

議第 1 3 5 0 号

令和 7 年（2 0 2 5 年）2 月 2 1 日付け 都計第 5 5 3 号の 2 熊本県知事付議

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の変更の件（富合公共下水道：熊本市、宇土公共下水道：宇土市）

令和 7 年（2 0 2 5 年）2 月 2 7 日提出

熊本県都市計画審議会会長

都計第553号の2
令和7年(2025年)2月21日

熊本県都市計画審議会会長 様

熊本県知事 木村 敬



熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の変更の件(富合公共下水道:熊本市、宇土
公共下水道:宇土市)

このことについて、都市計画法第21条第2項において準用する同法第18条第1項の規定に
より、別添のとおり貴審議会に付議します。

計 画 書

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の変更 (熊本県決定)

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の富合公共下水道「２．排水区域(汚水)」、宇土公共下水道「２．排水区域(汚水)」を次のように変更する。

２．排水区域(汚水)

名 称	面 積	備 考
富 合 公 共 下 水 道	420.0ha	富合処理区：10.0ha追加 (追加:10.00ha, 廃止:0.00ha)
宇 土 公 共 下 水 道	881.0ha	宇土処理区：15.0ha追加 (追加:15.00ha, 廃止:0.00)

「排水区域は総括図表示のとおり」

新旧対照表

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の変更 (熊本県決定)

上段：（変更前）、下段：変更後

名 称	面 積	備 考
(〃) 富合公共下水道	(410.0ha) 420.0ha	富合処理区：10.0ha追加 (追加:10.00ha, 廃止:0.00ha)
(〃) 宇土公共下水道	(866.0ha) 881.0ha	宇土処理区：15.0ha追加 (追加:15.00ha, 廃止:0.00)

都 市 計 画 を 変 更 し よ う と す る 理 由

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道は、旧富合町と宇土市の公共下水道の整備及び維持管理を円滑かつ経済的に行うことを目的に、宇土終末処理場で汚水进行处理している。

富合公共下水道と宇土公共下水道は、平成 10 年度に一体の都市計画として決定された後、都市計画区域の再編など 5 回の変更を経ている。

令和 5 年度末の下水道整備状況は、富合公共下水道が平成 10 年度に着手以来、約 229ha が完了し整備率が約 56%となっており、宇土公共下水道が昭和 48 年度に着手以来、約 804ha が完了し整備率が約 84%となっている。

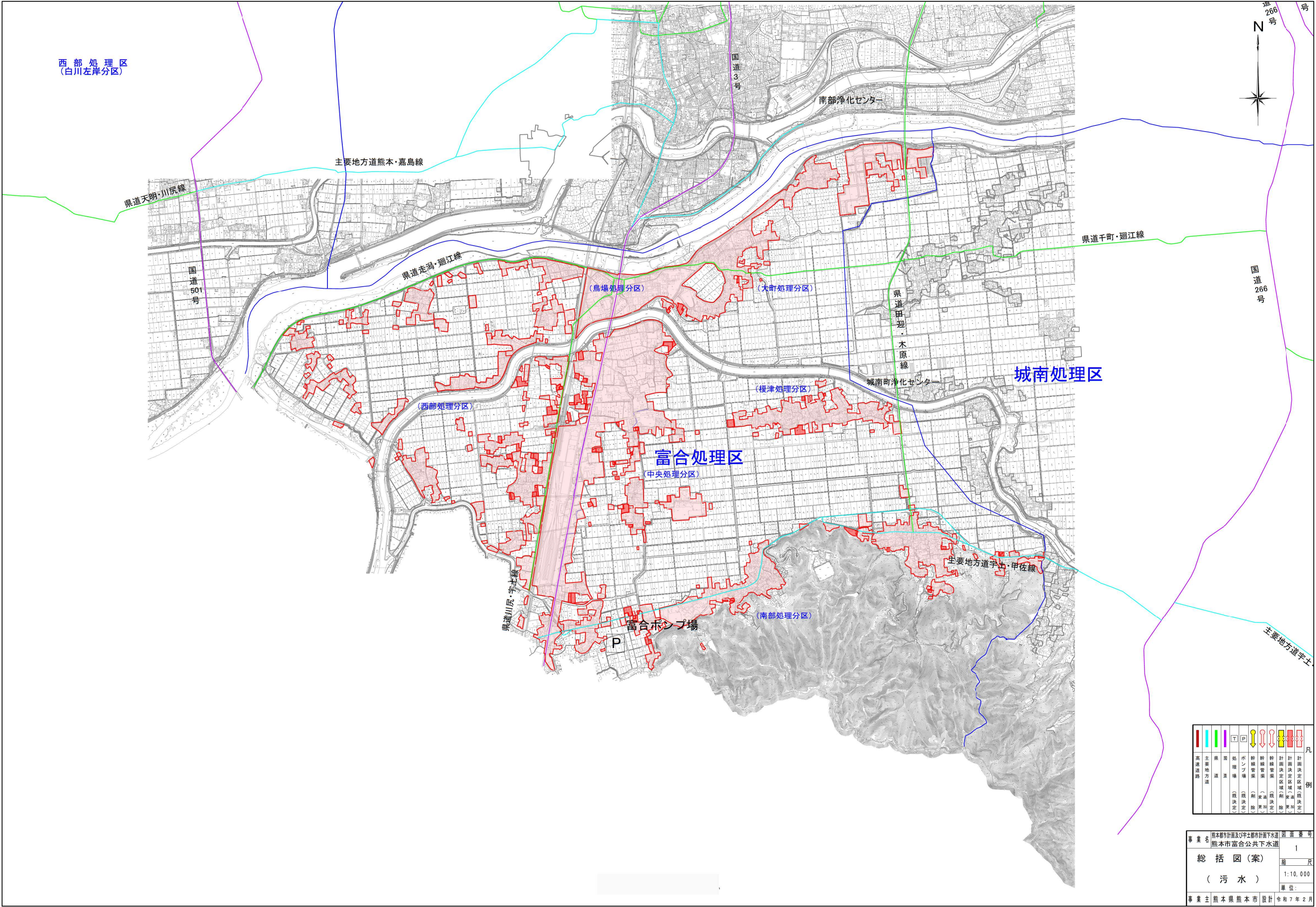
今回の排水区域の変更は、開発が予定されている地域、及び下水道での整備について地元から強い要望が有る地域において、下水道整備済みの区域に隣接しており経済的にも下水道での集合処理が有利であり、公衆衛生の向上及び公共用水域の水質保全にも貢献できるものであるため、区域を追加するものである。また、既決排水区域に隣接し、下水道接続済みの家屋等を区域へ併せて追加するものである。

追加区域を含めた排水区域については、富合公共下水道は令和 17 年度まで、宇土公共下水道は令和 9 年までの整備完了を目指している。

都市計画の策定の経緯の概要

熊本都市計画及び宇土都市計画下水道の変更（熊本県決定・大臣同意なし）

事項	時期	備考
素案の説明会		
・熊本市	（開発行為の事前協議時）	開発行為の事前協議時において区域の取扱いについては説明済み
・宇土市	令和6年12月下旬	個別説明 対象者 11 名
関係市町村の意見聴取	令和7年1月31日	（熊本市回答） R7.2.26 （宇土市回答） R7.2.10
計画案の公告・縦覧	令和7年2月4日から 令和7年2月18日まで	意見書の提出なし
管理者協議	令和7年2月21日	（熊本市回答） R7.2.26 （宇土市回答） R7.2.26
熊本県都市計画審議会	令和7年2月27日	
都市計画決定の告示	令和7年 月 日	



										凡例
主要地方道	主要地方道	主要地方道	主要地方道	幹線管渠 (既決定)	幹線管渠 (計画決定区域)	幹線管渠 (計画決定区域)	幹線管渠 (計画決定区域)	幹線管渠 (計画決定区域)	幹線管渠 (計画決定区域)	

