



熊本県公報

号外 第20号
令和5年(2023年)
9月20日(水)
(毎週 火・金発行)

目 次

告 示

○ 令和5年熊本県地価調査基準地の価格の判定…………… (地域振興課) 1

告 示

熊本県告示第707号の3

国土利用計画法施行令(昭和49年政令第387号)第9条第1項の規定により基準地の単位面積当たりの標準価格を次のとおり判定した。

令和5年(2023年)9月20日

熊本県知事 蒲 島 郁 夫

- 1 価格判定の基準日
令和5年(2023年)7月1日
- 2 基準地の所在、基準地の単位面積当たりの価格等

1. 住宅地・商業地等

熊本市中央区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本中央 1	熊本市中央区新屋敷2丁目19番15 「新屋敷2-19-29」	162,000	259	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する利便性の良い 住宅地域	西6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.9Km	2 中専 (60,200) 準防
2	大江1丁目12番2 「大江1-12-2」	119,000	177	1:1.2	住宅W2	一般住宅に中層共 同住宅等が混在す る既成住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 1.8Km	1 住居 (60,200) 準防
3	北千反畑町4番8 「北千反畑町4-16」	135,000	380	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の ほかマンション等 も見られる既成住 宅地域	東4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.5Km	2 住居 (60,200) 準防
4	京町2丁目116番8 「京町2-14-22」	153,000	196	1:1.2	住宅 R C 2	一般住宅のほかに アパート等が見ら れる住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 950m	2 住居 (60,200) 準防
5	渡鹿6丁目736番49 「渡鹿6-5-28」	78,000	181	台形 1:2	住宅W2	一般住宅を中心に 共同住宅等が介在 する住宅地域	南4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 2Km	2 中専 (60,200)
6	黒髪1丁目451番 「黒髪1-5-30」	76,700	281	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか共 同住宅等も見られ る旧来からの住宅 地域	北4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	上熊本 2.7Km	1 住居 (60,200) 準防
7	黒髪5丁目452番 「黒髪5-12-7」	65,600	293	1:1	住宅W1	一般住宅、共同住 宅等が混在する既 成住宅地域	西4.5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	竜田口 1.6Km	1 中専 (60,150)
8	新大江2丁目5番4外 「新大江2-5-7」	140,000	359	1:2.5	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 900m	2 中専 (60,200) 準防

9	水前寺5丁目368番1 「水前寺5-12-23」	165,000	366	1:1.2	住宅LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m市道	水道 水ガ下	水前寺900m	2中専 (60,200)準防
10	萩原町717番7外 「萩原町7-5」	76,900	204	1:2	住宅W2	中規模一般住宅のほかアパート等もみられる住宅地域	東5m市道	水道 水ガ下	南熊本900m	1住居 (60,200)
11	出水7丁目733番129 「出水7-69-13」	81,600	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道 水ガ下	南熊本2.2Km	1低専 (40,80)
12	出水6丁目5番7 「出水6-3-20」	91,500	251	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中にアパート等が見られる区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道 水ガ下	南熊本1.3Km	1住居 (60,200)

熊本市中央区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
熊本中央13	帯山1丁目2104番11 「帯山1-20-5」	105,000	242	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北5m市道	水道 水ガ下	水前寺1.2Km	2中専 (60,200)
14	出水5丁目509番 「出水5-13-23」	76,500	252	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西5m市道	水道 水ガ下	新水前寺2.2Km	1低専 (40,80)
15	大江4丁目13番12 「大江4-13-24」	174,000	370	1:1.2	店舗兼住宅S3	一般住宅及び共同住宅と店舗等が混在する地域	南西8m市道	水道 水ガ下	熊本3.8Km	2住居 (60,200)準防
16	新屋敷1丁目10番14外 「新屋敷1-10-23」	230,000	472	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道 水ガ下	新水前寺1.5Km	2中専 (60,200)準防
5-1	手取本町4番1外 「手取本町4-1」	1,690,000	1,543	台形 1:1.5	店舗RC9F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	北東37m県道、北西側道	水道 水ガ下	熊本2.8Km	商業 (80,600)防火
5-2	安政町2番14 「安政町2-23」	440,000	138	1:5.5	店舗兼事務所SRC7F1B	中層の店舗、事務所ビル、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西9m市道	水道 水ガ下	熊本3Km	商業 (80,600)防火
5-3	呉服町2丁目36番1外	244,000	885	1:2	診療所RC2	高層マンション、低層店舗等が混在する商業地域	東18m市道	水道 水ガ下	熊本1Km	商業 (80,400)準防
5-4	上通町1番16 「上通町4-14」	1,250,000	257	1:4.5	店舗S3	各種の小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域	東10m市道	水道 水ガ下	上熊本2.3Km	商業 (80,600)防火
5-5	下通1丁目2番8 「下通1-2-8」	758,000	195	1:2	店舗RC6F1B	中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南10m市道	水道 水ガ下	熊本2.7Km	商業 (80,600)防火
5-6	新町4丁目1番44 「新町4-1-31」	153,000	274	1:3.5	店舗、住宅兼倉庫RC4	製造卸売業店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	西6m市道	水道 水ガ下	上熊本2.1Km	商業 (80,400)準防
5-7	下通1丁目7番24 「下通1-7-20」	1,080,000	401	1:1.2	銀行RC4F1B	各種小売店舗、銀行、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道 水ガ下	熊本2.6Km	商業 (80,600)防火

5-8	本山4丁目423番外 「本山4-3-3」	141,000	837	不整形 1:1.2	事務所兼 共同住宅 RC4	事務所、店舗等が 混在する路線商業 地域	南東22m 国道	水 ガ 道 ス 下 ス	熊本 1.3Km	近商 (80,300) 準防
-----	-------------------------	---------	-----	--------------	---------------------	----------------------------	-------------	-------------------	-------------	----------------------

熊本市中央区・東区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本中央 5-9	南坪井町2番15 「南坪井町2-20」	310,000	191	1:3	店舗兼 共同住宅 RC5	各種店舗、マン ション等が混在す る国道背後の商業 地域	南4m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	上熊本 2.2Km	商業 (80,400) 準防
5-10	出水1丁目88番1 「出水1-2-20」	131,000	105	1:1.2	店舗兼 住宅S4	幹線道路沿いに店 舗併用住宅、マン ション等が建ち並 ぶ商業地域	東16m 県道	水 ガ 道 ス 下 ス	新水前寺 1Km	近商 (80,300) 準防
5-11	国府1丁目535番外 「国府1-13-5」	215,000	166	1:1.2	店舗兼 共同住宅 RC4	中低層の店舗、事 務所等が混在する 電車通り沿いの商 業地域	北東36m 県道	水 ガ 道 ス 下 ス	新水前寺 300m	商業 (80,400) 準防
5-12	水前寺3丁目93番外 「水前寺3-3-28」	186,000	669	1:1	病院 RC3	病院、事務所、料 理店等の中層建物 が多い商業地域	南東15m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	水前寺 250m	近商 (80,300) 準防
5-13	花畑町10番31 「花畑町10-31」	865,000	523	1:1	事務所 RC8F 1B	オフィスビルが建 ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域	北西36m 県道	水 ガ 道 ス 下 ス	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-14	下通1丁目3番3 「下通1-3-7」	2,380,000	118	1:5.5	店舗 RC5	小売店舗が建ち並 ぶ繁華な中心商業 地域	南東15m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	熊本 2.6Km	商業 (80,600) 防火
5-15	新市街4番5 「新市街4-13」	880,000	454	1:3	店舗S5	中層店舗ビル、映 画館等が建ち並ぶ アーケード街の中心 商業地域	南18m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	熊本 2.2Km	商業 (80,600) 防火
5-16	山崎町4番外 「山崎町5」	310,000	138	1:2.5	事務所 RC8	中高層の事務所ビ ルのほか病院、放 送局もある商業地 域	東12m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	熊本 1.6Km	商業 (80,600) 防火
5-17	新屋敷3丁目7番5 「新屋敷3-7-7」	197,000	100	1.2:1	店舗兼 共同住宅 S5	中低層の店舗、事 務所、マンション 等が建ち並ぶ商業 地域	北東22m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	水前寺 1.5Km	近商 (80,300) 準防
5-18	九品寺1丁目12番4外 「九品寺1-12-5」	219,000	433	1:2.5	空店舗 RC3	店舗、事務所、マ ンション等が混在 する幹線道路沿い の商業地域	南東22m 市道、 背面道	水 ガ 道 ス 下 ス	新水前寺 1.3Km	商業 (80,400) 準防
5-19	白山2丁目11番6 「白山2-11-19」	190,000	232	1:1	店舗、 事務所兼 共同住宅 S4	幹線道路沿いに中 低層の店舗、事務 所等が建ち並ぶ商 業地域	北西22m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	新水前寺 400m	近商 (80,300) 準防
熊本東 1	熊本市東区長嶺南1丁目 2255番548 「長嶺南1-1-82」	86,000	238	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	南東5m 市道	水 ガ 道 ス 下 ス	水前寺 3.8Km	2中専 (60,150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本東 2	健軍1丁目338番 「健軍1-20-3」	114,000	234	1:1.5	住宅W2	一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とし た住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 2.6Km	2 中専 (60,150)
3	下江津8丁目3番9 「下江津8-3-16」	87,400	221	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の ほか共同住宅が見 られる区画整理済 の新興住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 3.7Km	1 低専 (40,80)
4	若葉5丁目412番 「若葉5-17-9」	77,000	261	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした既成住宅地 域	東4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 4.8Km	1 低専 (40,80)
5	花立5丁目3889番5 「花立5-6-70」	80,000	173	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北4m 私道	水 道 下 水	新水前寺 5.2Km	1 中専 (60,150)
6	健軍3丁目672番 「健軍3-25-7」	108,000	271	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住 宅のほか事務所 等が混在する住宅 地域	北東5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	新水前寺 3.7Km	1 中専 (60,150)
7	新南部3丁目298番3 「新南部3-5-71」	68,300	314	1:1.5	住宅W1	一般住宅、アパー ト等が混在する既 存住宅地域	南西4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	東海学園 前 600m	2 中専 (60,200)
8	山ノ内4丁目3260番 17 「山ノ内4-2-12 1」	74,500	181	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 整然と並ぶ住宅地 域	南東5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 4.3Km	2 中専 (60,150)
9	長嶺東2丁目1675番 102 「長嶺東2-33-2」	71,000	179	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東5m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 6Km	1 中専 (60,150)
10	長嶺南3丁目2689番 74 「長嶺南3-1-56」	80,500	167	1.2:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	北西4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 5Km	2 中専 (60,150)
11	長嶺南6丁目1900番 10 「長嶺南6-8-31」	74,500	257	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパー ト等のほか周辺に 空地も見られる住 宅地域	南西4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	水前寺 5.8Km	2 中専 (60,150)
12	桜木4丁目182番11 「桜木4-12-5」	72,000	213	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の 多い環境の良い既 存住宅地域	北5m 市道	水 道 下 水	新水前寺 6.3Km	1 低専 (50,80)
13	下南部1丁目519番4 8 「下南部1-3-89」	58,500	185	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住 宅が多い利便性に 富む住宅地域	南東4m 市道	水 道 ガ ス 下 水	東海学園 前 1.6Km	1 中専 (60,150)

