島町2丁目345番23 「島町2-2-25」	80,000	266	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	西熊本 450m	2 中専 (60, 200)

熊本市南区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本南 3	十禅寺2丁目599番3 「十禅寺2-16-8」	65,400	327	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	東6m 市道、 北側道	水 道 ガ 下 ス 水	熊本 2.5Km	1 住居 (60, 200)
4	合志2丁目652番3 「合志2-9-41」	61,700	264	1:1.2	住宅W2	一般住宅、共同住 宅の外事業所も見 られる住宅地域	南4m 市道、 東側道	水 道 下 水	西熊本 1.2Km	1 中専 (60, 150)
5	出仲間4丁目237番1 7 「出仲間4-10-1 9」	87,500	181	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な既成住 宅地域	北6m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	南熊本 2.2Km	2 中専 (60, 200)
6	南高江2丁目546番4 「南高江2-4-34」	53,600	204	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	南4.5m 私道	水 道 下 水	西熊本 1.2Km	1 住居 (60, 200)
7	御幸笛田7丁目1642 番30 「御幸笛田7-3-1 6」	64,500	211	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	西5m 市道	水 道 下 水	南熊本 3.5Km	1 中専 (60, 150)
8	内田町字築籠1758番 10	17,500	250	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅のほか周辺には 農地が見られる住 宅地域	東3.8m 市道	水 道	西熊本 5Km	調区 (70, 200)
9	砂原町字年ノ神237番 5	50,600	292	台形 1.2:1	住宅W2	農地の中に中規模 一般住宅が混在す る住宅地域	西4m 私道	水 道 下 水	西熊本 2.3Km	1 中専 (60, 150)
10	島町4丁目182番 「島町4-9-30」	102,000	214	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ土地区画 整理済の新興住宅 地域	北6m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	西熊本 500m	2 中専 (60, 200)
11	城南町隈庄字達中免32 6番4	29,500	150	1.5:1	住宅W2	町中心部に近い、 農地も見られる中 規模一般住宅地域	南4m 道路	水 道 下 水	宇土 6.5Km	1 住居 (60, 200)
12	中無田町字御供田726 番1	19,200	231	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅と農家住 宅等が混在する住 宅地域	西3m 市道	水 道 下 水	川尻 2.1Km	調区 (70, 200)
13	川口町字惟重2605番	12,900	383	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	北2.5m 道路	水 道	川尻 6.8Km	調区 (70, 200)
14	富合町大町字屋敷103 5番6	23,500	217	1:1	住宅W2	一般住宅を中心 に、農家住宅、農 地等が介在する住 宅地域	東4m 市道	水 道	富合 2.6Km	調区 (70, 200)

熊本市南区・北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本南 15	富合町榎津字琵琶崎12 34番2	16,000	312	台形 1.2:1	住宅W1	周辺を農地に囲ま れた農家住宅が多 い農家集落地域	南西3.5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	富合 3.8Km	調区 (70, 200)
16	富合町志々水字西田61 4番3	16,000	438	1:2	住宅W1	水田地区に農家が 点在する農家集落 地域	南7.5m 市道	水 道	富合 850m	調区 (70, 200)
17	城南町舞原字東199番 21	29,700	218	1:1.2	住宅W2	周辺で開発が見ら れる中規模一般住 宅地域	北5m 市道	水 道 下 水	宇土 9Km	調区 (70, 200)
18	城南町東阿高字八ツ尾1 610番44外	16,500	240	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ閑静な 住宅地域	北西5m 私道	水 道	宇土 6.5Km	調区 (70, 200)
5-1	砂原町字堂ノ前83番2	53,600	456	1:1.5	店舗兼 住宅 LS2	県道沿いに店舗、 店舗併用住宅等が 建ち並ぶ近隣商業 地域	南7.5m 県道	水 道 下 水	西熊本 2.3Km	近商 (80, 200)
5-2	城南町下宮地字居屋敷5 01番	43,500	1,690	1:2.5	店舗S1	各種店舗の建ち並 ぶ路線商業地域	南東15m 国道	水 道 下 水	宇土 6.6Km	2住居 (60, 200)
5-3	南高江1丁目845番4 外 「南高江1-13-8」	109,000	3,189	台形 1:1.5	店舗、 事務所兼 工場S2	営業所、中小工 場、店舗等が混在 する路線商業地域	東20m 国道、 背面道	水 道 下 水	川尻 1.5Km	準工 (60, 200)
5-4	幸田2丁目605番1外 「幸田2-10-60」	97,700	1,115	1:1.2	店舗S2	沿道サービス関連 店舗を中心に事業 所等が介在する路 線商業地域	南36m 国道、 西側道	水 道 下 水	平成 2.4Km	準工 (60, 200)
5-5	富合町古閑字四反田95 6番1外	48,500	1,296	不整形 1:1.5	店舗W1	国道沿いに店舗、 工場、住宅等が混 在する地域	西24m 国道	水 道 下 水	富合 1.1Km	準工 (60, 200)
9-1	城南町今吉野字中原12 94番1外	25,500	2,424	2.5:1	事務所兼 倉庫W2	中規模の営業所、 工場等が混在する 工業地域	北西8m 市道、 三方路	水 道 下 水	富合 6.5Km	準工 (60, 200)
熊本北 1	熊本市北区高平3丁目8 22番37外 「高平3-3-8」	54,500	247	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ傾斜地の 住宅地域	北西5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	亀井 880m	1中専 (60, 150)
2	池田3丁目1272番2 4	50,700	217	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	崇城大学 前 1.8Km	1中専 (60, 150)

熊本市北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本北 3	津浦町 9 7 番 2 1 「津浦町 1 2 - 5 2」	64,000	200	1.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2Km	2 中専 (60, 200)
4	麻生田 5 丁目 1 9 7 4 番 2 「麻生田 5 - 5 - 4 0」	61,000	199	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い旧来からの閑 静な住宅地域	北東4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	武蔵塚 2.7Km	1 低専 (40, 80)
5	室園町 1 3 2 番 「室園町 2 0 - 8」	65,500	177	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる住宅地 域	西4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	北熊本 200m	2 中専 (60, 150)
6	津浦町 7 2 1 番 「津浦町 3 7 - 8」	56,800	275	1 : 1.2	住宅W 1	区画整理された閑 静な一般住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.8Km	1 低専 (40, 80)
7	龍田 7 丁目 3 6 8 番 1 2 「龍田 7 - 1 - 1 5」	60,000	201	1.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の よい住宅地域	北東4m 市道	水 道 下 水	竜田口 1.8Km	1 住居 (60, 200)
8	弓削 3 丁目 9 0 8 番 4 4 「弓削 3 - 1 2 - 2 2」	65,000	209	1 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	武蔵塚 1.3Km	1 住居 (60, 200)
9	大窪 5 丁目 9 6 4 番 8 「大窪 5 - 2 - 5」	50,000	258	1.2 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水	堀川 1.4Km	2 中専 (60, 150)
10	清水新地 1 丁目 7 0 5 番 3 2 「清水新地 1 - 2 - 3 3」	59,500	216	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる閑静な 住宅地域	南東4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	堀川 1Km	1 中専 (60, 150)
11	楠 4 丁目 7 番 9 「楠 4 - 1 0 - 4 2」	80,400	290	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	武蔵塚 1.5Km	1 低専 (50, 80)
12	西梶尾町字下畑 5 4 2 番 1 3	43,500	231	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ郊外の 住宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	西里 2.7Km	1 低専 (50, 80)
13	下硯川 2 丁目 2 1 4 2 番 1 2 3 「下硯川 2 - 1 3 - 1 8」	46,000	203	1.2 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	東6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	西里 1.5Km	1 住居 (60, 200)
14	鶴羽田町字垣ノ外 1 0 4 1 番 5 7	51,000	198	1 : 1.2	住宅W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	三ツ石 1.5Km	1 低専 (40, 80)

熊本市北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
熊本北 15	植木町大和28番3	31,800	211	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅団地	北5m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	植木 1.4Km	1 低専 (50,100)
16	植木町一木字山ノ本18 8番13	40,000	176	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住宅 のほかアパート等 が見られる住宅地 域	南4m 市道	水 道	植木 3Km	1 中専 (60,200)
17	小糸山町字前畑16番2	13,900	209	不整形 1.5:1	空地	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西7m 市道	水 道	植木 3.2Km	調区 (70,200)
18	植木町岩野字相田908 番8	34,800	182	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	西5m 市道	水 道 下 水	植木 4Km	2 中専 (60,100)
19	植木町豊田字中原500 番16	14,300	183	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅 のほか農地等も見 られる住宅地域	南6m 市道、 東側道	水 道	植木 7.6Km	調区 (70,200)
3-1	麻生田4丁目1672番	22,200	895	2:1	畑	周辺で宅地化が進 んでいる熟成度の 高い地域		水 道 ガ 下 ス 水	武蔵塚 2.5Km	1 中専 (60,150)
3-2	植木町滴水字山ノ坊29 5番1外	10,300	1,951	不整形 1:3	畑	既存住宅地域に隣 接し、開発されつ つある地域	北3m 道路	水 道	植木 1.7Km	1 中専 (60,200)
5-1	武蔵ヶ丘3丁目6番 「武蔵ヶ丘3-11-2 1」	142,000	331	台形 1:1	店舗、 事務所兼 住宅 RC4	幹線街路沿いに店 舗住宅等の混在す る路線商業地域	南東16m 市道、 背面道	水 道 ガ 下 ス 水	武蔵塚 500m	近商 (80,200)
5-2	西梶尾町字荅町畑475 番2	58,000	692	2:1	銀行S2	飲食店を中心とし る店舗、クリニック、公共施設等が 混在する商業地域	南西23m 国道	水 道 下 水	西里 2.1Km	近商 (80,200)
5-3	植木町植木498番	55,200	1,143	1:1.2	診療所兼 住宅 RC2	区画整備された街 区内に店舗、病 院、共同住宅等が 見られる商業地域	西18m 市道、 三方路	水 道 下 水	植木 2.5Km	商業 (80,400)
5-4	飛田3丁目366番1外 「飛田3-2-20」	86,500	536	台形 1:1.2	工場、 事務所兼 住宅S3	店舗、事務所、工 場等が混在する国 道沿いの路線商業 地域	北西17m 国道	水 道 下 水	西里 3.5Km	準工 (60,200)
5-5	植木町植木字西古屋敷1 21番5	51,100	517	1:1.5	店舗兼 事務所 S2	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	東14m 国道	水 道	植木 3.3Km	準工 (60,200)