事業名	熊本都市計画及び平土都市計画下水道 熊本市富合公共下水道	図番	1
総括図(案)		縮尺	1:10,000
(汚水)		単位	
事業主	熊本県熊本市	設計	令和7年2月

総括図 S=1:10,000

宇土処理区 881.0ha

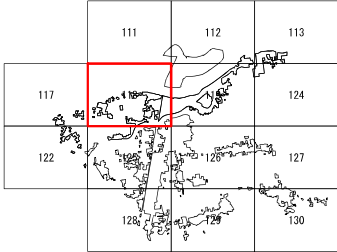
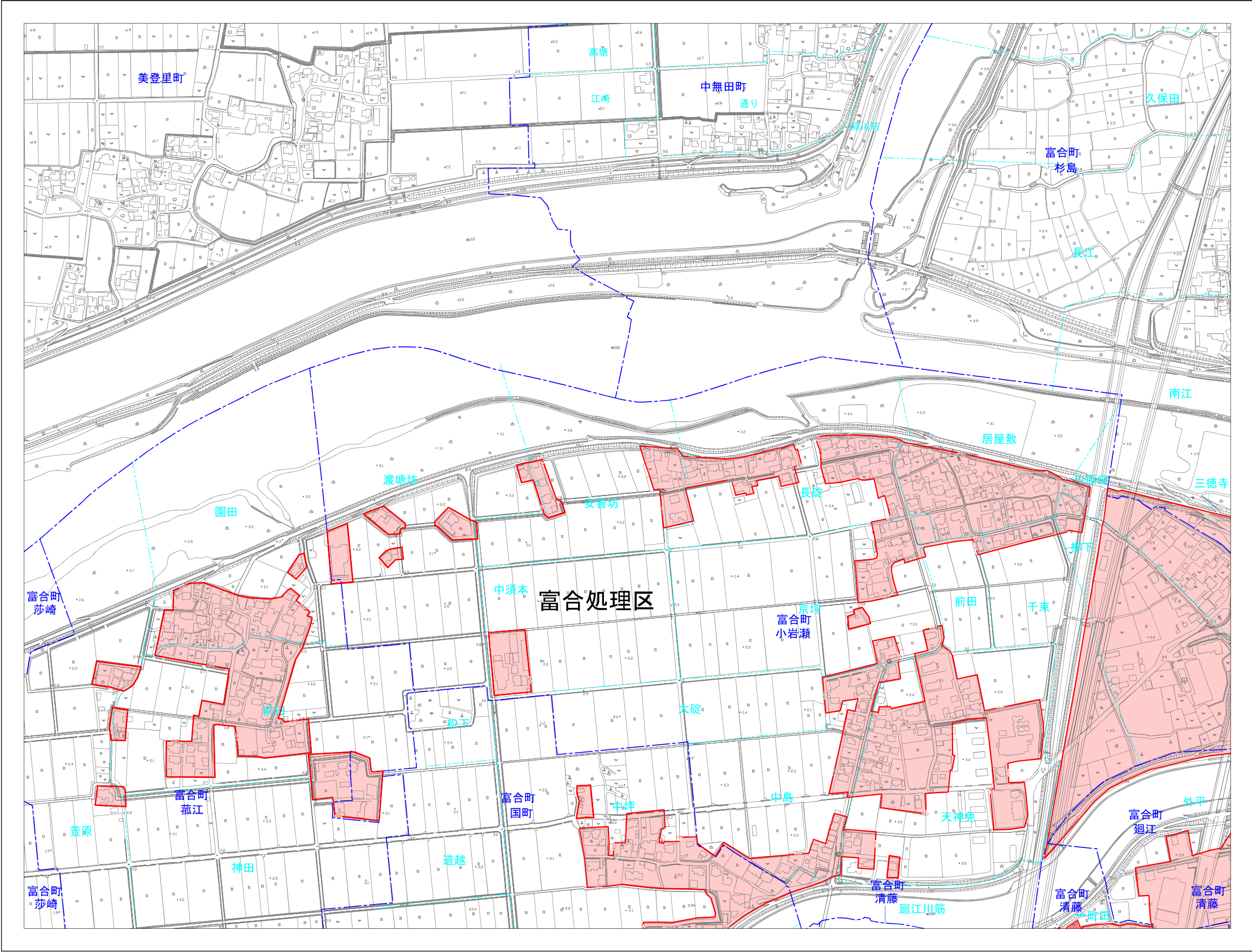


凡 例	
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポンプ場
	国 道
	主要地方道
	鉄 道
	河 川

用途地域凡例	
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域

宇 土 公 共 下 水 道			
総 括 図			1 / 1
縮 尺	1 / 10,000	調製年月日	令和 年 月 日
宇土市 上下水道事業建設部 上下水道課			
設計社名	株式会社ニューシエック		

中 無 田 (富 合 4)

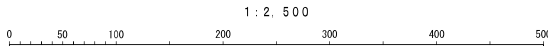


凡	例
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計画決定区域(追加、変更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

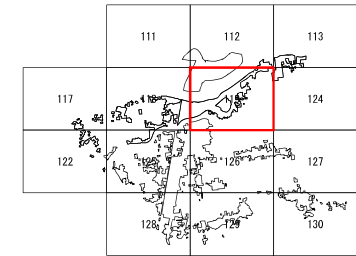
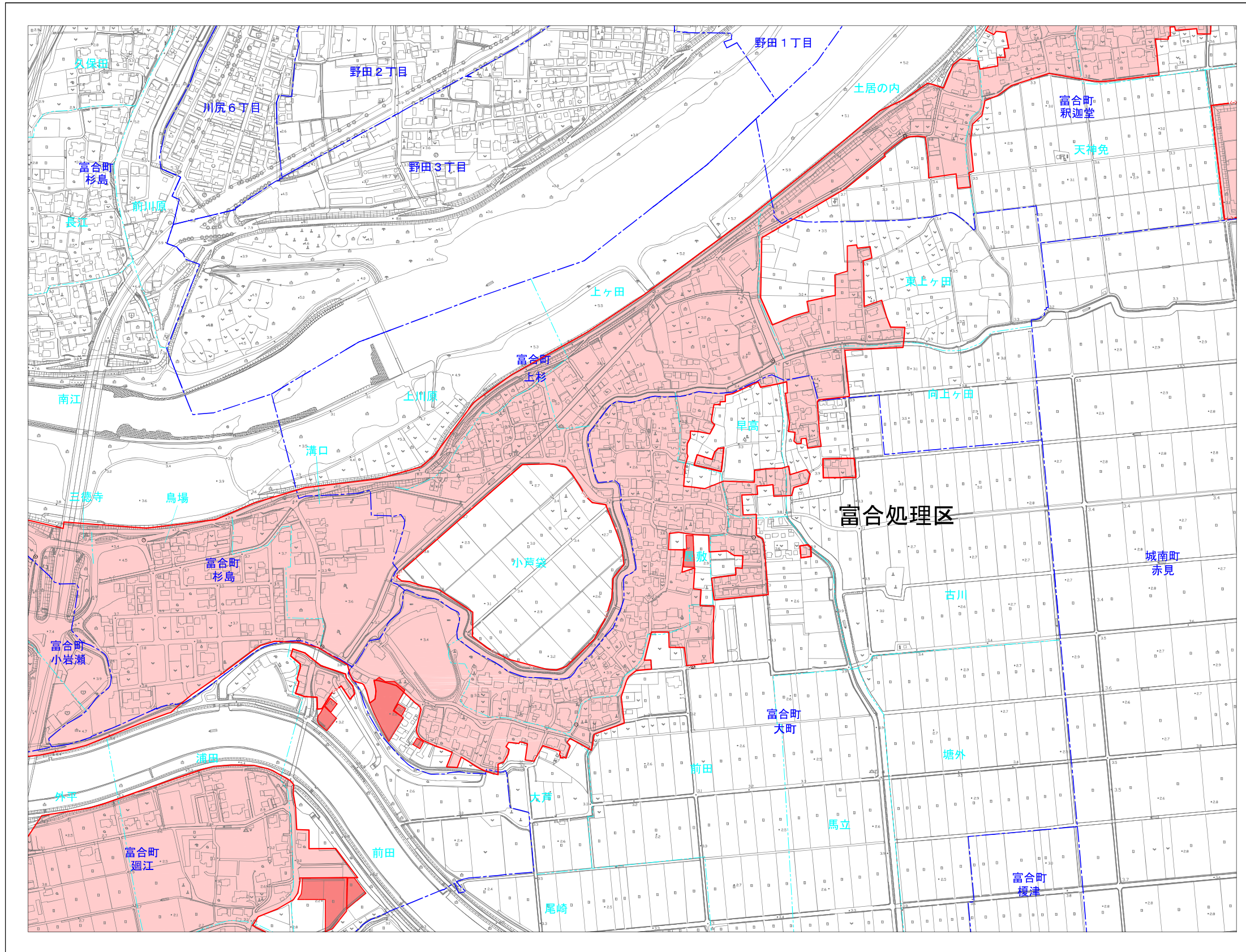
業 務 名	熊本市計画及びひょうし都市計画下水道 熊本市複合公共下水道	図 面 番 号
計 画 図 (案) (汚 水)		2 1 / 7
		縮 尺 1 : 2,500
		単 位 :
事 業 主	熊 本 県 熊 本 市	設 計 令 和 7 年 2 月