熊本市東区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

熊本東 14	京塚本町1786番11 「京塚本町26-5」	93,000	134	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東6m市道	水道 水ガ下	水前寺 2.1Km	1中専 (60,150)
15	長嶺西2丁目3224番64 「長嶺西2-24-6」	73,000	162	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m市道	水道 水ガ下	水前寺 4Km	1中専 (60,150)
16	三郎2丁目2192番114 「三郎2-20-7」	83,000	268	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道 水ガ下	水前寺 3.2Km	1中専 (60,150)
17	小山5丁目1226番17 「小山5-16-11」	55,000	184	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道 水ガ下	武蔵塚 5Km	2中専 (60,150)
18	戸島5丁目38番6 「戸島5-15-3」	51,800	207	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m市道	水道 水ガ下	武蔵塚 6.8Km	1住居 (60,200)
19	平山町3219番1	25,000	740	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、畑等の混在する住宅地域	南東4m市道	水道 水ガ下	光の森 3.2Km	調区 (70,200)
20	秋津町秋田古屋敷3441番13	60,600	249	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	北5m市道	水道 水ガ下	新水前寺 6.3Km	調区 (70,200)
3-1	江津2丁目279番外	27,300	1,403	1:1.2	田	周辺が開発されつつある熟成度の高い宅地見込地地域			南熊本 3Km	1低専 (40,80)
5-1	若葉1丁目442番 「若葉1-35-18」	133,000	105	1:2	店舗兼倉庫S3	中小規模の小売店舗が多いアーケード商業地域	西15m市道	水道 水ガ下	新水前寺 4Km	商業 (80,400) 準防
5-2	健軍本町244番3 「健軍本町1-5」	145,000	763	2:1	診療所LS2	店舗、事務所等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	北22m県道	水道 水ガ下	新水前寺 3Km	近商 (80,300) 準防
5-3	湖東3丁目6番 「湖東3-1-16」	105,000	328	1:1.2	店舗S1	中規模の店舗、営業所等が混在する、国道沿いの路線商業地域	北西36m国道	水道 水ガ下	水前寺 2.8Km	準住居 (60,200)
5-4	御領2丁目275番2 「御領2-27-8」	152,000	1,102	1:1	店舗S2	幹線道路沿いに営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西27m国道	水道 水ガ下	東海学園前 2.7Km	準工 (60,200)

熊本市東区・西区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
熊本東 5-5	戸島西1丁目3228番28 「戸島西1-29-17」	85,200	346	1:1.2	店舗LS1	県道沿いに飲食店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西9.5m県道	水道 水ガ下	水前寺 6.1Km	準工 (60,200)
5-6	画図町大字重富字道下438番6	67,000	1,160	台形 1:1.2	店舗S2	国道沿いに店舗、営業所等が連なる路線商業地域	南西25m国道	水道 水ガ下	南熊本 4Km	調区 (70,200)
5-7	小山町1808番1	40,700	736	台形 2.5:1	営業所S2	県道沿いに営業所、工場、病院等が点在する業務地域	北12m県道	水道	武蔵塚 6.2Km	調区 (70,200)

9-1	御領6丁目184番1 「御領6-3-60」	53,000	1,236	2:1	倉庫兼事務所 S2	営業所、小規模工場倉庫等が建ち並び工場地域	北西7m市道	水道 下水	武蔵塚 3.4Km	工業 (60,200)
熊本西1	熊本市西区中原町字境塘1076番3	31,700	181	1:1	住宅W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東4m市道	水道 下水	熊本 7.3Km	1 中専 (60,150)
2	春日5丁目144番1 「春日5-5-14」	110,000	225	1:1.2	住宅LS2	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	北西4m市道	水道 水ガ下	熊本 400m	1 住居 (60,200)
3	二本木4丁目249番9 「二本木4-3-32」	71,500	134	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかアパート等が混在する既存住宅地域	西5.5m市道	水道 水ガ下	熊本 1.5Km	2 住居 (60,200) 準防
4	上代8丁目1047番外 「上代8-14-11」	61,000	197	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道 下水	熊本 3.6Km	1 中専 (60,150)
5	島崎2丁目749番1 「島崎2-23-13」	80,900	268	1.2:1	住宅W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道 下水	上熊本 1.8Km	2 中専 (60,200)
6	花園5丁目564番 「花園5-7-12」	67,700	245	1.5:1	住宅W2	一般住宅や共同住宅のほか公共施設等も見られる住宅地域	西6m市道	水道 水ガ下	上熊本 500m	2 中専 (60,200)
7	野中2丁目207番4 「野中2-10-36」	66,500	151	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパートに空地も残る住宅地域	西4m私道	水道 下水	熊本 2.5Km	1 住居 (60,200)
8	花園3丁目100番3 「花園3-21-47」	39,700	203	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い南向き傾斜の閑静な住宅地域	南5m私道	水道 水ガ下	上熊本 1.6Km	2 中専 (60,200)

熊本市西区・南区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
熊本西9	横手4丁目698番8 「横手4-5-4」	81,200	162	1:1	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する既存住宅地域	東6m市道	水道 水ガ下	熊本 2Km	2 中専 (60,200)
10	城山下代1丁目753番8 「城山下代1-3-8」	61,400	276	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道 下水	熊本 4.3Km	1 中専 (60,150)
11	河内町白浜字井手上2059番外	16,000	337	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道	熊本 17Km	都計外
12	河内町船津字小川内982番202	18,400	170	1:2	住宅W2	一般住宅、漁業関連施設等の混在する街区の整った住宅地域	北西4m市道	水道	熊本 16Km	都計外
13	城山半田2丁目129番2 「城山半田2-4-8」	33,300	248	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域	南5.5m市道	水道 下水	熊本 4.2Km	調区 (70,200)
3-1	松尾1丁目154番	19,300	1,190	台形 1:3.5	畑	周辺に中規模一般住宅が多い熟成度の高い宅地見込地地域	南4.5m市道、背面道	水道 下水	熊本 4.7Km	1 中専 (60,150)

5-1	河内町船津字居屋敷2069番10	28,000	616	台形 1:2	空地	漁港背後の国道沿いに公共施設、店舗等の集中する商業地域	西12m 国道、 三方路	水 道	熊本 15Km	都計外
5-2	島崎2丁目310番 「島崎2-15-21」	108,000	161	1:3	店舗兼 住宅S2	幹線街路沿いに小売店舗、スーパー、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東11m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	上熊本 1.8Km	近商 (80,200)
5-3	春日2丁目718番5 「春日2-3-26」	713,000	969	不整形 1:1.5	校舎兼 寄宿舎 S8	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ熊本駅前商業地域	西38m 県道、 背面道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 200m	商業 (80,500) 準防
5-4	上熊本3丁目516番1 「上熊本3-16-17」	94,500	494	1:1.5	店舗兼 事務所 S2	県道沿いに店舗、医院等の混在する路線商業地域	南西27m 県道	水 道 水 下 道 水	上熊本 850m	準工 (60,200)
熊本南 1	熊本市南区近見1丁目2945番6 「近見1-16-53」	60,100	221	1:2	住宅W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北4m 私道	水 道 水 下 道 水	西熊本 1.5Km	1住居 (60,200)
2	島町2丁目345番23 「島町2-2-25」	73,600	266	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	西熊本 450m	2中専 (60,200)

熊本市南区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 についての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本南 3	十禅寺2丁目599番3 「十禅寺2-16-8」	62,000	327	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東6m 市道、 北側道	水 ガ 道 下 ス 水	熊本 2.5Km	1住居 (60,200)
4	合志2丁目652番3 「合志2-9-41」	60,800	264	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅のほか農地等も見られる一般住宅地域	南4m 市道、 東側道	水 道 水 下 道 水	西熊本 1.2Km	1中専 (60,150)
5	出仲間4丁目237番17 「出仲間4-10-19」	82,400	181	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	南熊本 2.2Km	2中専 (60,200)
6	南高江2丁目546番4 「南高江2-4-34」	53,000	204	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.5m 私道	水 道 水 下 道 水	西熊本 1.2Km	1住居 (60,200)
7	御幸笛田7丁目1642番30 「御幸笛田7-3-16」	61,100	211	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5m 市道	水 道 水 下 道 水	南熊本 3.5Km	1中専 (60,150)
8	内田町字築籠1758番10	17,500	250	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか周辺には農地が見られる住宅地域	東3.8m 市道	水 道	西熊本 5Km	調区 (70,200)
9	砂原町字年ノ神237番5	47,200	292	台形 1.2:1	住宅W2	農地の中に中規模一般住宅が混在する住宅地域	西4m 私道	水 道 水 下 道 水	西熊本 2.3Km	1中専 (60,150)
10	島町4丁目182番 「島町4-9-30」	93,000	214	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ土地区画整理済の新興住宅地域	北6m 市道	水 ガ 道 下 ス 水	西熊本 500m	2中専 (60,200)
11	城南町隈庄字達中免326番4	28,100	150	1.5:1	住宅W2	町中心部に近い、農地も見られる中規模一般住宅地域	南4m 道路	水 道 水 下 道 水	宇土 6.5Km	1住居 (60,200)

12	中無田町字御供田726番1	19,700	231	1:1.2	住宅LS2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	西3m市道	水道	川尻2.1Km	調区(70,200)
13	川口町字惟重2605番	13,100	383	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北2.5m道路	水道	川尻6.8Km	調区(70,200)
14	富合町大町字屋敷1035番6	21,500	217	1:1	住宅W2	一般住宅を中心に、農家住宅、農地等が介在する住宅地域	東4m市道	水道	富合2.6Km	調区(70,200)

熊本市南区・北区

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
熊本南15	富合町榎津字琵琶崎1234番2	15,200	312	台形1.2:1	住宅W1	周辺を農地に囲まれた農家住宅が多い農家集落地域	南西3.5m市道、北西側道	水道水	富合3.8Km	調区(70,200)
17	城南町舞原字東199番21	26,700	218	1:1.2	住宅W2	周辺で開発がみられる中規模一般住宅地域	北5m市道	水道水	宇土9Km	調区(70,200)
18	城南町東阿高字八ツ尾1610番44外	16,500	240	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西5m私道	水道	宇土6.5Km	調区(70,200)
5-1	砂原町字堂ノ前83番2	49,500	456	1:1.5	店舗兼住宅LS2	県道沿いに店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南7.5m県道	水道水	西熊本2.3Km	近商(80,200)
5-2	城南町下宮地字居屋敷501番	39,800	1,690	1:2.5	店舗S1	各種店舗の建ち並ぶ路線商業地域	南東15m国道	水道水	宇土6.6Km	2住居(60,200)
5-3	南高江1丁目845番4外 「南高江1-13-8」	86,000	3,189	台形1:1.5	店舗S2	営業所、中小工場、店舗等が混在の路線商業地域	東20m国道、背面道	水道水	川尻1.5Km	準工(60,200)
5-4	幸田2丁目605番1外 「幸田2-10-60」	88,200	1,115	1:1.2	店舗S2	沿道サービス関連店舗を中心に事業所等が介在する路線商業地域	南36m国道、西側道	水道水	平成2.4Km	準工(60,200)
5-5	富合町古閑字四反田956番1外	45,600	1,296	不整形1:1.5	店舗W1	国道沿いに店舗、工場、住宅等が混在する地域	西24m国道	水道水	富合1.1Km	調区(70,200)
9-1	城南町今吉野字中原1294番1外	20,000	2,424	2.5:1	事務所兼倉庫W2	中規模の営業所、工場等が混在する工業地域	北西8m市道、三方路	水道水	富合6.5Km	準工(60,200)
熊本北1	熊本市北区高平3丁目822番37外 「高平3-3-8」	52,500	247	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西5m市道	水道水	亀井880m	1中専(60,150)
2	池田3丁目1272番24	50,000	217	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道水	崇城大学前1.8Km	1中専(60,150)
3	津浦町97番21 「津浦町12-52」	63,100	200	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道水	上熊本2Km	2中専(60,200)

熊本市北区

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
熊本北 4	麻生田5丁目1974番 2 「麻生田5-5-40」	56,000	199	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 多い旧来からの閑 静な住宅地域	北東4m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	武蔵塚 2.7Km	1低専 (40,80)
5	室園町132番 「室園町20-8」	65,200	177	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる住宅地 域	西4m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	北熊本 200m	2中専 (60,150)
6	津浦町721番 「津浦町37-8」	55,900	275	1:1.2	住宅W1	区画整理された閑 静な一般住宅地域	北6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	上熊本 2.8Km	1低専 (40,80)
7	龍田7丁目368番12 「龍田7-1-15」	56,500	201	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の よい住宅地域	北東4m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	竜田口 1.8Km	1住居 (60,200)
8	弓削3丁目908番44 「弓削3-12-22」	57,000	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	東6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	武蔵塚 1.3Km	1住居 (60,200)
9	大窪5丁目964番8 「大窪5-2-5」	48,000	258	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	南東6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	堀川 1.4Km	2中専 (60,150)
10	清水新地1丁目705番 32 「清水新地1-2-3 3」	53,500	216	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の ほかにアパート等 が見られる閑静な 住宅地域	南東4m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	堀川 1Km	1中専 (60,150)
11	楠4丁目7番9 「楠4-10-42」	69,500	290	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	武蔵塚 1.5Km	1低専 (50,80)
12	西梶尾町字下畑548番 8	41,800	247	1:1	住宅W2	中規模一般住宅、 アパートが多い郊 外の住宅地域	北4m 私道	水 道 ガ 下 ス ス	西里 2.8Km	1低専 (40,80)
13	下硯川2丁目2142番 123 「下硯川2-13-1 8」	45,700	203	1.2:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	東6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	西里 1.5Km	1住居 (60,200)
14	鶴羽田町字垣ノ外104 1番57	46,800	198	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	東6m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	三ツ石 1.5Km	1低専 (40,80)
15	植木町大和28番3	30,900	211	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅団地	北5m 市道	水 道 ガ 下 ス ス	植木 1.4Km	1低専 (50,100)

