

出店計画説明会結果報告書

平成25年2月5日

熊本県知事 様

福岡スタンダード石油株式会社  
代表取締役 重野正博  
福岡県久留米市日吉町26番36号

大型店の立地に関するガイドライン第2・1-2-1(2)の規定により下記のとおり報告します。

記

1 特定大型店の名称

(仮称) 菊陽町商業施設

2 説明会の実施状況

(1) 説明会実施日時

平成25年1月30日(水) 午後6時00分～午後6時45分

(2) 説明会実施場所(会場名等)

菊陽町中央公民館 大会議室

(住所: 菊池郡菊陽町大字久保田2598)

(3) 説明者(職名、氏名)

福岡スタンダード石油株式会社 専務取締役 重野光

ロンツ株式会社 吉野充洋

ロンツ株式会社 中嶋丈洋

ロンツ株式会社 林田健二

説明会参加者 14名

(4) 説明会の開催公示

①公示方法

(ア) 新聞、チラシによる周知 大規模小売店舗の所在地を中心とする半径1kmの区域に対し日刊新聞(熊日・朝日・毎日・読売・西日本)へのチラシ折り込み  
別添「折込チラシの配付範囲を示す図面」参照

(イ) 個別の周知 菊陽町、菊陽町商工会、計画地近隣地域の区長への直接案内

②公示内容 別添「説明会開催公告折込チラシ」参照

③公示時期 平成25年1月23日(水)

(5) 説明会開催次第

①出席者紹介

②建物設置者挨拶

③出店計画及び地域貢献計画(案)の説明

④質疑応答



- (6) 説明会出席者からの意見及び質問（事前の質問も含む、事項及びその内容）  
「質疑応答議事録」参照
- (7) (6) に対する出店予定者の応答内容  
「質疑応答議事録」参照
- (8) その他  
特になし

(添付書類)

- ① 質疑応答議事録
- ② 地元説明会参加者一覧表
- ③ 説明会実施状況写真
- ④ 説明会開催公告折込チラシ
- ⑤ 折込配布証明書
- ⑥ 折込チラシの配達地区別部数表及び折込チラシの配布範囲を示す図面
- ⑦ 説明会配付資料

質疑応答議事録

No.	陳述意見・質疑	応答内容
1	商工会への加入と従業員の地元雇用をお願いしたい。	商工会への加入については、現在未定となっておりますが、テナント様が決定し次第、案内させていただきます。 同様に従業員の地元雇用についての要望があった旨も伝えて参ります。
2	出店後に交通渋滞が発生するのではないかと。	今回の計画にあたり周辺の道路にて交通量調査を実施して、開業後の影響についても予測を行っており、現在、渋滞緩和となるよう誘導計画等について県警本部様や道路管理者様と協議を行っております。 当該店舗の開業後の予測や誘導計画等の説明は、大店立地法届出後にもこのような説明会を実施しますので、その際に行政協議結果を踏まえた具体的内容を説明いたします。
4	ドン・キホーテが入店すると噂があるが、青少年の非行防止策はないかとあります。	テナントは現時点で未定です。決定しましたら施設全体としてしかるべく対策を検討してまいります。
5	地域貢献計画内の地域雇用確保への協力欄は非開示かと。	地域貢献計画書という書類の様式（ひな形）には、地域雇用確保への協力の部分の欄に、「実施」、「計画なし」、「非開示」と記載するようになっており、現在テナント未定であったため、非開示としておりました。 今後テナント決定後に計画してまいりますので、地域貢献計画については、立地法届出後の説明会で説明いたします。
6	今後、テナントが決まった後、地元説明会はあるかと。	これから大規模小売店舗立地法に基づく手続きを行い、届出提出後に地元説明会開催し、テナント等の具体的な内容や交通対策等についても説明を行います。
7	雨水地下浸透施設設置が必要になるのではないかと。	設置は必要です。熊本県及び菊陽町担当部局と開発許可協議の中で検討させていただきます。