118 中無田
(富合4)

118 中無田
(富合4)



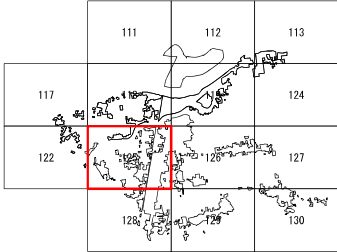
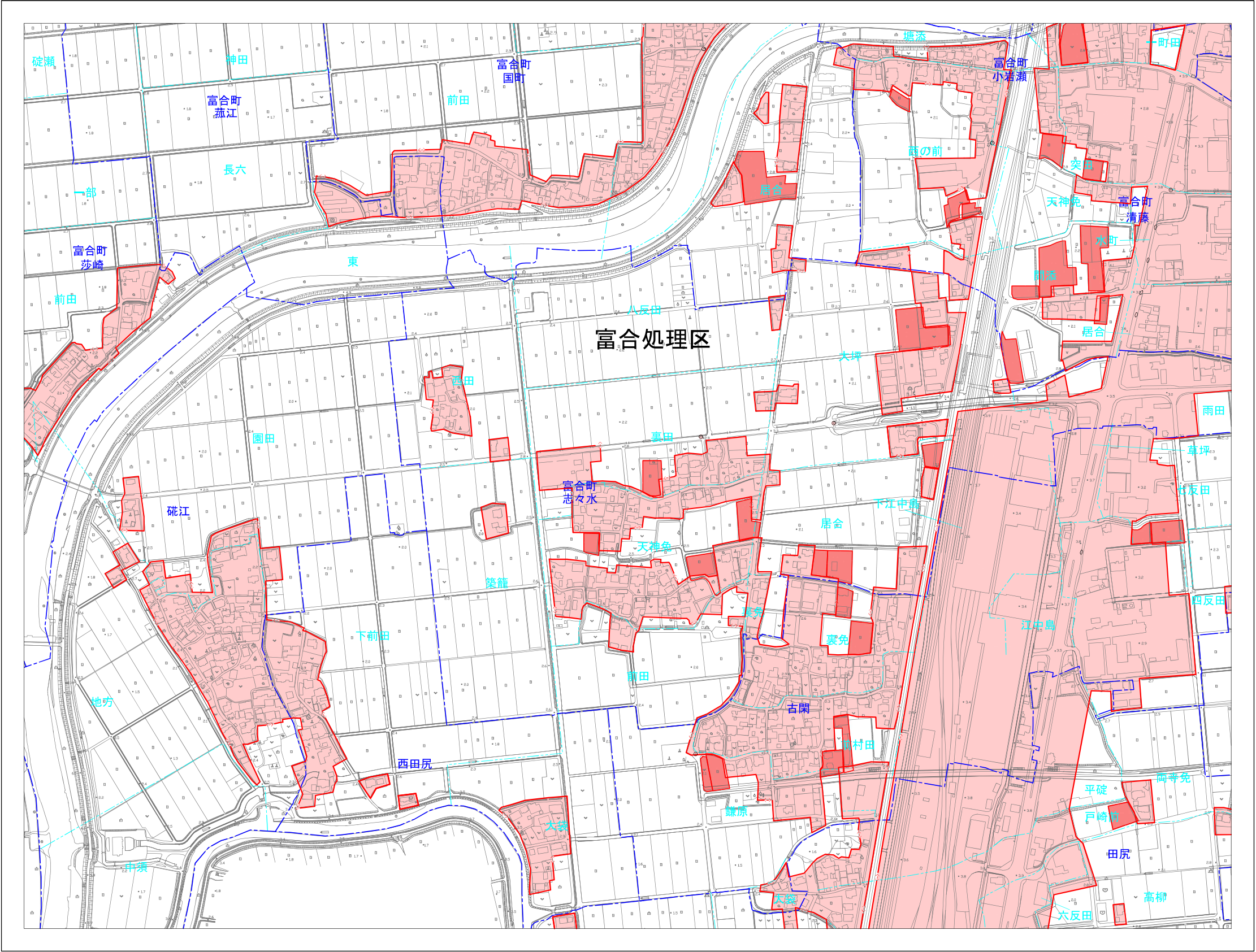
杉 島 (富 合 5)



