

**湯浦地区地域優良賃貸住宅整備設計公募型プロポーザル  
現地見学会での敷地状況等に関する確認事項**

|   | 確認事項                                 | 回 答   |
|---|--------------------------------------|---|
| 1 | 敷地周囲の既存ブロック塀やブロック造の構造物は撤去するか。        | 撤去を行い、フェンス等を新設することを想定している。                    |
| 2 | 敷地内の既存樹木は撤去するか。                      | 撤去することを想定している。                                |
| 3 | 敷地内の電柱を移設する予定はあるか。                   | 現時点では電柱の移設は想定していない。計画上支障がある場合は、移設を検討する可能性はある。 |
| 4 | 仕様書に敷地を1m程度嵩上げする旨の記載があるが、具体的な計画はあるか。 | 敷地の嵩上げについては、芦北町から別途発注予定の造成設計により検討する予定である。     |
| 5 | 浄化槽等の排水の放流先の想定はあるか。                  | 現時点では、敷地東側の水路を想定している。                         |
| 6 | 自動車の出入口の想定はあるか。                      | 現時点で具体的な想定はない。                                |
| 7 | 仕様書に記載の浸水想定高はどこからの高さか。               | 現況地盤からの高さである。                                 |
| 8 | 敷地内の既存コンクリート舗装は撤去するか。                | 撤去の上、敷地造成を行うことを想定している。                        |
| 9 | 計画敷地は元々何に使われていた敷地か。                  | 民間の製材所として使われていた敷地を町が取得したものの。                  |