

熊本県土地利用基本計画の変更(案)について

令和5年2月17日

熊 本 県

目次

1 全体概要		
(1) 総括表		1
(2) 変更地域一覧表		2
(3) 変更地域全体位置図		3
2 変更地域別概要		
(1) 菊池森林地域	報告事項	} 資料別添
(2) 阿蘇森林地域	//	
(3) 合志森林地域	//	
(4) 和水森林地域	//	
(5) 大津森林地域	//	
3 市町村への意見聴取結果		4

1 全体概要

(1) 総括表

五地域区分	現行計画の面積		変更する面積			変更後の計画面積	
	面積(ha) (①)	割合(%) (①/県土面積)	拡大面積(ha) (②)	縮小面積(ha) (③)	差引面積(ha) (④:②-③)	面積(ha) (⑤:①+④)	割合(%) (⑥:⑤/県土面積)
都市地域(a)	129,855	17.5%			0	129,855	17.5%
農業地域(b)	490,457	66.2%			0	490,457	66.2%
森林地域(c)	460,287	62.1%		45	△ 45	460,242	62.1%
自然公園地域(d)	164,074	22.1%			0	164,074	22.1%
自然保全地域(e)	332	0.0%			0	332	0.0%
五地域計 (f:a+b+c+d+e)	1,245,005	168.0%	0	45	△ 45	1,244,960	168.0%
白地地域	5,998	0.8%			0	5,998	0.8%
県土面積	740,939	—	—	—	—	740,939	—

注1: 県土面積は、令和3年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積である。

注2: 森林面積は、熊本県林業統計要覧(令和2年度版)公表の森林面積である。

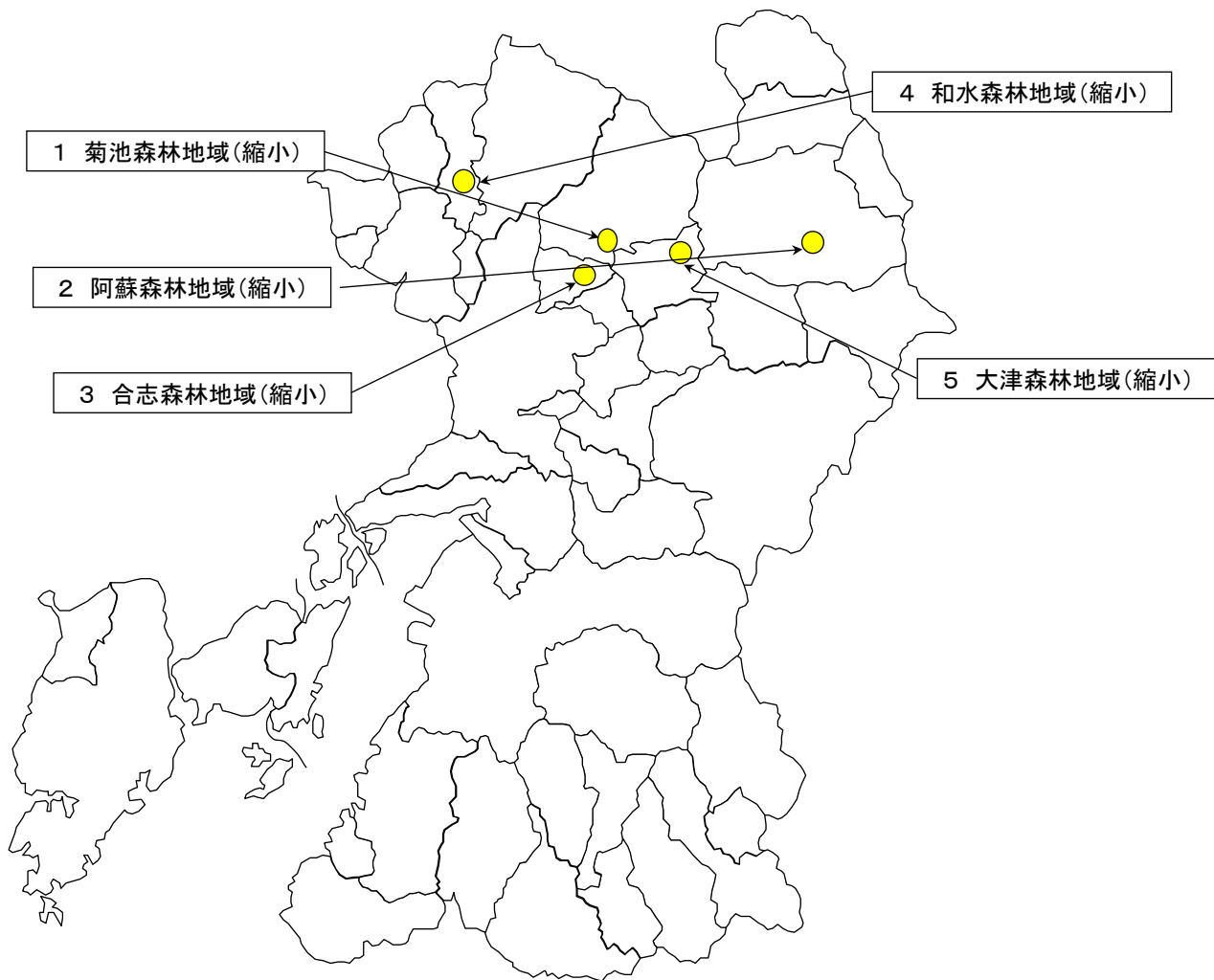
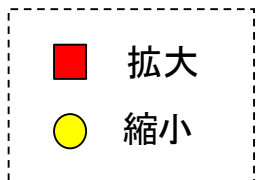
注3: 地域区分の面積(森林を除く)は、土地利用基本計画上で計測したものである。