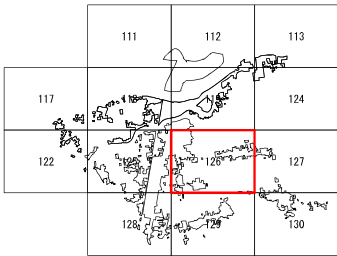
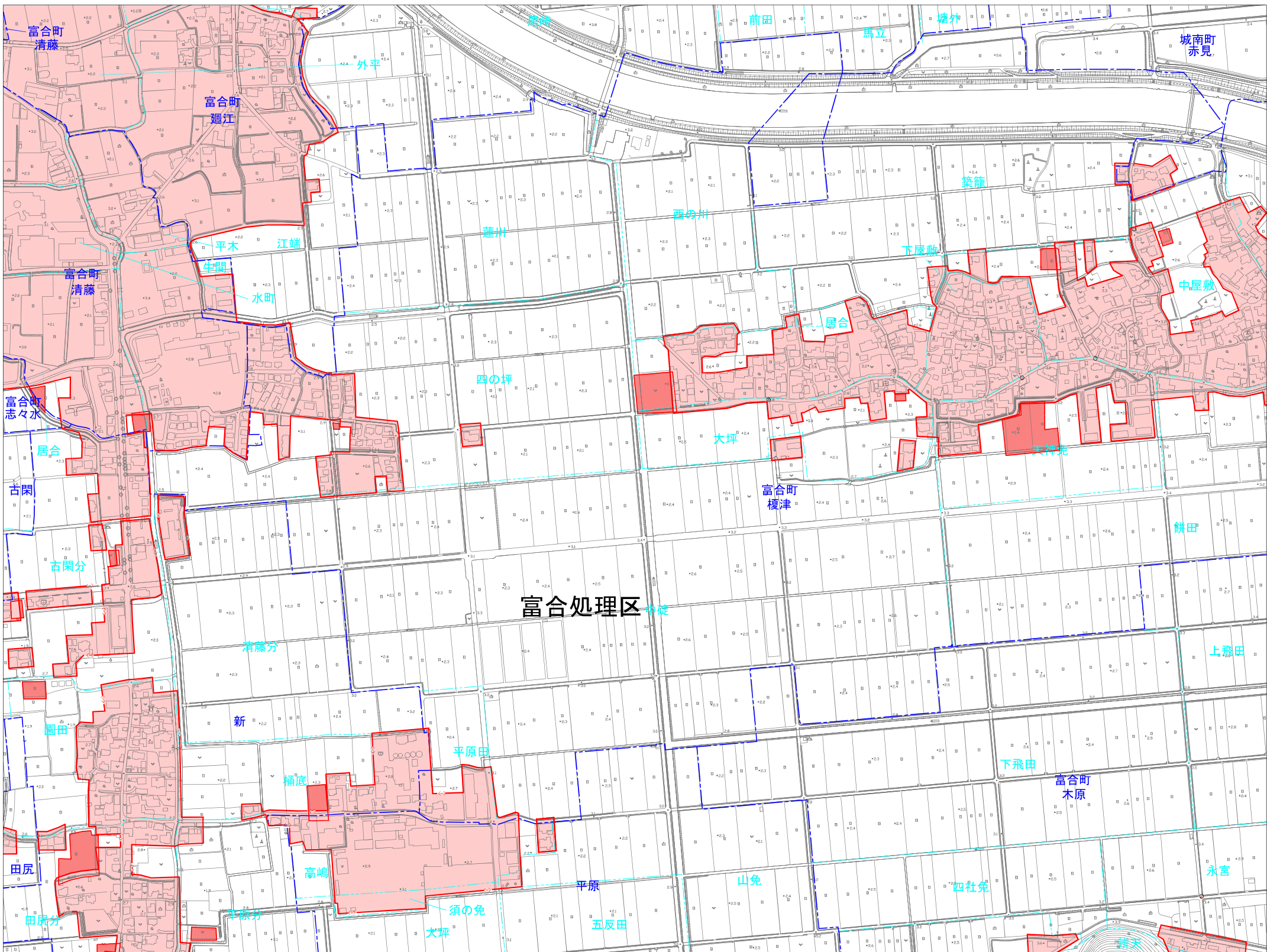
凡 例	
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計画決定区域(追加、変更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

業務名	熊本市計画及び下水道計画下水道	図面番号	2 / 7
	熊本市富合公共下水道	縮尺	1 : 2,500
	計画図(案)	単位:	
		専業主	熊本県熊本市設計

富 合 8



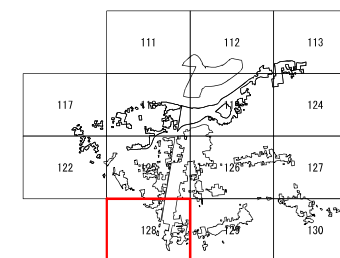
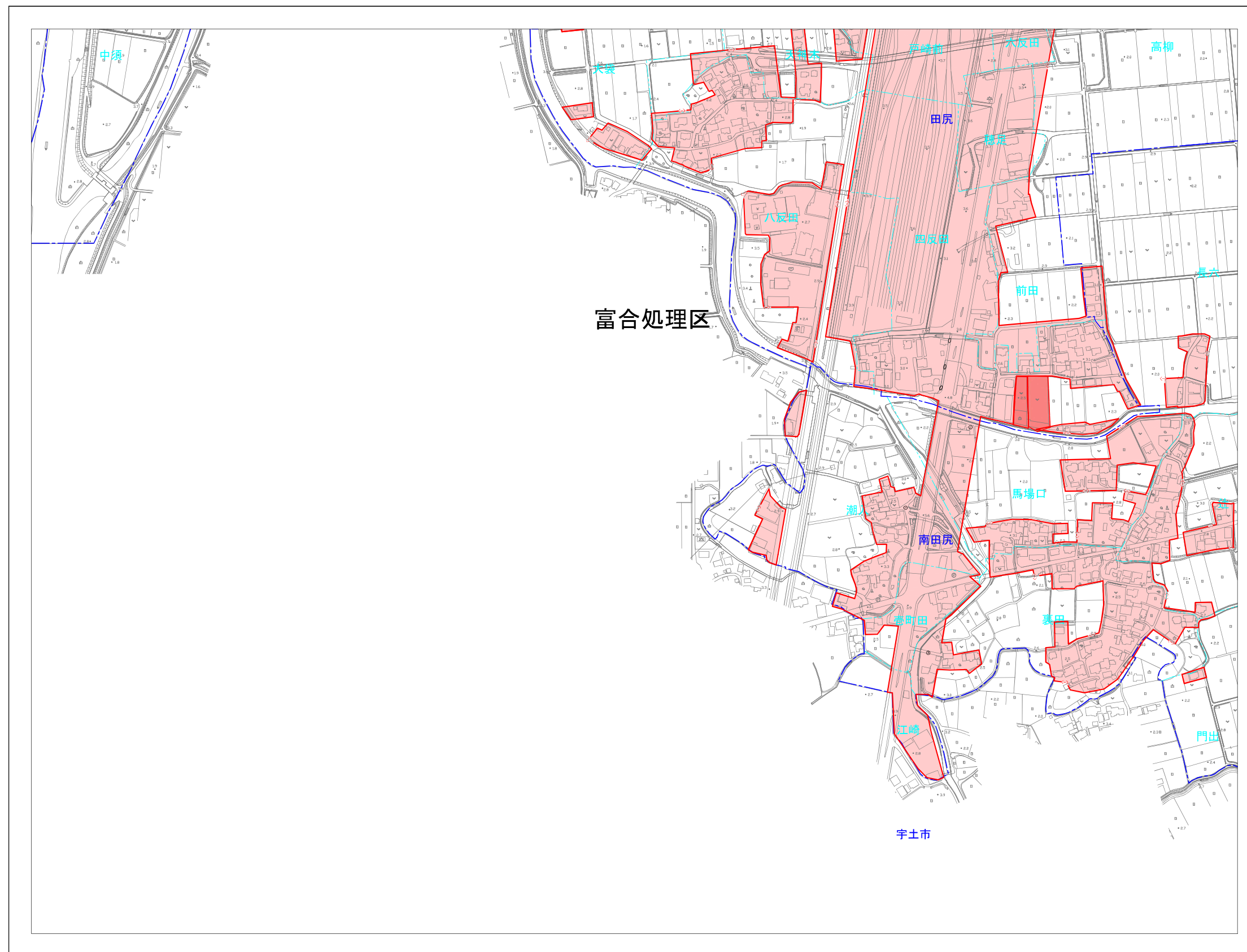
富合 9



凡 例	
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計画決定区域(追加、変更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

業 務 名	熊本市計画及び宇土都市計画下水道 熊本市富含公共下水道			図 面 番 号	2 4 7
計 画 図 (案) (汚 水)				縮	尺
				1 : 2,500	
				単 位 :	
事 業 主	熊 本 県	熊 本 市	設 計	令 和 7 年 2 月	