八代

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
八代 1	八代市田中西町12号6番	36,200	368	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	南西6m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	八代 3.4Km	都 2中専 (60,200)
2	西松江城町6号22番 「西松江城町6-24」	40,000	499	1:2	住宅W2	閑静な中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西4.5m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	八代 2.6Km	都 2住居 (60,200)
3	古城町字一ツ塩屋2853番22	19,200	179	1:2	住宅W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北4m 私道		八代 3.3Km	都 1中専 (50,150)
4	松崎町字八反河原771番5	28,500	326	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4m 私道	ガ ス 下 水	八代 3.5Km	都 2中専 (60,200)
5	錦町5番3	30,100	271	1:2	住宅W1	中規模住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	八代 800m	都 2住居 (60,200)
6	豊原下町字稲重3529番31	21,000	210	1:1	住宅 L S 1	一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東6m 私道		八代 2.4Km	都 2中専 (60,200)
7	郡築一番町100番6	15,000	331	1:1.5	住宅 L S 2	一般戸建住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北西5.5m 市道	水 道	八代 5.2Km	都 (70,200)
8	井上町字鐘楼堂311番16	29,800	239	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南4m 市道	水 道 下 水	新八代 800m	都 1住居 (60,200)
9	平山新町字中道4461番5	19,800	330	1.5:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南東4.5m 市道		肥後高田 600m	都 1中専 (50,150)
10	坂本町田上字前田1350番3	3,730	233	2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅の混在する山間の住宅地域	北4m 県道	水 道	八代 18Km	都計外
11	坂本町西部ろ字上原木732番	5,450	463	1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農地等の混在する住宅地域	南4m 市道	水 道	八代 6.7Km	都計外
12	千丁町古閑出字四五番割1913番1	12,400	507	1:2	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅も見られる農家集落地域	北東6m 県道、 北西側道	水 道 下 水	千丁 3.1Km	都 (70,200)

八代

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状 況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
八代 13	千丁町新牟田字太慶13 37番11	23,800	221	1:1	住宅W2	公共施設に近く、 新興の一般住宅が 増加しつつある住 宅地域	北東6m 私道	水 道 下 水	千丁 1.4Km	都 (70,200)
14	千丁町新牟田字拾貳町1 873番7	20,200	201	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	北西5m 市道	水 道 下 水	千丁 1.9Km	都 (70,200)
15	鏡町鏡村字福島65番1	17,200	393	1:2	住宅W1	中小規模一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	北東3.5m 市道	水 道 下 水	有佐 1.4Km	都 1住居 (60,200)
16	鏡町有佐字高村660番 1	13,600	617	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住 宅、農家住宅の混 在する住宅地域	西6m 市道	水 道 下 水	有佐 500m	都 1中専 (60,200)
17	鏡町貝洲字参〇番割13 31番4	8,650	663	1:1.5	住宅W2	農家住宅のほか一 般住宅も見られる 農家集落地域	南東4.5m 市道	水 道	有佐 5.2Km	都 (70,200)
18	東陽町北字差野原338 2番8	5,600	346	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する既成の住宅地 域	南西5m 市道、 背面道	水 道 下 水	有佐 6.5Km	都計外
19	東陽町小浦字重見405 9番	3,650	271	2:1	住宅W2	中規模の農家住 宅、一般住宅等が 見られる古くから の住宅地域	北4m 市道	水 道 下 水	有佐 7.8km	都計外
21	泉町栗木字古園5028 番1	2,190	258	台形 1.5:1	住宅S2	中規模の一般住 宅、農家住宅等の 混在する既成の住 宅地域	南西8m 県道		有佐 23Km	都計外
3-1	大村町字久保田119番 1外	13,100	1,657	1:1	田	農地の中に一般住 宅等が見られる宅 地見込地地域	北東2m 道路、 北西側道	水 ガ 道 下 ス 水	新八代 1.2Km	都 1低専 (40,80)
5-1	本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	50,200	532	1:2	店舗兼 住宅S3	中低層の飲食小売 店舗等が建ち並ぶ 商業地域	西8m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	八代 2.2Km	都 商業 (80,400) 準防
5-2	萩原町1丁目72番1外 「萩原町1-2-1」	39,200	482	3:1	旅館兼 店舗S3	低層店舗、旅館、 銀行等が建ち並ぶ 駅前商業地域	北西24m 市道、 三方路	水 ガ 道 下 ス 水	八代 近接	都 商業 (80,400) 準防
5-3	田中西町10号7番	50,300	323	1:2	営業所兼 住宅S2	低層の店舗、営業 所、医院等が混在 する県道沿いの商 業地域	南西32m 県道	水 ガ 道 下 ス 水	八代 3.3Km	都 近商 (80,200)

八代・人吉

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
八代 5-4	東陽町南字平1072番 3	7,750	557	1:1.2	店舗S2	店舗、事務所、介 護施設等が見られ る県道沿いの商業 地域	北東13m 県道	水 道 下 水	有佐 5.5Km	都計外
5-5	海士江町字下城2706 番1	46,500	4,738	台形 1.5:1	店舗S1	県道沿いに郊外大 型店舗が建ち並ぶ 路線商業地域	南東16m 県道、 三方路	水 道	新八代 1.8Km	都 (70,200)
5-6	鏡町鏡字清泉19番4外	25,100	366	1:2	銀行 RC2	店舗、店舗兼住 宅、銀行等が建ち 並ぶ既成商業地域	北東7m 県道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都 商業 (80,400)
5-7	上片町字高取1592番 1外	33,800	2,633	不整形 2:1	店舗兼 工場S2	自動車販売会社、 店舗、事業所等が 見られる路線商業 地域	南東24m 国道、 南西側道	水 道 下 水	八代 2.5Km	都 準工 (60,200)
5-8	高下西町字権田1371 番3	29,000	277	台形 1.2:1	店舗、 住宅兼 倉庫S3	店舗兼住宅、営業 所、自動車修理工 場等が建ち並ぶ国 道沿いの商業地域	北西14m 国道		八代 2.3Km	都 準工 (60,200)
9-1	鏡町鏡字郷開1159番 14	9,500	6,170	1:1.2	事務所兼 倉庫S1	中小規模の工場、 流通関連事業所を 中心とする工業地 域	南東9m 市道	水 道 下 水	有佐 2.5Km	都 工業 (60,200)
人吉 1	人吉市灰久保町16番4 外	23,500	221	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ既成住 宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	人吉橋停 100m	都 1住居 (60,200)
2	瓦屋町字柳川1815番 6	18,400	277	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な既成住 宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	瓦屋町停 600m	都 1住居 (60,200)
3	下城本町字平田1733 番1	14,700	260	1:2.5	住宅W2	一般住宅の中に空 地も見られる住宅 地域	北西5m 市道	水 道 下 水	下城本停 600m	都 1住居 (60,200)
4	下原田町字荒毛字久木原 2113番7	10,000	247	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅 が多い郊外の住宅 地域	東5m 市道	水 道 下 水	西人吉駅 前停 800m	都 (70,200)
5	東間上町字今見堂366 0番13	10,200	298	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	南西6m 市道	水 道	東間停 840m	都 (70,200)
5-1	紺屋町106番2	26,100	238	1:1.5	店舗兼 住宅W2	飲食店舗ビル等が 建ち並び、空地も 見られる商業地域	南7.5m 市道	水 道 下 水	西九日町 停 180m	都 商業 (80,400) 準防

人吉・荒尾・水俣

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
人吉 5-2	下林町字七麦田219番 外	22,200	1,255	台形 1:1.2	店舗兼 工場S2	店舗、営業所等が 見られる国道沿いの 商業地域	北東13m 国道	水 道 下 水	ニシムタ 前停 100m	都 準工 (60,200)
9-1	鬼木町字梢山1769番 31外	6,850	13,103	1.5:1	工場	中工場、企業研修 機関等が建ち並ぶ 内陸型工場団地内 の工業地域	南東11m 市道、 南西側道	水 道 下 水	梢山停 460m	都 (70,200)
荒尾 1	荒尾市下井手字古庄原9 81番1	15,700	346	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の ほか空地等も見ら れる住宅地域	南5m 市道	水 道	荒尾 3.7Km	都 2低専 (60,100)
2	一部字北田843番10	22,000	285	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北4.5m 市道	水 道 下 水	荒尾 3.3Km	都 準住居 (60,200)
3	本井手字長谷1518番 32	28,000	265	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	荒尾 5.5Km	都 1低専 (40,80)
4	昭和町40番 「昭和町5-26」	23,700	227	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い区 画整然とした既成 住宅地域	東5.5m 市道	水 道 下 水	荒尾 400m	都 1住居 (60,200)
5	平山字西浦1930番1	12,200	765	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北東6m 市道	水 道	荒尾 7Km	都 (60,200)
5-1	荒尾字上川後田4160 番266	50,400	1,004	1:2	店舗、 事務所兼 教室S2	大規模、中小規模 の店舗等が建ち並 ぶ商業地域	南東16m 市道、 南西側道	水 道 下 水	荒尾 5.2Km	都 近商 (80,200)
5-2	大正町1丁目7番外 「大正町1-2-24」	30,300	509	1:1.2	診療所兼 住宅 RC3	店舗、事務所、医 院等が建ち並ぶ駅 前商店街	東12m 県道	水 道 下 水	荒尾 120m	都 商業 (80,400)
5-3	万田字平原1111番外	32,200	1,433	台形 1:1.2	店舗兼 工場S2	国道沿いに低層店 舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地 域	北西14m 国道、 背面道	水 道 下 水	荒尾 1Km	都 準工 (60,200)
9-1	一部字北田850番4	11,600	14,356	不整形 1:2	倉庫S2	化学関連工場や倉 庫等が建ち並ぶ工 業地域	西8m 市道、 北側道	水 道 下 水	荒尾 3.2Km	都 工業 (60,200)
水俣 1	水俣市大園町2丁目90 番5 「大園町2-8-25」	32,200	216	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 多い既成住宅地域	東4m 私道	水 道 下 水	水俣 1.1Km	都 1住居 (60,200)