熊本市北区・八代

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

熊本北 16	植木町一木字山ノ本18 8番13	39,000	176	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住宅 のほかアパート等 が見られる住宅地 域	南4m 市道	水 道	植木 3Km	1 中専 (60, 200)
17	小糸山町字前畑16番2	14,100	209	不整形 1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西7m 市道	水 道	植木 3.2Km	調区 (70, 200)
18	植木町岩野字相田908 番8	34,000	182	1:1	住宅W2	近くに農地も見ら れる小規模住宅団 地	西5m 市道	水 道 下 水	植木 4Km	2 中専 (60, 100)
19	植木町豊田字中原500 番16	14,600	183	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅 のほか農地等も見 られる住宅地域	南6m 市道、 東側道	水 道	植木 7.6Km	調区 (70, 200)
3-1	飛田4丁目260番	16,500	1,166	1:5.5	田	周辺で宅地化が進 んでいる熟成度の 高い地域	北2m 道路		堀川 1.3Km	1 中専 (60, 150)
3-2	植木町滴水字山ノ坊29 5番1外	9,700	1,951	不整形 1:3	畑	既成住宅地域に隣 接し、開発されつ つある地域	北3m 道路	水 道	植木 1.7Km	1 中専 (60, 200)
5-1	武蔵ヶ丘3丁目6番 「武蔵ヶ丘3-11-2 1」	110,000	331	台形 1:1	店舗、 事務所兼 住宅 RC4	幹線街路沿いに店 舗住宅等の混在す る路線商業地域	南東16m 市道、 背面道	水 ガ ス 下 水	武蔵塚 400m	近商 (80, 200)
5-2	西梶尾町字老町畑475 番2	56,500	692	2:1	銀行S2	国道沿いに店舗、 自動車関連産業の 多い商業地域	南西23m 国道	水 道 下 水	西里 2.1Km	近商 (80, 200)
5-3	植木町植木355番	53,000	1,223	台形 1.2:1	店舗S1	低層店舗が建ち並 ぶ国道沿いの商業 地域	西15m 国道、 北側道	水 道 下 水	植木 2Km	近商 (80, 300)
5-4	飛田3丁目366番1外 「飛田3-2-20」	77,500	536	台形 1:1.2	工場、 事務所兼 住宅S3	店舗、事務所、工 場等が混在する国 道沿いの路線商業 地域	北西17m 国道	水 道 下 水	西里 3.5Km	準工 (60, 200)
5-5	植木町植木字西古屋敷1 21番5	48,100	517	1:1.5	店舗兼 事務所 S2	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	東14m 国道	水 道	植木 3.3Km	準工 (60, 200)
八代 1	八代市田中西町12号6 番	35,800	368	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空 地等が見られる区 画整然とした住宅 地域	南西6m 市道	水 ガ ス 下 水	八代 3.4Km	都 2 中専 (60, 200)

八代

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について 水道、ガ ス供給 施設及び 下水道 の整備 の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
八代 2	西松江城町6号22番 「西松江城町6-24」	40,000	499	1:2	住宅W2	閑静な中規模一般 住宅の多い既成住 宅地域	西4.5m 市道	水 ガ ス 下 水	八代 2.6Km	都 2 住居 (60, 200)
3	古城町字一ツ塩屋285 3番22	20,400	179	1:2	住宅W2	中規模一般住宅 の中に空地等が見 られる既成住宅地 域	北4m 私道		八代 3.3Km	都 1 中専 (50, 150)
4	松崎町字八反河原771 番5	27,400	326	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ閑静な住 宅地域	南東4m 私道	ガ ス 下 水	八代 3.5Km	都 2 中専 (60, 200)

5	錦町5番3	31,800	271	1:2	住宅W1	中規模住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道 ガ下水	八代 800m	都 2住居 (60,200)
6	豊原下町字稲重3529番31	21,400	210	1:1	住宅 LS1	一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東6m私道		八代 2.4Km	都 2中専 (60,200)
7	郡築一番町100番6	15,000	331	1:1.5	住宅W2	一般戸建住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道	八代 5.2Km	都 (70,200)
8	井上町字鐘楼堂311番16	28,900	239	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南4m市道	水道 下水	新八代 800m	都 1住居 (60,200)
9	平山新町字中道4461番5	20,900	330	1.5:1	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南東4.5m市道		肥後高田 600m	都 1中専 (50,150)
10	坂本町田上字前田1350番3	3,980	233	2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅の混在する山間の住宅地域	北4m県道	水道	八代 18Km	都計外
11	坂本町西部ろ字上原木732番	5,800	463	1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農地等の混在する住宅地域	南4m市道	水道	八代 6.7Km	都計外
12	千丁町古閑出字四五番割1913番1	12,100	507	1:2	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅も見られる農家集落地域	北東6m 県道、 北西側道	水道 下水	千丁 3.1Km	都 (70,200)
13	千丁町新幸田字太慶1337番11	22,500	221	1:1	住宅W2	公共施設に近く、新興の一般住宅が増加しつつある住宅地域	北東6m私道	水道 下水	千丁 1.4Km	都 (70,200)

八代

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地 の利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 に つ い て の 水 道 、 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 状 況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係 る 都 市 計 画 法 そ の 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
八代 14	千丁町新幸田字拾貳町1873番7	19,000	201	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住宅のほか農地も見られる住宅地域	北西5m市道	水道 下水	千丁 1.9Km	都 (70,200)
15	鏡町鏡村字福島65番1	17,800	393	1:2	住宅W1	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東3.5m市道	水道 下水	有佐 1.4Km	都 1住居 (60,200)
16	鏡町有佐字高村660番1	13,600	617	1:1.5	住宅W2	中小規模一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域	西6m市道	水道 下水	有佐 500m	都 1中専 (60,200)
17	鏡町貝洲字参〇番割1331番4	8,700	663	1:1.5	住宅W2	農家住宅のほか一般住宅も見られる農家集落地域	南東4.5m市道	水道	有佐 5.2Km	都 (70,200)
18	東陽町北字差野原3382番8	5,900	346	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する既成の住宅地域	南西5m市道、 背面道	水道 下水	有佐 6.5Km	都計外

20	泉町下岳字平3019番23	4,080	592	1:1.5	住宅W2	山間部に形成された戸建住宅が建ち並ぶ分譲の住宅地域	北東5m 道路	水 道 下 水	有佐 16Km	都計外
21	泉町栗木字古園5028番1	2,280	258	台形 1.5:1	住宅S2	中規模の一般住宅、農家住宅等の混在する既成の住宅地域	南西8m 県道		有佐 23Km	都計外
3-1	大村町字久保田119番1外	12,400	1,657	1:1	田	農地の中に一般住宅等が見られる宅地見込地地域	北東2m 道路、 北西側道	水 道 ガ 下 ス 水	新八代 1.2Km	都 1低専 (40,80)
5-1	本町1丁目7号62番外 「本町1-7-33」	50,000	532	1:2	店舗兼 住宅S3	中低層の飲食小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西8m 市道	水 道 ガ 下 ス 水	八代 2.2Km	都 商業 (80,400) 準防
5-2	萩原町1丁目72番1外 「萩原町1-2-1」	39,200	482	3:1	旅館兼 店舗S3	低層店舗、旅館、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	北西24m 市道、 三方路	水 道 ガ 下 ス 水	八代 近接	都 商業 (80,400) 準防
5-3	田中西町10号7番	50,300	323	1:2	営業所兼 住宅S2	低層の店舗、営業所、医院等が混在する県道沿いの商業地域	南西32m 県道	水 道 ガ 下 ス 水	八代 3.3Km	都 近商 (80,200)
5-4	東陽町南字平1072番3	8,300	557	1:1.2	店舗S2	店舗、事務所、介護施設等が見られる県道沿いの商業地域	北東13m 県道	水 道 下 水	有佐 5.5Km	都計外

八代・人吉

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
八代 5-5	海士江町字下城2706番1	46,500	4,738	台形 1.5:1	店舗S1	県道沿いに郊外大型店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東16m 県道、 三方路	水 道	新八代 1.8Km	都 (70,200)
5-6	鏡町鏡字清泉19番4外	26,200	366	1:2	銀行 RC2	店舗、店舗兼住宅、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	北東7m 県道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都 商業 (80,400)
5-7	上片町字高取1592番1外	33,800	2,633	不整形 2:1	店舗兼 工場S2	自動車販売会社、店舗、事業所等が見られる路線商業地域	南東24m 国道、 南西側道	水 道 下 水	八代 2.5Km	都 準工 (60,200)
5-8	高下西町字権田1371番3	29,000	277	台形 1.2:1	店舗、 住宅兼 倉庫S3	店舗兼住宅、営業所、自動車修理工場等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西14m 国道		八代 2.3Km	都 準工 (60,200)
9-1	鏡町鏡字郷開1159番14	8,800	6,170	1:1.2	事務所兼 倉庫S1	中小規模の工場、流通関連事業所を中心とする工業地域	南東9m 市道	水 道 下 水	有佐 2.5Km	都 工業 (60,200)
人吉 1	人吉市灰久保町16番4外	24,100	221	1:2	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	人吉橋停 100m	都 1住居 (60,200)
2	瓦屋町字柳川1815番6	18,400	277	1:2	住宅W2	農地も見られる中規模の一般住宅地域	西4m 市道	水 道 下 水	瓦屋停 600m	都 1住居 (60,200)

3	下城本町字平田1733番1	15,000	260	1:2.5	住宅W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西5m市道	水 道 下 水	下城本停600m	都 1住居 (60,200)
4	下原田町字荒毛字久木原2113番7	9,900	247	1:1.2	住宅W1	中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東5m市道	水 道 下 水	西人吉駅前停800m	都 (70,200)
5	東間上町字今見堂3660番13	10,400	298	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西6m市道	水 道	東間停840m	都 (70,200)
5-1	九日町114番2	24,000	148	1:6	住宅W2	飲食店舗、駐車場、空地等が見られる商業地域	北6m市道	水 道 下 水	九日町停200m	都 商業 (80,400) 準防
5-2	下林町字七麦田219番外	22,000	1,255	台形 1:1.2	店舗兼工場S2	店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域	北東13m国道	水 道 下 水	ニシムタ前停100m	都 準工 (60,200)

人吉・荒尾・水俣

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その 他法令の 制限で主 要なもの
人吉 9-1	鬼木町字梢山1769番31外	6,800	13,103	1.5:1	工場	工場のほか空地も見られる工場団地内の工業地域	南東11m市道、 南西側道	水 道 下 水	梢山停460m	都 (70,200)
荒尾 1	荒尾市下井手字古庄原981番1	15,700	346	1:2	住宅W1	中規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南5m市道	水 道	荒尾3.7Km	都 2低専 (60,100)
2	一部字北田843番10	22,000	285	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m市道	水 道 下 水	荒尾3.3Km	都 準住居 (60,200)
3	本井手字長谷1518番32	27,200	265	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水 道 下 水	荒尾5.5Km	都 1低専 (40,80)
4	昭和町40番 「昭和町5-26」	23,400	227	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多い区画整然とした既成住宅地域	東5.5m市道	水 道 下 水	荒尾400m	都 1住居 (60,200)
5	平山字西浦1930番1	12,200	765	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北東6m市道	水 道	荒尾7Km	都 (60,200)
5-1	荒尾字上川後田4160番266	49,800	1,004	1:2	店舗、 事務所兼 教室S2	大規模、中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東16m市道、 南西側道	水 道 下 水	荒尾5.2Km	都 近商 (80,200)
5-2	大正町1丁目7番外 「大正町1-2-24」	30,300	509	1:1.2	診療所兼 住宅 RC3	店舗、事務所、医院等が建ち並ぶ駅前商店街	東12m県道	水 道 下 水	荒尾120m	都 商業 (80,400)
5-3	万田字平原1111番外	31,400	1,433	台形 1:1.2	店舗兼 工場S2	幹線道路沿いに低層店舗、営業所等が混在する地域	北西14m国道、 背面道	水 道 下 水	荒尾1Km	都 準工 (60,200)
9-1	一部字北田850番4	10,300	14,337	不整形 1:2	工場	繊維及び化学関連工場等が建ち並ぶ工業地域	西8m市道、 北側道	水 道 下 水	荒尾3.2Km	都 工業 (60,200)