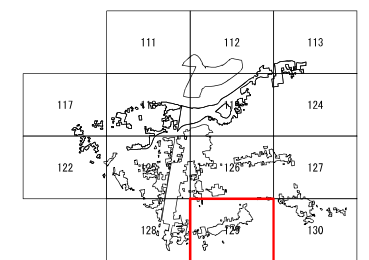
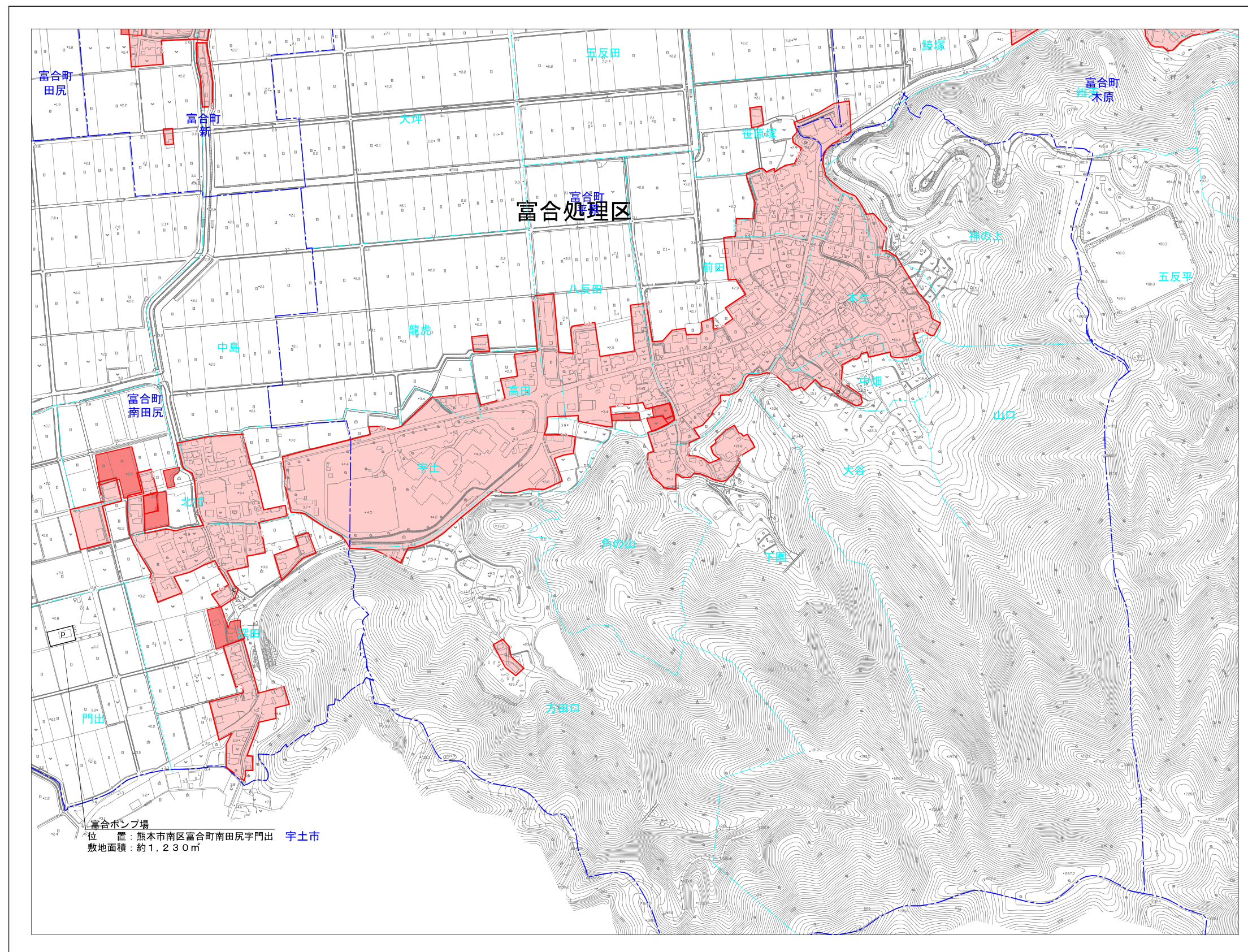
富 合 1 1



凡 例	
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計 画 決 定 区 域 (追 加、変 更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

業 務 名	熊本市計画及宇土都市計画下水道	図 面 番 号
	熊本市富合公共下水道	2 5 7
計 画 図 (案)		縮 尺
(汚 水)		1 : 2,500
事 業 主	熊 本 県 熊 本 市	設 計
		令 和 7 年 2 月

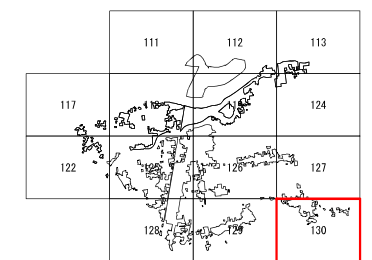
富 合 1 2



凡 例	
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計 画 決 定 区 域 (追 加、変 更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

業 務 名	熊本都市計画及び宇土都市計画下水道	図 面 番 号
	熊本市富合公共下水道	2 6 7
計 画 図 (案)		縮 尺
(汚 水)		1 : 2,500
事 業 主	熊本県熊本市	設 計
	令和 7 年 2 月	

A detailed topographic map of the Fuchū Processing Area (富合処理区). The map features numerous contour lines indicating elevation changes across the terrain. Several areas are highlighted in red, likely representing developed or specific land-use zones. Key locations labeled include 長瀬 (Nagase), 西目 (Seyoku), 富合町木原 (Fuchū-chō Mokuhara), 七ヶ谷 (Shichigaya), 岩下 (Iwakata), 明能 (Akino), 新御堂 (Shinmido), 玉屋寺 (Tamaya-ji), 宇龜甲 (Ukamegama), 宇反坂 (Urahsaka), 宇内学 (Uchinaka), 出山 (Deshan), 姥ヶ嶺 (Hakage Ridge), 真の谷 (Makino Tani), 塩井川 (Shioike River), 内村 (Uchimura), 佛住 (Butsuju), 宝来口 (Hokuriku), 城南町下宮地 (Jōnan-chō Shimomiyachi), 城南町阿高 (Jōnan-chō Akaho), and 宇内学 (Uchinaka). The central area is clearly marked as 富合処理区 (Fuchū Shori-ku).