水俣・玉名

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
水俣 2	丸島町2丁目278番 「丸島町2-9-16」	20,900	228	2:1	住宅W2	中小規模一般住宅 が多い漁港に近い 既存住宅地域	北東6m 市道、 南側道	水 道 下 水	水俣 1.5Km	都 1住居 (60,200)
3	袋字大丸1403番28	11,800	224	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ袋中学校 近くの既存住宅地 域	東7m 市道	水 道	袋 2Km	都 (70,400)
4	白浜町564番2 「白浜町20-39」	28,500	267	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北4m 市道	水 道 下 水	水俣 2.1Km	都 1住居 (60,200)
5-1	大園町1丁目15番 「大園町1-2-3」	42,800	266	1:3	店舗S4	店舗、事務所のほ か遊技場等も見ら れる商業地域	北西11m 市道	水 道 下 水	水俣 830m	都 商業 (80,400)
9-1	浜松町61番16 「浜松町5-37」	9,200	3,306	台形 1:1	事務所兼 倉庫S2	中小規模工場のほ かに倉庫等も見ら れる工業地域	北西9m 市道	水 道	水俣 1.8Km	都 工専 (60,200)
玉名 1	玉名市松木29番5	29,400	235	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住 宅等が混在する区 画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水 道 下 水	玉名 750m	都 2中専 (60,200)
2	秋丸字前231番16	28,500	165	台形 1:1	住宅W2	背後に農地も見ら れる既存の一般住 宅地域	北4m 私道	水 道 下 水	玉名 2.3Km	都 1住居 (60,200)
3	立願寺字東段700番3 4	30,800	238	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北4m 私道	水 道 下 水	玉名 1.8Km	都 1住居 (60,200)
4	築地字下河原2005番 4	31,000	231	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な新興住 宅地域	北5m 市道	水 道 下 水	玉名 1.6Km	都 1低専 (40,80)
5	天水町小天宇権現下66 82番1	7,700	426	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	南4m 市道、 西側道		肥後伊倉 7.5Km	都計外
6	岱明町野口字下河原11 47番13	21,000	334	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北6m 市道	水 道 下 水	玉名 1.3Km	都 2中専 (60,200)
7	岱明町高道字土穴834 番	9,600	1,064	2:1	住宅W2	一般住宅のほか農 家住宅も混在する 住宅地域	東5m 市道、 南側道	水 道 下 水	大野下 2.5Km	都 1低専 (50,100)

玉名・山鹿

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
玉名 8	横島町横島字馬ノ水21 24番4	8,200	384	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅 等が混在する古 くからの住宅地域	北西6m 市道	下 水	玉名 6.7Km	都計外
9	横島町横島字京前517 6番2	5,000	338	1:1.5	住宅W2	農地に囲まれた一般 住宅、農家住宅 が混在する住宅地 域	北東5m 道路	下 水	玉名 8.5Km	都計外
10	天水町部田見字矢萩16 79番2	5,750	737	1.5:1	住宅W1	農家住宅が多く一般 住宅も介在する 農家集落地域	北東4m 市道	下 水	肥後伊倉 4Km	都計外
3-1	中尾字西原64番	8,400	872	不整形 1.5:1	畑	既成の住宅地域に 近接する起伏のある 宅地見込地地域		水 道 下 水	玉名 1.4Km	都 1低専 (40,80)
5-1	中宇寺畑1685番1	48,600	328	1:2	店舗S2	中小規模の小売店 舗等が建ち並ぶ商 業地域	東18m 県道	水 道 下 水	玉名 350m	都 近商 (80,300)
5-2	横島町横島字外平前17 05番1	14,600	954	台形 2:1	店舗 LS1	低層の店舗、店舗 併用住宅等が見ら れる国道沿いの路 線商業地域	南西13m 国道、 北西側道	下 水	玉名 7.1Km	都計外
5-3	築地字芝浦436番3外	38,800	2,589	台形 1:1.2	営業所兼 工場S1	県道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北10m 県道	水 道 下 水	玉名 2.5Km	都 準工 (60,200)
9-1	大倉字山ノ後434番	9,800	1,374	1:2	事務所兼 工場	大小規模の工場の ほかに住宅も見ら れる工業地域	北西6m 市道	水 道	肥後伊倉 1.3Km	都 工業 (60,200)
山鹿 1	山鹿市山鹿字東原935 番3	27,400	307	台形 1.5:1	住宅W2	中規模低層の一般 住宅等が建ち並ぶ 既成住宅地域	東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	玉名 20Km	都 1住居 (60,200)
2	鹿校通1丁目846番4 3 「鹿校通1-15-9」	26,200	243	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北東4m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	玉名 22Km	都 1低専 (40,80)
3	方保田字一本杉253番 16	15,300	324	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空地 等が見られる住 宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水	植木 15Km	都 (70,200)
4	鹿北町四丁字東原150 9番1外	5,900	340	1.5:1	住宅W1	公共施設、中学校 等に近接する空地 の多い住宅地域	北東5.5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	植木 28Km	都計外

山鹿・菊池

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
山鹿 5	鹿北町芋生字迫浦363 4番	4,050	585	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅のほか農 地も多く見られる 中規模農家集落地 域	南西7m 市道	水 道 下 水	植木 26Km	都計外
6	菊鹿町下内田字下嶋田5 82番1	5,700	433	台形 2:1	住宅W1	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	植木 20Km	都計外
7	菊鹿町上内田字小田38 2番4	3,400	808	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する既 成住宅地域	北西12m 県道、 北東側道	下 水	植木 25Km	都計外
8	菊鹿町下永野字田中12 68番	4,800	979	1:1.5	住宅W2	農家住宅、農地等 が混在する既成住 宅地域	南6m 市道	下 水	植木 22Km	都計外
9	鹿本町津袋字蓮輪21番 1	7,800	587	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	東9m 市道	水 道 下 水	植木 19Km	都計外
10	鹿本町来民字笹本770 番4	10,600	240	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北東4m 市道	下 水	植木 17Km	都計外
11	鹿本町来民字中町162 3番2	16,500	190	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が混在する既成住 宅地域	西5m 市道	下 水	植木 16Km	都計外
12	鹿央町岩原字古原258 3番1	4,200	689	1.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住 宅が多く見られる 既成住宅地域	南東4m 市道、 南側道		植木 16Km	都計外
5-1	山鹿字西九日町1616 番7外	35,500	693	不整形 3:1	空地	中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 商業地域	南16m 国道	水 ガ 道 下 ス 水	玉名 20Km	都 商業 (80,400)
5-2	鹿本町来民字大坪694 番1外	23,300	992	台形 1:2	銀行S1	店舗、医院等が混 在する旧鹿本町中 心部に近い路線商 業地域	北10m 国道、 東側道	下 水	植木 17Km	都計外
9-1	久原字吹上4230番1 6	9,800	6,001	台形 1:1.5	工場	中小規模工場、営 業所等が建ち並ぶ 工業地域	南東9m 道路	水 ガ 道 下 ス	植木 18Km	都計外
菊池 1	菊池市西寺字前畑173 3番5	17,600	310	1:1	住宅W2	一般住宅にアパー ト、空地等が見ら れる住宅地域	北西6m 市道	水 道 下 水	御代志 12Km	都 (70,200)

菊池・宇土

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他の 主要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に 係わる都市計 画法その他法 令の制限で主 要なもの
菊池 2	片角字田福3 2 1 番 1 3	25,800	240	1.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅が 多く見られる住宅 地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 1 住居 (60, 200)
3	赤星字石道2 0 5 7 番 5	15,800	174	1 : 1.2	住宅W 2	空地も見られる中 規模一般住宅地域	南東4.5m 市道		御代志 13Km	都 (70, 200)
4	泗水町田島字坂口1 9 6 4 番外	4,800	816	台形 2 : 1	住宅W 2	中規模の農家住宅 が見られる既成住 宅地域	南東4m 市道、 北側道	水 道 下 水	御代志 7Km	都 (70, 200)
5	七城町甲佐町字釘原2 1 6 番 9	14,600	311	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北東6m 市道	下 水	御代志 12Km	都計外
6	旭志川辺字下西原1 9 8 4 番 1 0	15,800	334	1.5 : 1	住宅W 1	中規模一般住宅が 多い最近開発され た住宅地域	西6m 私道	水 道	肥後大津 8.5Km	都計外
7	旭志新明字梅ノ元1 5 0 2 番	5,500	737	1.5 : 1	住宅W 2	農家住宅の中に一 般住宅が混在する 住宅地域	東5m 市道	水 道	肥後大津 9.5Km	都計外
8	泗水町吉富字高畑2 0 5 番 1 1 6	19,900	165	1.5 : 1	住宅W 1	小規模一般住宅が 多く見られる住宅 地域	南西6m 市道	水 道 下 水	御代志 8Km	都 (70, 200)
5-1	限府字院ノ馬場9 5 5 番 3 2	34,800	99	1.5 : 1	店舗 R C 2 F 1 B	小規模の飲食店が 建ち並ぶ温泉街の 商業地域	南西16m 国道、 背面道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 商業 (80, 400)
5-2	泗水町豊水字道上3 5 0 4 番 8 外	25,600	308	1 : 1	店舗兼 住宅B 2	小売店舗、店舗併 用住宅等が混在す る商業地域	西8m 県道、 北側道	水 道 下 水	御代志 5Km	都 (70, 200)
5-3	野間口字木ノ本5 4 6 番 1	21,700	1,583	1 : 1	店舗兼 事務所 S 1	国道沿いに店舗、 営業所等が混在す る路線商業地域	北12m 国道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 準工 (60, 200)
9-1	旭志川辺字四東沖1 1 2 6 番 7	33,400	4,968	1 : 1.2	工場兼 事務所	中規模の工場、倉 庫等が建ち並ぶ内 陸型の工業地域	北西10m 私道	水 道	肥後大津 6.2Km	都 (70, 200)
宇土 1	宇土市入地町字御領橋2 3 8 番 3	38,900	235	1 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北東5m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	宇土 2.6Km	都 1 低専 (50, 100)

