

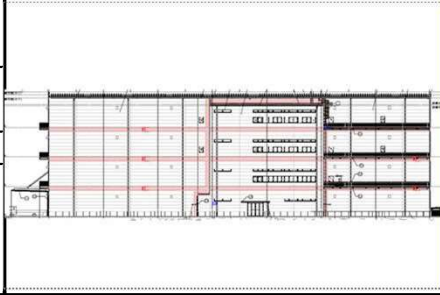
# CASBEE®熊本《新築》【性能表示】

## 1-1 建物概要

|          |                                                        |
|----------|--------------------------------------------------------|
| 建物名称     | DHL Kumamoto Logistics Center                          |
| 建設地      | 熊本県熊本市中央区水戸本3丁目10番1、3710番5、3712番5、3712番6、3712番7、3712番8 |
| 用途地域等    | 工業                                                     |
| 省エネ・地域区分 | 6地域                                                    |
| 建物用途     | 事務所、工場、                                                |
| 竣工時期     | 2028年2月 予定                                             |
| 敷地面積     | 8,098 m <sup>2</sup>                                   |
| 建築面積     | 4,261 m <sup>2</sup>                                   |
| 延床面積     | 16,317 m <sup>2</sup>                                  |

|        |            |
|--------|------------|
| 階数     | 地上4階、地下0階  |
| 構造     | S造         |
| 平均居住人員 | 60 人       |
| 年間使用時間 | 8,760 時間/年 |
| 評価の段階  | 実施設計段階評価   |
| 評価の実施日 | 2026年8月5日  |
| 作成者    | 花井 博文      |
| 確認日    | 2026年8月5日  |
| 確認者    | 花井 博文      |

## 1-2 外観



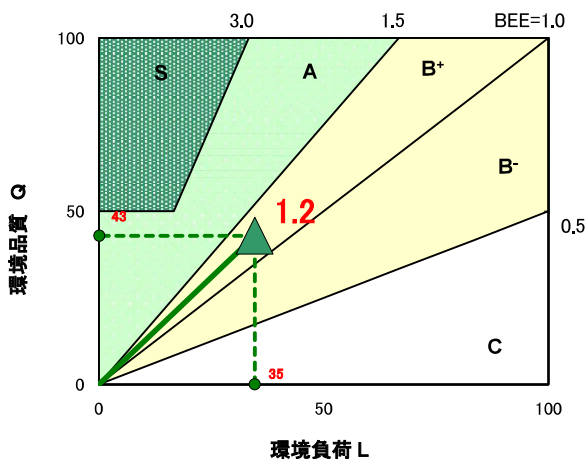
## 2 CASBEE評価結果

### ■ 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



BEE = 1.2

$$\text{BEE (環境効率)} = \frac{Q \text{ (環境品質)}}{L \text{ (環境負荷)}}$$



### ■ 環境効率評価基準

| ランク | ランク表示 | 評価    | 判定値        |      |
|-----|-------|-------|------------|------|
|     |       |       | BEE値       | Q値   |
| S   | ★★★★★ | 素晴らしい | 3.0以上      | 50以上 |
| A   | ★★★★  | 大変良い  | 1.5以上3.0未満 | —    |
| B+  | ★★★   | 良い    | 1.0以上1.5未満 | —    |
| B-  | ★★    | やや劣る  | 0.5以上1.0未満 | —    |
| C   | ★     | 劣る    | 0.5未満      | —    |

### ■ ライフサイクルCO<sub>2</sub> 排出性能評価基準

| 判定値 (排出率)  | ランク表示 |
|------------|-------|
| 30%以下      | ☆☆☆☆☆ |
| 30%超60%以下  | ☆☆☆☆  |
| 60%超80%以下  | ☆☆☆   |
| 80%超100%以下 | ☆☆    |
| 100%超      | ☆     |

### ■ ライフサイクルCO<sub>2</sub>排出性能 (ランク表示)



### 排出率

83%

## 3 熊本県重点評価結果

### ■ 重点事項総合評価

### 評価点



85

### 評価点

### ■ 熊本県重点評価基準

【重点事項1】 温室効果ガス排出量削減の推進

94.2

【重点事項2】 安全安心で暮らしやすい社会の実現

58.7

【重点事項3】 県の地域資源の有効活用と保全

80.0

【重点事項4】 循環型社会の実現

99.0

| 判定値 (評価点)   | ランク表示 |
|-------------|-------|
| 100点以上      | ★★★★★ |
| 80点以上100点未満 | ★★★★  |
| 60点以上80点未満  | ★★★   |
| 40点以上60点未満  | ★★    |
| 40点未満       | ★     |

