

第8回 熊本都市計画事業 益城中央被災市街地復興土地地区画整理審議会議事録

1. 開催年月日 令和2年(2020年)7月1日(水)

2. 開会時間 午前10時00分

3. 閉会時間 午前11時15分

4. 会場 益城町役場仮設庁舎2階応接室

5. 委員の出席

両角 光男(会長) 萱野 保代

岡元 正樹(副会長) 田上 清

尾方 總一 富田 正壽

久保田 篤憲

計7名

6. 委員以外の出席者

【事務局】

村上道路都市局長 宮島都市計画課長 坂口益城復興推進室長

池田課長補佐 芥川主幹 田川主幹 山本参事 渡邊技師

(益城復興事務所)

高橋所長 若杉次長 山下区画整理工務課長 井上区画整理用地課長

満田区画整理計画班長 石村換地調整班長 森下主幹 廣田参事 神谷参事

杉浦参事 藤澤参事 園田主任主事 中野技師

【その他】

(益城町) 米満復興整備課長 中山係長 柴田主査 松嶋主査

(都市再生機構) 永江課長 清元主幹

【傍聴者】

なし

7. 議題

議案第12号 評価員の選任について(同意事項) (公開)

議案第13号 仮換地指定の変更に係る取扱いについて(同意事項)
(公開)

議案第14号 第4期仮換地指定について(意見聴取事項) (非公開)

議案第15号 仮換地指定の一部変更について(意見聴取事項) (非公開)

8. 議事経過

① 評価員の選任について

事務局から、評価員の選任について説明し、原案のとおり決定することに同意された。

② 仮換地指定の変更に係る取扱いについて

事務局から、事業の迅速化を図るため、今後、仮換地指定の軽微な変更(従前の宅地の分割又は合併による変更で、換地の実質を変更しないもの等)については、事前の土地地区画整理審議会への意見聴取を経ずに、施行者の判断で実施した上で、直近の土地地区画整理審議会ですべて報告を行う取扱いについて説明し、原案のとおり取り扱うことに同意された。

③ 第4期仮換地指定について

事務局から、原案のとおり第4期仮換地指定を指定する予定であることを説明し、施行者が原案のとおり決定することに異議なしとされた。

④ 仮換地指定の一部変更について

事務局から、すでに指定した仮換地の一部に関し、権利者間の土地の売買の申し出に伴う仮換地の変更を行う必要があるため、指定を取り消し、再度指定する予定であることを説明し、施行者が原案のとおり決定することに異議なしとされた。

⑤ その他

事務局から「今後の予定」について説明した。

以上