宇土・上天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
宇土 2	松原町字大坪6 1 番 1 8	41,800	266	1 : 1.2	住宅W 2	区画整然とした中規模一般住宅地域	西4.5m 市道	水 道 下 水	宇土 600m	都 1 中専 (60, 200)
3	古城町字塩田4 2 2 番 2 4	37,400	165	1.2 : 1	住宅W 2	中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4m 道路	水 道 下 水	宇土 2.5Km	都 1 低専 (40, 80)
4	新小路町字門内4 1 番 9	43,000	210	1 : 1.5	住宅W 2	商店街背後の一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西5.5m 市道	水 道 下 水	宇土 1.2Km	都 1 住居 (60, 200)
3-1	高柳町字鎌田8 4 番	13,900	1,160	1 : 4	田	周辺が開発されつつある平坦な宅地見込地地域	北東6.5m 市道	水 道 下 水	宇土 2.3Km	都 (70, 200)
5-1	本町5丁目字本五丁目5 5 番 1	46,500	214	1 : 3	店舗兼 住宅W 2	小売店舗、店舗兼住宅、戸建住宅等が混在する商業地域	南東11m 県道	水 道 下 水	宇土 1.1Km	都 商業 (80, 400)
5-2	新松原町字佐野免1 2 2 番 2	52,500	1,349	台形 1 : 2	店舗S 2	県道沿いに店舗及び事業所等が見られる商業地域	西13m 県道	水 道 下 水	宇土 800m	都 (70, 200)
上天草 1	上天草市大矢野町登立字田鋤新田1 4 1 2 6 番 1 5	14,500	359	1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅を中心に併用住宅も見られる住宅地域	北西5m 市道	水 道	坂本停 300m	都計外
2	大矢野町上字下新地3 1 2 8 番 1 5	10,700	167	1.5 : 1	住宅W 2	周辺に農地が多く見られる既成住宅地域	北西4m 私道	水 道	向道停 100m	都計外
3	大矢野町中字上終ヶ浦1 0 9 3 7 番 5	11,400	194	1 : 2	住宅W 1	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北4m 市道	水 道	終ヶ浦停 200m	都計外
4	松島町合津字本口4 2 7 6 番 7 7 6	15,200	255	1 : 1.2	住宅W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m 市道	水 道 下 水	本口停 150m	都計外
5	松島町合津字六百田7 9 0 番 2	10,500	245	台形 1 : 1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅等のほか農地も見られる住宅地域	北西4m 市道、 南西側道	水 道 下 水	天満宮前 停 570m	都計外
6	松島町阿村字大瀬4 1 2 番 2 3	11,800	306	1.2 : 1	住宅W 2	阿村港付近の中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m 市道	水 道 下 水	東阿村停 580m	都計外

上天草・宇城

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
上天草 7	姫戸町姫浦字西成川内3 055番83	11,200	269	1.2:1	住宅W1	中規模の一般住宅 の中に空地等が見 られる区画整然と した住宅地域	東6m 市道	水 道	成川内 団地停 100m	都計外
8	姫戸町姫浦字大登禮54 32番8	6,100	204	1:1	住宅W1	一般住宅や農漁家 住宅が混在する住 宅地域	西2.5m 市道、 南側道	水 道	新道牟田 漁港停 160m	都計外
9	龍ヶ岳町高戸字北ノ迫4 129番21	9,800	194	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に空 地等が見られる区 画整然とした住宅 地域	南4.5m 市道	水 道	東風留停 300m	都計外
10	龍ヶ岳町樋島字小塚25 64番1外	6,850	239	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、漁家住 宅が多い海沿いの 住宅地域	南西9m 道路	水 道	竜ヶ岳 学校 前停 4.2Km	都計外
5-1	大矢野町上字田原232 0番1	34,000	583	台形 1:1.5	店舗S2	国道266号沿い に小売店舗、事務 所等が建ち並ぶ路 線商業地域	東15m 国道	水 道	田端中停 100m	都計外
5-2	松島町合津字國迫457 2番2	20,500	392	台形 1:1.5	店舗W2	小売店舗、飲食店 舗等の混在する国 道沿いの商業地域	北東11m 国道、 北西側道	水 道 下 水	遊覧船 のりば 前停 150m	都計外
宇城 1	宇城市三角町三角浦字首 入1159番5	15,500	336	台形 2:1	住宅W2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ、三角 駅に近い住宅地域	北西6m 市道	水 道	三角 250m	都計外
2	三角町波多字西ノ浦15 52番19	11,800	186	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほか、 アパート、倉庫等 も見られる住宅地 域	南東8m 市道	水 道	波多浦 420m	都計外
3	三角町郡浦字京塚78番 3	4,900	216	台形 1:1	住宅W1	中規模の一般住 宅、農家住宅等の 混在する住宅地域	西3.5m 市道	水 道	波多浦 5Km	都計外
4	不知火町御領字東原88 番27	27,200	241	1:1	住宅W2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ区画整 然とした住宅地域	北4m 市道	水 道 下 水	松橋 900m	都 2低専 (50,100)
5	松橋町南豊崎字鎗ノ柄7 67番7	18,200	180	1:1.5	住宅W2	周辺に農地等が見 られる一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東5m 私道	水 道	松橋 3.4Km	都計外
7	松橋町曲野字右近田24 83番18	30,400	168	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	南東4.5m 道路	水 道 下 水	松橋 2.2Km	都 (70,200)

宇城・阿蘇

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
宇城 8	松橋町松橋字築切154 7番8	39,000	284	1:1.5	住宅 L S 2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ閑静な 住宅地域	北西6m 市道	水 道 下 水	松橋 2Km	都 1 低専 (40, 80)
9	松橋町両仲間字狐塚26 4番1	24,600	374	1.5:1	住宅W 2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	東4.5m 市道	水 道 下 水	松橋 3.8Km	都 2 低専 (50, 100)
10	小川町河江字蓼原112 1番3	17,700	144	1:1	住宅W 2	一般住宅のほか、 工場、農地も見ら れる住宅地域	西4m 市道	水 道	小川 2.1Km	都 (70, 200)
11	小川町江頭字十六50番 12	23,400	264	1:1	住宅W 1	中規模一般住宅が 多い環境の良い住 宅地域	南東4m 私道	水 道 下 水	小川 1.7Km	都 (70, 200)
12	豊野町糸石字後藤原36 42番3	9,200	330	1:1.2	住宅W 2	一般住宅のほか、 農家住宅、畑等が 混在する住宅地域	南西10m 市道	水 道 下 水	松橋 8.5Km	都計外
5-1	三角町三角浦字首入11 60番130	22,300	220	台形 1.2:1	診療所 W 2	小売店舗、事務 所、住宅等が混在 する国道沿いの商 業地域	北西11m 国道	水 道	三角 350m	都計外
5-2	松橋町松橋字瓶屋980 番外	46,000	378	2:1	診療所兼 住宅 R C 3	店舗、病院、住宅 等が建ち並ぶ国道 沿いの商業地域	南東16m 国道	水 道 下 水	松橋 500m	都 商業 (80, 400)
9-1	松橋町浦川内字當尾12 番7	15,800	4,898	台形 1.5:1	配送 センター 兼 事務所 S 2	中小規模の工場が 多い当尾原地区工 業地域	北西6m 市道	水 道	松橋 4Km	都 工業 (60, 200)
阿蘇 1	阿蘇市一の宮町宮地字東 古神4720番1	13,000	490	1.2:1	住宅W 1	中規模一般住宅の ほかに事務所等が 見られる住宅地域	北6m 市道	水 道	宮地 450m	都計外
2	一の宮町宮地字福寄21 45番4	11,000	403	1:1.5	住宅W 2	一般住宅を中心に 空地等も見られる 既成住宅地域	南西4m 市道	水 道	宮地 1.2Km	都計外
3	三久保字前畑559番3	12,800	432	1:1.5	住宅W 1	中規模一般住宅の ほかにアパート、 空地も見られる住 宅地域	南5m 市道	水 道	内牧 2.8Km	都 (70, 200)
4	黒川字東大門1212番 9	8,900	539	台形 1:1	住宅W 2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	阿蘇 600m	都 (70, 200)

阿蘇・天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
阿蘇 5	赤水字山色見728番4	8,200	426	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに 空地や農地等も見 られる住宅地域	北5m 市道	水 道	赤水 650m	都計外
6	波野大字滝水字滝水久保 229番2	2,500	531	台形 1:2.5	住宅W1	一般住宅、農家住 宅のほか農地也多 く見られる住宅地 域	北東5m 市道	水 道	滝水 400m	都計外
7	波野大字小地野字笹倉1 005番1	4,400	602	1:5	住宅W1	農家住宅、一般住 宅等が混在する国 道沿いの住宅地域	南東 13.5m 国道	水 道	波野 3.6Km	都計外
5-1	一の宮町宮地字的場18 63番4	24,000	152	1:2.5	店舗W1	飲食店、小売店が 主に見られる商業 地域	西6m 市道	水 道	宮地 1.4Km	都計外
天草 1	天草市八幡町111番 「八幡町15-15」	59,000	270	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	八幡町停 250m	都 1中専 (60,200)
2	志柿町字樋渡6030番 62	29,800	219	1:2	住宅W1	一般住宅が見られ る環境の良い住宅 地域	北西4m 市道	水 道 下 水	中の浦停 300m	都 1住居 (60,200)
3	本渡町本戸馬場字西ノ久 保1604番7	36,300	245	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに アパート等も見ら れる区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水 道 下 水	西の久保 公園入口 停 250m	都 1低専 (50,100)
4	古川町46番 「古川町10-7」	50,000	460	1.5:1	住宅W2	一般住宅が多い、 区画整然とした住 宅地域	北5m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	南校前停 300m	都 1中専 (60,200)
5	牛深町字荒木川3275 番7内	10,600	122	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農漁家 住宅が混在する住 宅地域	北5m 市道	水 道	加世浦停 1.5Km	都 (70,400)
6	魚貫町字前田1605番	7,300	172	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	東3m 市道、 南側道	水 道	魚貫停 150m	都計外
7	深海町字猪行田7番52 外	7,000	331	1.5:1	住宅W1	中規模の一般住宅 等が見られる海沿 いの住宅地域	西4m 市道	水 道	深海停 800m	都計外
9	有明町大島子字江口26 64番2	10,600	661	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに 農家住宅が混在す る住宅地域	北東4m 市道	水 道	島子停 100m	都計外