水俣 1	水俣市大園町2丁目90番5 「大園町2-8-25」	32,800	216	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4m私道	下水道	水俣1.1Km	都1住居(60,200)
2	丸島町2丁目278番 「丸島町2-9-16」	21,000	228	2:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い漁港に近い既成住宅地域	北東6m市道、南側道	下水道	水俣1.5Km	都1住居(60,200)

水俣・玉名

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
水俣 3	袋字大丸1403番28	12,400	224	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ袋中学校近くの既成住宅地域	東7m市道	水道	袋2Km	都(70,400)
4	白浜町564番2 「白浜町20-39」	29,200	267	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	下水道	水俣2.1Km	都1住居(60,200)
5-1	大園町1丁目15番 「大園町1-2-3」	44,800	266	1:3	店舗S4	店舗、事務所のほか遊技場等も見られる商業地域	北西11m市道	下水道	水俣830m	都商業(80,400)
9-1	浜松町61番16 「浜松町5-37」	9,100	3,306	台形1:1	事務所兼倉庫S2	中小規模工場のほか倉庫等も見られる工業地域	北西9m市道	水道	水俣1.8Km	都工専(60,200)
玉名 1	玉名市松木29番5	30,000	235	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多く、共同住宅等の混在する街区の整った住宅地域	南6m市道	下水道	玉名750m	都2中専(60,200)
2	秋丸字前231番16	29,700	165	台形1:1	住宅W2	背後に農地も見られる既成の一般住宅地域	北4m私道	下水道	玉名2.3Km	都1住居(60,200)
3	立願寺字東段700番34	31,200	238	1.5:1	住宅LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m私道	下水道	玉名1.8Km	都1住居(60,200)
4	築地下河原2005番4	31,000	231	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域	北5m市道	下水道	玉名1.6Km	都1低専(40,80)
5	天水町小天字権現下6682番1	7,850	426	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	南4m市道、西側道		肥後伊倉7.5Km	都計外
6	岱明町野口字下河原1147番13	21,000	334	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	下水道	玉名1.3Km	都2中専(60,200)
7	岱明町高道字土穴834番	9,600	1,064	2:1	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅も混在する住宅地域	東5m市道、南側道	下水道	大野下2.5Km	都1低専(50,100)
8	横島町横島字馬ノ水2124番4	8,250	384	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する古くからの住宅地域	北西6m市道	下水	玉名6.7Km	都計外

玉名・山鹿

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
玉名 9	横島町横島字京前517 6番2	5,000	338	1:1.5	住宅W2	農地に囲まれた一 般住宅、農家住宅 が混在する住宅地 域	北東5m 道路	下 水	玉名 8.5Km	都計外
10	天水町郡田見字矢萩16 79番2	5,850	737	1.5:1	住宅W1	農家住宅が多く一 般住宅も介在する 農家集落地域	北東4m 市道	下 水	肥後伊倉 4Km	都計外
3-1	中尾字西原64番	8,400	872	不整形 1.5:1	畑	既成の住宅地域に 近接する起伏のあ る宅地見込地地域		水 道 下 水	玉名 1.4Km	都 1低専 (40,80)
5-1	中宇寺畑1685番1	48,600	328	1:2	店舗S2	中小規模の小売店 舗等が建ち並ぶ商 業地域	東18m 県道	水 道 下 水	玉名 350m	都 近商 (80,300)
5-2	横島町横島字外平前17 05番1	14,600	954	台形 2:1	店舗 LS1	低層の店舗、店舗 併用住宅等が見ら れる国道沿いの路 線商業地域	南西13m 国道、 北西側道	下 水	玉名 7.1Km	都計外
5-3	築地字芝浦436番3外	39,000	2,589	台形 1:1.2	営業所兼 工場S1	県道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北10m 県道	水 道 下 水	玉名 2.5Km	都 準工 (60,200)
9-1	大倉字山ノ後434番	8,800	1,374	1:2	事務所兼 工場	大小規模の工場の ほかに住宅も見ら れる工業地域	北西6m 市道	水 道	肥後伊倉 1.3Km	都 工業 (60,200)
山鹿 1	山鹿市山鹿字東原935 番3	26,700	307	台形 1.5:1	住宅W2	中規模低層の一般 住宅が建ち並ぶ既 成住宅地域	東6m 市道	水 道 ガ 下 水	玉名 20Km	都 1住居 (60,200)
2	鹿校通1丁目846番4 3 「鹿校通1-15-9」	25,900	243	1:1	住宅W2	中規模の一般住宅 が多い区画整然と した住宅地域	北東4m 市道	水 道 ガ 下 水	玉名 22Km	都 1低専 (40,80)
3	方保田字一本杉253番 16	15,300	324	1:1.5	住宅W2	一般住宅の中に空 地等が見られる住 宅地域	南東6m 市道	水 道 下 水	植木 15Km	都 (70,200)
4	鹿北町四丁字東原150 9番1外	6,200	340	1.5:1	住宅W1	公共施設、中学校 等に近接する空地 の多い住宅地域	北東5.5m 市道、 北西側道	水 道 下 水	植木 28Km	都計外
5	鹿北町芋生字迫浦363 4番	4,100	585	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅のほか農 地も多く見られる 中規模農家集落地 域	南西7m 市道	水 道 下 水	植木 26Km	都計外

山鹿・菊池

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

山鹿 6	菊鹿町下内田字下嶋田5 82番1	5,850	433	台形 2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等 が混在する既成住宅地域	東6m 市道	水 道 下 水	植木 20Km	都計外
7	菊鹿町上内田字小田38 2番4	3,400	808	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等 が混在する既成住宅地域	北西12m 県道、 北東側道	下 水	植木 25Km	都計外
8	菊鹿町下永野字田中12 68番	4,800	979	1:1.5	住宅W2	農家住宅、農地等 が混在する既成住宅地域	南6m 市道	下 水	植木 22Km	都計外
9	鹿本町津袋字蓮輪21番 1	7,800	587	1.2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅 のほか農地も見られる住宅地域	東9m 市道	水 道 下 水	植木 19Km	都計外
10	鹿本町来民字笹本770 番4	10,600	240	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅、 農地等が混在する住宅地域	北東4m 市道	下 水	植木 17Km	都計外
11	鹿本町来民字中町162 3番2	16,500	190	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅のほかに アパート等が混在する既成住宅地域	西5m 市道	下 水	植木 16Km	都計外
12	鹿本町岩原字古原258 3番1	4,200	689	1.5:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅 が多く見られる既成住宅地域	南東4m 市道、 南側道		植木 16Km	都計外
5-1	山鹿字西九日町1616 番7外	35,500	693	不整形 3:1	銀行 RC4	小売店舗、事務所、 銀行等が建ち並ぶ商業地域	南16m 国道	水 ガ 道 ス 下 水	玉名 20Km	都 商業 (80,400)
5-2	鹿本町来民字大坪694 番1外	23,300	992	台形 1:2	銀行S1	店舗、医院等が混在する 旧鹿本町中心部に近い路線商業地域	北10m 国道、 東側道	下 水	植木 17Km	都計外
9-1	久原字吹上4230番1 6	9,100	6,001	台形 1:1.5	工場	中小規模工場、営業所の ほか空地も見られる工業地域	南東9m 道路	水 ガ 道 ス	植木 18Km	都計外
菊池 1	菊池市西寺字前畑173 3番5	17,200	310	1:1	住宅W2	一般住宅にアパート、 空地等がみられる住宅地域	北西6m 市道	水 道 下 水	御代志 12Km	都 (70,200)
2	片角字田福321番13	24,500	240	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多く 見られる住宅地域	北西4.5m 市道	水 道 下 水	御代志 13Km	都 1住居 (60,200)

菊池・宇土

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に 係わる都 市計画其 他法令の 制限で主 要なもの
菊池 3	赤星字石道2057番5	15,200	174	1:1.2	住宅W2	空地も見られる中 規模一般住宅地域	南東4.5m 市道		御代志 13Km	都 (70,200)
4	泗水町田島字坂口196 4番外	4,700	816	台形 2:1	住宅W2	中規模の農家住宅 が見られる既成住宅地域	南東4m 市道、 北側道	水 道 下 水	御代志 7Km	都 (70,200)
5	七城町甲佐町字釘原21 6番9	14,000	311	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m 市道	下 水	御代志 12Km	都計外

6	旭志麓字西請1504番1	4,250	282	台形 1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道	肥後大津 8.5Km	都計外
7	旭志新明字梅ノ元1502番	5,250	737	1.5:1	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域	東5m市道	水道	肥後大津 9.5Km	都計外
8	泗水町吉富字高畑205番116	18,000	165	1.5:1	住宅W1	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西6m市道	水道 下水	御代志 8Km	都 (70,200)
5-1	隈府字院ノ馬場955番32	35,000	99	1.5:1	店舗 RC2F 1B	小規模の飲食店が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西16m 国道、 背面道	水道 下水	御代志 13Km	都 商業 (80,400)
5-2	泗水町豊水字道上3504番8外	25,300	308	1:1	店舗兼 住宅B2	小売店舗、店舗併用住宅等が混在する商業地域	西8m 県道、 北側道	水道 下水	御代志 5Km	都 (70,200)
5-3	野間口字木ノ本546番1	21,500	1,583	1:1	店舗兼 事務所 S1	国道沿いに店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北12m 国道	水道 下水	御代志 13Km	都 準工 (60,200)
9-1	旭志川辺字四東沖1126番7	15,500	4,968	1:1.2	工場兼 事務所	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ内陸型の工業地域	北西10m 私道	水道	肥後大津 6.2Km	都 (70,200)
宇土 1	宇土市入地町字御領橋238番3	38,000	235	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m 市道	水道 ガス 下水	宇土 2.6Km	都 1低専 (50,100)
2	松原町字大坪61番18	39,500	266	1:1.2	住宅W2	区画整然とした中規模一般住宅地域	西4.5m 市道	水道 下水	宇土 600m	都 1中専 (60,200)

宇土・上天草

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 についての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
宇土 3	古城町字塩田422番24	35,000	165	1.2:1	住宅W2	中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4m 道路	水道 下水	宇土 2.5Km	都 1低専 (40,80)
4	新小路町字門内41番9	40,700	210	1:1.5	住宅W2	商店街背後の一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西5.5m 市道	水道 下水	宇土 1.2Km	都 1住居 (60,200)
3-1	高柳町字鎌田84番	13,300	1,160	1:4	田	周辺が開発されつつある平坦な宅地見込地地域	北東6.5m 市道	水道 下水	宇土 2.3Km	都 (70,200)
5-1	本町5丁目字本五丁目55番1	45,900	214	1:3	店舗兼 住宅W2	小売店舗、店舗兼住宅、戸建住宅等が混在する商業地域	南東11m 県道	水道 下水	宇土 1.1Km	都 商業 (80,400)
5-2	新松原町字佐野免122番2	47,800	1,349	台形 1:2	店舗S2	県道沿いに店舗及び事業所等が見られる商業地域	西13m 県道	水道 下水	宇土 800m	都 (70,200)
上天草 1	上天草市大矢野町登立字荒木8960番2	12,900	251	台形 1.5:1	住宅W2	大矢野庁舎背後の高台にある一般住宅地域	北4.5m 市道	水道	大矢野 庁舎前停 430m	都計外