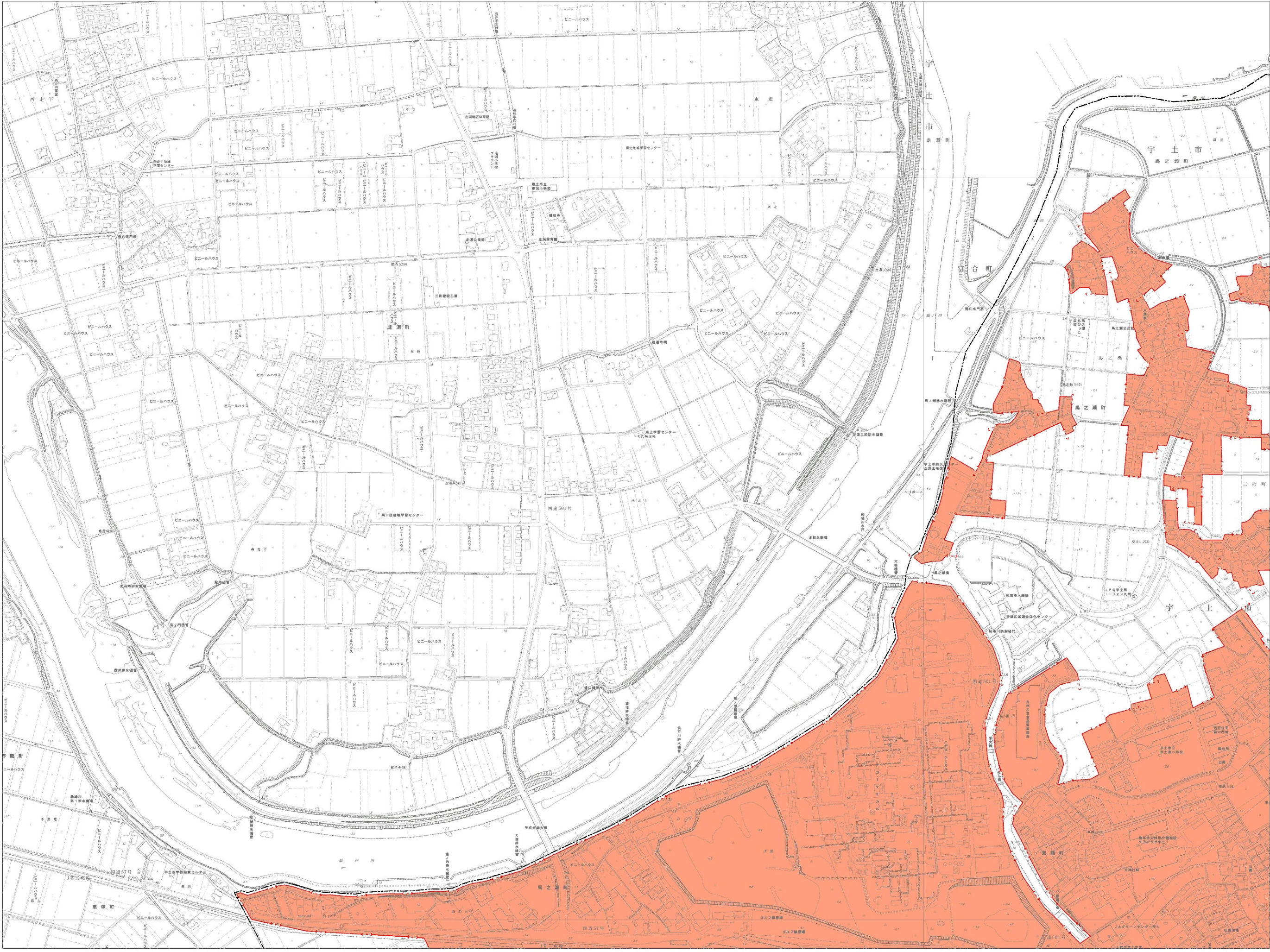
凡 例	
記 号	名 称
	計 画 決 定 区 域
	計画決定区域(追加、変更)
	ポ ン プ 場
	処 理 場
	幹 線 管 渠
	字 界

業務名	熊本都市計画及び宇土都市計画下水道	図面番号	2	7
	熊本都市富合公共下水道			
	計画図(案)	縮	尺	
			1:2,500	
	(汚水)	単位:		
専業主	熊本県熊本都市設計	令和7年2月		

130 富合 13
(城南10)

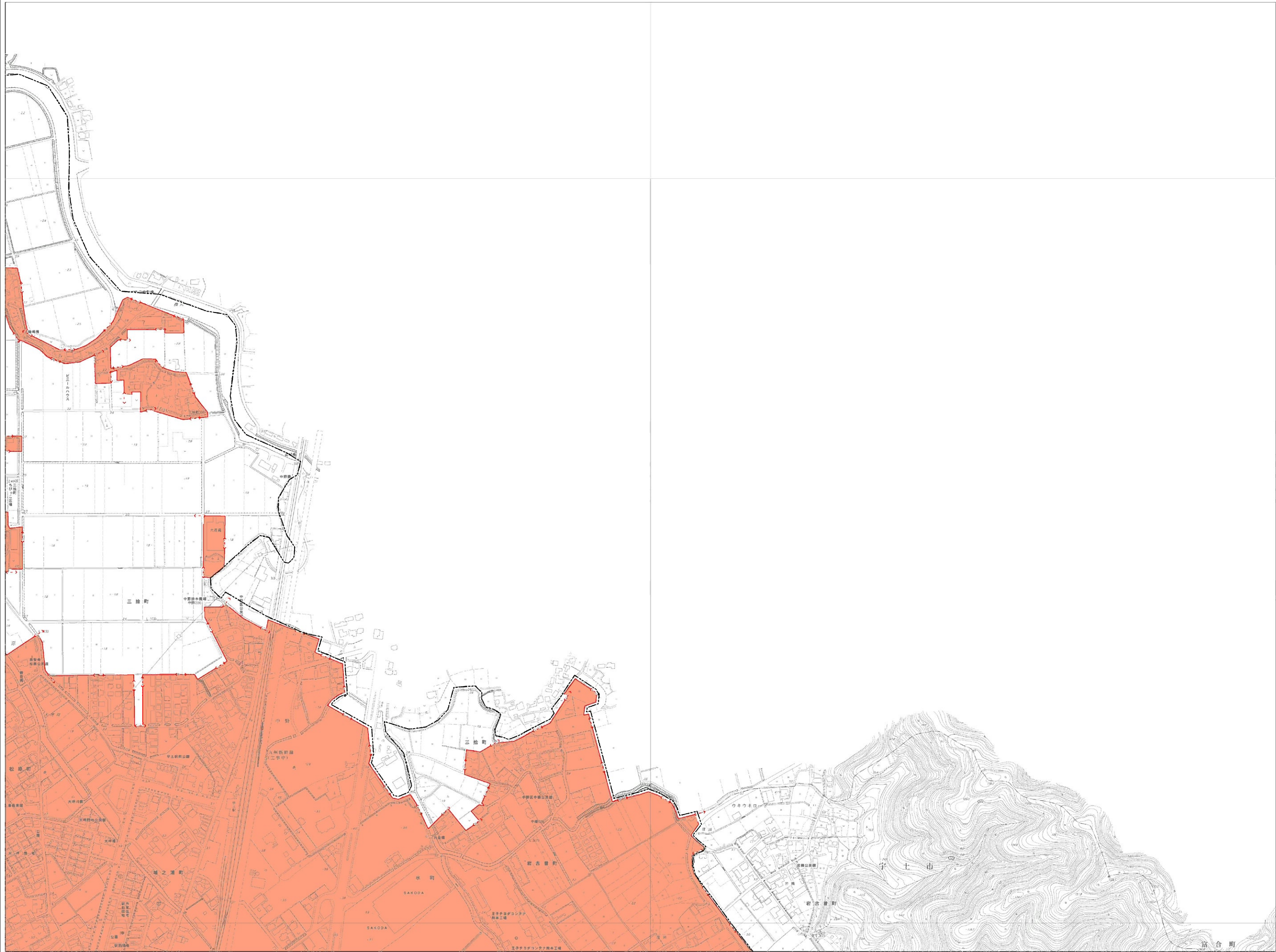
130 富合 13
(城南10)