天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
天草 10	有明町大浦字西町173 0番1	7,800	301	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに 農家住宅等が混在 する住宅地域	北東4m 市道	水 道	大浦停 近接	都計外
11	御所浦町御所浦字向エ3 820番	8,400	266	不整形 1.5:1	住宅 RC2	農漁家住宅のほか 一般住宅も見られ る住宅地域	北3.5m 市道	水 道 下 水	役場前停 300m	都計外
12	御所浦町御所浦字穴蔵2 044番23	5,400	241	1:1	住宅 RC2	農漁家住宅が多い 海岸沿いの住宅地 域	南東4m 道路、 北東側道	水 道	越地停 210m	都計外
13	倉岳町宮田字境目111 7番4外	7,300	450	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅の ほか、空地も見ら れる住宅地域	北4m 市道	水 道 下 水	宮田局前 停 200m	都計外
14	倉岳町棚底字八龍187 8番1	8,700	329	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住 宅等の混在する倉 岳支所に近い既成 住宅地域	南西5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	棚底停 150m	都計外
15	栖本町河内字麦田44 78番4	4,750	442	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅が点在す る県道沿いの住宅 地域	北10m 県道	水 道	栖本馬場 停 4.7Km	都計外
16	栖本町打田字権現地73 番2	8,200	208	1:1.5	住宅W2	小学校近くに一般 住宅と農家住宅が 混在する住宅地域	南東5m 市道	水 道	栖本馬場 停 480m	都計外
17	新和町大多尾字浜田35 05番26	8,500	183	1.2:1	住宅W2	一般住宅、漁家住 宅が混在する既成 住宅地域	北西3.5m 市道	水 道	西元浦停 2.8Km	都計外
18	新和町小宮地字大手57 2番1	11,600	561	不整形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、店舗併 用住宅、農地等が 混在する地域	北西6m 市道	水 道	小宮地停 近接	都計外
19	五和町御領字新町121 79番2	13,600	416	1:1.5	住宅W1	中小規模の一般住 宅の中に事業所等 も見られる住宅地 域	東3m 市道	水 道	御領中央 停 150m	都計外
20	五和町二江字新浜495 9番	14,200	133	1:1	住宅W2	小規模の漁家住宅 のほか店舗等も見 られる区画整然と した住宅地域	南西5m 市道	水 道	二江郵便 局前停 350m	都計外
21	天草町下田北字長畑12 63番1	11,000	301	台形 1:1	住宅W2	一般住宅が多い下 田温泉街周辺の既 成住宅地域	南3.6m 市道、 西側道	水 道 下 水	下田温泉 停 350m	都計外

天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
天草 22	天草町高浜北字諏訪9 1 8 番	8,300	167	台形 1:1	住宅W 1	中小規模の農漁家 住宅が建ち並ぶ既 成住宅地域	南東2.8m 市道、 西側道	水 道 下 水	白鶴浜停 60m	都計外
23	天草町大江字横濱7 2 4 9 番	7,100	161	台形 1:2	住宅W 2	中小規模の漁家住 宅が多い既成の住 宅地域	南東3.5m 市道、 北東側道	水 道	大江停 90m	都計外
24	河浦町崎津字宇土迫8 2 3 番2 2	10,300	136	1:1.5	住宅W 2	小規模の一般住宅 等が建ち並ぶ海に 近い住宅地域	北東7m 市道、 南東側道	水 道 下 水	崎津停 350m	都計外
25	河浦町河浦字四反田3 1 4 1 番2	7,700	333	不整形 1:1	住宅W 1	田圃のなかに一般 住宅が見られる県 道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水 道 下 水	河浦車庫 停 近接	都計外
26	河浦町宮野河内字雲津2 0 1 8 番2 1	5,600	167	1.5:1	住宅W 2	中小規模の一般住 宅、漁家住宅が混 在する住宅地域	南東4m 市道	水 道 下 水	西高根停 200m	都計外
5-1	栄町5 0 7 番8 「栄町1 0 - 5」	55,400	302	1:2.5	店舗兼 住宅S 2	低層の各種店舗、 事務所等が連たん する商業地域	北東9m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	栄町停 150m	都 商業 (80,400) 準防
5-2	久玉町字村田1 4 1 1 番 2 7	18,300	211	1:1.5	店舗兼 共同住宅 S 3	店舗、併用住宅が 建ち並ぶ商業地域	西18m 国道、 北側道	水 道	久玉停 50m	都計外
5-3	御所浦町御所浦字向エ3 8 5 0 番1 8 外	14,000	353	1:2	店舗兼 住宅S 2	日用品店舗、住宅 等の混在する御所 浦島の中心商業地 域	西5m 県道、 北側道	水 道 下 水	役場前停 100m	都計外
5-4	栖本町馬場字白洲2 5 6 6 番4 5	16,000	366	台形 1:1.2	店舗兼 住宅W 1	低層の小売店舗が 多い国道沿いの路 線商業地域	北18.5m 国道、 背面道	水 道	栖本病院 前停 300m	都計外
5-5	五和町御領字町6 4 7 1 番1 外	18,400	284	1:1.2	店舗兼 住宅W 2	小売店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ既 成商業地域	西6m 市道	水 道	御領中央 停 200m	都計外
5-6	河浦町河浦字妻道4 6 6 0 番1 内	10,000	185	台形 1:2	店舗兼 住宅W 2	スーパー、店舗併 用住宅のほか一般 住宅が混在する既 成商業地域	南東5m 市道、 北東側道	水 道 下 水	河浦郵便 局前停 100m	都計外
5-7	瀬戸町7 4 番	37,000	2,139	1:1	事務所 倉庫S 2	国道沿いに自動車 関連店舗、営業所 等が建ち並ぶ路線 商業地域	東12m 国道、 背面道	水 道 下 水	瀬戸大橋 停 近接	都 準工 (60,200)

天草・合志

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
天草 9-1	佐伊津町字水ノ元341 3番11	7,200	2,807	台形 1:1.5	事務所兼 倉庫S1	中小規模の工場、 倉庫等の建ち並ぶ 工業地域	南東10m 市道	水 道	ほんどの 森停 2Km	都計外
9-2	牛深町字後浜3473番 3	11,300	1,478	1.2:1	工場兼 事務所	水産加工工場、冷 凍冷蔵庫等が混在 する埋立地の工業 地域	南10m 道路	水 道	加世浦停 1.3Km	都計外
合志 1	合志市須屋字二本松27 65番12	52,000	167	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の ほかにアパートが 見られる住宅地域	西4.5m 市道	水 道 下 水	黒石 600m	1低専 (40,80)
2	幾久富字中沖野1758 番320	84,700	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	光の森 1.7Km	1低専 (40,80)
3	幾久富字建山1909番 1136	74,000	200	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅 が多い閑静な住宅 地域	南8m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 1.7Km	1中専 (60,150)
4	豊岡字泉ヶ丘2053番 44	58,700	203	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅 が多い旧来の住宅 団地	南東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	武蔵塚 3Km	1低専 (40,80)
5	須屋字山伏塚2062番 7	58,500	216	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水	三ツ石 600m	1中専 (60,150)
6	豊岡字下群2400番1 07	48,000	247	1:2	住宅W2	一般住宅のほか事 業所等も混在する 住宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	御代志 2.8km	調区 (70,200)
7	須屋字池ノ前3117番 12	58,000	267	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南西6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	新須屋 450m	1中専 (60,150)
8	栄字西原3388番2外	17,000	895	1:1.2	住宅W2	農家住宅が多く、 一般住宅のほか農 地も見られる住宅 地域	北西5.5m 市道、 北東側道	水 道 下 水	御代志 3.6Km	調区 (70,200)
9	御代志字中明午1661 番336	55,500	203	1.5:1	住宅W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 住宅地域	北西6m 道路	水 道 下 水	御代志 1.2Km	調区 (70,200)
3-1	須屋字塔ノ木434番1	20,200	823	不整形 1:1.2	畑	周辺に一般住宅、 共同住宅が見られ る熟成度の高い地 域	南3m 道路	水 道 下 水	新須屋 150m	1中専 (60,150)

合志・美里・玉東

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
合志 5-1	須屋字山ノ上1979番 5外	85,500	536	1:1.5	空地	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東17m 国道	水 道 下 水	須屋 1Km	準工 (60, 200)
5-301	幾久富字中沖野1758 番106	107,000	270	1.2:1	店舗兼 住宅S2	店舗併用住宅、 スーパー等が混在 する商業地域	北西12m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	光の森 1.6Km	2中専 (60, 150)
9-301	幾久富字山下1600番 3	43,500	8,383	1:2	工場兼 事務所 S1	中小規模の工場、 事業所等が建ち並 ぶ工業団地	南12m 市道	水 道 下 水	光の森 2.9Km	工業 (60, 200)
美里 1	美里町佐俣字下原198	5,400	500	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、 農家住宅等の混在 する国道背後の住 宅地域	東4m 町道	水 道	松橋 16Km	都計外
2	堅志田字園原230番5	6,320	339	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の 多い、空地も見ら れる住宅地域	東5m 町道		松橋 12Km	都計外
3	二和田字下原1277番 1	5,700	472	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住 宅が混在する住宅 地域	南4m 町道	水 道	松橋 20Km	都計外
4	三加字中畑449番1	3,300	413	1:1.5	住宅 LS2	農家住宅のほか に一般住宅が見ら れる住宅地域	南4.5m 町道	水 道	松橋 18Km	都計外
5-1	土喰字前田128番4外	6,750	251	台形 1:1.2	店舗兼 住宅 LS3	店舗併用住宅等が 見られる近隣商業 地域	北東6m 町道	水 道	松橋 21Km	都計外
玉東 1	玉東町大字上木葉字土生 野383番1外	15,900	309	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	東5m 町道	水 道	木葉 600m	都計外
2	大字稲佐字迫327番1 4	13,000	221	1:1	住宅W2	周辺に空地も見ら れる閑静な一般住 宅地域	南6m 道路、 西側道	水 道	木葉 1.5Km	都計外
3	大字二俣字前田24番	8,600	1,121	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南4m 町道	水 道	木葉 750m	都計外
5-1	大字木葉字前田532番 1	24,900	366	不整形 1:1.2	店舗W1	店舗、営業所等が 混在する国道沿い の商業地域	南10m 国道、 東側道	水 道	木葉 350m	都計外