※評価点は、100点以上が推奨です。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の材料生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される  
■LC02の算定条件シートは、「LC02算定条件シート」を参照されたい

| スコアシート                |  | 実施設計段階                            |      |      |      |     |      |     |
|-----------------------|--|-----------------------------------|------|------|------|-----|------|-----|
| 配慮項目                  |  | 環境配慮設計の概要記入欄                      |      | 評価点  | 重み係数 | 評価点 | 重み係数 | 全体  |
| Q 建築物の環境品質            |  |                                   |      |      |      |     |      | 2.7 |
| Q1 室内環境               |  |                                   |      |      | 0.31 |     | -    | 2.8 |
| 1 音環境                 |  |                                   |      | 3.3  | 0.15 | -   | -    | 3.3 |
| 1.1 室内騒音レベル           |  |                                   |      | 3.0  | 0.40 | -   | -    |     |
| 1.2 遮音                |  |                                   |      | 3.4  | 0.40 | -   | -    |     |
| 1 開口部遮音性能             |  | Dr=40                             | 3.0  | 0.60 | -    | -   |      |     |
| 2 界壁遮音性能              |  |                                   | 4.0  | 0.40 | -    | -   |      |     |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |  |                                   | -    | -    | -    | -   |      |     |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |  |                                   | -    | -    | -    | -   |      |     |
| 1.3 吸音                |  | 床、天井の二面に吸音材を使用                    |      | 4.0  | 0.20 | -   | -    |     |
| 2 温熱環境                |  |                                   |      | 1.8  | 0.35 | -   | -    | 1.8 |
| 2.1 室温制御              |  |                                   |      | 2.7  | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 室温                  |  | 断熱性能の高い建材を使用                      | 1.0  | 0.38 | -    | -   |      |     |
| 2 外皮性能                |  |                                   | 5.0  | 0.25 | -    | -   |      |     |
| 3 ゾーン別制御性             |  |                                   | 3.0  | 0.38 | -    | -   |      |     |
| 2.2 湿度制御              |  |                                   |      | 1.0  | 0.20 | -   | -    |     |
| 2.3 空調方式              |  |                                   |      | 1.0  | 0.30 | -   | -    |     |
| 3 光・視環境               |  |                                   |      | 3.6  | 0.25 | -   | -    |     |
| 3.1 昼光利用              |  |                                   |      | 3.0  | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 昼光率                 |  |                                   | 3.0  | 0.60 | -    | -   |      |     |
| 2 方位別開口               |  |                                   | -    | -    | -    | -   |      |     |
| 3 昼光利用設備              |  |                                   | 3.0  | 0.40 | -    | -   |      |     |
| 3.2 グレア対策             |  |                                   |      | 3.0  | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 昼光制御                |  | 全館照明方式、500lx≦照度<1000lx<br>自動制御が可能 | 3.0  | 1.00 | -    | -   |      |     |
| 3.3 照度                |  |                                   | 4.0  | 0.15 | -    | -   |      |     |
| 3.4 照明制御              |  |                                   | 5.0  | 0.25 | -    | -   |      |     |
| 4 空気質環境               |  |                                   |      | 3.1  | 0.25 | -   | -    | 3.1 |
| 4.1 発生源対策             |  |                                   |      | 3.0  | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 化学汚染物質              |  |                                   | 3.0  | 1.00 | -    | -   |      |     |
| 4.2 換気                |  |                                   | 3.3  | 0.30 | -    | -   |      |     |
| 1 換気量                 |  |                                   | 3.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 2 自然換気性能              |  | 3.0                               | 0.33 | -    | -    |     |      |     |
| 3 取り入れ外気への配慮          |  | 4.0                               | 0.33 | -    | -    |     |      |     |
| 4.3 運用管理              |  |                                   |      | 3.0  | 0.20 | -   | -    |     |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視 |  |                                   | -    | -    | -    | -   |      |     |
| 2 喫煙の制御               |  |                                   | 3.0  | 1.00 | -    | -   |      |     |
| Q2 サービス性能             |  |                                   |      | -    | 0.30 | -   | -    | 3.3 |
| 1 機能性                 |  |                                   |      | 2.8  | 0.40 | -   | -    | 2.8 |
| 1.1 機能性・使いやすさ         |  |                                   |      | 2.0  | 0.40 | -   | -    |     |
| 1 広さ・収納性              |  |                                   | 1.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 2 高度情報通信設備対応          |  |                                   | 2.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 3 バリアフリー計画            |  |                                   | 3.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 1.2 心理性・快適性           |  |                                   |      | 3.6  | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 広さ感・景観              |  | 天井高:2.9m以上                        | 5.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 2 リフレッシュスペース          |  | リフレッシュスペース:1%以上、自動販売機を設置          | 5.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 3 内装計画                |  |                                   | 1.0  | 0.33 | -    | -   |      |     |
| 1.3 維持管理              |  |                                   |      | 3.0  | 0.30 | -   | -    |     |
| 1 維持管理に配慮した設計         |  |                                   |      | 3.0  | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 維持管理用機能の確保          |  |                                   |      | 3.0  | 0.50 | -   | -    |     |
| 2 耐用性・信頼性             |  |                                   |      | 3.3  | 0.30 | -   | -    | 3.3 |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振       |  |                                   |      | 3.0  | 0.50 | -   | -    |     |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ)      |  |                                   | 3.0  | 0.80 | -    | -   |      |     |
| 2 免震・制震・制振性能          |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 2.2 部品・部材の耐用年数        |  |                                   | 4.0  | 0.30 | -    | -   |      |     |
| 1 躯体材料の耐用年数           |  | 耐用年数の長い外装仕上げ材を使用                  | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |  |                                   | 5.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |  |                                   | 5.0  | 0.10 | -    | -   |      |     |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |  | 耐用年数の長い内装仕上げ材を使用                  | 3.0  | 0.10 | -    | -   |      |     |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     |  | 給水(PEP・VLP):B、排水(VP):B、冷媒(CU):C   | 5.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔       |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 2.4 信頼性               |  |                                   |      | 3.0  | 0.20 | -   | -    |     |
| 1 空調・換気設備             |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 2 給排水・衛生設備            |  |                                   | 2.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 3 電気設備                |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 4 機械・配管支持方法           |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 5 通信・情報設備             |  |                                   | 3.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |
| 通信手段の多様化、精密機器の地下設置回避等 |  |                                   | 4.0  | 0.20 | -    | -   |      |     |

