

有料駐車場事業 保全計画年表(概要)

今後の計画

番号	年度 項目	2025	2026	2027	2028	2029	2030
		R7	R8	R9	R10	R11	R12
		築45年	築46年	築47年	築48年	築49年	築50年
1	照明設備LED化						
2	昇降機更新						
3	消火設備他更新						
4	車路スロープ補修						
5	LED照明設備復旧						
6	消火設備他復旧						
7	昇降機復旧						
8	地震災害応急復旧						
9	受変電設備等更新						
10	貸事務所内装修繕						
11	消防設備修繕						
12	ITV設備更新						
13	28年地震災害復旧						
14	貯水槽等修繕						
15	外壁改修(歩道部アスファルト補修含む)						状況確認後、補修
16	防火シャッター改修						メンテナンス
17	柱、梁、プレス仕上げ補修、銅製扉改修						
18	雨水溝補修(車室床)						
19	屋上、屋根補修(足場含む)						状況確認後、補修
20	ドレン、竪樋、換気窓等補修						
21	内部長尺シート張替(点検口含む)						中規模改修
22	給排水設備更新						
23	駐車場制御装置更新						
25	弱電設備更新(トイレ呼出装置)						
26	自火報設備更新						
27	換気、衛生器具設備更新						
28	照明、空調設備更新						
29	監視カメラ設備更新						