

災害公営住宅の整備状況について

平成31年1月31日現在
熊本県土木部建築住宅局住宅課

※太字・下線部が追加・変更された内容になります。

									工事完了
No	市町村	整備 予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期	入居予定時期	
1	熊本市	326 戸	白藤団地	76 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年8月	※4	
			舞原第一団地	19 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年3月	2019年5月	
			大江第二団地	19 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年5月	※4	
			秋津第二団地	36 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年8月	※4	
			南熊本第二団地	80 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年11月	※4	
			舞原第二団地	60 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年3月	2019年5月	
			塚原第二団地	20 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年1月完成	2019年3月	
			舞原第三団地	16 戸	買取り(民間)	選定中※2	2019年12月	※4	
		8 団地 小計	326 戸						
2	宇土市	25 戸	境目団地	25 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2018年9月完成	2018年11月	
			1 団地 小計	25 戸					
3	宇城市	181 戸	松橋町大野地区	27 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年2月	2020年3月	
			松橋町両仲間地区	16 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年2月	2019年3月	
			南豊崎復興住宅 (松橋町南豊崎地区)	22 戸	買取り(民間)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月	
			松橋町曲野中村地区	30 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年7月	2019年8月	
			小川町小野部田地区	26 戸	買取り(民間)	公募中	2020年3月	2020年4月	
			小川町海東地区		買取り(民間)	公募中	2020年3月	2020年4月	
			川尻復興住宅 (小川町川尻地区)	20 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年12月完成	2019年1月	
			御領第1復興住宅	10 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年11月完成	2019年1月	
			御領第2復興住宅	10 戸	買取り(民間)	工事完了	2018年7月完成	2018年8月	
			響原復興住宅 (豊野町響原地区)	20 戸	買取り(UR)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月	
		10 団地 小計	181 戸						
4	阿蘇市	71 戸	新小里団地	21 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年2月	2019年4月	
			小里団地	20 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※4	
			古神団地	24 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※4	
			大道団地	6 戸	直接建設(市)	工事着手	2019年12月	※4	
			4 団地 小計	71 戸					
5	美里町	10 戸	永富復興団地	5 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2018年10月完成	2018年11月	
			堅志田復興団地	5 戸	直接建設(県受託)※1	工事完了	2018年10月完成	2018年11月	
		2 団地 小計	10 戸						
6	大津町	74 戸	立石地区	25 戸	直接建設(県受託)※1	工事着手	2019年10月	※4	
			引水地区	12 戸	直接建設(県受託)※1	工事着手	2019年3月	※4	
			吹田地区	10 戸	直接建設(県受託)※1	工事着手	2019年3月	※4	
			後迫地区	27 戸	直接建設(県受託)※1	公告中(工事)※3	2020年1月	※4	
			4 団地 小計	74 戸					
7	西原村	57 戸	山西団地	45 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2018年8月完成	2018年8月	
			第2河原団地	12 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2018年6月完成	2018年7月	
		2 団地 小計	57 戸						
8	南阿蘇村	94 戸	下西原第1団地 (下西原団地)	28 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月	
			鷹立団地 (立野地区)	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2019年3月	2019年4月	
			下西原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2019年10月	2019年11月	
			長陽西部団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2019年10月	2019年11月	
			4 団地 小計	94 戸					
9	御船町	100 戸	一丁目地区	20 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年11月	2019年12月	
			一丁目地区(Ⅱ期)	20 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年4月	2019年5月	
			上高野地区	13 戸	買取り(民間)	設計着手	2019年12月	2020年1月	
			小坂地区	19 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年7月	2019年8月	
			西木倉地区	8 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年5月	2019年6月	
			旭町地区	10 戸	買取り(民間)	工事着手	2019年5月	2019年6月	
			古閑迫地区	10 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年4月	2019年5月	
			7 団地 小計	100 戸					

No	市町村	整備 予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期	入居予定時期
10	嘉島町	54 戸	荒尾団地	18 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年11月	※4
			門ノ久団地	17 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年12月	※4
			浮明団地	9 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年7月	※4
			蔵園団地	10 戸	買取り(UR)	工事着手	2019年7月	※4
			4 団地 小計	54 戸				
11	益城町	673 戸	広崎第2地区 (広安西A工区)	78 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※4
			広崎第3地区 (広安西B工区)	43 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※4
			古閑地区 (広安西校区内)	10 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※4
			福富第2地区 (広安西校区内)	28 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※4
			広崎第4地区 (広安西校区内)	10 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※4
			馬水地区	108 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※4
			安永地区	93 戸	買取り(UR)	工事着手	2020年3月	※4
			下辻地区	120 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			市ノ後地区 (輝らめき館跡地)	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			宮園第1地区 (宮園南西地区)	24 戸	買取り(民間)	設計着手	2019年12月	※4
			宮園第2地区	6 戸	買取り(民間)	公募準備中	2020年3月	※4
			上辻地区 (木山校区内)	14 戸	買取り(民間)	設計着手	2020年1月	※4
			島田第1地区 (島田地区)	6 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			島田第2地区 (島田地区)	6 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			島田第3地区 (島田地区)	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			砥川第1団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年1月完成	2019年1月
			砥川第2地区 (中砥川地区)	7 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			畑中団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	2019年2月	2019年2月
			田中地区	21 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			田原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	2019年1月完成	2019年1月
			上陳地区	7 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	2020年3月	※4
			21 団地 小計	673 戸				
12	甲佐町	52 戸	白旗団地	10 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			乙女団地	12 戸	直接建設(県受託)	工事完了	2019年1月完成	2019年2月
			甲佐団地	30 戸	直接建設(県受託)	工事着手	2019年3月	2019年4月
						3 団地 小計	52 戸	
合計		1,717 戸	70 団地	1,717 戸				

【注意事項】

- ・整備予定戸数等の記載内容は、設計等の状況により変更する場合があります。
- ・完成予定時期は、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・入居予定時期は、市町村が予定した時期を記載しており、工事の進捗状況により変更する場合があります。
- ・整備手法については、次のとおり

直接建設(市)：市が直接建設
直接建設(県受託)：県が協定に基づき受託して市町村に代わり建設し、市町村へ引き渡す(※1美里町及び大津町は、町で工事発注)
買取り(UR)：都市再生機構(UR)が建設し、市町村が買取る
買取り(民間)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る
買取り(民間、県技術支援)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る(県が協定に基づき技術支援)

- ※2 公募を締切り、民間事業者を選定中
- ※3 建設業者を募集中
- ※4 市町村が決定した際に掲載します

【整備着手状況の集計】

整備予定戸数	70 団地 1,717 戸
うち、設計等着手	70 団地 1,717 戸 (100%)
うち、工事着手	49 団地 1,294 戸 (75%)
うち、工事完了	16 団地 270 戸 (16%)