|                           |  |  |            |             |   |   |            |
|---------------------------|--|--|------------|-------------|---|---|------------|
| <b>3 対応性・更新性</b>          |  |  | <b>4.2</b> | 0.30        | - | - | <b>4.2</b> |
| <b>3.1 空間のゆとり</b>         |  |  | <b>5.0</b> | 0.30        | - | - |            |
| 1 階高のゆとり                  |  |  | 5.0        | 0.60        | - | - |            |
| 2 空間の形状・自由さ               |  |  | 5.0        | 0.40        | - | - |            |
| <b>3.2 荷重のゆとり</b>         |  |  | <b>5.0</b> | 0.30        | - | - |            |
|                           |  |  |            |             |   |   |            |
| <b>3.3 設備の更新性</b>         |  |  | <b>3.2</b> | 0.40        | - | - |            |
| 1 空調配管の更新性                |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 2 給排水管の更新性                |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 3 電気配線の更新性                |  |  | 3.0        | 0.10        | - | - |            |
| 4 通信配線の更新性                |  |  | 5.0        | 0.10        | - | - |            |
| 5 設備機器の更新性                |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 6 バックアップスペースの確保           |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| <b>Q3 室外環境(敷地内)</b>       |  |  | -          | <b>0.39</b> | - | - | <b>2.1</b> |
| <b>1 生物環境の保全と創出</b>       |  |  | <b>1.0</b> | 0.30        | - | - | <b>1.0</b> |
| <b>2 まちなみ・景観への配慮</b>      |  |  | <b>3.0</b> | 0.40        | - | - | <b>3.0</b> |
| <b>3 地域性・アメニティへの配慮</b>    |  |  | <b>2.0</b> | 0.30        | - | - | <b>2.0</b> |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上        |  |  | 2.0        | 0.50        | - | - |            |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上            |  |  | 2.0        | 0.50        | - | - |            |
| <b>LR 建築物の環境負荷低減性</b>     |  |  | -          | -           | - | - | <b>3.6</b> |
| <b>LR1 エネルギー</b>          |  |  | -          | <b>0.40</b> | - | - | <b>3.8</b> |
| <b>1 建物外皮の熱負荷抑制</b>       |  |  | <b>5.0</b> | 0.01        | - | - | <b>5.0</b> |
| <b>2 自然エネルギー利用</b>        |  |  | <b>3.0</b> | 0.12        | - | - | <b>3.0</b> |
| <b>3 設備システムの高効率化</b>      |  |  | <b>4.2</b> | 0.62        | - | - | <b>4.2</b> |
| 4 効率的運用                   |  |  | 3.5        | 0.25        | - | - | 3.5        |
| 集合住宅以外の評価                 |  |  | 3.5        | 1.00        | - | - |            |
| 4.1 モニタリング                |  |  | 4.0        | 0.50        | - | - |            |
| 4.2 運用管理体制                |  |  | 3.0        | 0.50        | - | - |            |
| 集合住宅の評価                   |  |  | -          | -           | - | - |            |
| 4.1 モニタリング                |  |  | -          | -           | - | - |            |
| 4.2 運用管理体制                |  |  | -          | -           | - | - |            |
| <b>LR2 資源・マテリアル</b>       |  |  | -          | <b>0.30</b> | - | - | <b>3.7</b> |
| <b>1 水資源保護</b>            |  |  | <b>3.8</b> | 0.20        | - | - | <b>3.8</b> |
| 1.1 節水                    |  |  | 4.0        | 0.40        | - | - |            |
| 1.2 雨水利用・雑排水等の利用          |  |  | 3.7        | 0.60        | - | - |            |
| 1 雨水利用システム導入の有無           |  |  | 4.0        | 0.70        | - | - |            |
