

災害公営住宅の整備状況について

※太字・下線部が追加・変更された内容になります。

平成30年11月1日現在
熊本県土木部建築住宅局住宅課

No	市町村	整備予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期
1	熊本市	326 戸	白藤地区	76 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.3
			城南町舞原地区	19 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.3
			大江地区	19 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.3
			秋津地区	36 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.3
			南熊本地区	80 戸	買取り(民間)	設計着手	
			城南町舞原第2地区	60 戸	買取り(民間)	工事着手	H31.3
			塚原地区	20 戸	買取り(民間)	工事着手	H31.3
		小計	310 戸				
2	宇土市	25 戸	境目団地	25 戸	直接建設(県受託)	工事完了	H30.9 完成
				小計	25 戸		
3	宇城市	200 戸	松橋町大野地区	27 戸	買取り(UR)	設計着手	
			松橋町両仲間地区	16 戸	買取り(民間)	工事着手	H31.2
			松橋町南豊崎地区	22 戸	買取り(民間)	工事着手	H31.1
			松橋町曲野中村地区	30 戸	買取り(民間)	設計着手	
			小川町川尻地区	20 戸	買取り(民間)	工事着手	H31.2
			不知火町御領地区A	10 戸	買取り(民間)	工事着手	H30.11
			御領第2復興住宅 (不知火町御領地区B)	10 戸	買取り(民間)	工事完了	H30.7 完成
			豊野町響原地区	20 戸	買取り(UR)	工事着手	H31.1
		小計	155 戸				
4	阿蘇市	71 戸	新小里団地	21 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.2
			小里団地	20 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.12
			古神団地	24 戸	直接建設(市)	工事着手	H31.12
			大道団地	6 戸	直接建設(市)	設計着手	
		小計	71 戸				
5	美里町	10 戸	永富復興団地 (砥用地区)	5 戸	直接建設(県受託)※	工事完了	H30.10 完成
			堅志田復興団地 (中央地区)	5 戸	直接建設(県受託)※	工事完了	H30.10 完成
		小計	10 戸				
6	大津町	74 戸	立石地区	25 戸	直接建設(県受託)※	公告中(工事)※2	
			引水地区	12 戸	直接建設(県受託)※	工事着手	H31.3
			吹田地区	10 戸	直接建設(県受託)※	工事着手	H31.3
			後迫地区	27 戸	直接建設(県受託)※	設計着手	
		小計	74 戸				
7	西原村	57 戸	山西団地 (山西地区)	45 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	H30.8 完成
			第2河原団地 (河原地区)	12 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事完了	H30.6 完成
		小計	57 戸				
8	南阿蘇村	94 戸	下西原団地	28 戸	直接建設(県受託)	工事着手	H30.12
			立野地区	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	H31.3
			下西原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	
			長陽西部団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	
		小計	94 戸				
9	御船町	100 戸	一丁目地区	20 戸	買取り(UR)	工事着手	H31.11
			一丁目地区(Ⅱ期)	20 戸	買取り(民間)	設計着手	
			上高野地区	13 戸	買取り(民間)	公募中	
			小坂地区	19 戸	買取り(民間)	設計着手	
			西木倉地区	8 戸	買取り(民間)	公募中	
			旭町地区	10 戸	買取り(民間)	公募中	
			古閑迫地区	10 戸	買取り(UR)	工事着手	H31.4
		小計	100 戸				

No	市町村	整備予定戸数	地区・団地名	着手戸数	整備手法	進捗状況	完成予定時期
10	嘉島町	54 戸	荒尾団地	18 戸	買取り(UR)	設計着手	
			門ノ久団地	17 戸	買取り(UR)	設計着手	
			浮明団地	9 戸	買取り(UR)	設計着手	
			蔵園団地	10 戸	買取り(UR)	設計着手	
			小計	54 戸			
11	益城町	680 戸	広安西A工区	78 戸	買取り(UR)	設計着手	
			広安西B工区	43 戸	買取り(UR)	設計着手	
			広安西校区内	50 戸	買取り(民間)	公募中	
			馬水地区	108 戸	買取り(UR)	設計着手	
			安永地区	93 戸	買取り(UR)	設計着手	
			下辻地区	120 戸	買取り(民間、県技術支援)	設計着手	
			輝らめき館跡地	40 戸	買取り(民間、県技術支援)	選定中※1	
			木山校区内	20 戸	買取り(民間)	公募中	
			島田地区	30 戸	買取り(民間、県技術支援)	公募中	
			砥川第1団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	H30.12
			畑中団地	10 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	H30.12
			田中地区	21 戸	買取り(民間、県技術支援)	公募中	
			田原第2団地	16 戸	買取り(民間、県技術支援)	工事着手	H30.12
上陳地区	8 戸	買取り(民間、県技術支援)	公募中				
			小計	647 戸			
12	甲佐町	52 戸	白旗地区	10 戸	直接建設(県受託)	工事着手	H31.3
			乙女地区	12 戸	直接建設(県受託)	工事着手	H31.3
			甲佐地区	30 戸	直接建設(県受託)	工事着手	H31.3
			小計	52 戸			
合計		1,743 戸		1,649 戸			

- ・整備予定戸数等の記載内容は、設計等の状況により変更する場合があります。
 - ・完成予定時期は、工事契約を締結した地区・団地について記載しており、工事の進捗状況により変更される場合があります。
- なお、入居時期は、市町村が決定し公表します。

※1 公募を締切り、民間事業者を選定中

※2 建設業者を募集中

【整備手法】

直接建設(市)：市が直接建設

直接建設(県受託)：県が協定に基づき受託して市町村に代わり建設し、市町村へ引き渡す(※美里町及び大津町は、町で工事発注。)

買取り(UR)：都市再生機構(UR)が建設し、市町村が買取る

買取り(民間)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る

買取り(民間、県技術支援)：公募により民間事業者を選定して建設し、市町村が買取る(県が協定に基づき技術支援)

整備予定戸数	1,743戸
うち、設計等着手	1,649戸 (95%)
うち、工事着手	693戸 (40%)
うち、工事完了	102戸 (6%)