

【令和6年度 熊本県土木部建築住宅局優良工事概要】

※順不同

＜建築工事部門＞

1. 「県営須屋団地1～4号棟外壁改修工事 他合併」



（施工者名）

株式会社辻組

（工事概要）

県営須屋団地1～4号棟：外壁劣化補修（ひび割れ補修、浮き補修等）、塗装改修、防水改修（バルコニー床、浮き補修等）

（優れた点等）

- ・ 工種ごとの専門業者と十分な打ち合わせを行い、工事関係書類及び資料を適切に整理し、現場においては、下請業者の施工状況の把握を行い円滑な工事進捗に努め、仕上がりや使い勝手を考慮した施工方法を積極的に提案し、出来栄も優れており品質向上に務めた。
- ・ 住民が居住しながらの工事であるため、配置技術者の適切な対応により、住民が理解しやすいように写真等を利用した工事周知書面などの工夫を行い、トラブルになることなくしゅん工することができた。等

＜電気設備工事部門＞

1. 「県庁行政棟本館その他照明設備改修工事」



（施工者名）

電盛社・不二電気建設工事共同企業体
株式会社電盛社
不二電気工業株式会社

（工事概要）

行政棟本館、南側駐車場、西側事務棟、東側駐輪場、西側駐輪場及び屋外の照明設備のLED化工事

（優れた点等）

- ・ 執務室の照明改修において、事前に同タイプの照明器具が設置されている会議室を使って施工検討を行うことで時間的な制約がある執務室での作業を効率的に行うことだけでなく、詳細な工程を組み、執務室への立ち入り期間を短縮し、施設運営にも寄与した。
- ・ 外灯の新規設置個所においては、モックアップにより事前に施設管理者と設置個所の協議を行い、施設運営に必要な照箇所に必要な照度を確保した。等

【令和6年度 熊本県土木部建築住宅局優良工事概要】

2. 「球磨支援学校電気設備工事 他合併」



（施工者名）

白鷺・人吉建設工事共同企業体
白鷺電気工業株式会社
人吉電気工事工業株式会社

（工事概要）

- ・ 球磨支援学校：校舎棟、実習棟及びプール棟の新築工事、セミナーハウス、体育館の改修工事
- ・ 人吉高校：人吉球磨地域共同寄宿舍の改修工事

（優れた点等）

- ・ 12ヶ月を超える工期の工事であり、建築・機械設備工事だけでなく、土木工事も関連する困難な工事であったが、密に施工調整を行い、特に管工事施工者とは、同じ3D-CADを使用してお互いに設備の干渉を調整する等、出戻り作業が発生しないような工程管理を確実に実施した。
- ・ 支援学校という特殊性を考慮し、照明のスイッチやトイレ呼び出しのボタン等の機器の設置位置を施設側と調整し、最適な配置で施工した。等

3. 「県立劇場非常用発電設備その他改修工事」



（施工者名）

太陽電気株式会社

（工事概要）

非常用発電機の更新工事

（優れた点等）

- ・ 関連別途工事が5件と多数の業者が関わる調整が複雑になる本工事において、工程に十分余裕をもって施工図を作成したことにより、適切な他工事との各種調整を早期に実施でき、互いにスムーズな施工を実施できた。
- ・ 天井裏において、既設ダクトや配管が多数ある中、きめ細かな現地調査と関連工事との取り合いを調整した施工図に基づき、支持ピッチやアンカー打設位置を確認、出来形の記録を整理し、工事の品質向上に寄与した。等

【令和6年度 熊本県土木部建築住宅局優良工事概要】

＜機械設備工事部門＞

1. 「県庁警察棟空調設備改修（第二期）工事」



（施工者名）

肥後・ダンレイ建設工事共同企業体
株式会社肥後設備
ダンレイ株式会社

（工事概要）

警察棟8～10階空調設備改修工事
（空気調和機42台更新及びダクト更新）

（優れた点等）

- ・施設を使用しながらの工事であり、対象フロア各課の代表者を集めて工事内容等の事前説明会を実施し、入居者の理解を得ることができた。また空調停止中のサーバー室、電気室への仮設冷房、送風等の対応も良く、影響が出ないよう工事を進めた。
- ・狭い機械室での機器設置のため、施工図作成において3DCADを使い、配管の干渉、納まり等を考慮した精度の高い施工を行った。また空調機の試運転での温度測定において、データをグラフ化し分かりやすい図書の作成を行った。施工の各段階で多くの創意工夫の提案をもって工事を進めた。
- ・インターンシップとして高校生を現場に受け入れ、空気調和設備のシステムや工事の流れの説明を行った。等