| 2 雑排水等利用システム導入の有無         |  |  | 3.0        | 0.30        | - | - |            |
| <b>2 非再生性資源の使用量削減</b>     |  |  | <b>3.9</b> | 0.60        | - | - | <b>3.9</b> |
| 2.1 材料使用量の削減              |  |  | 5.0        | 0.10        | - | - |            |
| 2.2 既存建築躯体等の継続使用          |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用     |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用   |  |  | 5.0        | 0.20        | - | - |            |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材      |  |  | 2.0        | 0.10        | - | - |            |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み      |  |  | 5.0        | 0.20        | - | - |            |
| <b>3 汚染物質含有材料の使用回避</b>    |  |  | <b>3.0</b> | 0.20        | - | - | <b>3.0</b> |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用        |  |  | 3.0        | 0.30        | - | - |            |
| 3.2 フロン・ハロンの回避            |  |  | 3.0        | 0.70        | - | - |            |
| 1 消火剤                     |  |  | -          | -           | - | - |            |
| 2 発泡剤(断熱材等)               |  |  | 3.0        | 0.50        | - | - |            |
| 3 冷媒                      |  |  | 3.0        | 0.50        | - | - |            |
| <b>LR3 敷地外環境</b>          |  |  | -          | <b>0.30</b> | - | - | <b>3.1</b> |
| <b>1 地球温暖化への配慮</b>        |  |  | <b>3.6</b> | 0.33        | - | - | <b>3.6</b> |
| <b>2 地域環境への配慮</b>         |  |  | <b>2.8</b> | 0.33        | - | - | <b>2.8</b> |
| 2.1 大気汚染防止                |  |  | 5.0        | 0.25        | - | - |            |
| 2.2 温熱環境悪化の改善             |  |  | 2.0        | 0.50        | - | - |            |
| 2.3 地域インフラへの負荷抑制          |  |  | 2.5        | 0.25        | - | - |            |
| 1 雨水排水負荷低減                |  |  | 3.0        | 0.25        | - | - |            |
| 2 汚水処理負荷抑制                |  |  | 3.0        | 0.25        | - | - |            |
| 3 交通負荷抑制                  |  |  | 3.0        | 0.25        | - | - |            |
| 4 廃棄物処理負荷抑制               |  |  | 1.0        | 0.25        | - | - |            |
| <b>3 周辺環境への配慮</b>         |  |  | <b>3.0</b> | 0.33        | - | - | <b>3.0</b> |
| 3.1 騒音・振動・悪臭の防止           |  |  | 3.0        | 0.40        | - | - |            |
| 1 騒音                      |  |  | 3.0        | 0.50        | - | - |            |
| 2 振動                      |  |  | 3.0        | 0.50        | - | - |            |
| 3 悪臭                      |  |  | -          | -           | - | - |            |
| 3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制         |  |  | 3.0        | 0.40        | - | - |            |
| 1 風害の抑制                   |  |  | 3.0        | 0.70        | - | - |            |
| 2 砂塵の抑制                   |  |  | -          | -           | - | - |            |
| 3 日照阻害の抑制                 |  |  | 3.0        | 0.30        | - | - |            |
| 3.3 光害の抑制                 |  |  | 3.0        | 0.20        | - | - |            |
| 1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 |  |  | 3.0        | 0.70        | - | - |            |
| 2 屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策  |  |  | 3.0        | 0.30        | - | - |            |



