

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1㎡当た りの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の 現 況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地 について の水道ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
7-6	下硯川町字昇立2204番2外	100,000	1,511	台形 1.5:1	事務所 倉庫S 2	営業所、倉庫、工場等の 混在する工業地域	東14m 県道	水道 下水道	西里 2km 水前寺	準工 (200)
7-7	戸島町3228番15外	111,000	485	1:1	店舗兼 住宅W 2	県道沿いに店舗、給油 所、併用住宅等が混在す る業務地域	北西9.5m 県道	水道 下水道	6.1km 熊本	工業 (200)
9-1	近見7丁目1686番1外 「近見7-3-23」	83,000	4,452	1:1	事務所兼 倉庫S 2	中規模の工場、営業所等 が混在する工業地域	南9m 市道	水道 下水道	3.8km 武蔵塚	工業 (200)
9-2	御領6丁目184番1 「御領6-3-57」	74,000	1,236	2:1	倉庫S 2	営業所、小規模工場倉庫 等が建ち並ぶ工場地域	北西7m 市道	水道 下水	4km 武蔵塚	工業 (200)
10-1	平山町3219番1	41,000	614	1:1.5	住宅W 2	一般住宅、農家住宅、畑 等の混在する住宅地域	南東4m 市道	水道	3.6km 熊本	「調区」
10-2	城山半田町字中ノ須129番 2	47,000	248	2:1	住宅W 2	一般住宅、農家住宅のほ か農地も多く見られる住 宅地域	南5m 市道	水道 下水	4km 熊本	「調区」
10-3	小糸山町字前畑16番2	22,000	209	不整形 1:1.2	住宅W 2	一般住宅、農家のほか農 地も見られる住宅地域	西6.5m 市道	水道	2.8km 南熊本	「調区」
10-4	画図町大字重富字道下438 番6	138,000	1,160	台形 1:1.2	店舗S 2	国道沿いに店舗、営業所 等が連たする商業地域	南西25m 国道	水道	3.3km 武蔵塚	「調区」
10-5	小山町1808番1	51,000	736	台形 2.5:1	営業所 S 2	県道沿いに営業所、工 場、病院等が点在する業 務地域	北13m 県道	水道	5.6km 川尻	「調区」
10-6	中無田町字御供田725番外	31,400	385	1.2:1	住宅S 2	県道背後の農家住宅一般 住宅地域	西3m 市道	水道	2.1km 川尻	「調区」
10-7	川口町字椎重2605番	20,500	383	1:1	住宅W 2	一般住宅、農家等が混在 する住宅地域	北3.5m 道路	水道	8km 新水前寺	「調区」
10-8	秋津町秋田字古屋敷3441 番13	90,000	249	1:1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした分譲住宅地 域	北5m 市道	水道 ガス 下水	6.3km 八代	都 2中専 (60,200)
八代 1	八代市田中西町12号6番	53,800	368	1:1.5	住宅W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整然とした 住宅地域	南5m 道路	水道 ガス 下水	4km 八代	都 2住居 (200)
2	西松江城町6号22番 「西松江城町6-24」	68,500	499	1:2	住宅W 1	閑静な中規模一般住宅の 多い既成住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水	2.6km 八代	都 1中専 (50,150)
3	古城町字一ツ楯屋2853番 22	39,500	179	1:2	住宅W 2	中小規模一般住宅の中に 空地等が見られる既成住 宅地域	北4m 私道		3.3km 八代	都 2中専 (60,200)
4	松崎町字八反河原771番5	43,000	330	1:1.2	住宅W 1	閑静な中規模一般住宅地 域	南東4m 私道	ガス 下水	3.5km 八代	都 2住居 (200)
※ 5	錦町5番3	60,000	271	1:2	住宅W 1	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	800m 八代	都 2中専 (60,200)
6	豊原下町字稲重3529番31	36,500	210	1:1	住宅S 1	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な分譲住宅地域	南東6m 私道		2.4km 八代	都 1低専 (50,80)
7	永碇町字古閑割672番3	37,500	214	1:1	住宅W 2	中規模一般住宅が多い郊 外の新興住宅地域	南西6m 私道	ガス	4.7km 八代	都 1住居 (200)
8	井上町字鐘楼堂311番16	35,000	239	台形 1:1.5	住宅W 1	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南4m 市道		2km 肥後高田	都 1中専 (50,150)
9	平山新町字中道4461番5	28,000	330	1.5:1	住宅W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東4.5m 市道		600m 八代	都 1低専 (40,80)
3-1	大村町字久保田119番1外	17,700	1,657	1:1	田	農地の中に一般住宅等が 見られる地域	北東3m 道路		2.5km	