2	大矢野町上字下新地3128番15	11,000	167	1.5:1	住宅W2	農村集落内に介在する小規模分譲住宅地域	北西4m私道	水道	向道停100m	都計外
3	大矢野町中字上終ヶ浦10937番5	11,600	194	1:2	住宅W1	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北4m市道	水道	終ヶ浦停200m	都計外
4	松島町合津字本口4276番776	15,600	255	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道 下水	本口停150m	都計外
5	松島町合津字六百田790番2	10,800	245	台形1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等のほか農地も見られる住宅地域	北西4m市道、 南西側道	水道 下水	天満宮前停570m	都計外
6	松島町阿村字大瀬412番23	12,400	306	1.2:1	住宅W2	阿村港付近の中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道 下水	東阿村停580m	都計外
7	姫戸町姫浦字西成川内3055番83	12,200	269	1.2:1	住宅W1	中規模の一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道	成川内団地停100m	都計外

上天草・宇城

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
上天草8	姫戸町姫浦字大登禮5432番8	6,500	204	1:1	住宅W1	一般住宅や農漁家住宅が混在する住宅地域	西2.5m市道、 南側道	水道	牟田漁港停100m	都計外
9	龍ヶ岳町高戸字北ノ迫4129番21	10,400	194	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に空地等が見られる区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道	東風留停300m	都計外
10	龍ヶ岳町樋島字小塚2564番1外	7,400	239	台形1:1.5	住宅W2	一般住宅、漁家住宅が多い海沿いの住宅地域	南西9m道路	水道	竜ヶ岳学校前停4.2Km	都計外
5-1	大矢野町上字田原2320番1	34,600	583	台形1:1.5	店舗S2	国道266号沿いに小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東15m国道	水道	田端中停100m	都計外
5-2	松島町合津字國迫4572番2	21,300	392	台形1:1.5	店舗W2	小売店舗、飲食店舗等の混在する国道沿いの商業地域	北東11m国道、 北西側道	水道 下水	遊覧船のりば前停150m	都計外
宇城1	宇城市三角町三角浦字首入1159番5	16,200	336	台形2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ、三角駅に近い住宅地域	北西6m市道	水道	三角250m	都計外
2	三角町波多字西ノ浦1552番19	12,100	186	1.2:1	住宅W1	一般住宅のほか、アパート、倉庫等も見られる住宅地域	南東8m市道	水道	波多浦420m	都計外
3	三角町郡浦字京塚78番3	5,000	216	台形1:1	住宅W1	中規模の一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	西3.5m市道	水道	波多浦5Km	都計外
4	不知火町御領字東原88番27	26,800	241	1:1	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道 下水	松橋900m	都2低専(50,100)

5	松橋町南豊崎字鎗ノ柄7 67番7	17,500	180	1:1.5	住宅W2	周辺に農地等が見られる一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東5m 私道	水道	松橋 3.4Km	都計外
6	不知火町高良字前田23 1番5	26,000	217	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅の 多い区画整然とし た住宅地域	東5m 市道	水道 下水	松橋 350m	都 (70,200)
7	松橋町曲野字右近田24 83番18	29,200	168	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	南東4.5m 道路	水道 下水	松橋 2.2Km	都 (70,200)

宇城・阿蘇

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利用の 現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
宇城 8	松橋町松橋字築切154 7番8	36,500	284	1:1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅 が建ち並ぶ閑静な 住宅地域	北西6m 市道	水道 下水	松橋 2Km	都 1低専 (40,80)
9	松橋町両仲間字狐塚26 4番1	23,000	374	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅を 中心とした住宅地 域	東4.5m 市道	水道 下水	松橋 3.8Km	都 2低専 (50,100)
10	小川町河江字蓼原112 1番3	17,400	144	1:1	住宅W2	周辺に農地が多く 見られる住宅地域	西4m 市道	水道	小川 2.1Km	都 (70,200)
11	小川町江頭字十六50番 12	21,600	264	1:1	住宅W1	中規模一般住宅が 多い環境の良い住 宅地域	南東4m 私道	水道 下水	小川 1.7Km	都 (70,200)
12	豊野町糸石字部田381 5番	4,850	694	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等が混在する住 宅地域	北西5m 市道	水道 下水	松橋 8.3Km	都計外
5-1	三角町三角浦字首入11 60番130	23,700	220	台形 1.2:1	診療所 W2	小売店舗、事務 所、住宅等が混在 する国道沿いの商 業地域	北西11m 国道	水道	三角 350m	都計外
5-2	松橋町松橋字瓶屋980 番外	46,000	378	2:1	診療所兼 住宅 RC3	店舗、病院、住宅 等が建ち並ぶ国道 沿いの商業地域	南東16m 国道	水道 下水	松橋 500m	都 商業 (80,400)
9-1	松橋町浦川内字當尾12 番7	13,500	4,898	台形 1.5:1	配送 センター 兼 事務所 S2	中小規模の工場が 多い当尾原地区工 業地域	北西6m 市道	水道	松橋 4Km	都 工業 (60,200)
阿蘇 1	阿蘇市一の宮町宮地字山 ノ下4555番25	12,400	330	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の ほかアパート等も 見られる住宅地域	東4m 道路	水道	宮地 680m	都計外
2	一の宮町宮地字福寄21 45番4	11,000	403	1:1.5	住宅W2	一般住宅を中心に 空地等もみられる 既成住宅地域	南西4m 市道	水道	宮地 1.2Km	都計外
3	三久保字前畑559番3	12,800	432	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅の ほかにアパート、 空地もみられる住 宅地域	南5m 市道	水道	内牧 2.8Km	都 (70,200)
4	黒川字東大門1212番 9	8,900	539	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	西4m 市道	水道 下水	阿蘇 600m	都 (70,200)

阿蘇・天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
阿蘇 5	赤水字山色見728番4	8,200	426	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほか 空地や農地等も 見られる住宅地 域	北5m 市道	水 道	赤水 650m	都計外
6	波野大字滝水字滝水久保 229番2	2,500	531	台形 1:2.5	住宅W1	一般住宅、農家住 宅のほか農地も多 く見られる住宅地 域	北東5m 市道	水 道	滝水 400m	都計外
7	波野大字小地野字笹倉1 005番1	4,400	523	1:4	住宅W1	農家住宅、一般住 宅等が混在する国 道沿いの住宅地域	南東 13.5m 国道	水 道	波野 3.6Km	都計外
5-1	一の宮町宮地字的場18 63番4	23,500	152	1:2.5	店舗W1	飲食店、小売店が 主に見られる商業 地域	西6m 市道	水 道	宮地 1.4Km	都計外
天草 1	天草市八幡町111番 「八幡町15-15」	57,400	270	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	八幡町停 250m	都 1 中専 (60,200)
2	志柿町字樋渡6030番 62	30,100	219	1:2	住宅W1	一般住宅が見られ る環境の良い住宅 地域	北西4m 市道	水 道 下 水	中の浦停 300m	都 1 住居 (60,200)
3	本渡町本戸馬場字西ノ久 保1604番7	36,100	245	1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅のほか にアパート等も見 られる区画整然とし た住宅地域	北東6m 市道	水 道 下 水	西の久保 公園入口 停 250m	都 1 低専 (50,100)
4	古川町46番 「古川町10-7」	50,000	460	1.5:1	住宅W2	一般住宅が多い、 区画整然とした住 宅地域	北5m 市道	水 ガ 道 ス 下 水	南校前停 300m	都 1 中専 (60,200)
5	牛深町字荒木川3275 番7内	11,800	122	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農漁家 住宅が混在する住 宅地域	北5m 市道	水 道	加世浦停 1.5Km	都 (70,400)
6	魚貫町字前田1605番	8,200	172	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅が 建ち並ぶ既成住宅 地域	東3m 市道、 南側道	水 道	魚貫停 150m	都計外
8	有明町赤崎字上原202 0番1	10,500	383	1:1.2	住宅W2	一般住宅を中心 に、農漁家住宅が 混在する住宅地域	北東4.5m 市道	水 道	赤崎西停 110m	都計外
9	有明町大島字子江口26 64番2	10,900	661	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか に農家住宅が混在 する住宅地域	北東4m 市道	水 道	島子停 100m	都計外

天草

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

10	天草 有明町大浦字西町1730番1	8,100	301	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほかに農家住宅等が混在する住宅地域	北東4m市道	水道	大浦停 近接	都計外
11	御所浦町御所浦字向エ3820番	9,000	266	不整形 1.5:1	住宅RC2	農漁家住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北3.5m市道	水道 下水	役場前停 300m	都計外
12	御所浦町御所浦字穴蔵2044番23	5,700	241	1:1	住宅RC2	農漁家住宅が多い海岸沿いの住宅地域	南東4m 道路、 北東側道	水道	越地停 210m	都計外
13	倉岳町宮田字境目1117番4外	7,800	450	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北4m市道	水道 下水	宮田局前 停 200m	都計外
14	倉岳町棚底字八龍1878番1	9,200	329	1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等の混在する倉岳支所に近い既成住宅地域	南西5m 市道、 北西側道	水道 下水	棚底停 150m	都計外
15	栖本町河内字麦田原4478番4	4,900	442	台形 1.5:1	住宅W2	農家住宅が点在する県道沿いの住宅地域	北10m 県道	水道	栖本地区 コミュニティー センター前停 230m	都計外
16	栖本町打田字権現地73番2	8,500	208	1:1.5	住宅W2	小学校近くに一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東5m 市道	水道	栖本支所 前停 近接	都計外
17	新和町大多尾字浜田3505番26	8,800	183	1.2:1	住宅W2	一般住宅、漁家住宅が混在する既成住宅地域	北西3.5m 市道	水道	大多尾停 240m	都計外
18	新和町小宮地字大手572番1	12,100	561	不整形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、店舗併用住宅、農地等が混在する地域	北西6m 市道	水道	小宮地停 近接	都計外
19	五和町御領字新町12179番2	14,400	416	1:1.5	住宅W1	中小規模の一般住宅の中に工場等も見られる住宅地域	東3m 市道	水道	御領中央 停 150m	都計外
20	五和町二江字新浜4959番	15,300	133	1:1	住宅W2	小規模の漁家住宅のほか店舗等も見られる区画整然とした住宅地域	南西5m 市道	水道	二江郵便 局前停 350m	都計外
21	天草町下田北字長畑1263番1	11,600	301	台形 1:1	住宅W2	一般住宅が多い下田温泉街周辺の既成住宅地域	南3.6m 市道、 西側道	水道 下水	下田温泉 停 180m	都計外

天草

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 について の水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
天草 23	天草町大江字横濱7249番	7,700	161	台形 1:2	住宅W2	中小規模の漁家住宅が多い既成の住宅地域	南東3.5m 市道、 北東側道	水道	大江停 90m	都計外
24	河浦町崎津字宇土迫823番22	10,500	136	1:1.5	住宅W2	小規模の一般住宅等が建ち並ぶ海に近い住宅地域	北東7m 市道、 南東側道	水道 下水	崎津停 350m	都計外
25	河浦町河浦字四反田3141番2	8,500	333	不整形 1:1	住宅W1	田園のなかに一般住宅が見られる県道沿いの住宅地域	北東8.5m 県道	水道 下水	河浦車庫 停 近接	都計外

26	河浦町宮野河内字雲津2018番21	6,100	167	1.5:1	住宅W2	中小規模の一般住宅、漁家住宅が混在する住宅地域	南東4m市道	水道 下水道	西高根停200m	都計外
5-1	栄町507番8 「栄町10-5」	55,600	302	1:2.5	店舗兼住宅S2	低層の各種店舗、事務所等が連なる商業地域	北東9m市道	水道 下水道	栄町停150m	都商業(80,400)準防
5-2	久玉町字村田1411番27	19,700	211	1:1.5	店舗兼共同住宅S3	店舗、併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西18m国道、北側道	水道	久玉停50m	都計外
5-3	御所浦町御所浦字向エ3850番18外	15,000	353	1:2	店舗兼住宅S2	日用品店舗、住宅等の混在する御所浦島の中心商業地域	西5m県道、北側道	水道 下水道	役場前停100m	都計外
5-4	栖本町馬場字白洲2566番45	16,300	366	台形1:1.2	店舗兼住宅W1	低層の小売店舗が多い国道沿いの路線商業地域	北18.5m国道、背面道	水道	栖本病院前停300m	都計外
5-5	五和町御領字町6471番1外	20,400	284	1:1.2	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	西6m市道	水道	御領中央停200m	都計外
5-6	河浦町河浦字妻道4660番1内	10,600	185	台形1:2	店舗兼住宅W2	スーパー、店舗併用住宅のほか一般住宅が混在する既存商業地域	南東5m市道、北東側道	水道 下水道	河浦郵便局前停100m	都計外
5-7	瀬戸町74番	37,000	2,139	1:1	事務所倉庫S2	国道沿いに自動車関連店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m国道、背面道	水道 下水道	瀬戸大橋停近接	都準工(60,200)
9-1	佐伊津町字水ノ元3413番11	7,400	2,807	台形1:1.5	事務所兼倉庫S1	中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	南東10m市道	水道	ほんどの森停2Km	都計外