計画図(1) S=1:2,500

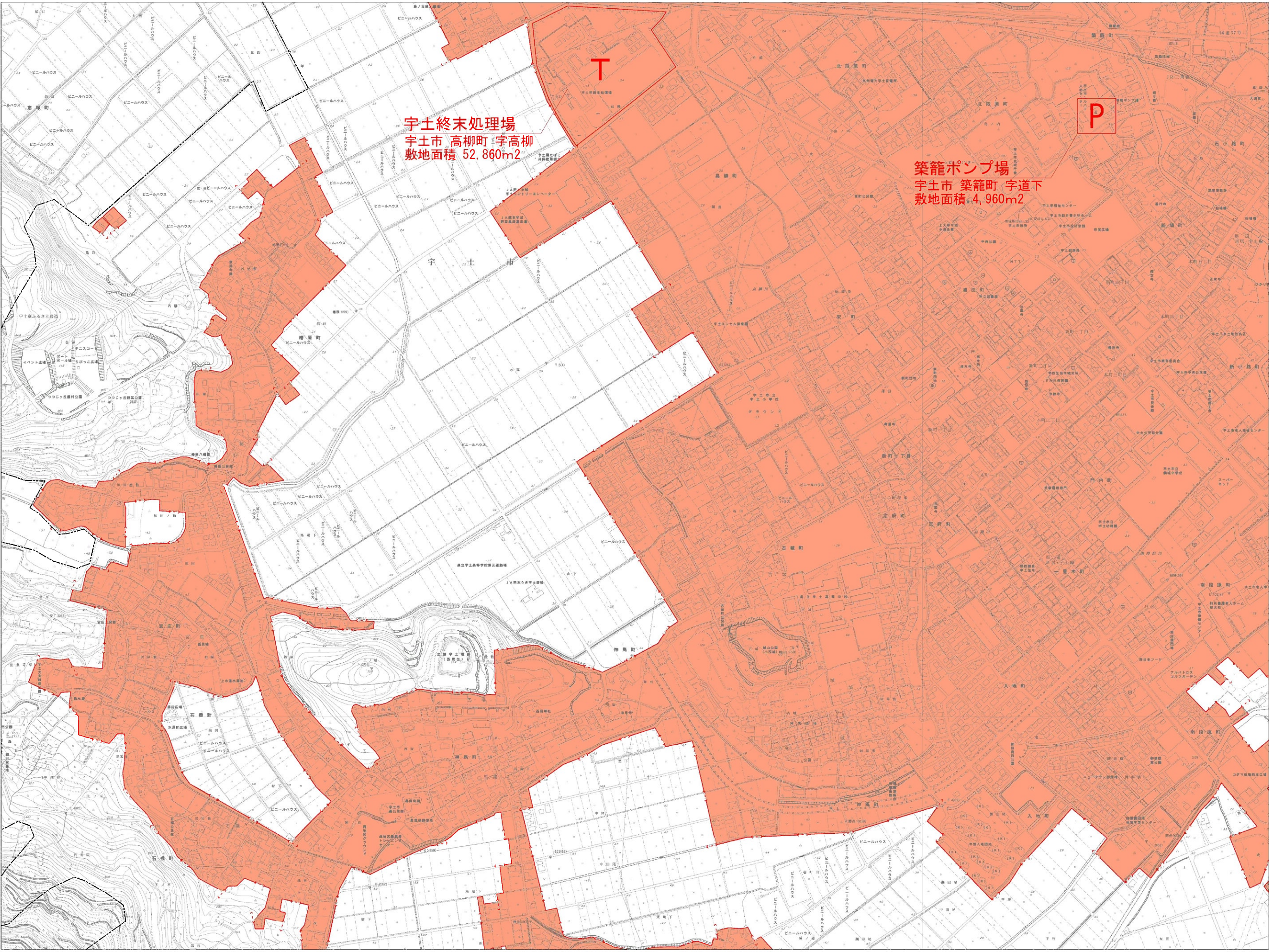


凡 例	
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポンプ場

宇 土 公 共 下 水 道	
計画図(1)	1/6
縮 尺 1/2,500	調製年月日 令和 年 月 日
宇土市 上下水道事業建設部 上下水道課	
設計社名	株式会社 ニュージェック



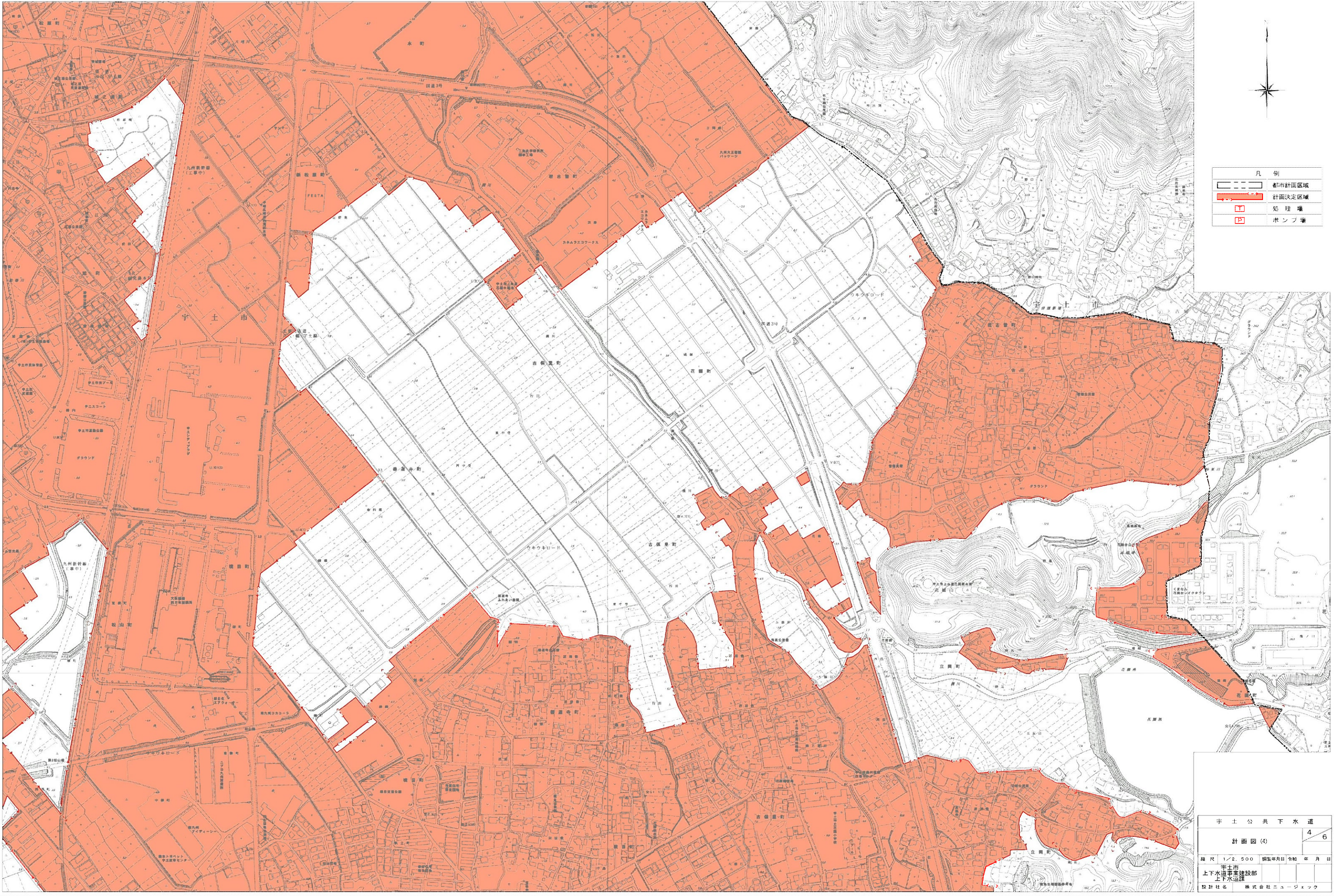
凡 例	
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポ ンプ 場