南関・長洲・和水

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
南関 1	南関町大字小原字原14 13番1	5,250	508	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住 宅が混在する住宅 地域	南東4m 町道		玉名 15Km	都計外
2	大字関村字外輪崎930 番2	5,700	599	1:2	住宅W2	周囲には農地が多 く見られる農家住 宅地域	東10m 町道	下 水	玉名 19Km	都計外
3	大字関町字葉山1231 番1	9,800	281	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農 家住宅等も見られ る住宅地域	西5m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
5-1	大字関町字町屋敷143 8番2	15,500	200	1:4	店舗兼 住宅W2	低層の店舗兼住 宅、店舗が多い近 隣商業地域	南西6.4m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
9-1	大字下坂下字三反田16 83番4	7,100	13,768	台形 1:1.5	工場	周囲には住宅等も 見られる県道沿線 の工業地域	西9.5m 県道、 南側道		玉名 13Km	都計外
長洲 1	長洲町大字長洲字新山8 55番3	15,000	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	南4m 道路	水 道 下 水	長洲 1.4Km	都 1住居 (60,200)
2	大字永塩字芝原1930 番1外	7,950	519	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が多く、 一般住宅、農地等 の混在する住宅地 域	西4m 町道、 南側道	水 道 下 水	長洲 1.6Km	都 (70,200)
3	大字清源寺字権現尾23 46番33	15,000	260	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北6m 道路	水 道 下 水	長洲 3.1Km	都 (70,200)
5-1	大字長洲字上外濱293 2番2外	24,700	636	台形 1:1.2	住宅兼 診療所 RC2	幹線街路沿いに公 共施設、店舗、事 業所等の混在する 商業地域	西22m 町道	水 道 下 水	長洲 1Km	都 商業 (80,400)
9-1	大字名石浜5番外	9,800	32,250	1.5:1	工場	大規模の工場が 建ち並ぶ区画整然 とした臨海型工業 団地	北東20m 町道	水 道	長洲 4.4Km	都 工専 (60,200)
和水 1	和水町瀬川字松坂532 番1	5,900	495	台形 1:2	住宅W2	一般住宅のほか農 家住宅も見られる 住宅地域	北5m 町道 北西側道	下 水	玉名 8.4Km	都計外
2	岩尻字堂脇1211番2	4,180	611	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅の中に一 般住宅が介在する 住宅地域	南西3.5m 町道		玉名 13Km	都計外

和水・大津

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市計 画法その他 法令の制限 で主要な もの
和水 3	江田字石場4316番2	7,950	369	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する古くからの住宅地域	南東4m町道	水道 下水	玉名 8.9Km	都計外
4	大田黒字石坂2808番1	2,650	629	台形 2:1	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西4m町道		玉名 18Km	都計外
5	上板楠字門出1978番1外	3,300	692	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が点在する地域	西6m町道		玉名 20Km	都計外
5-1	江田字西諏訪原4014番5	14,200	496	1:2	店舗兼 住宅W2	低層の店舗、営業所等が混在する商業地域	東11m県道	水道 下水	玉名 10Km	都計外
大津 1	大津町大字大津字上鶴1467番5	55,000	279	台形 1:1	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m町道	水道 下水	肥後大津 1.3Km	都 1中専 (60,200)
2	大字引水字東山588番5	51,800	221	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m道路	水道 下水	肥後大津 1.9Km	都 1中専 (60,200)
3	美咲野1丁目4番3 「美咲野1-4-3」	60,000	217	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m町道	水道 下水	肥後大津 2.5Km	都 2低専 (50,100)
4	大字室字西道免1853番10	46,300	196	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4m町道	水道 下水	肥後大津 1Km	都 2低専 (50,100)
301	大字大津字南楽善231番6	52,200	279	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北西5.5m町道	水道 下水	肥後大津 1.2Km	都 2低専 (50,100)
3-1	大字陣内字原口1465番	17,500	850	2:1	田	既成住宅地域に近接する、熟成度の高い宅地見込地地域	東2.5m道路、南側道	水道 下水	肥後大津 2.6Km	都 (70,200)
5-1	大字室字門出176番4	143,000	573	1:1	店舗W1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北21m国道	水道 下水	肥後大津 400m	都 近商 (80,300)
5-2	大字引水字三吉原750番2外	84,000	969	台形 1:2.5	作業所 S2	飲食店舗、営業所等が混在し、空閑地も見られる路線商業地域	北24m国道	水道 下水	肥後大津 2.7Km	都 準工 (60,200)

大津・菊陽

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1 ㎡当たり 価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
大津 5-301	大字大津字拾六番町屋敷 1 0 9 6 番 2 外	106,000	265	1 : 1.2	店舗 S 2	小売店舗等が建ち 並ぶ県道沿線の商 業地域	南9m 県道	水 道 下 水	肥後大津 500m	都 商業 (80, 400)
9-1	大字室字狐平 1 5 7 6 番 1	51,000	4,605	1.2 : 1	事務所兼 工場	工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	南11m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1.8Km	都 工業 (60, 200)
菊陽 1	菊陽町大字津久礼字下沖 野 3 0 0 0 番 1 0	84,500	166	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅の 中にアパート等が 見られる住宅地域	東4.5m 町道	水 道 下 水	三里木 600m	1 中専 (60, 150)
2	大字津久礼字村ノ上 1 2 7 番 5	91,300	230	1.5 : 1	住宅 W 1	中規模の一般住宅 が多い新興の住宅 地域	南6m 町道	水 道 ガ 下 ス 水	原水 1.8Km	1 住居 (60, 200)
3	大字津久礼字廣街道 2 3 7 8 番 4	95,000	158	1 : 1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する利便性のよい 住宅地域	北5.5m 町道	水 道 下 水	三里木 400m	1 住居 (60, 200)
4	武蔵ヶ丘北 1 丁目 3 8 7 0 番 1 1 8 「武蔵ヶ丘北 1 - 3 4 - 1 9」	73,800	270	1.2 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西6m 町道	水 道 下 水	武蔵塚 1.8Km	1 中専 (60, 150)
5	大字久保田字川久保 2 0 0 7 番	24,500	814	1 : 1.2	住宅 W 1	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北4.5m 町道	水 道 下 水	原水 2.1Km	調区 (70, 200)
6	大字原水字八町 2 4 1 4 番 1 0	67,000	211	1.5 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ駅近郊の 新興住宅地域	東6m 町道	水 道 下 水	原水 280m	調区 (70, 200)
301	大字津久礼字宮ノ上 3 2 4 番 2 7	83,500	236	1 : 1	住宅 W 2	中規模住宅に空地 も見られる役場近 くの住宅地域	南6m 町道	水 道 ガ 下 ス 水	原水 1.7Km	1 中専 (60, 150)
5-1	光の森 7 丁目 2 番 9 外	260,000	622	1 : 1.5	店舗兼 倉庫 S 2	県道沿いに低層店 舗が建ち並ぶ路線 商業地域	西18m 県道、 背面道	水 道 ガ 下 ス 水	光の森 700m	準住居 (60, 200)
5-2	大字津久礼字平ノ上 1 1 番 8	213,000	947	1.5 : 1	店舗、 事務所兼 工場 S 2	国道沿いに店舗、 営業所、工場、共 同住宅等が混在す る路線商業地域	北31m 国道	水 道 ガ 下 ス 水	三里木 2Km	工業 (60, 200)
5-301	大字津久礼字石坂 2 3 4 3 番 2	142,000	988	1 : 1	店舗兼 共同住宅 S 3	店舗併用住宅、店 舗等が混在する商 業地域	北9m 県道	水 道 下 水	三里木 100m	近商 (80, 200)

菊陽・南小国・小国・産山・高森

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
菊陽 9-1	大字津久礼字平ノ上6番 2外	120,000	2,195	1:2:1	工場兼 倉庫S2	中小規模の工場、 倉庫等が見られる 工業地域	北17m 町道、 三方路	水 道 ガ ス 下 水	三里木 2Km	工業 (60,200)
南小国 1	南小国町大字赤馬場字磧 ノ本1159番4	7,900	409	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住 宅のほか空地も見 られる住宅地域	西5.5m 町道、 北側道	水 道 下 水	阿蘇 24Km	都計外
2	大字赤馬場字東市原19 04番4	11,500	406	不整形 1:3	住宅W2	一般住宅の中に空 地等の見られる住 宅地域	南東4m 町道	水 道 下 水	阿蘇 24Km	都計外
3	大字滴願寺字火焼輪智6 368番37	9,500	215	台形 1.5:1	別荘W2	黒川温泉に近く、 周辺に別荘が多く 見られる分譲別荘 地域	北5m 私道		宮地 26Km	都計外
小国 1	小国町大字黒淵字原ノ向 1828番9	6,000	396	台形 1.2:1	住宅W2	川沿いに農家住宅 と一般住宅等が建 ち並ぶ住宅地域	北5m 町道	水 道 下 水	阿蘇 30Km	都計外
2	大字宮原字宮原1655 番1	9,600	160	台形 1:1.5	住宅S2	小規模の一般住宅 等が多く見られる 住宅地域	南東5m 町道	水 道	阿蘇 28Km	都計外
3	大字宮原字宮向160番 1	13,300	279	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、共同住 宅等が混在する中 心部に近い既成住 宅地域	北5.5m 町道	水 道	阿蘇 27Km	都計外
5-1	大字宮原字上湯原184 9番1	21,700	1,751	不整形 1:1.5	店舗兼 倉庫S1	低層の店舗、営業 所等が見られる国 道沿いの商業地域	南東15m 国道	水 道	阿蘇 26Km	都計外
産山 1	産山村大字山鹿字法泉寺 286番外	3,220	761	1:1	住宅W1	農家住宅のほか農 地も多く見られる 農家住宅地域	南5m 村道、 東側道	水 道	波野 11Km	都計外
2	大字田尻字福傳寺612 番4	2,980	990	台形 1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住 宅のほか郵便局等 も見られる住宅地 域	東7m 村道	水 道	波野 16Km	都計外
高森 1	高森町大字高森字村中1 019番1	7,500	653	1:2.5	住宅W2	中規模一般住宅等 が建ち並ぶ既成住 宅地域	東5.5m 県道 北側道	水 道	高森 800m	都計外
2	大字高森字中川原202 8番8	8,700	602	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の ほか空地も見られ る閑静な住宅地域	南4m 道路	水 道	高森 600m	都計外