天草・合志

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
天草9-2	牛深町字後浜3473番3	12,200	1,478	1.2:1	工場兼事務所	水産加工工場、冷凍冷蔵庫等が混在する埋立地の工業地域	南10m道路	水道	加世浦停1.3Km	都計外
合志1	合志市須屋字二本松2765番12	42,500	167	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4.5m市道	水道 下水道	黒石600m	1低専(40,80)
2	幾久富字中沖野1758番320	71,800	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水道	光の森1.7Km	1低専(40,80)
3	幾久富字建山1909番1136	63,000	200	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南8m市道	水道 下水道	武蔵塚1.7Km	1中専(60,150)
4	豊岡字泉ヶ丘2053番44	51,500	203	1:1.2	住宅W2	中規模の一般住宅が多い旧来の住宅団地	南東6m市道	水道 下水道	武蔵塚3Km	1低専(40,80)
5	須屋字山伏塚2062番7	54,300	216	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m市道	水道 下水道	三ツ石500m	1中専(60,150)

6	須屋字峠1851番9	52,700	162	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多く、空地も見られる閑静な住宅地域	南4m市道	水道 下水	三ツ石300m	1 中専 (60,150)
7	須屋字池ノ前3117番12	52,800	267	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道 ガガ下	新須屋450m	1 中専 (60,150)
8	栄字西原3388番2	13,500	906	1:1.2	住宅W2	農家住宅が多く、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北西5.5m市道、北東側道	水道 下水	御代志3.6Km	調区 (70,200)
9	御代志字中明午1661番336	48,000	203	1.5:1	住宅W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北西6m道路	水道 下水	御代志1.2Km	調区 (70,200)
3-1	須屋字塔ノ木434番1	19,000	823	不整形1:1	畑	周辺に一般住宅、共同住宅が見られる熟成度の高い地域	南3m道路	水道 下水	新須屋150m	1 中専 (60,150)
5-1	須屋字山ノ上1979番5外	76,500	536	1:1.5	店舗S1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	南東17m国道	水道 下水	須屋1Km	準工 (60,200)

合志・美里・玉東・南関

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
合志 5-301	幾久富字中沖野1758番106	96,000	270	1.2:1	店舗兼 住宅S2	店舗併用住宅、スーパー等が混在する商業地域	北西12m市道	水道 ガガ下	光の森1.6Km	2 中専 (60,150)
9-301	幾久富字山下1600番3	22,000	8,383	1:2	工場兼 事務所 S1	中小規模の工場、事業所等が建ち並び工業団地	南12m市道	水道 下水	光の森2.9Km	工業 (60,200)
美里 1	美里町佐俣字下原198	5,700	500	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅等の混在する国道背後の住宅地域	東4m町道	水道	松橋16Km	都計外
2	堅志田字園原230番5	6,500	339	1:2	住宅W1	中規模一般住宅の多い、空地も見られる住宅地域	東5m町道		松橋12Km	都計外
4	三加字中畑449番1	3,400	413	1:1.5	住宅 LS2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南4.5m町道	水道	松橋18Km	都計外
5-1	土喰字前田128番4外	7,500	251	台形 1:1.2	店舗兼 住宅 LS3	店舗併用住宅等が見られる近隣商業地域	北東6m町道	水道	松橋21Km	都計外
玉東 1	玉東町大字上木葉字土生野383番1外	15,900	309	1:1.2	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	東5m町道	水道	木葉600m	都計外
2	大字稲佐字迫327番14	13,000	221	1:1	住宅W2	周辺に空地も見られる閑静な一般住宅地域	南6m道路、西側道	水道	木葉1.5Km	都計外
3	大字二俣字前田24番	8,650	1,121	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南4m町道	水道	木葉750m	都計外

5-1	大字木葉字前田532番1	25,000	366	不整形 1:1.2	店舗W1	店舗、営業所、銀行等が混在する国道沿いの商業地域	南10m 国道、 東側道	水 道	木葉 350m	都計外
南関 1	南関町大字小原字原1413番1	5,250	508	1:1.5	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東4m 町道		玉名 15Km	都計外
2	大字関村字外輪崎930番2	5,700	599	1:2	住宅W2	周囲には農地が多く見られる農家住宅地域	東10m 町道	下 水	玉名 19Km	都計外

南関・長洲・和水

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地 の利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
南関 3	大字関町字葉山1231番1	9,800	281	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	西5m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
5-1	大字関町字町屋敷1387番6	14,600	230	1:1.5	銀行S2	店舗併用住宅、事務所、住宅等が混在する商業地域	北西6m 町道	下 水	玉名 18Km	都計外
9-1	大字下坂下字三反田1683番4	6,800	13,768	台形 1:1.5	工場	周囲には住宅等も見られる県道沿線の工業地域	西9.5m 県道、 南側道		玉名 13Km	都計外
長洲 1	長洲町大字長洲字新山855番3	15,100	209	1:1	住宅W2	中規模一般住宅のほか、アパート等も見られる既成住宅地域	南4m 道路	水 道 下 水	長洲 1.4Km	都 1住居 (60,200)
2	大字永塩字芝原1930番1外	7,950	519	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が多く、一般住宅、農地等の混在する住宅地域	西4m 町道、 南側道	水 道 下 水	長洲 1.6Km	都 (70,200)
3	大字清源寺字権尾2346番33	15,000	260	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m 道路	水 道 下 水	長洲 3.1Km	都 (70,200)
5-1	大字長洲字上外濱2932番2外	24,700	636	台形 1:1.2	住宅兼 診療所 RC2	幹線街路沿いに公共施設、店舗、事業所等の混在する商業地域	西22m 町道	水 道 下 水	長洲 1Km	都 商業 (80,400)
9-1	大字名石浜5番外	9,200	32,250	1.5:1	工場	大規模の工場が建ち並ぶ区画整然とした臨海型工業団地	北東20m 町道	水 道	長洲 4.4Km	都 工専 (60,200)
和水 1	和水町瀬川字下北原3702番4	5,900	397	2:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅、農家住宅が混在する地域	南東4m 町道	下 水	玉名 8Km	都計外
2	岩尻字堂脇1211番2	4,250	611	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅の中に一般住宅が介在する住宅地域	南西3.5m 町道		玉名 13Km	都計外
3	江田字石場4316番2	8,200	369	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅が混在する古くからの住宅地域	南東4m 町道	水 道 下 水	玉名 8.9Km	都計外
4	大田黒字石坂2808番1	2,650	629	台形 2:1	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西4m 町道		玉名 18Km	都計外

和水・大津

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
和水 5	上板楠字門出1978番 1外	3,300	692	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅、一般住 宅が点在する地域	西6m 町道		玉名 20Km	都計外
5-1	江田字西諏訪原4014 番5	14,200	496	1:2	店舗兼 住宅W2	低層の店舗、営業 所等が混在する商 業地域	東11m 県道	水 道 下 水	玉名 10Km	都計外
大津 1	大津町大字大津字上鶴1 467番5	45,700	279	台形 1:1	住宅W1	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	西4m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1.3Km	都 1中専 (60,200)
2	大字引水字東山588番 5	42,000	221	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南5m 道路	水 道 下 水	肥後大津 1.9Km	都 1中専 (60,200)
3	美咲野1丁目4番3 「美咲野1-4-3」	49,500	217	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北西6m 町道	水 ガ 道 下 ガ 水	肥後大津 2.5Km	都 2低専 (50,100)
4	大字室字西道免1853 番10	38,000	196	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い閑静な住宅地 域	南4m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1Km	都 2低専 (50,100)
301	大字大津字南楽善231 番6	40,500	279	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ既成の住 宅地域	北西5.5m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1.2Km	都 2低専 (50,100)
3-1	大字室字東道免2095 番1	12,500	1,866	1:1.2	畑	畑、一般住宅等が 混在する熟成度の 高い地域	東2m 町道、 北側道	水 道 下 水	肥後大津 1Km	都 2低専 (50,100)
5-1	大字室字門出176番4	90,000	573	1:1	店舗W1	国道沿いに店舗、 営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北21m 国道	水 道 下 水	肥後大津 400m	都 近商 (80,300)
5-2	大字引水字三吉原750 番2外	55,000	969	台形 1:2.5	作業所 S2	飲食店舗、営業所 等が混在し、空閑 地も見られる路線 商業地域	北24m 国道	水 道 下 水	肥後大津 2.7Km	都 準工 (60,200)
5-301	大字大津字拾六番町屋敷 1096番2外	66,000	265	1:1.2	店舗S2	小売店舗等が建ち 並ぶ県道沿線の商 業地域	南9m 県道	水 道 下 水	肥後大津 500m	都 商業 (80,400)
9-1	大字室字狐平1576番 1	24,000	4,605	1.2:1	事務所兼 工場	工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	南11m 町道	水 道 下 水	肥後大津 1.8Km	都 工業 (60,200)

菊陽・南小国

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

菊陽 1	菊陽町大字津久礼字下沖野3000番10	67,500	166	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東4.5m町道	水道 下水	三里木600m	1 中専 (60,150)
2	大字津久礼字村ノ上127番5	70,500	230	1.5:1	住宅W1	中規模の一般住宅が多い新興の住宅地域	南6m町道	水道 水ガ下	原水1.8Km	1 住居 (60,200)
3	大字津久礼字廣街道2378番4	72,000	158	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する利便性のよい住宅地域	北4.5m町道	水道 下水	三里木400m	1 住居 (60,200)
4	武蔵ヶ丘北1丁目3870番118 「武蔵ヶ丘北1-34-19」	61,300	270	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m町道	水道 下水	武蔵塚1.8Km	1 中専 (60,150)
5	大字久保田字川久保2007番	21,000	814	1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北4.5m町道	水道 下水	原水2.1Km	調区 (70,200)
301	大字津久礼字宮ノ上324番27	62,600	236	1:1	住宅W2	中規模住宅に空地も見られる役場近くの住宅地域	南6m町道	水道 水ガ下	原水1.7Km	1 中専 (60,150)
3-1	大字津久礼字下沖野3055番	33,000	1,830	不整形 1:3.5	畑	一般住宅に囲まれた熟成度の高い宅地見込地地域	西4m道路	水道 下水	三里木600m	1 中専 (60,150)
5-1	光の森7丁目2番9外	188,000	622	1:1.5	店舗兼 倉庫S2	ニュータウン中心部の県道沿いに低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域	西18m 県道、 背面道	水道 水ガ下	光の森700m	準住居 (60,200)
5-2	大字津久礼字平ノ上11番8	132,000	947	1.5:1	店舗、 事務所兼 工場S2	国道沿いに店舗、営業所、工場、共同住宅等が混在する路線商業地域	北31m 国道	水道 水ガ下	三里木2Km	工業 (60,200)
5-301	大字津久礼字石坂2343番2	83,000	988	1:1	店舗兼 共同住宅 S3	店舗併用住宅、店舗等が混在する商業地域	北9m 県道	水道 下水	三里木100m	近商 (80,200)
9-1	大字津久礼字平ノ上6番2外	80,000	2,195	1.2:1	工場兼 倉庫S2	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	北17m 町道、 三方路	水道 水ガ下	三里木2Km	工業 (60,200)
南小国 1	南小国町大字赤馬場字磧ノ本1159番4	8,050	409	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	西5.5m 町道、 北側道	水道 下水	阿蘇24Km	都計外