(2) 変更地域一覧表

整理 番号	変更地域名	関係市町村名	変更部分の面積		変更部分の重複状況					変更部分の地 目現況		変更を必要とする理由	地域設定に伴う 土地利用に關する 基本的事項	個別規制法の調整状況	
			拡大面積 (ha)	縮小面積 (ha)	他地域との重複		細区分の指定状況		白地地 域の増 減	地目	面積				
					名称	面積	名称	面積							
1	菊池森林地域	菊池市		2	都 農	2					その他	2	林地の開発により現況が森林 ではなくなり、地域森林計画対 象民有林から除外する必要が あるため。(バイオマス発電施 設・九州再生エナジー株式会 社)	白川・菊池川地域 森林計画の変更 (R5.4)	林地開発許可:H2.12.10 開発完了:R4.2.3
2	阿蘇森林地域	阿蘇市		4	農 公	4					その他	4	林地の開発により現況が森林 ではなくなり、地域森林計画対 象民有林から除外する必要が あるため。(別荘地造成・大和 ハウス工業株式会社)	白川・菊池川地域 森林計画の変更 (R5.4)	林地開発許可:H8.12.24 開発完了:R2.5.28
3	合志森林地域	合志市		8	都	8	調整	8			その他	8	林地の開発により現況が森林 ではなくなり、地域森林計画対 象民有林から除外する必要が あるため。(ごみ処理場及び最 終処分場建設・菊池環境保全 組合)	白川・菊池川地域 森林計画の変更 (R5.4)	林地開発許可:H30.3.27 開発完了:R4.3.30
4	和水森林地域	和水町		7	農	7					その他	7	林地の開発により現況が森林 ではなくなり、地域森林計画対 象民有林から除外する必要が あるため。(グラウンド造成・和 水町)	白川・菊池川地域 森林計画の変更 (R5.4)	林地開発許可:H24.1.6 開発完了:R3.7.5
5	大津森林地域	大津町		24	都 農	24					その他	24	林地の開発により現況が森林 ではなくなり、地域森林計画対 象民有林から除外する必要が あるため。(太陽光発電施設・ ナチュラルエナジーパートナ ー太陽光発電合同会社)	白川・菊池川地域 森林計画の変更 (R5.4)	林地開発許可:R1.9.19 開発完了:R3.10.11

※面積については、小数第1位を四捨五入

(3) 変更地域全体位置図



3 市町村への意見聴取結果

整理番号	市町村名	結果(回答日)
1	菊池市	意見なし(令和4年12月1日)
2	阿蘇市	意見なし(令和4年12月5日)
3	合志市	意見なし(令和4年12月2日)
4	和水町	意見なし(令和4年11月30日)
5	大津町	意見なし(令和4年12月9日)