高森・西原・南阿蘇

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
高森 3	大字高森字町園1579番3	10,500	290	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い町中心の閑静な住宅地域	東5.5m町道	水 道	高森600m	都計外
5-1	大字高森字町中1308番1	12,700	329	1:3	店舗兼住宅W2	小規模な店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	北7m町道	水 道	高森450m	都計外
西原 1	西原村大字布田字玉ノ迫1329番7	19,000	328	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域	北4m私道	水 道	肥後大津9Km	都計外
2	大字河原字門出787番	7,500	299	1:2	住宅W2	周辺には農地も見られる農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南西3.5m村道	水 道	肥後大津11Km	都計外
3	大字小森字鼈形山3628番1	23,100	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東4.5m村道	水 道	肥後大津9.5Km	都計外
5-1	大字小森字鼈形山3622番4	35,800	295	1:1	店舗S1	中小規模な小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南16.5m県道、東側道	水 道	肥後大津9.3Km	都計外
9-1	大字鳥子字梅香口312番2	15,000	18,674	1:1.5	工場	中規模の工場等が多い内陸型の工業団地	北9m村道	水 道	肥後大津8Km	都計外
南阿蘇 1	南阿蘇村大字両併字御櫃1261番2	3,700	1,005	不整形 1.2:1	住宅W2	周辺に農地が広がる既成の農家住宅地域	西4m村道、北側道	水 道	南阿蘇白川水源2.6Km	都計外
2	大字白川字宮ノ前2124番	4,550	1,076	不整形 1:1.2	住宅W1	緩やかな南傾斜が多い既成の農家住宅地域	北5m村道、三方路	水 道 下 水	南阿蘇白川水源700m	都計外
3	大字河陰字大道上4483番9	10,200	469	1.5:1	住宅W2	一般戸建住宅を中心に、戸建別荘も見られる住宅地域	北東4.5m私道		阿蘇下田城3.1Km	都計外
4	大字河陰字堀渡ノ上3758番1	6,350	1,073	台形 1:1	住宅W1	北東向き緩斜面に既存農家住宅を中心として一般住宅も点在する地域	北西5m村道	水 道	加勢2.2Km	都計外
5	大字立野字本村861番	6,200	906	1:2	住宅W1	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域	南5m村道	水 道	立野840m	都計外

南阿蘇・御船・嘉島

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
南阿蘇 6	大字下野字塚本97番3	7,600	390	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、村営住宅等が混在する住宅地域	北西4m 村道、 南西側道	水 道	赤水 1.3Km	都計外
7	大字河陽字山下鶴334 番2	6,300	323	2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	南東3m 村道	水 道	長陽 220m	都計外
5-1	大字中松字尾上300番 12	7,400	175	1:1	店舗兼 住宅W2	村道沿いに店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北6m 村道、 西側道	水 道	中松 140m	都計外
5-2	大字下野字牧ノ内158 番48	12,400	562	1:1.5	診療所 S1	国道沿いに店舗、ホテル等が見られる繁華性の低い路線商業地域	南東14m 国道	水 道	赤水 1.6Km	都計外
御船 1	御船町大字高木字上原1 971番11	18,100	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	西5m 町道	水 道	新水前寺 11Km	都 (70, 200)
2	大字辺田見字山下712 番10	27,200	158	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	南4m 私道	水 道 下 水	南熊本 14Km	都 1低専 (40, 80)
3	大字小坂字免ノ鼻222 4番20	22,000	320	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東4m 道路	水 道 下 水	南熊本 11Km	都 (70, 200)
9-1	大字豊秋字前田753番	19,000	2,292	1:2.5	倉庫S1	県道沿いの田畑の広がる中に中小工場が点在する地域	北東11m 県道、 背面道	水 道	南熊本 10Km	都 (70, 200)
嘉島 1	嘉島町大字鯉字高八28 33番3	69,600	245	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほか、アパート等が混在する住宅地域	北西6m 町道	下 水	南熊本 6.5Km	2中専 (60, 200)
2	大字鯉字久保1744番 2外	39,000	714	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南4.5m 町道	下 水	南熊本 5.5Km	2低専 (50, 100)
3	大字上島字南屋敷129 2番1	26,700	611	台形 1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東4m 町道	下 水	南熊本 7.5Km	調区 (70, 200)
5-1	大字鯉字皆根1814番 2外	86,000	497	1.2:1	営業所 S1	国道沿いに、営業所、店舗等の混在する路線商業地域	東25m 国道	下 水	南熊本 5.8Km	2住居 (60, 200)

益城・甲佐

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
益城 1	益城町大字広崎字西久保 9 9 3 番 1 6	64,000	173	1 : 1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い郊外の閑静な 住宅地域	南5m 道路	水 道 下 水	新水前寺 6.8Km	1 低専 (40, 80)
2	大字安永字火迫 7 4 5 番 4	42,600	200	1 : 1.5	住宅W 2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南6m 道路	水 道 下 水	新水前寺 9.2Km	1 低専 (40, 80)
3	大字惣領字立道 1 4 6 4 番 2	47,700	212	1.5 : 1	住宅W 2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	西6m 町道	水 道 下 水	新水前寺 8.1Km	1 中専 (60, 150)
4	大字安永字二ノ峠 1 1 7 7 番 6 6	42,500	208	1.2 : 1	住宅W 2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北6m 町道	水 道 下 水	新水前寺 9.7Km	調区 (70, 400)
5	大字古閑字大峯 5 1 番 2 8	48,900	203	1 : 1.5	住宅 L S 2	熊本市に隣接する 中規模の一般住宅 が多い住宅地域	北西4m 町道	水 ガ 下 ス 水	新水前寺 6Km	1 中専 (60, 150)
6	大字島田字東無田屋敷 3 7 6 番	16,500	525	台形 1 : 1.5	住宅W 2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	南東5.5m 町道、 南西側道	水 道 下 水	新水前寺 8.3Km	調区 (70, 400)
5-1	大字宮園字辻 7 2 1 番 1 外	53,500	1,385	1 : 2.5	店舗 L S 1	低層店舗、店舗併 用住宅、一般住宅 等が混在する商業 地域	西8m 町道、 三方路	水 道 下 水	新水前寺 9.8Km	1 中専 (60, 150)
9-301	大字古閑字崎久保 1 2 9 番 1 3	60,000	1,666	1 : 2	事務所 S 1	営業所、倉庫、工 場等が見られる流 通業務地域	北西14m 町道	水 道 下 水	新水前寺 6.7Km	調区 (70, 400)
甲佐 1	甲佐町大字仁田子字立野 1 6 8 番 2 9	19,600	296	1 : 1.2	住宅W 2	一般住宅が建ち並 ぶ既成の住宅地域	南西5m 町道、 北西側道	水 道	松橋 15Km	都計外
2	大字下横田字日焼 1 1 4 1 番 1 外	10,900	424	1 : 1.2	診療所兼 住宅W 2	農家住宅、一般住 宅の中に事業所等 が混在する住宅地 域	南12m 町道	水 道	松橋 17Km	都計外
3	大字西寒野字大祇 1 0 0 番	7,800	393	1 : 2	住宅W 2	一般住宅のほか農 家住宅が見られる 住宅地域	北9m 町道	水 道	松橋 16Km	都計外
5-1	大字岩下字東園 1 0 6 番 3	22,200	315	不整形 1 : 1.5	店舗兼 住宅W 2	店舗兼住宅等が見 られる近隣商業地 域	東6.5m 町道、 南側道	水 道	松橋 15Km	都計外

山都・氷川

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主 な交通 施設と の接近 の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
山都 1	山都町須原字面田140番2	2,900	376	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西6m町道	水 道	南熊本 45Km	都計外
2	馬見原字中鶴112番3	5,800	145	1:1.2	住宅W2	小規模の一般住宅が多い商店街背後の既成住宅地域	東2.5m町道	水 道	南熊本 54Km	都計外
3	城平字東前田889番	8,050	211	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の多い、既成の住宅地域	西3.5m町道	水 道	南熊本 36Km	都計外
4	浜町字古町259番15	15,000	254	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした、高台の住宅地域	南4m町道	水 道	南熊本 37Km	都計外
5	金内字西田362番外	3,900	305	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等の混在する空地も見られる住宅地域	西4m町道	水 道	南熊本 29Km	都計外
5-1	馬見原字林ノ後831番1	7,250	208	1:3.5	旅館兼 住宅W2	低層の小売店舗のほか住宅も混在する商業地域	西10m国道	水 道	南熊本 54Km	都計外
5-2	下市字前田2番7	22,500	312	1:1.2	店舗兼 住宅S2	中小規模小売店舗が建ち並び近隣商業地域	南7m県道	水 道	南熊本 36Km	都計外
5-3	大平字下鶴277番1外	5,850	1,363	2:1	店舗兼 住宅W2	店舗、営業所等が混在する国道沿いの商業地域	北17m国道	水 道	南熊本 46Km	都計外
氷川 1	氷川町島地字式番割182番4	11,000	332	台形 1:2.5	住宅W1	一般住宅を主とする公共施設に近接した住宅地域	南5.5m町道	水 道 下 水	小川 3.2Km	都計外
2	野津字東法道596番2	7,700	592	1:1.5	住宅W2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	西3.5m町道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都計外
4	宮原字久保318番1	16,300	209	台形 1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	西4m町道	水 道 下 水	有佐 550m	都計外
5-1	宮原栄久字栄久18番1	27,900	527	台形 1.5:1	銀行S1	国道沿いにスーパー、店舗等が見られる旧来からの商業地域	北15m国道、東側道	水 道 下 水	有佐 1.3Km	都計外