| 熊本県重点評価結果 スコアシート ※手動入力は不要 |                               | 実施設計段階 |
|---------------------------|-------------------------------|--------|
| 建物名称                      | DHL Kumamoto Logistics Center |        |

■評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2016(v3.0)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

| 熊本県重点評価結果          |                     |     |          | 総合評価点 |              | 85    |
|--------------------|---------------------|-----|----------|-------|--------------|-------|
| 重点事項               |                     |     |          | 評価点   | 重点事項<br>重み係数 | 評価配点  |
| 重点項目(配慮項目)         |                     | スコア | 重み<br>係数 |       |              |       |
| ① 温室効果ガス排出量削減の推進   |                     |     |          | 94.2  | 0.40         | 37.68 |
| Q1-2.1.2           | 外皮性能                | 5.0 | 0.10     |       |              |       |
| Q1-3.1.3           | 昼光利用設備              | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| Q1-3.2.1           | 昼光制御                | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR1-1              | 建物外皮の熱負荷抑制          | 5.0 | 0.01     |       |              |       |
| LR1-2              | 自然エネルギー利用           | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR1-3              | 設備システムの高効率化         | 4.2 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.1            | 材料使用量の削減            | 5.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR3-2.3.3          | 交通負荷抑制              | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| ② 安全安心で暮らしやすい社会の実現 |                     |     |          | 58.7  | 0.20         | 11.74 |
| Q2-1.1.3           | バリアフリー計画            | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q2-2.1.1           | 耐震性                 | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q3-1               | 生物環境の保全と創出          | 1.0 | 0.15     |       |              |       |
| Q3-3               | 地域性・アメニティへの配慮       | 2.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR3-2.2            | 温熱環境悪化の改善           | 2.0 | 0.15     |       |              |       |
| ③ 県の地域資源の有効活用と保全   |                     |     |          | 80    | 0.20         | 16.00 |
| Q3-2               | まちなみ・景観への配慮         | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-1.1            | 節水                  | 4.0 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-1.2.1          | 雨水利用システム導入          | 4.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-2.5            | 持続可能な森林から産出された木材    | 2.0 | 0.30     |       |              |       |
| ④ 循環型社会の実現         |                     |     |          | 99    | 0.20         | 19.80 |
| Q2-2.2             | 部品・部材の耐用年数          | 4.0 | 0.30     |       |              |       |
| Q2-3               | 対応性・更新性             | 4.2 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.2            | 既存建築躯体等の継続使用        | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR2-2.3            | 躯体材料におけるリサイクル材の使用   | 3.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR2-2.4            | 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | 5.0 | 0.15     |       |              |       |

■評価点算出式

評価点は、以下の方法により算出しています。

◆総合評価結果

総合評価点 = (各重点事項の評価点 × 各重点事項の重み係数) の総和  
※重み係数の総和は、「1」であること。

◆各重点事項(①～④の項目)

評価点 = (各重点項目のスコア × 各重点項目の重み係数) の総和 × (5/4) × 20  
※重み係数の総和は、「1」であること。

※(5/4) × 20 : スコア4点を評価点100点に変換するスケーリング定数

印刷:モノクロ  
設定済み

・適宜、箇条書き等で記入してください。

・キーボード操作:改行の際は【Alt】キー&【Enter】キーで次の行に進みます。

| 計画上の配慮事項            |                                                                                                                                            | ※必ず、何らかのコメントを記入してください。 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 総合                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・熊本県上菊池郡に建設予定の物流倉庫の計画である。</li> <li>・高効率な設備機器の導入により環境負荷の低減を図るとともに、ライフサイクルCO2排出量の低減に努めている。</li> </ul> |                        |
| Q1<br>室内環境          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・明るさセンサーによる自動調光制御を採用している。</li> </ul>                                                                |                        |
| Q2<br>サービス性能        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・階高を高く確保することで、設備の更新性に配慮している。</li> </ul>                                                             |                        |
| Q3<br>室外環境<br>(敷地内) | <ul style="list-style-type: none"> <li>・落ち着いた色彩の外装材を採用する等、周辺のまちなみに配慮した取り組みがある。</li> </ul>                                                  |                        |
| LR1<br>エネルギー        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率な設備機器を採用し、エネルギーの効率的利用に配慮している。</li> </ul>                                                        |                        |
| LR2<br>資源・マテリアル     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・躯体と仕上材の分離が容易であり、解体時におけるリサイクルを促進させる対策がある。</li> </ul>                                                |                        |
| LR3<br>敷地外環境        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・燃焼機器の設置をなくし、大気汚染防止に配慮している。</li> </ul>                                                              |                        |
| その他                 | -                                                                                                                                          |                        |