凡 例	
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポンプ場

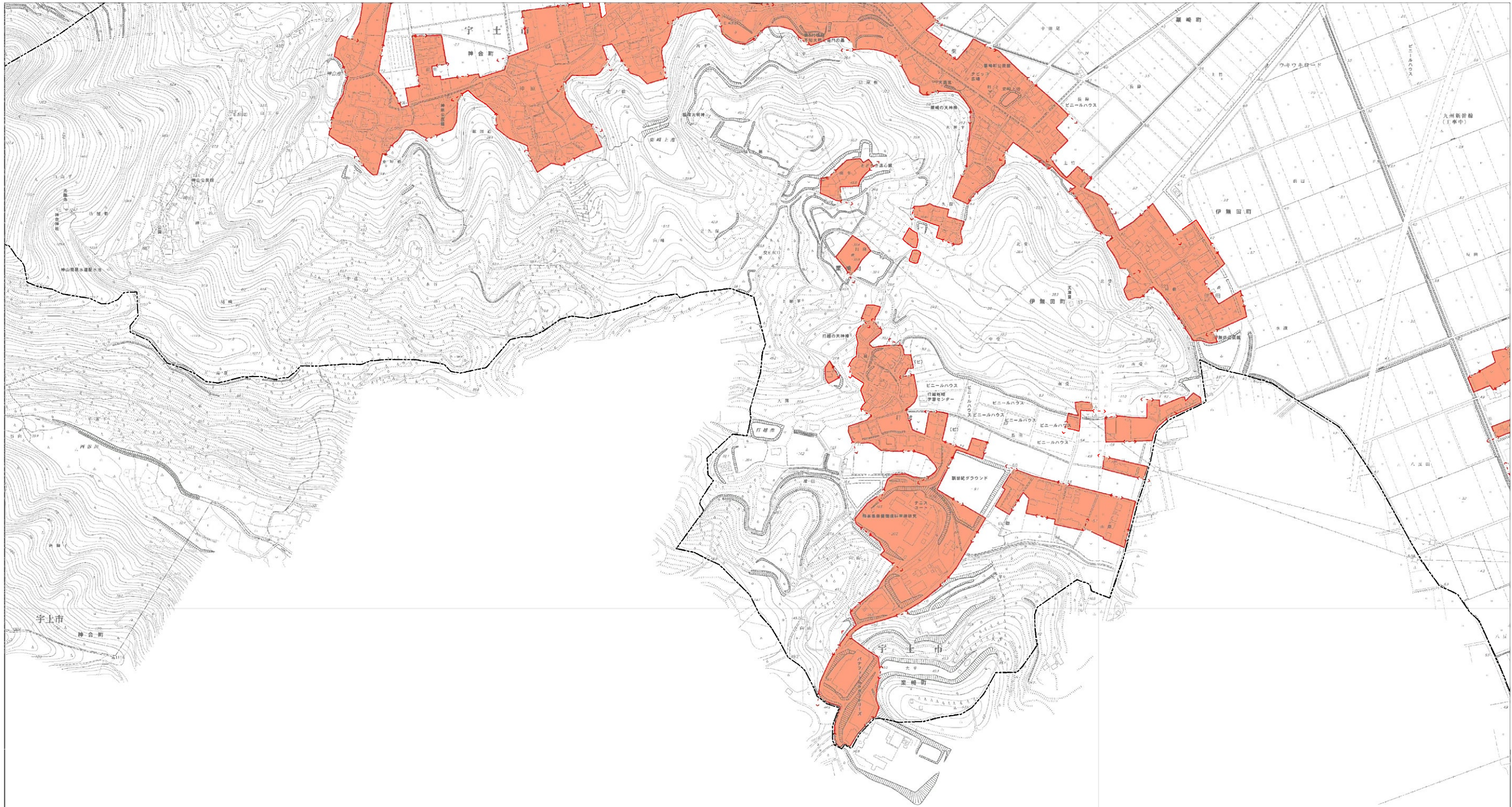
宇 土 公 共 下 水 道	
計画図(3)	36
縮 尺 1/2,500	調製年月日 令和 年 月 日
宇土市 上下水道事業建設部 上下水道課	
設計社名	株式会社ニュージェック

計画図(4) S=1:2,500



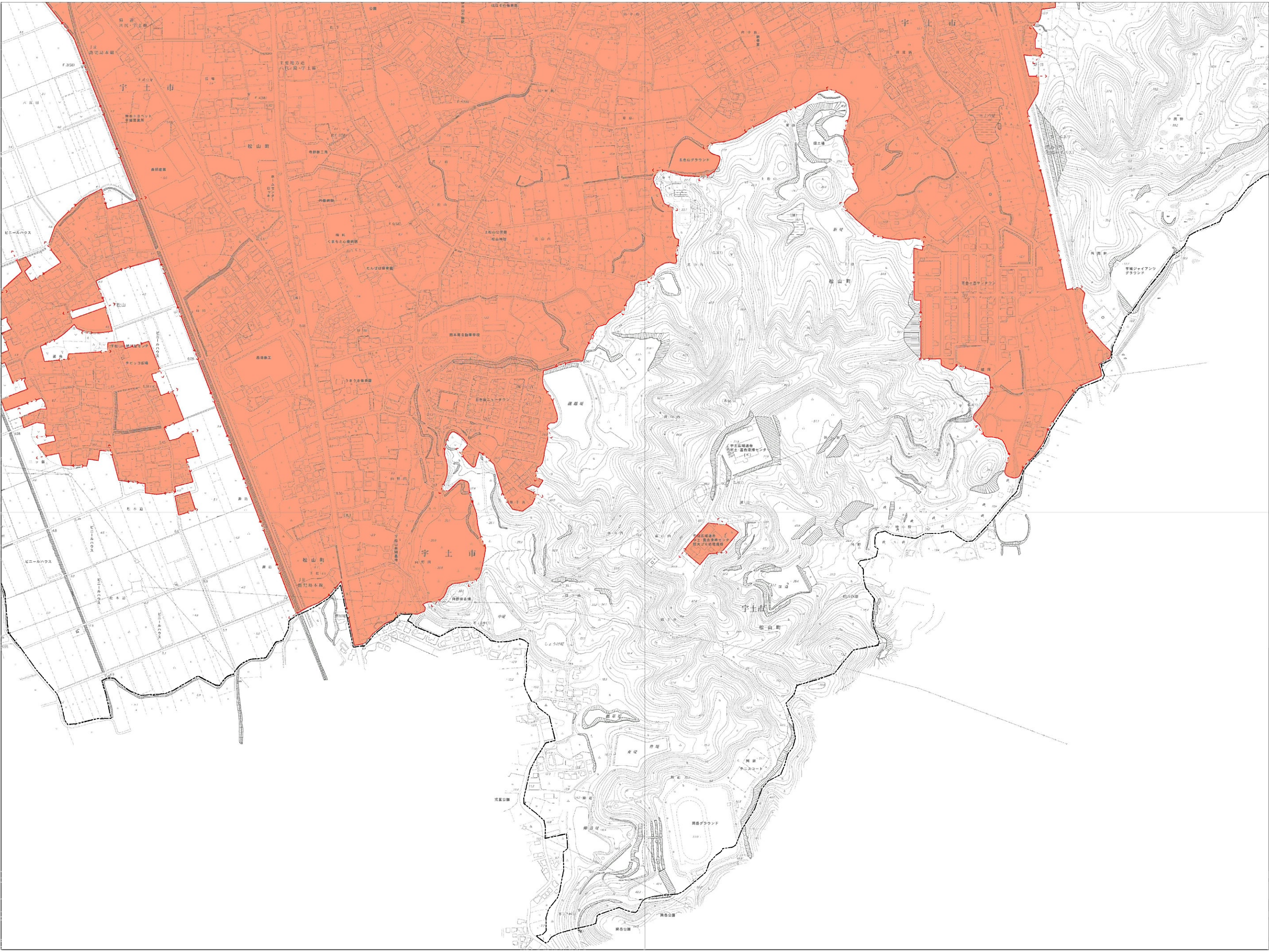
凡 例	
 	都市計画区域
 	計画決定区域
 	処理場
 	ポンプ場

宇土公共下水道		4	6
計画図(4)			
縮尺	1/2,500	図製年月日	令和 年 月 日
宇土市			
上下水道事業建設部			
上下水道課			
設計社名		株式会社ニュージェック	

計 画 図 (5) $s=1:2, 500$ 

凡	例
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポ ン プ 場

計画図(6) S=1:2,500



凡 例	
	都市計画区域
	計画決定区域
	処 理 場
	ポンプ場

宇土公共下水道			
計画図(6)			6
縮 尺	1/2,500	調製年月日	令和 年 月 日
宇土市 上下水道事業建設部 上下水道課			
設計社名	株式会社ニュージェック		