南小国・小国・産山・高森

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地 の利 用 の 現 況	基準地の周辺 の土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地 についての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
南小国 2	大字赤馬場字東市原1904番4	11,500	406	不整形 1:3	住宅W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東4m 町道	水道 下水	阿蘇24Km	都計外
3	大字満願寺字火焼輪智6368番37	9,650	215	台形 1.5:1	別荘W2	黒川温泉に近く、周辺に別荘が多く見られる分譲別荘地域	北5m 私道		宮地28Km	都計外
小国 1	小国町大字黒淵字原ノ向1828番9	6,150	396	台形 1.2:1	住宅W2	川沿いに農家住宅と一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北5m 町道	水道 下水	阿蘇30Km	都計外

2	大字宮原字宮原1655番1	9,900	160	台形 1:1.5	住宅S2	小規模の一般住宅等が多く見られる住宅地域	南東5m町道	水道	阿蘇28Km	都計外
3	大字宮原字宮向160番1	13,600	279	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する中心部に近い既成住宅地域	北5m町道	水道	阿蘇27Km	都計外
5-1	大字宮原字上湯原1849番1	22,600	1,751	不整形 1:1.5	店舗兼倉庫S1	低層の店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域	南東15m国道	水道	阿蘇26Km	都計外
産山1	産山村大字山鹿字法泉寺286番外	3,300	761	1:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も多く見られる農家住宅地域	南5m村道、東側道	水道	波野11Km	都計外
2	大字田尻字福傳寺612番4	3,050	990	台形 1.2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか郵便局等も見られる住宅地域	東7m村道	水道	波野16Km	都計外
高森1	高森町大字高森字村中1019番1	7,500	653	1:2.5	住宅W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m県道	水道	高森800m	都計外
2	大字高森字中川原2028番8	8,700	602	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる閑静な住宅地域	南4m道路	水道	高森600m	都計外
3	大字高森字町園1579番3	10,500	290	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い町中心の閑静な住宅地域	東5.5m町道	水道	高森600m	都計外
5-1	大字高森字町中1308番1	12,700	329	1:3	店舗兼住宅W2	小規模な店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	北7m町道	水道	高森450m	都計外

西原・南阿蘇

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
西原1	西原村大字布田字玉ノ迫1329番7	18,700	328	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域	北4m私道	水道	肥後大津9Km	都計外
2	大字河原字門出787番	7,500	299	1:2	住宅W2	周辺には農地も見られる農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南西3.5m村道	水道	肥後大津11Km	都計外
3	大字小森字鼈形山3628番1	22,200	195	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東4.5m村道	水道	肥後大津9.5Km	都計外
5-1	大字小森字鼈形山3622番4	32,400	295	1:1	店舗S1	中小規模な小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南16.5m県道、東側道	水道	肥後大津9.3Km	都計外
9-1	大字鳥子字梅香口312番2	10,000	18,674	1:1.5	工場	中規模の工場等が多い内陸型の工業団地	北9m村道	水道	肥後大津8Km	都計外
南阿蘇1	南阿蘇村大字両併字御櫃1261番2	3,700	1,005	不整形 1.2:1	住宅W2	周辺に農地が広がる既成の農家住宅地域	西4m村道、北側道	水道	南阿蘇白川水源2.6Km	都計外

2	大字白川字宮ノ前2124番	4,550	1,076	不整形 1:1.2	住宅W1	緩やかな南傾斜が多い既成の農家住宅地域	北5m 村道、 三方路	水 道 下 水	南阿蘇 白川水源 700m	都計外
3	大字河陰字西山田原1935番2外	3,340	1,504	不整形 2.5:1	住宅W2	農家住宅のほか農地も多い農家集落地域	北西4m 村道	水 道	西下田停 1Km	都計外
4	大字河陰字堀渡ノ上3758番1	6,250	1,073	台形 1:1	住宅W1	北東向き緩斜面に既存農家住宅を中心として一般住宅も点在する地域	北西5m 村道	水 道	堀渡停 180m	都計外
5	大字立野字本村861番	6,200	906	1:2	住宅W1	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域	南5m 村道	水 道	立野 840m	都計外
6	大字下野字塚本97番3	7,600	390	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅、村営住宅等が混在する住宅地域	北西4m 村道、 南西側道	水 道	赤水 1.3Km	都計外
7	大字河陽字山下鶴3344番2	6,300	323	2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅等が混在する古くからの住宅地域	南東3m 村道	水 道	長陽駅 入口停 100m	都計外

南阿蘇・御船・嘉島・益城

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる 都市計 画法その 他法令の 制限で 主要な もの
南阿蘇 5-1	大字中松字尾上300番12	7,400	175	1:1	店舗兼 住宅W2	村道沿いに店舗、 事業所、住宅等が 混在する近隣商業 地域	北6m 村道、 西側道	水 道	中松 140m	都計外
5-2	大字下野字牧ノ内158番48	12,900	562	1:1.5	診療所 S1	国道沿いに店舗、 ホテル等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東14m 国道	水 道	赤水 1.6Km	都計外
御船 1	御船町大字高木字上原1971番11	16,100	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た既成住宅地域	西5m 町道	水 道	新水前寺 11Km	都 (70,200)
2	大字辺田見字山下712番10	25,100	158	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た既成住宅地域	南4m 私道	水 道 下 水	南熊本 14Km	都 1低専 (40,80)
3	大字小坂字免ノ鼻2224番20	20,300	320	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	北東4m 道路	水 道 下 水	南熊本 11Km	都 (70,200)
9-1	大字豊秋字前田753番	13,200	2,292	1:2.5	倉庫S1	県道沿いの田畑の 広がる中に中小工 場が点在する地域	北東11m 県道、 背面道	水 道	南熊本 10Km	都 (70,200)
嘉島 1	嘉島町大字鯨字高八2833番3	65,000	245	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の ほか、アパート等 が混在する住宅地 域	北西6m 町道	下 水	南熊本 6.5Km	2中専 (60,200)
2	大字鯨字久保1744番2外	35,800	714	1:2	住宅W1	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する住宅地域	南4.5m 町道	下 水	南熊本 5.5Km	2低専 (50,100)
3	大字上島字南屋敷1292番1	24,000	611	台形 1:1.2	住宅W1	一般住宅、農家住 宅のほか農地も見 られる住宅地域	東4m 町道	下 水	南熊本 7.5Km	調区 (70,200)

4	大字下仲間字庄島1002番3	15,900	482	台形 1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅のほか農地も多い住宅地域	南4.5m町道		南熊本 6.2Km	調区 (70,200)
5-1	大字鯉字皆根1814番2外	81,000	497	1.2:1	営業所 S1	国道沿いに、営業所、店舗等の混在する路線商業地域	東25m国道	下 水	南熊本 5.8Km	2住居 (60,200)
益城 1	益城町大字広崎字西久保993番16	54,000	173	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南5m道路	水 道 下 水	新水前寺 6.8Km	1低専 (40,80)

益城・甲佐・山都

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係わる都 市計画法 その他法 令の制限 で主要な もの
益城 2	大字安永字火迫745番4	40,600	200	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m道路	水 道 下 水	新水前寺 9.2Km	1低専 (40,80)
3	大字惣領字立道1464番2	46,200	212	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	西6m町道	水 道 下 水	新水前寺 8.1Km	1中専 (60,150)
4	大字安永字二ノ峠1177番66	41,000	208	1.2:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m町道	水 道 下 水	新水前寺 9.7Km	調区 (70,400)
5	大字古閑字大峯51番28	47,700	203	1:1.5	住宅 LS2	熊本市に隣接する中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西4m町道	水 道 ガ 下 ス 水	新水前寺 6Km	1中専 (60,150)
6	大字島田字東無田屋敷376番	15,900	525	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東5.5m町道、 南西側道	水 道 下 水	新水前寺 8.3Km	調区 (70,400)
5-1	大字宮園字辻721番1外	49,000	1,367	1:2.5	店舗 LS1	低層店舗、店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	西8m 県道、 三方路	水 道 下 水	新水前寺 9.8Km	1中専 (60,150)
甲佐 1	甲佐町大字仁田字立野168番29	20,400	296	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並び既成の住宅地域	南西5m町道、 北西側道	水 道	松橋 15Km	都計外
2	大字下横田字日焼1141番1外	11,500	424	1:1.2	診療所兼 住宅W2	農家住宅、一般住宅の中に事業所等が混在する住宅地域	南12m町道	水 道	松橋 17Km	都計外
3	大字西寒野字大祇100番	8,500	393	1:2	住宅W2	一般住宅のほか農家住宅が見られる住宅地域	北9m町道	水 道	松橋 16Km	都計外
5-1	大字岩下字東園106番3	24,500	315	不整形 1:1.5	店舗兼 住宅W2	店舗兼住宅等が見られる近隣商業地域	東6.5m町道、 南側道	水 道	松橋 15Km	都計外
山都 1	山都町須原字面田140番2	2,900	376	台形 1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南西6m町道	水 道	水前寺 54Km	都計外
2	馬見原字中鶴112番3	5,950	145	1:1.2	住宅W2	小規模の一般住宅が多い商店街背後の既成住宅地域	東2.5m町道	水 道	高森 28Km	都計外

山都・氷川・芦北

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
山都 3	城平字東前田889番	8,700	211	1:1	住宅W2	中規模一般住宅の 多い、既成の住宅 地域	西3.5m 町道	水 道	水前寺 43Km	都計外
4	浜町字古町259番15	15,300	254	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とし た、高台の住宅地 域	南4m 町道	水 道	水前寺 43Km	都計外
5	金内字西田362番外	4,050	305	台形 1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住 宅等の混在する空 地も見られる住宅 地域	西4m 町道	水 道	水前寺 36Km	都計外
5-1	馬見原字林ノ後831番 1	8,100	208	1:3.5	旅館兼 住宅W2	低層の小売店舗の ほか住宅も混在す る商業地域	西10m 国道	水 道	高森 23Km	都計外
5-2	下市字前田2番7	23,100	312	1:1.2	店舗兼 住宅S2	中小規模小売店舗 が建ち並ぶ近隣商 業地域	南7m 県道	水 道	水前寺 43Km	都計外
5-3	大平字下鶴277番1外	6,050	1,363	2:1	店舗兼 住宅W2	店舗、営業所等が 混在する国道沿い の商業地域	北17m 国道	水 道	水前寺 55Km	都計外
氷川 1	氷川町島地字式番割18 2番4	11,300	332	台形 1:2.5	住宅W1	一般住宅を主とす る公共施設に近接 した住宅地域	南5.5m 町道	水 道 下 水	小川 3.2Km	都計外
2	野津字東法道596番2	8,200	592	1:1.5	住宅W2	一般住宅と農家住 宅が混在する既成 住宅地域	西3.5m 町道	水 道 下 水	有佐 1.7Km	都計外
3	早尾字山口961番1	11,800	292	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅 が多い住宅地域	南西6m 町道	水 道 下 水	有佐 3Km	都計外
4	宮原字久保318番1	16,300	209	台形 1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅の ほか空地も見られ る住宅地域	西4m 町道	水 道 下 水	有佐 550m	都計外
5-1	宮原柴久字柴久18番1 外	30,700	568	台形 1.5:1	銀行S1	国道沿いにスー パー、店舗等が見 られる旧来からの 商業地域	北15m 国道、 東側道	水 道 下 水	有佐 1.3Km	都計外
芦北 1	芦北町大字田浦字宮田3 689番2	8,500	403	1:1	空地	一般住宅、農家住 宅のほか周囲に農 地が見られる住宅 地域	南4m 町道	水 道	肥後田浦 1.5Km	都計外

芦北・津奈木・錦

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
-------------------	------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	---	--	--

