

## 第11回 熊本都市計画事業 益城中央被災市街地復興土地区画整理審議会議事録

1. 開催年月日 令和3年(2021年)10月25日(月)
2. 開会時間 午前10時00分
3. 閉会時間 午前11時15分
4. 会場 益城町役場仮設庁舎別館2階大会議室
5. 委員の出席  
両角 光男(会長) 萱野 保代  
岡元 正樹(副会長) 田上 清  
尾方 總一 富田 正壽  
久保田 篤憲 全7名
6. 委員以外の出席者  
【事務局】  
(熊本県土木部道路都市局都市計画課)  
山内都市計画課長 奥村益城復興推進室長  
池田課長補佐 坂本主幹 田川主幹 今村主任技師 渡邊主任技師  
(熊本県県央広域本部土木部益城復興事務所)  
高橋所長 小森田次長 山下次長 井上区画整理用地課長  
永野換地調整班長 荒木区画整理計画班長 森下主幹 廣田参事  
杉浦参事 野原主任技師 尾辻主任技師 久保主任主事 木村主事  
北村主事 福浪主事 大町主事 平下主事 村崎主事  
【その他】  
(益城町) 米満復興整備課長 森川室長 松嶋主査  
(独立行政法人都市再生機構) 三棹主幹  
【傍聴者】  
なし

## 7. 議 題

- 議案第20号 評価員の選任について(同意事項) (公開)  
議案第21号 仮換地指定の変更に関する取扱いの一部変更について  
(同意事項) (公開)  
議案第22号 第7期仮換地指定について(意見聴取事項) (非公開)  
議案第23号 仮換地指定の一部変更について(意見聴取事項) (非公開)

## 8. 議 事 経 過

### ① 評価員の選任について

事務局から、評価員の退任の申出(所属団体の人事異動によるもの)に伴う評価員の選任について説明し、原案のとおり選任することに同意された。

### ② 仮換地指定の変更に関する取扱いについて

事務局から、仮換地指定の変更に関する取扱い(軽微な変更について、事前の土地区画整理審議会への意見聴取を経ずに、施行者の判断で実施した上で、直近の土地区画整理審議会事後報告を行うもの)に関し、権利者の早期生活再建や事業の更なる迅速化を図るための当該取扱い対象の追加(「換地変更願」が提出され、変更の範囲が極めて小範囲で他の換地に影響を及ぼさないもの)

について説明し、原案のとおり取り扱うことに同意された。

③ 第7期仮換地指定について

事務局から、第7期仮換地指定を実施する予定であることを説明し、原案のとおり決定することに異議なしとされた。

④ 仮換地指定の一部変更について

事務局から、すでに指定した仮換地の一部について、関係権利者間での調整結果等を踏まえた仮換地の変更を行う必要があるため、指定を取り消して再度指定する予定であることを説明し、原案のとおり決定することに異議なしとされた。

⑤ その他

事務局から「今後の予定」について説明した。

以上