芦北・津奈木・錦

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び下 水道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
芦北 1	芦北町大字田浦字宮田3 6 8 9 番2	8,380	403	1:1	空地	一般住宅、農家住 宅のほか周囲に農 地が見られる住宅 地域	南4m 町道	水 道	肥後田浦 1.5Km	都計外
2	大字湯浦字友田6 5 番2 4	14,800	198	1.2:1	住宅W 2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした 既成住宅地域	南西4.5m 町道、 北西側道	水 道	湯浦 700m	都 (70,200)
3	大字花岡字杉谷1 6 9 9 番6	21,300	273	1.5:1	住宅W 2	中規模一般住宅、 共同住宅、農家住 宅が混在する住宅 地域	南西4m 私道	水 道 下 水	佐敷 1Km	都 (70,200)
5-1	大字佐敷字下町2 5 1 番 1	19,600	202	不整形 1:4.5	店舗兼 住宅W 2	店舗兼住宅、一般 住宅等が混在する 既成商業地域	東6.5m 町道	水 道 下 水	佐敷 1.2Km	都 (70,200)
5-2	大字芦北字塩屋田尻2 6 8 8 番1 外	24,200	1,103	1:2	店舗S 1	低層店舗、事務所 等が見られる国道 沿いの商業地域	西13m 国道	水 道 下 水	佐敷 700m	都 (70,200)
津奈木 1	津奈木町大字小津奈木字 男島2 1 1 3 番4 5	15,500	300	1.5:1	住宅W 2	町役場に近い区画 整然とした中規模 一般住宅地域	南5m 町道、 西側道	水 道	津奈木 1Km	都計外
2	大字福浜字赤崎6 9 3 番 2	7,200	409	1.5:1	住宅W 1	農家住宅が建ち並 ぶ農漁村住宅地域	南西4m 町道	水 道	津奈木 5.5Km	都計外
3	大字津奈木字中尾1 0 0 6 番4	6,400	565	台形 3:1	住宅W 1	農家住宅のほか農 地も見られる農家 集落地域	北9m 町道	水 道	津奈木 2.1Km	都計外
5-1	大字岩城字浜崎2 0 9 1 番6	15,200	360	1:3	店舗 L S 1	店舗、併用住宅、 一般住宅が見られ る国道沿いの商業 地域	北10m 国道	水 道	津奈木 250m	都計外
9-1	大字小津奈木字男島2 1 2 0 番5 1 外	5,300	3,968	1:2	工場	中小規模工場が多 い海に近い工業地 域	南西11m 町道	水 道	津奈木 2Km	都計外
錦 1	錦町大字西字指杉3 3 3 9 番1 3	10,400	353	1:1.5	住宅W 2	中規模一般住宅の 中に農地が見られ る利便性の良い住 宅地域	東4m 町道、 南側道	水 道 下 水	肥後西村 1.6Km	都計外
2	大字木上東字神倉5 番1	4,420	540	2:1	住宅W 1	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	南西4m 町道	水 道	一武 1.8Km	都計外

錦・多良木・湯前・水上

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道、ガ ス供給 施設及び 下水道の 整備の状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
錦 3	大字一武字新久保213 6番10外	7,450	440	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西3.5m 町道	水 道 下 水	一武 2.1Km	都計外
5-1	大字西字名次場3287 番37	13,900	638	1:1.5	店舗兼 住宅 LS2	国道沿線に店舗、 営業所等が建ち並 ぶ商業地域	南14m 国道、 西側道	水 道 下 水	肥後西村 1.9Km	都計外
9-1	大字一武字狩政下260 5番13外	5,800	34,667	1.5:1	工場兼 事務所 S2	中規模の工場に住 宅も混在する工業 地域	西9m 町道、 三方路	水 道 下 水	一武 2.6Km	都計外
多良木 1	多良木町大字黒肥地字小 林1539番2外	4,750	411	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに 農地等も見られる 住宅地域	東7m 町道	水 道 下 水	多良木 2.1Km	都計外
2	大字久米字伏間田288 2番2	4,900	496	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅に農地等も見ら れる住宅地域	西5.5m 町道	水 道 下 水	多良木 2.6Km	都計外
3	大字多良木字新村101 1番1	7,550	698	台形 1.5:1	住宅W1	一般住宅の中に農 地、空地等が見ら れる住宅地域	北3.7m 町道	水 道 下 水	多良木 500m	都計外
5-1	大字多良木字下新地55 5番2	13,500	191	1:2	店舗兼 住宅S2	小売店舗、営業所 等が多い国道沿い の商業地域	南東11m 国道	水 道 下 水	多良木 600m	都計外
9-1	大字多良木字松尾877 2番46	3,000	13,622	1:1.2	工場	中小規模工場が建 ち並ぶ工業地域	西10.5m 町道、 南側道	水 道	多良木 2.8Km	都計外
湯前 1	湯前町字下牧原1026 番1	5,600	326	台形 1:2	住宅W2	一般住宅のほかに 公営住宅等も見ら れる住宅地域	北3.5m 道路	水 道 下 水	湯前 250m	都計外
2	字西前田4123番3	3,900	375	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北5m 県道	水 道 下 水	湯前 1.1Km	都計外
5-1	字大塚2623番5外	11,900	240	台形 1:1.2	店舗兼 住宅W2	店舗併用住宅が建 ち並ぶ国道沿いの 商業地域	南西16m 国道	水 道 下 水	湯前 250m	都計外
水上 1	水上村大字岩野字上楠2 520番2	4,700	623	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住 宅等の混在する住 宅地域	南東4m 村道	水 道 下 水	湯前 2Km	都計外

水上・相良・五木・山江・球磨

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
水上 2	大字湯山字下覚井395番2	3,600	476	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西7m村道、北側道	水 道 下 水	湯前10Km	都計外
相良 1	相良村大字柳瀬字新村610番1	4,900	840	台形 1:1.5	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東10m村道、北側道	水 道 下 水	柳瀬公民館前停100m	都計外
2	大字深水字小田下2083番7	5,900	600	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南7m村道	水 道 下 水	相良中学校入口停360m	都計外
3	大字川辺字内田5447番	3,250	591	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東3.5m村道、北側道	水 道 下 水	永江停近接	都計外
五木 1	五木村丙字平瀬442番	2,400	365	不整形 1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東12m県道		平瀬停近接	都計外
2	甲字南西谷7035番	2,650	264	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東3.5m道路	水 道 下 水	宮園停460m	都計外
5-1	甲字下手2672番35	6,700	521	1.5:1	郵便局舎W1	国道沿いに低層店舗等が集積している、村中心部の商業地域	西14m国道	水 道 下 水	温泉センター前停近接	都計外
山江 1	山江村大字山田丙字板野120番外	3,900	438	台形 2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	西4m村道	水 道 下 水	人吉IC前停3.8Km	都計外
2	大字山田丁字内角382番1	6,150	771	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南9m村道	水 道 下 水	人吉IC前停3.3Km	都計外
3	大字山田甲字樋掛798番16	6,500	308	台形 1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西5m村道	水 道 下 水	人吉IC前停950m	都計外
球磨 1	球磨村大字一勝地甲字友尻77番1	4,200	393	1:1	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ球磨川沿いの住宅地域	北10m県道	水 道	球磨村診療所前停100m	都計外
2	大字三ヶ浦丙字鶴鹿倉717番	2,800	806	台形 1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m県道、南側道	水 道	毎床停近接	都計外

球磨・あさぎり・苓北

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 ㎡当たり価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 につい ての水 道、ガ ス供給 施設及 び下水 道の整 備の状 況	(10) 基準地の 鉄道そ 他の主 要な交 通施設 との接 近の状 況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
球磨 3	大字渡乙字入枝1591番2	3,700	322	台形 1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5m 村道	水 道	渡駅前停 240m	都計外
あさぎり 2	あさぎり町須恵字覚井809番2	3,500	349	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南西5m 町道 北西側道	水 道 下 水	東免田 2.4Km	都計外
3	免田東字八幡1835番8	11,200	287	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東5.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 710m	都計外
4	免田西字永才2743番1外	4,300	1,198	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	北4m 町道、 西側道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 850m	都計外
5	免田東字久鹿749番8	8,850	279	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 690m	都計外
6	深田東字堂出609番1外	3,620	402	1.5:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる農家集落地域	北西4m 町道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 2.4Km	都計外
7	岡原北字宮野1294番13	3,300	750	1:2.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅、学校等の中に農地が見られる住宅地域	南西5m 町道	水 道 下 水	東免田 2.7Km	都計外
5-1	免田東字堀ノ角1718番11	17,300	256	1:4	店舗W1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 12.5m 国道	水 道 下 水	あさぎり 200m	都計外
苓北 1	苓北町都呂々字沖ノ田34番2	9,250	204	台形 1:1	住宅W2	一般住宅のほか店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南11m 県道、 西側道	水 道 下 水	シーブル 前停 5.2Km	都計外
2	志岐字中山1501番9外	13,100	314	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水 道 下 水	シーブル 前停 840m	都計外
3	富岡字首塚3600番7	13,900	162	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に店舗併用住宅が見られる既成住宅地域	南西6m 町道	水 道 下 水	富岡産交 前停 80m	都計外
5-1	志岐字町頭184番10	16,600	336	1:2	店舗兼 住宅W2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ既成商業地域	北東6m 町道	水 道 下 水	志岐停 130m	都計外