

牛深漁港漁港浄化施設 指定管理者 令和6年度（2024年度）
管理運営評価票

所管部課：農林水産部水産局漁港漁場整備課

I 施設の管理概要

指定管理者名	九州テクニカルメンテナンス 株式会社		
指定期間	令和6年（2024年）4月1日 ～ 令和11年（2029年）3月31日		
施設概要	設置目的	牛深漁港後浜地区に集積した水産加工場、荷捌所等から排出される汚濁水の浄化	
	施設区分	浄化施設	
指定管理料	26,591,000円（令和6年度分（2024年度））		

II 管理運営の評価

1 管理業務の水準の評価

管理業務の水準を表す指標	目標値	実績値	備考
放流水水質 BOD	20mg/L以下	9.3mg/L以下	生物化学的酸素要求量
放流水水質 SS	40mg/L以下	19.3mg/L以下	浮遊物質量
放流水水質 n-Hex	10mg/L以下	0.5mg/L未満	ノルマルヘキサン抽出物質含有量

【点検・調査結果及び評価】
放流水質の実績値が目標値（基準）をすべて満たし、適正な管理業務が行われている。

2 管理業務実施状況

① 施設維持管理業務実績

作業項目	実施日等（延べ）	内容
清掃	（日常） 243日	室内、廊下、トイレ等
	（定期） 22日	建物内のワックス掛け、照明器具清掃（業務委託）
保守・点検	（日常） 243日	各設備の見回り点検
	（定期） 7日	活性炭交換、電気設備及び浄化槽点検（業務委託）
	（不定期） 1日	汚泥処理
保安・警備	（日常） 365日	異常時対応のための警報設置（業務委託）
施設維持管理	（不定期） 19日	施設補修、施設内の除草
その他	（定期） 17日	水質検査、脱水汚泥検査、排出水量検針

【点検・調査結果及び評価】
日常の点検や保守など必要な作業項目が年間計画に沿って実施されており、適正な管理運営が行われたと認められる。

3 利用状況

施設名	年計		前年度計	前年度比
	稼働日数	利用者数		
牛深漁港漁港浄化施設	稼働日数	8社	366日	100%
	利用者排水量	25,277m ³	8社	—
			23,149m ³	109.19%

【点検・調査結果及び評価】
令和5年度に引き続き排水量（利用量）は増加となった。
指定管理者においては、利用者の施設内清掃への助言や工具の貸し出しを行うなど、施設利用の促進に努めていると評価する。

※施設入場料や使用料が無料等により、入場（利用者）数が把握できない場合は、「入場者数」欄を削除する等、施設の利用形態に応じて適宜様式は変更すること。

4 管理経費の収支状況

① 収入		
項目	内 訳	金額(円)
指定管理料	県との協定に基づく指定管理料	26,591,000
合 計		26,591,000
	収入未済額	—
	うち利用料金収入分	—

② 支出		
項 目	内 訳	金額(円)
人件費	職員人件費	9,515,109
運転経費	薬剤費、活性炭交換費、汚泥処理費	2,447,631
維持管理経費	水質検査費、部品交換費、清掃費、火災保険料、損害賠償保険料、電気保安業務費、浄化槽保守点検業務費	4,098,012
電力費	電力費	3,217,653
水道料	水道料	602,910
その他経費	事務用品、通信費、OA機器リース料、研修費、旅費、消耗品費	1,120,931
合計		21,002,246

【点検・調査結果及び評価】
 浄化施設の運転経費や維持管理費等の管理運営経費が指定管理料より少なくなっているが、指定管理料の範囲内で必要な費用が適正に支出されている。

5 昨年度の評価で、改善を指摘した事項に対する対応

指 摘 事 項	改善内容・結果
なし	

【調査結果及び評価】

8 その他

なし