芦北 2	大字湯浦字友田65番24	15,100	198	1.2:1	住宅W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした既成住宅地域	南西4.5m町道、北西側道	水道	湯浦700m	都 (70,200)
3	大字花岡字杉谷1699番6	21,600	273	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅、共同住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南西4m私道	水道 下水	佐敷1Km	都 (70,200)
5-1	大字小田浦字洲崎787番33	12,300	161	1.2:1	店舗兼住宅S2	店舗併用住宅が見られる駅前の商業地域	北西7m県道	水道	肥後田浦100m	都計外
5-2	大字芦北字塩屋田尻2688番1外	24,800	1,103	1:2	店舗S1	低層店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域	西13m国道	水道 下水	佐敷700m	都 (70,200)
津奈木 1	津奈木町大字小津奈木字男島2113番45	15,500	300	1.5:1	住宅W2	町役場に近い区画整然とした中規模一般住宅地域	南5m町道、西側道	水道	津奈木1Km	都計外
2	大字福浜字赤崎693番2	7,800	409	1.5:1	住宅W1	農家住宅が建ち並び農漁村住宅地域	南西4m町道	水道	津奈木5.5Km	都計外
3	大字津奈木字中尾1006番4	6,400	565	台形 3:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる農家集落地域	北9m町道	水道	津奈木2.1Km	都計外
5-1	大字岩城字浜崎2091番6	15,600	360	1:3	店舗LS1	店舗、併用住宅、一般住宅が見られる国道沿いの商業地域	北10m国道	水道	津奈木250m	都計外
9-1	大字小津奈木字男島2120番51外	5,300	3,968	1:2	工場	中小規模工場が多い海に近い工業地域	南西11m町道	水道	津奈木2Km	都計外
錦 1	錦町大字西字指杉3339番13	9,700	353	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる利便性の良い住宅地域	東4m町道、南側道	水道 下水	肥後西村1.6Km	都計外
2	大字木上東字神倉5番1	4,620	540	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m町道	水道	一武1.8Km	都計外
3	大字一武字新久保2136番10外	7,510	440	1:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	西3.5m町道	水道 下水	一武2.1Km	都計外

錦・多良木・湯前・水上

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
錦 5-1	大字西字名次場3287番37	13,400	638	1:1.5	店舗兼住宅LS2	国道沿線に店舗、営業所等が建ち並び商業地域	南14m国道、西側道	水道 下水	肥後西村1.9Km	都計外
9-1	大字一武字符政下2605番13外	5,700	34,667	1.5:1	工場兼事務所S2	中規模の工場に住宅も混在する工業地域	西9m町道、三方路	水道 下水	一武2.6Km	都計外
多良木 1	多良木町大字黒肥地字小林1539番2外	4,900	411	1.5:1	住宅W2	一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域	東7m町道	水道 下水	多良木2.1Km	都計外

2	大字久米字伏間田2882番2	5,050	496	1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅に農地等も見られる住宅地域	西5.5m町道	水道 下水	多良木2.6Km	都計外
3	大字多良木字新村1011番1	7,550	698	台形1.5:1	住宅W1	一般住宅の中に農地、空地等も見られる住宅地域	北3.7m町道	水道 下水	多良木500m	都計外
5-1	大字多良木字下新地555番2	14,200	191	1:2	店舗兼住宅S2	小売店舗、営業所等が多い国道沿いの商業地域	南東11m国道	水道 下水	多良木600m	都計外
9-1	大字多良木字松尾8772番46	3,000	13,709	1:1.2	工場	中小規模工場が建ち並ぶ工業地域	西10.5m町道、南側道	水道	多良木2.8Km	都計外
湯前1	湯前町字下牧原1026番1	6,100	326	台形1:2	住宅W2	一般住宅のほかに公営住宅等も見られる住宅地域	北3.5m道路	水道 下水	湯前250m	都計外
2	字西前田4123番3	4,050	375	1:2.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北5m県道	水道 下水	湯前1.1Km	都計外
5-1	字大塚2623番5外	12,600	240	台形1:1.2	店舗兼住宅W2	店舗併用住宅が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西16m国道	水道 下水	湯前250m	都計外
水上1	水上村大字岩野字上楠2520番2	4,850	623	台形1.5:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	南東4m村道	水道 下水	湯前2Km	都計外
2	大字湯山字下覚井395番2	3,700	476	2:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西7m村道、北側道	水道 下水	湯前10Km	都計外

相良・五木・山江・球磨

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1㎡当たり価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
相良1	相良村大字柳瀬字新村610番1	5,200	840	台形1:1.5	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東10m村道、北側道	水道 下水	柳瀬公民館前100m	都計外
2	大字深水字小田下2083番7	5,900	600	1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南7m村道	水道 下水	相良中学校入口360m	都計外
3	大字川辺字内田5447番	3,500	591	1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅のほか農地も見られる住宅地域	東3.5m村道、北側道	水道 下水	永江停近接	都計外
五木1	五木村丙字平瀬442番	2,650	365	1:1	住宅W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東12m県道		平瀬停近接	都計外
2	甲字南西谷7035番	2,900	264	1.5:1	住宅W2	中規模の農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東3.5m道路	水道 下水	宮園停460m	都計外
5-1	甲字宮園5659番4	5,000	663	1:1.5	店舗W1	小規模の小売店舗が見られる近隣商業地域	西7m国道、南側道	水道 下水	宮園停近接	都計外

山江 1	山江村大字山田丙字板野 120番外	3,900	438	台形 2:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	西4m 村道	水 道 下 水	東海停 100m	都計外
2	大字山田丁字内角382 番1	6,000	771	1:1.5	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南9m 村道	水 道 下 水	味園停 240m	都計外
3	大字山田甲字樋掛798 番16	6,500	308	台形 1:1.5	住宅W1	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西5m 村道	水 道 下 水	下長ヶ峰 停 210m	都計外
球磨 1	球磨村大字一勝地甲字友 尻77番1	4,400	393	1:1	住宅W1	一般住宅が建ち並ぶ球磨川沿いの住宅地域	北10m 県道	水 道	球磨村 診療所 前停 100m	都計外
2	大字三ヶ浦丙字鶴鹿倉7 17番	3,000	806	台形 1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m 県道、 南側道	水 道	那良口停 3.1Km	都計外
3	大字渡乙字入枝1591 番2	3,900	322	台形 1:1	住宅W1	農家住宅、一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	東5m 村道	水 道	渡駅前停 240m	都計外

あさぎり・苓北

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番 号	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の1㎡ 当たり価格 (円)	基準地 の地積 (㎡)	基準地 の形状	基準地の 利用の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	基準地の 前面道路 の状況	基準地について の水道、ガス 供給施設及び 下水道の整備 の状況	基準地の 鉄道その他の 主要な交通施 設との接近の 状況	基準地に係 わる都市計 画法その他 法令の制限 で主要なも の
あさぎり 1	あさぎり町上南字上寺1 630番3	3,960	670	1:2.5	住宅W1	農家住宅が多く一般住宅、農地等が混在する住宅地域	西6m 町道	水 道 下 水	あさぎり 3.7Km	都計外
3	免田東字八幡1835番 8	11,300	287	1:1.2	住宅W1	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東5.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 710m	都計外
4	免田西字永才2743番 1外	4,480	1,198	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅、一般住宅に農地等が見られる住宅地域	北4m 町道、 西側道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 850m	都計外
5	免田東字久鹿749番8	8,750	279	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等に空地が見られる住宅地域	南東4.5m 町道	水 道 下 水	あさぎり 690m	都計外
6	深田東字堂出609番1 外	3,810	402	1.5:1	住宅W1	農家住宅のほか農地も見られる農家集落地域	北西4m 町道	水 道 下 水	おかどめ 幸福 2.4Km	都計外
7	岡原北字宮野1294番 13	3,450	750	1:2.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅、学校等の中に農地が見られる住宅地域	南西5m 町道	水 道 下 水	東免田 2.7Km	都計外
5-1	免田東字堀ノ角1718 番11	18,700	256	1:4	店舗W1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 10.5m 国道	水 道 下 水	あさぎり 200m	都計外
苓北 1	苓北町都呂々字沖ノ田3 4番2	9,500	204	台形 1:1	店舗兼 住宅W2	一般住宅のほか店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南11m 県道、 西側道	水 道 下 水	シーブル 前停 5.2Km	都計外
2	志岐字中山1501番9 外	13,400	314	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m 町道	水 道 下 水	シーブル 前停 840m	都計外

3	富岡字首塚3600番7	14,500	162	1:1.2	住宅W1	一般住宅の中に店舗併用住宅が見られる既存住宅地域	南西6m町道	下水道	富岡産交前停80m	都計外
5-1	志岐字町頭184番10	17,200	336	1:2	店舗兼住宅W2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ既存商業地域	北東6m町道	下水道	志岐停130m	都計外

2. 林 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在・地番	(3) 基準地の10アール当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地利用の現況	(7) 交通接近状況				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点迄の搬出方法、距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
熊本(林)1	葦北郡芦北町大字宮崎字榎谷687番7	17,700	13,959	用材林地(杉・檜)	標高80m約30度の西向傾斜の地域で杉の人工林地域	公道隣接0m	県道6m	湯浦2.8km	寺川内1.8km	都地森計	農村林地
2	阿蘇郡波野大字中江字蜘蛛手1041番	19,000	7,933	用材林地(杉)	標高870m約30度の南東向き傾斜の人工林地域	集材機200m	県道4m	波野11km	遊雀6.4km	都計外地森計	山村奥林地
3	人吉市木地屋町字真萱2277番2	9,400	7,667	用材林地(その他)	標高250m約40度の西向傾斜の杉の人工林地域	公道隣接0m	農道2.5m	人吉市役所停7km	木地屋200m	都計外地森計	林業本場林地
4	八代市東陽町河俣字仁田尾4643番5	13,900	2,929	用材林地(杉)	標高500m約25度の北西傾斜の杉の人工林地域	人力公道隣接0m	林道4m	有佐16km	坂より上2.9km	都計外地森計	林業本場林地
5	上天草市松島町教良木字山ノ口6016番1外	9,400	10,489	用材林地(杉・檜)	標高約85m、約12度北西向傾斜の雑木、杉檜混在林地域	人力80m	道路3m	三角港14km	大平300m	都計外地森計	農村林地
6	球磨郡球磨村大字神瀬丁字池窪916番39	5,600	41,242	用材林地(杉)	標高600m約20度の北東向傾斜の人工林地域	集材機40m	林道4m	渡駅前停12km	大槻200m	都計外地森計	林業本場林地
7	菊池市重味字小迫598番	41,300	3,649	用材林地(杉)	標高200m約25度の南傾斜の地域で杉の人工林地域	公道隣接0m	道路2m	御代志18km	茂藤里700m	都計外地森計	農村林地
8	下益城郡美里町柏川字仁田807番1	10,300	1,828	用材林地(杉)	標高200m約35度の南東向傾斜の地域で杉の人工林地域	公道隣接0m	町道4m	松橋29km	尾津留700m	都計外地森計	林業本場林地
9	玉名郡南関町大字久重字蕨谷2093番	34,700	4,882	用材林地(杉)	標高150m約20度の北東向傾斜で杉の人工林地域	林道隣接0m	林道3.6m	大牟田13km	山付500m	都計外地森計	農村林地
10	山鹿市鹿北町椎持字三角去447番1	22,500	10,917	用材林地	標高150m約15~30度の北向傾斜の人工林地域	公道隣接0m	林道4m	植木31km	麻生500m	都計外地森計	林業本場林地
11	阿蘇市西湯浦字居塚1000番1	68,000	4,789	用材林地(杉)	標高530m、約10度の南向傾斜で杉の人工林地域	集材機150m	道路3.6m	内牧6.8km	西湯浦900m	都地森計 国立公園 普通	農村林地

12	阿蘇郡小国町大字西里字銭亀327番	35,000	1,728	用材林地(杉)	標高500m約15度の北向き傾斜の地域で杉の人工林地域	人力林道隣接20m	町道4m	阿蘇35km	蔵本500m	都計外地森計	林業本場林地

2. 林 地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在・地番	(3) 基準地の10アール当たり価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近状況				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点迄の搬出方法、距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
13	天草市河浦町河浦字榎ノ尾1126番2	9,100	42,739	用材・雑木林地(杉・檜)	標高250m約20度の東向傾斜面に雑木が混在する杉檜の人工林地域	公道隣接0m	県道4.5m	本渡港27km	金山1.6km	都計外地森計	農村林地
14	上益城郡山都町島木字西ノ迫1223番1	13,700	4,458	用材林地(杉)	標高550m約30度の北東向傾斜の地域で杉の人工林地域	鉄索100m	林道3.6m	南熊本29km	木鷲野集落2.5km	都計外地森計	林業本場林地
15	宇城市三角町波多字品石3244番1	17,000	13,374	雑木林地(杉)	標高100m約30度の東向傾斜の雑木林地域	鉄索200m	農道3m	波多浦3.1km	浦1.6km	都計外地森計	農村林地